

УТВЕРЖДАЮ
Глава Администрации Пролетарского района
городского округа Саранск
(заместитель председателя рабочей группы)
А. А. Кузьмин
28.02.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1004127:715 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, 15 А

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, 15 А кадастровый номер - 13:23:1004127:715 площадь – 8472 кв. м	
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)	
Заявитель	АО «Биохимик»	
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 31.01.2023	№ 32-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 08.02.2023 № 5 (168)	
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 08.02.2023 до 28.02.2023 В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 28.02.2023 в 16 часов 20 минут по адресу: г. Саранск, ул. Коваленко, 20 А (здание Администрации Пролетарского района г. о. Саранск). В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний поступило уточнение.	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 28.02.2023 по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1004127:715 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, 15 А.	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы). - Карташова А. В. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы). - Арсентьев А. Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Кручинкин Е. В. – Заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск – начальник Управления по вопросам городского хозяйства; - Казакова Н. А. – Заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Бурмистров В. А. – Начальник Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство». - Фокин О. В. – представитель АО «Биохимик» (зарегистрирован по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Попова, 64 А/3-37).	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Заместитель председателя проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,	1	Принять к учету

реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1004127:715 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, 15 А, в части увеличения предельного количества этажей до 4. В связи с вступившими в силу изменениями (09.02.2023) в Правила землепользования и застройки городского округа Саранск, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Саранск от 6 мая 2016 г. № 516 (изменения и дополнения утверждены решением Совета депутатов городского округа Саранск от 7 февраля 2023 г. № 136), рассматриваемый земельный участок теперь расположен в зоне П1 (зона объектов и предприятий I класса опасности), где предельное количество этажей составляет 5. В связи с этим членами рабочей группы принято решение отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в связи с нецелесообразностью.		
--	--	--

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1004127:715 по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, 15 А, в части увеличения предельного количества этажей до 4, рабочей группой отказано.

Секретарь публичных слушаний
Карташова А.В.
28.02.2023