

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 20 декабря 2022 г.

№ 1758

#### О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 22 октября 2013 года № 2785

#### «Об утверждении административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Приватизация муниципального имущества городского округа Саранск»

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Внести в административный регламент Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Приватизация муниципального имущества городского округа Саранск» (далее – Административный регламент), утвержденный постановлением Администрации городского округа Саранск от 22 октября 2013 года № 2785 «Об утверждении административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Приватизация муниципального имущества городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 26 ноября 2015 года № 3415, от 5 февраля 2019 года № 229, от 24 сентября 2021 года № 1518), следующие изменения:

1) в пункте 10 слова «на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» <https://adm-saransk.ru>» заменить словами «на сайте городского округа Саранск в сети «Интернет»;

2) в пункте 10 слова «Адреса электронной почты: [kumi2@adm-saransk.ru](mailto:kumi2@adm-saransk.ru), [kumi6@adm-saransk.ru](mailto:kumi6@adm-saransk.ru).» заменить словами «Адрес электронной почты: [saransk-kumi@mordovia.ru](mailto:saransk-kumi@mordovia.ru)»;

3) в пункте 11 слова «на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» <https://adm-saransk.ru>» заменить словами «на сайте городского округа Саранск в сети «Интернет»;

4) в пункте 20 слова «на официальном сайте продавца в сети Интернет <https://adm-saransk.ru>» заменить словами «на сайте городского округа Саранск в сети «Интернет»;

5) в пункте 21 слова «на официальном сайте продавца в сети Интернет <https://adm-saransk.ru>» заменить словами «на сайте городского округа Саранск в сети «Интернет»;

6) в пункте 22 слова «на официальном сайте продавца в сети Интернет <https://adm-saransk.ru>» заменить словами «на сайте городского округа Саранск в сети «Интернет»;

7) в пункте 28 слова «на официальном сайте продавца в сети Интернет <https://adm-saransk.ru>» заменить словами «на сайте городского округа Саранск в сети «Интернет»;

8) пункт 38 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.»;

9) пункт 39 изложить в следующей редакции:

«39. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения

электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.»;

10) пункт 41 изложить в следующей редакции:

«41. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора купли-продажи.»;

11) пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона.»;

12) пункт 44 изложить в следующей редакции:

«44. В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона с победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества.»;

13) пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. При уклонении или отказе победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель либо лицо, признанное единственным участником аукциона, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.»;

14) пункт 80 изложить в следующей редакции:

«80. В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов с победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключается договор купли-продажи имущества в форме электронного документа.»;

15) пункт 82 изложить в следующей редакции:

«82. При уклонении или отказе победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона или продажи посредством публичного предложения аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается. Соответствующее решение оформляется протоколом.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента по экономической политике и взаимодействию с административными органами Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск**

**И.Ю. Асабин**