

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**Главы городского округа Саранск**

от «30» марта 2023 г.

№ 88-ПГ

**О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3**

Принимая во внимание заявление ООО «РЕМОНДИС» от 27 февраля 2023 года (вх. № 167/5-58 от 27 февраля 2023 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск», **п о с т а н о в л я ю :**

1. Вынести на публичные слушания документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Коваленко, д. 20 А, с 16 часов 10 минут 20 апреля 2023 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4 (4 этаж, на информационных стендах) ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 20 апреля 2023 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4, кабинет № 419 (тел. 39-27-52) ежедневно с 8 часов 30 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск».

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в печатном средстве массовой информации «Саранский Вестник» и в сетевом издании органов местного самоуправления городского округа Саранск – <https://право.саранск.рф>, <https://саранск.рф> и на портале обратной связи (ПОС) – [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И. Ю. Асабин

Приложение 1  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от «30» марта 2023 года № 88-ПГ

Рабочая группа  
по организации и проведению публичных слушаний

Арсентьев А. Н. – И. о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Шелеметьева Ю. В. – начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Матюшин А. В. – Заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск;

Казакова Н. А. – Заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск;

Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск;

Егорчиков Р. Ф. – Заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от «30» марта 2023 года № 88-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании  
<https://право.саранск.рф>



ООО «Проект-Сити»

**Заказчик – ООО "РЕМОНДИС"**

**Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3**

**53/2022**

2023



ООО «Проект-Сити»

**Заказчик – ООО "РЕМОНДИС"**

**Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3**

**53/2022**

Директор:

В.И. Казаков

Главный инженер:

П.А. Каханов



















Территория строительства находится под преимущественным воздействием атлантических воздушных масс умеренных широт. Частое прохождение циклонов с запада и юго-запада обуславливает нормальное увлажнение территории в течение года. Средняя годовая температура воздуха составляет + 3,9 °С (СП 131.13330.2012). Наиболее тёплым месяцем является июль (средняя температура +19,2 °С), наиболее холодным – январь (-12,3 °С). Максимальная температура воздуха наблюдается в июне-августе и в отдельные годы достигает +39 °С. Самые низкие температуры наблюдаются в декабре-январе, абсолютный минимум составляет -44 °С. Средняя месячная температура воздуха (СП 131.13330.2012) по метеорологическому посту в г. Саранск приведены в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1

Мес.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
t, °С	-12,3	-11,7	-5,9	4,8	13,1	17,3	19,2	17,7	11,6	4,1	-3,0	-8,7	3,9

Сумма среднемесячных отрицательных температур за зиму  $Mt = 41,6$  ( $\sqrt{Mt} = 6,45$ ).

Среднегодовое количество осадков составляет – 487 мм. Боле 60 % осадков выпадает в теплый период года (с апреля по октябрь). В отдельные годы количество осадков резко отклоняется от средних многолетних величин. Преобладают осадки в жидком виде. Дожди наблюдались в течение всего года. Наибольшее количество осадков выпадает в летние месяцы. Максимальное количество осадков приходится на июль, а минимальное на март и февраль. Устойчивый снежный покров устанавливается в третьей декаде ноября и удерживается в среднем 150 – 160 дней. Средняя высота снежного покрова к началу марта достигает 25 – 35 см на полях и 40 – 60 см в лесах. Во второй половине марта он, как правило, разрушается. В среднем сход снежного покрова отмечается в первой декаде апреля. Преобладающим направлением ветра в холодное время года является юго-западное, а в тёплое – западное.

Весной характер погоды зависит от типа и интенсивности атмосферной циркуляции. Весной происходит перенос теплых и влажных воздушных масс с запада

Взам. инв. №							Подп. и дата							Инва. №	
								53/2022							Лист
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата									9







Доступ к существующему объекту предусмотрен по ул. 1-я Промышленная. Проектом предусмотрено размещение 28 парковочных мест, из расчёта 10 машино-мест на 100 работников.

### 1.7. Характеристика развития систем социального обслуживания

В связи со спецификой территории в границах проекта планировки, описанной в разделах 1.2 «Краткая характеристика территории в границах проекта планировки...» и 1.4 «Планируемые к размещению объекты капитального строительства» настоящих положений, строительство объектов для развития систем социального обслуживания настоящим проектом планировки территории не предусматривается.

Изн. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			53/2022						
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата				







- проведения мероприятий, снижающих выброс вредных веществ в атмосферу автотранспортом;
- запрещения сброса неочищенных сточных и дренажных вод в водные объекты;
- формирование общемикрорайонной системы зеленых насаждений.

### *Санитарная очистка территории*

Объектами санитарной очистки и уборки на проектируемой территории являются участки тротуаров, проезды, улицы, площадки промышленных предприятий, а также правильная утилизация и вывоз отходов от промышленных производств.

Организация системы современной санитарной очистки микрорайонов включает в себя: сбор и удаление ТБО, уборку территории от мусора, смета снега, мытья усовершенствованных покрытий.

Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон с последующим вывозом отходов. Зимняя уборка предусматривает очистку покрытий от снега, вывоз его и складирования на снеговой свалке, борьба с гололёд, предотвращения снежно-ледяных образований.

Взам. инв. №								Лист
Подп. и дата							53/2022	16
Инв. №		Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	









Формирование проектных границ земельных участков производится в пределах красных линий, ограничивающих территорию разработки проекта межевания и отделяющих земли общего пользования от внутриквартальных территорий, подлежащих передаче юридическим и физическим лицам на различных правах.

Земельные участки, предназначенные для размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения в зоне разработки проекта межевания, отсутствуют.

В проекте межевания территории отображены границы существующих землепользований, определены площади, границы земельных участков и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства. В границы земельных участков включены территории под зданиями и сооружениями, проездами и проходами к зданиям и сооружениям.

Таблица 4.2.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков а так же их вид разрешенного использования

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Способ образования	Условный номер изменяемого земельного участка	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, м <sup>2</sup>
:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	1182	Образование	1	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	1182
:ЗУ2	Коммунальное обслуживание	14603	Перераспределение	2.1	13:23:1008032:1	14197
				2.2	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	364
				2.3	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	42

Изн. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	53/2022	Лист
							20

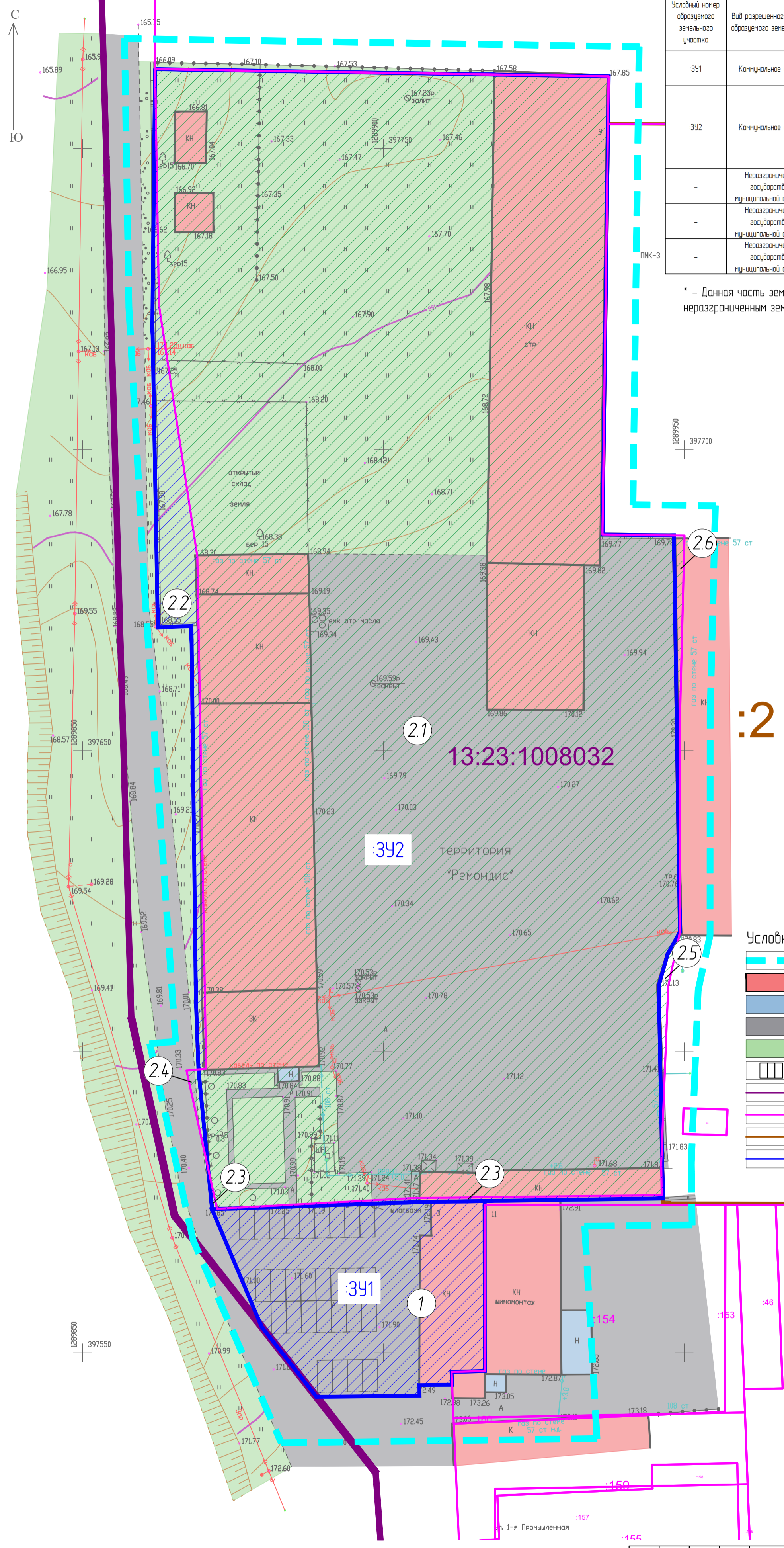




Перечень образуемых (изменяемых) земельных участков


Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Способ образования	Условный номер изменяемого земельного участка	Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, м <sup>2</sup>
3У1	Коммунальное обслуживание	1182	Образование	1	Неограниченные земли государственной или муниципальной собственности	1182
3У2	Коммунальное обслуживание	14603	Перераспределение	2.1	13231008032.1	14197
				2.2	Неограниченные земли государственной или муниципальной собственности	364
				2.3	Неограниченные земли государственной или муниципальной собственности	42
-	Неограниченные земли государственной или муниципальной собственности	16	-	2.4*	13231008032.1	16
-	Неограниченные земли государственной или муниципальной собственности	31	-	2.5*	13231008032.1	31
-	Неограниченные земли государственной или муниципальной собственности	45	-	2.6*	13231008032.1	45

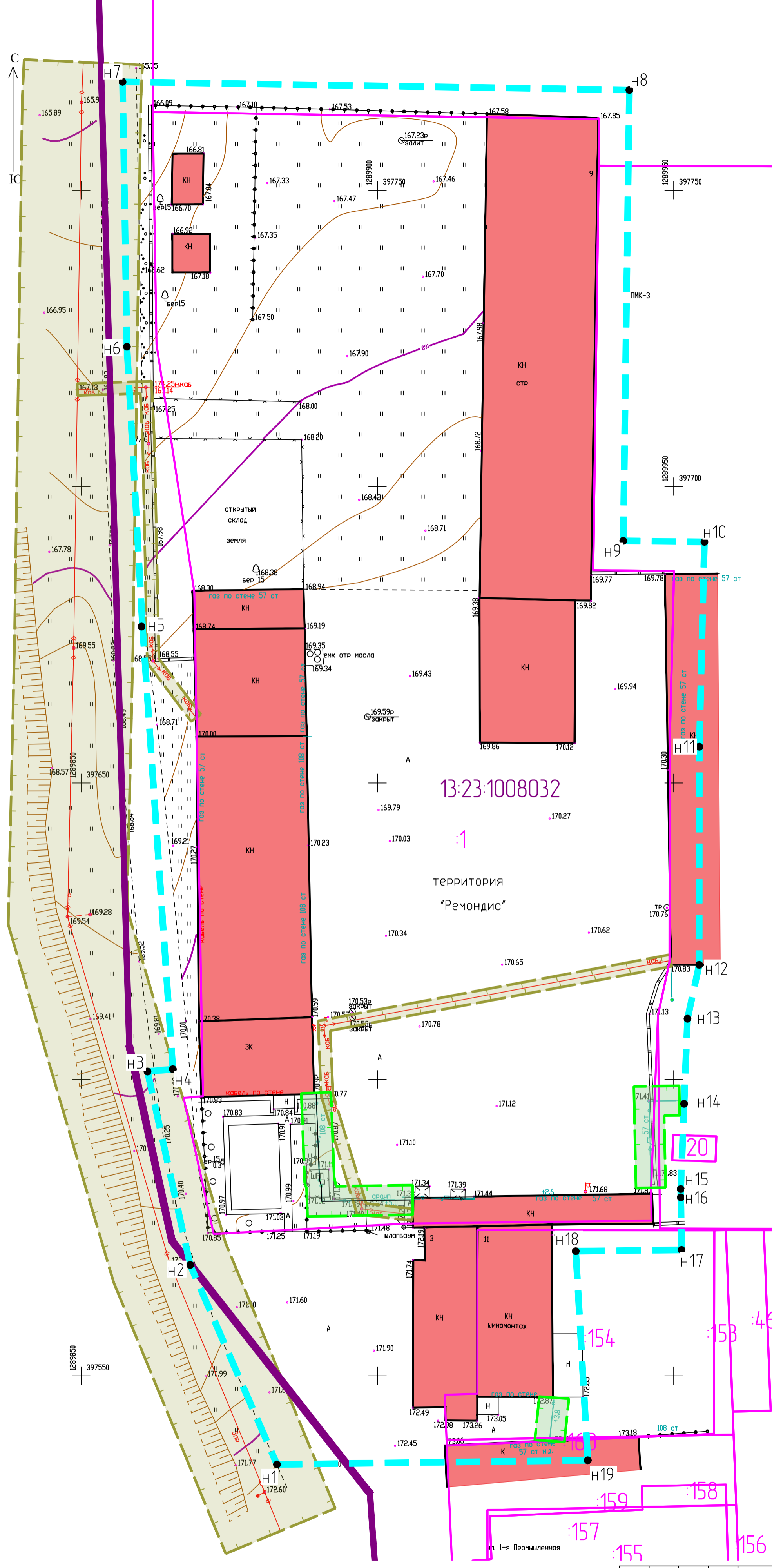
\* - Данная часть земельного участка в результате перераспределения будет отнесена к неограниченным землям государственной или муниципальной собственности



- Условные обозначения**
- Границы разработки проекта планировки территории
  - Существующие объекты капитального строительства
  - Некапитальные строения
  - Существующие асфальтобетонное покрытие дорог, проездов
  - Озеленение
  - Проектируемые парковки
  - Граница кадастрового квартала
  - Границы земельных участков учтенных в ЕГРН
  - Граница земельного участка подлежащего исправлению реестровой ошибки
  - Границы образуемых земельных участков

Инд. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инд. N	

53/2022											
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автомагистралью на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и /Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032.1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3											
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата						
Разработал	Чендырев										
Основная часть проекта межевания территории					<table border="1"> <tr> <td>стандия</td> <td>лист</td> <td>листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>ПМ-1</td> <td></td> </tr> </table>	стандия	лист	листов	П	ПМ-1	
стандия	лист	листов									
П	ПМ-1										
ГИП Каханов					<p>Чертеж межевания территории. М 1:500</p>  <p>ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"</p>						



Ведомость координат границ проектируемой территории

N	X	Y	Длина	Дир.углы
Н1	397535.05	1289883.04	36.70	336°28'42"
Н2	397568.70	1289868.39	33.42	347°32'33"
Н3	397601.33	1289861.18	4.30	84°44'32"
Н4	397601.72	1289865.47	80.10	359°00'60"
Н5	397681.81	1289864.10	42.27	351°19'04"
Н6	397723.59	1289857.72	44.68	359°03'50"
Н7	397768.26	1289856.99	85.54	90°54'43"
Н8	397766.90	1289942.52	76.06	180°46'33"
Н9	397690.84	1289941.49	13.70	90°45'22"
Н10	397690.66	1289955.19	34.56	181°26'04"
Н11	397656.12	1289954.32	36.79	180°01'54"
Н12	397619.32	1289954.30	9.30	192°14'18"
Н13	397610.24	1289952.33	14.36	182°17'04"
Н14	397595.88	1289951.76	14.39	182°14'59"
Н15	397581.50	1289951.19	140	179°15'04"
Н16	397580.11	1289951.21	8.87	179°15'28"
Н17	397571.24	1289951.32	17.85	269°18'55"
Н18	397571.03	1289933.47	35.33	176°4'133"
Н19	397535.75	1289935.51	52.47	180°46'09"

Периметр 642 м      Общая площадь 19162 кв.м.

Условные обозначения

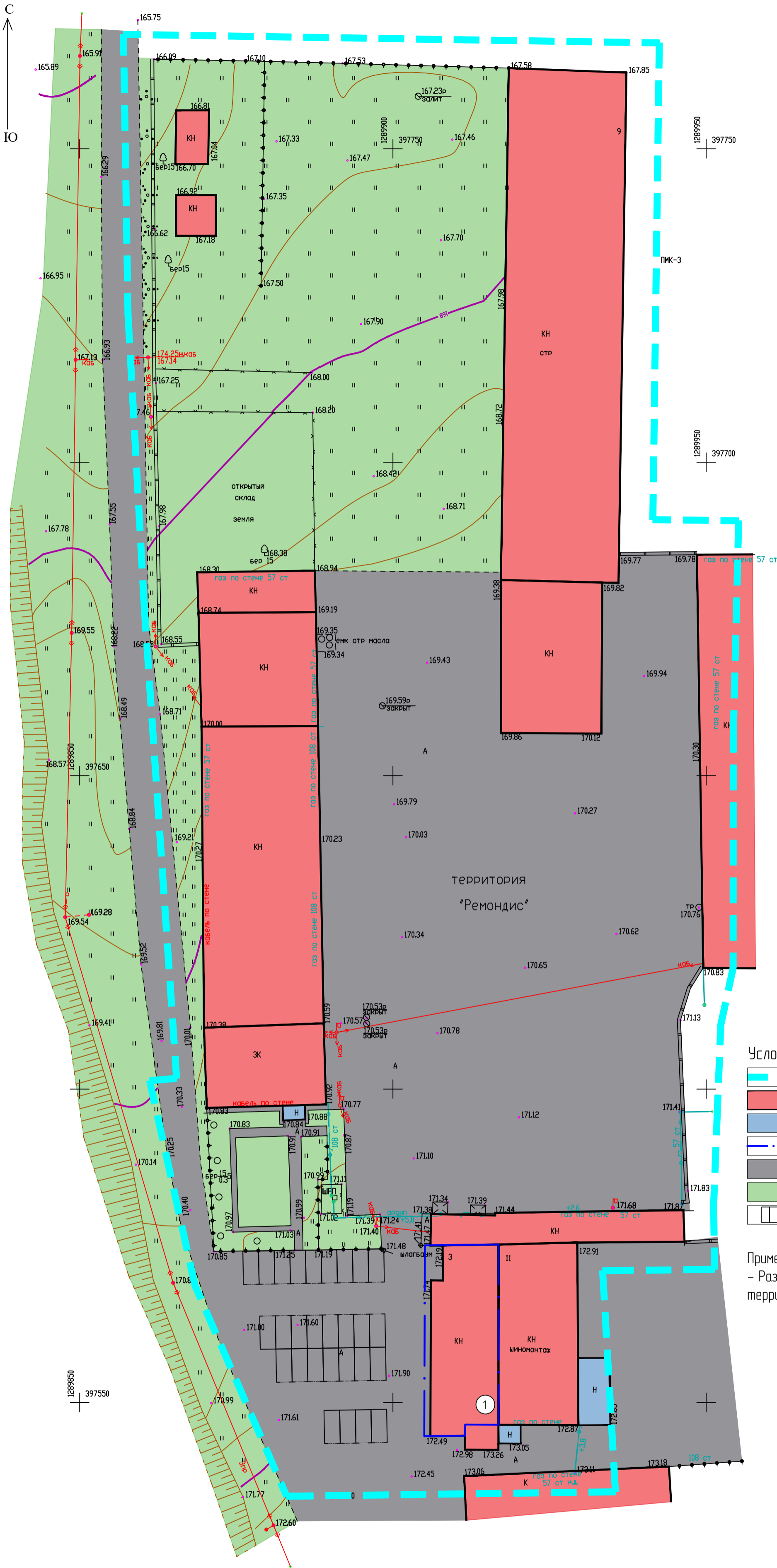
- Границы разработки проекта планировки территории
- Существующие объекты капитального строительства
- Охранная зона ЛЭП и кабеля
- Охранная зона газа
- Граница кадастрового квартала
- Границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- Номер точки координат границ проектирования

Примечание:

- Вся проектируемая территория попадает в приаэродромную зону;
- Вся проектируемая территория попадает в границы 3, 4, 5 и 6 подзоны приаэродромной территории.

Инд. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инд. N	

53/2022					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автомагистралью на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3					
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырев				
Материалы по обоснованию проекта межевания территории					
			стадия	лист	листов
			П	ПМ-2	
ГИП	Каханов	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500			



Условные обозначения


- Границы разработки проекта планировки территории
- Существующие объекты капитального строительства
- Некапитальные строения
- Граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Существующие асфальтобетонное покрытие дорог, проездов
- Озеленение
- Проектируемые парковки

Примечание:  
- Разбивочный чертеж красных линий не разрабатывался, т. к. проектируемая территория расположена в глубине квартала.

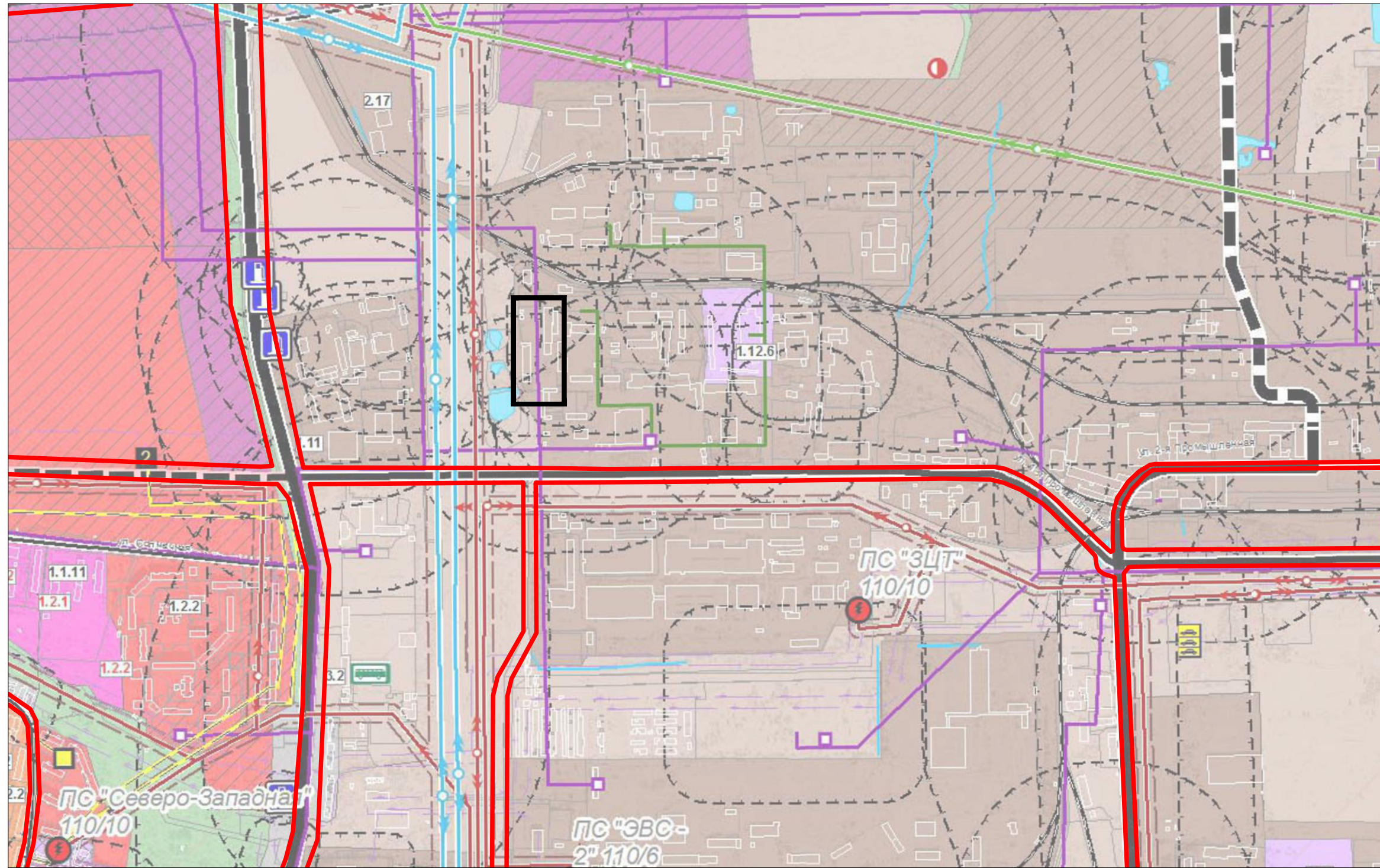
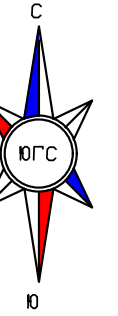
ул. 1-я Промышленная

Положение об очередности планируемого развития территории

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Площадь застройки	Кол-во рабочих мест	Площадь земельного участка	Парковочные места	Очередь строительства	Примечания
1	Административное здание	2	336	35	1182	28	Рекон.	-

53/2022							
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3							
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Чендырев						
Основная часть проекта планировки территории					стадия	лист	листов
					П	ПП-1	
ГИП					Каханов		Чертеж планировки территории. М 1:500
 ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"							

Инд. N подл.	Подл. и дата	Взам. инд. N

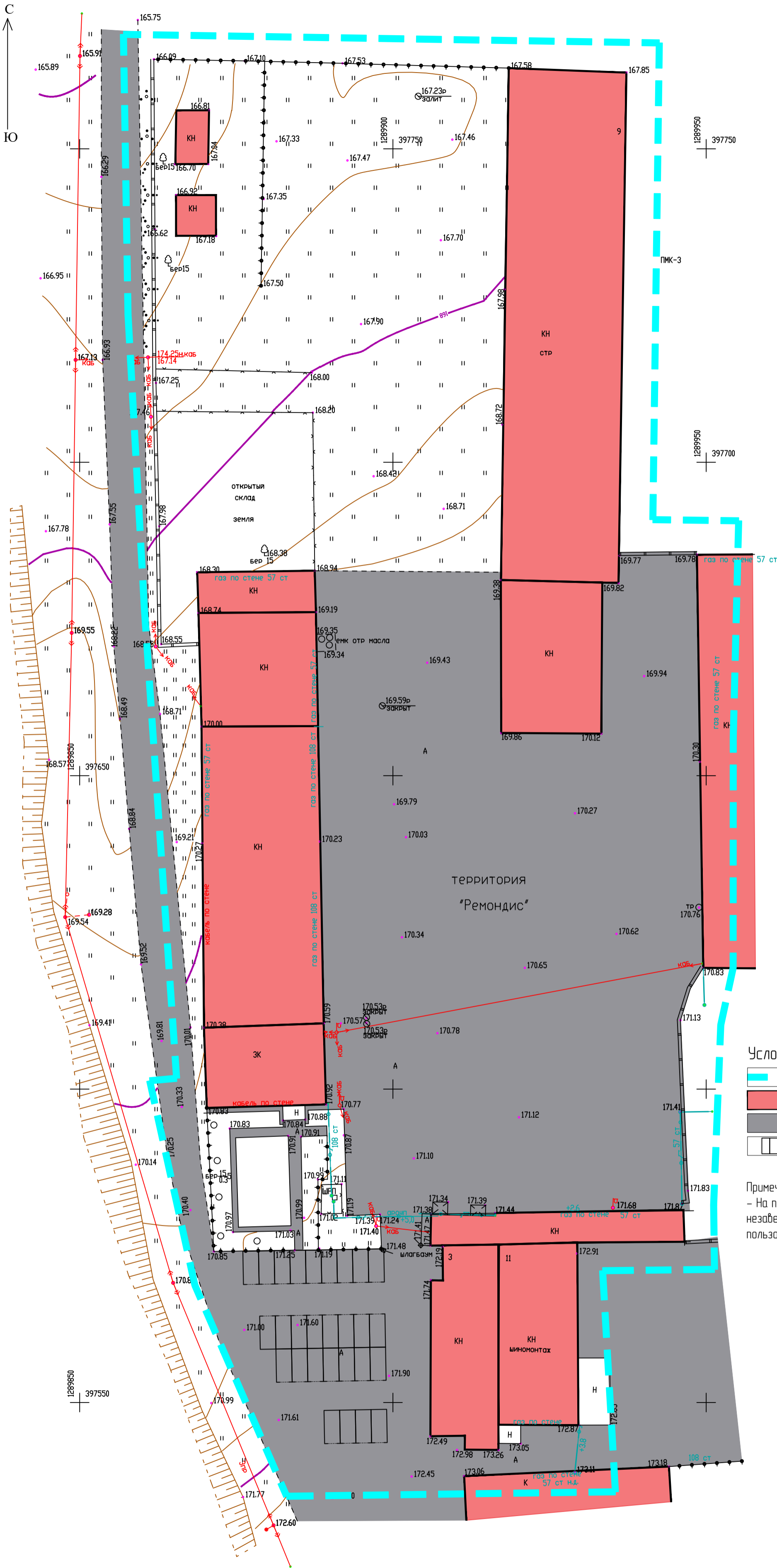


— Граница элемента планировочной структуры  
— Граница разработки

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						53/2022			
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	стадия	лист	листов
Разработал	Чендырев						П	ПП-2	
ГИП	Каханов					Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:10 000			






Условные обозначения

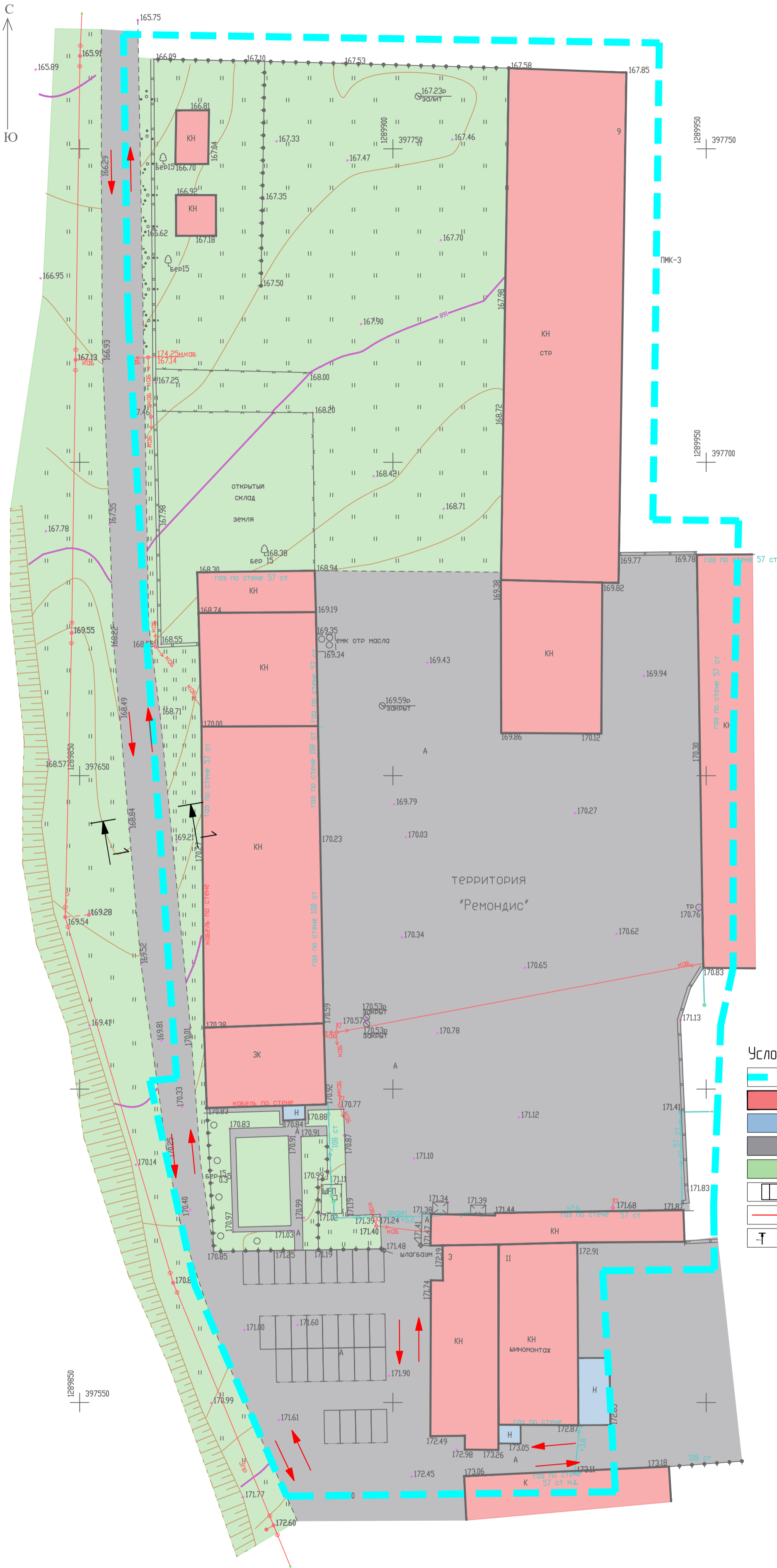
- Границы разработки проекта планировки территории
- Существующие объекты капитального строительства
- Существующие асфальтобетонное покрытие дорог, проездов
- Проектируемые парковки

Примечание:  
 - На проектируемой территории отсутствуют объекты, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам

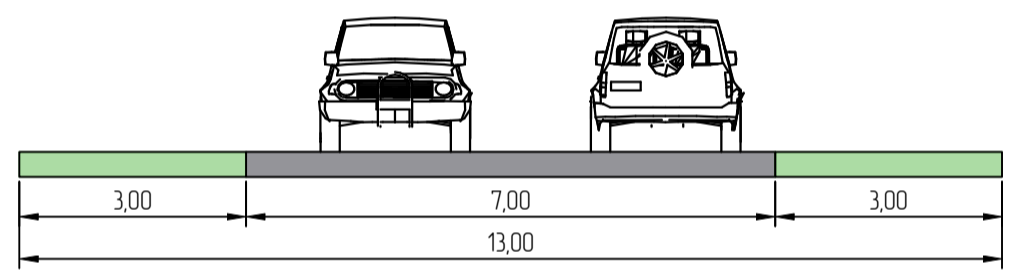
ул. 1-я Промыленная

Инв. N подл.	
Подл. и дата	
Взам. инв. N	

53/2022					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промыленная и /Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промыленная, д. 3					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырев				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				стадия	лист
				П	ПП-3
ГИП	Каханов				
Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500					
 ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"					



Поперечный профиль 1-1  
Проезд  
М 1:100



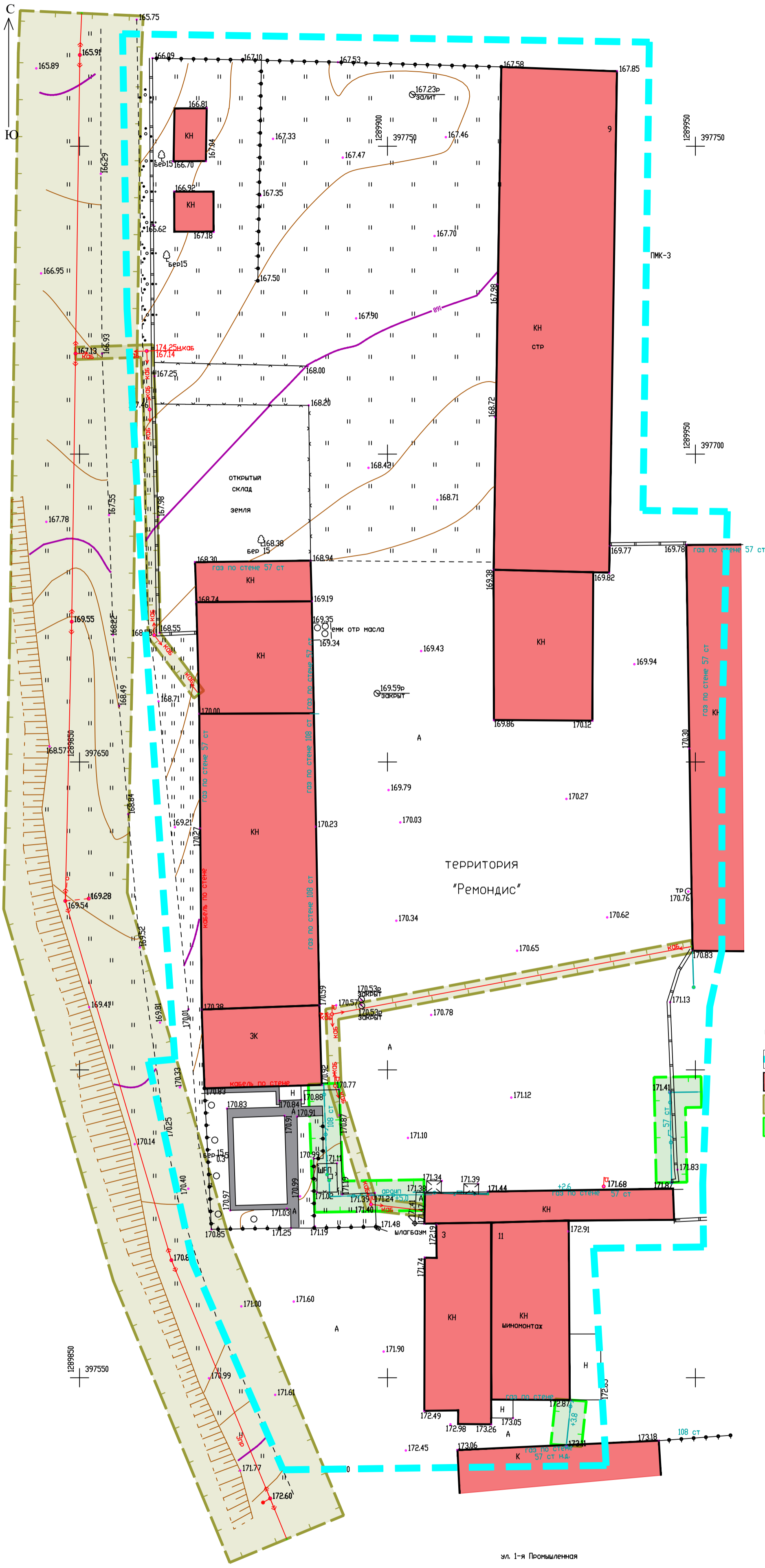
Условные обозначения

- Границы разработки проекта планировки территории
- Существующие объекты капитального строительства
- Некапитальные строения
- Существующие асфальтобетонные покрытия дорог, проездов
- Озеленение
- Проектируемые парковки
- Направление движение транспорта
- Номер поперечного профиля

ул. 1-я Промышленная

Инв. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. N	

53/2022					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автомобильной дорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и /Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырев				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				стадия	лист
				П	ПП-4
ГИП				Каханов	
Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1500					
ГОСТ А2 (594x420)					



ул. 1-я Промышленная


Условные обозначения

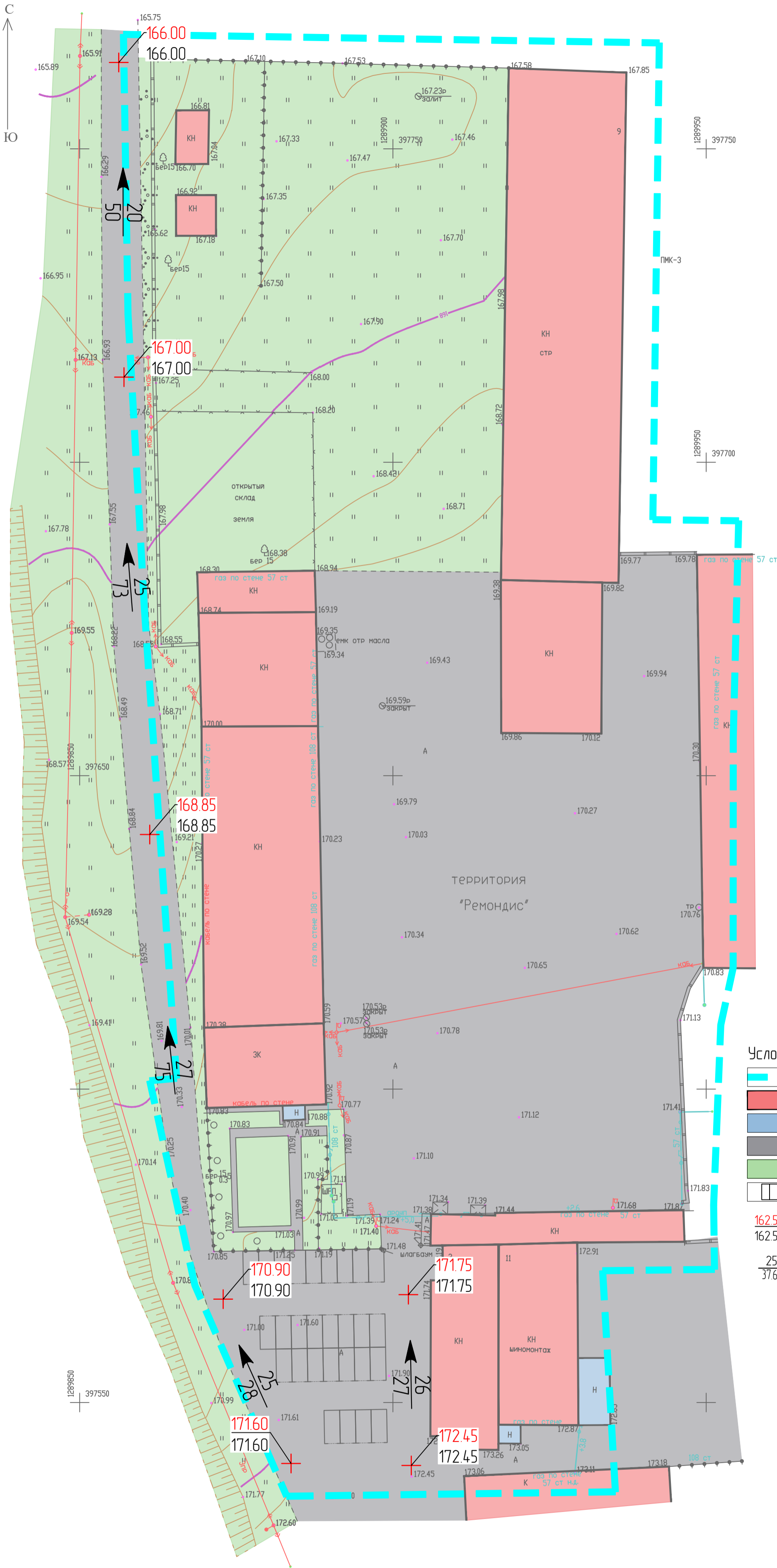
- Границы разработки проекта планировки территории
- Существующие объекты капитального строительства
- Охранная зона ЛЭП и кабеля
- Охранная зона газа

Примечание:

- Вся проектируемая территория попадает в приаэродромную зону;
- Вся проектируемая территория попадает в границы 3, 4, 5 и 6 подзоны приаэродромной территории.

Инд. N подл.	Взам. инд. N
Подп. и дата	

53/2022					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и /Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырев				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				стадия	лист
				П	ПП-5
Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500				 ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"	
ГИП	Каханов				



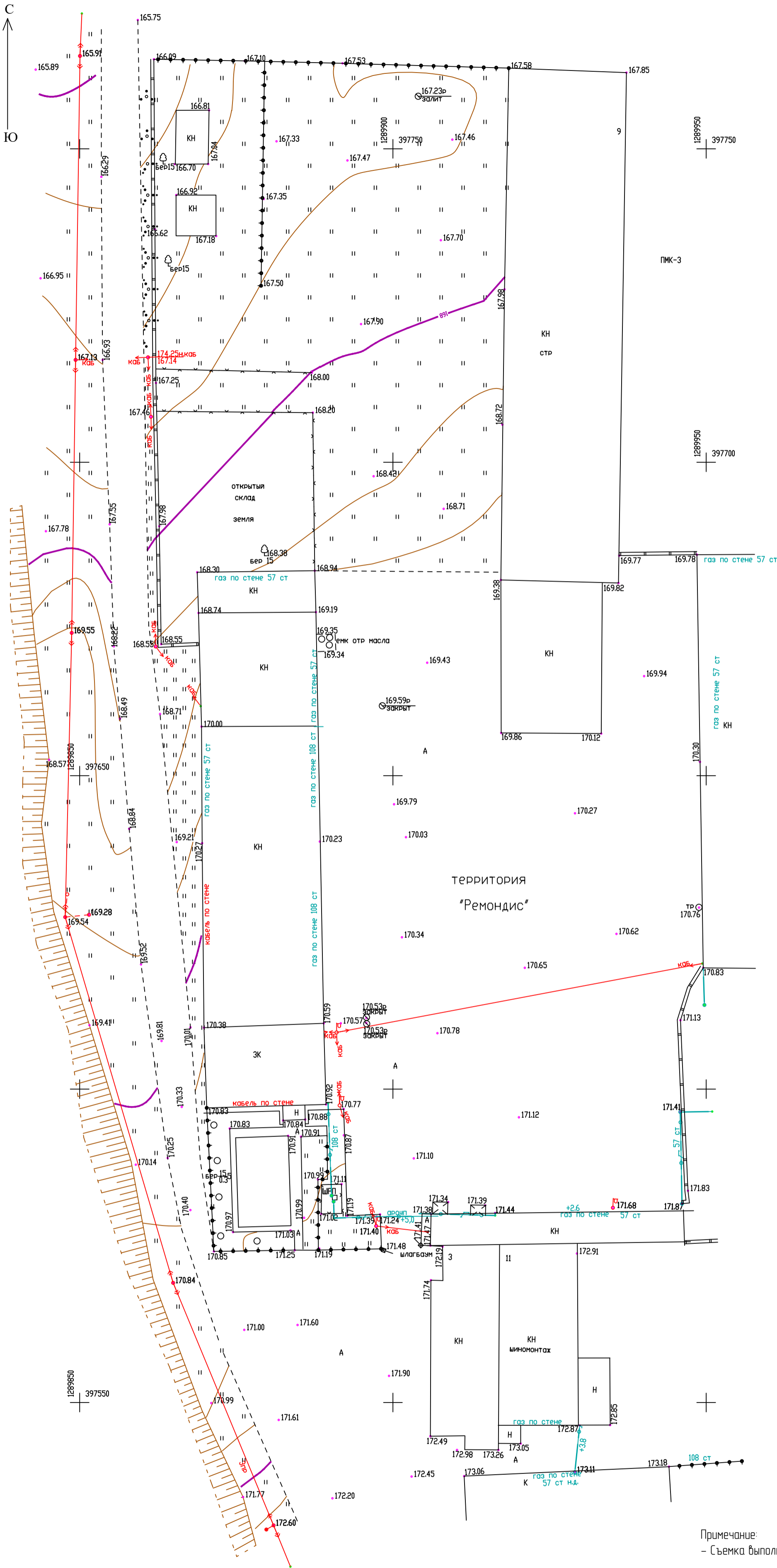
**Условные обозначения**

- Границы разработки проекта планировки территории
- Существующие объекты капитального строительства
- Некапитальные строения
- Существующие асфальтобетонные покрытия дорог, проездов
- Озеленение
- Проектируемые парковки
- Проектируемая отметка
- Существующая отметка
- Уклон (промилле)
- Расстояние (метры)

ул. 1-я Промышленная

Инв. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. N	

53/2022					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и /Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырев				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				стадия	лист
				П	ПП-6
ГИП				Каханов	
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1500					



Примечание:  
- Съемка выполнена ООО «ГеоСтройИзыскания» в масштабе 1:500, в 2023 году.


ул. 1-я Промышленная

Инд. N подл.	
Подп. и дата	
Взам. инд. N	

53/2022					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автомобильной дорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и /Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1008032:1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Чендырев				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					стадия
					лист
					листов
					П
					ПП-7
ГИП	Каханов	Результаты инженерных изысканий. М 1:500			
 ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"					



Взам. инв. №
Лист
Инд. № подл.

						53/2022			
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной автодорогой на Ульяновск, улицами 1-я Промышленная и Лямбирским шоссе (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), земельного участка с кадастровым номером 13-23-1008032-1, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. 1-я Промышленная, д. 3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	стадия	лист	листо в
Разработал		Чендырев					П	ПП-8	
ГИП		Каханов				Объемно-планировочные решения застройки.	 ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"		