

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК
Р Е Ш Е Н И Е

от 19 сентября 2023 года

№ 178

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Саранск от 31 марта 2016 года № 509 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества городского округа Саранск, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» Совет депутатов городского округа Саранск решил:

1. Внести в Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества городского округа Саранск, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденные решением Совета депутатов городского округа Саранск от 31 марта 2016 года № 509 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества городского округа Саранск, включенного в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Саранск от 25 апреля 2017 года № 74, от 30 декабря 2021 года № 42), следующие изменения:

1) главу 4 изложить в следующей редакции:

**«Глава 4. Порядок предоставления муниципального имущества
в аренду по результатам торгов**

7. Муниципальное имущество предоставляется в аренду по результатам торгов в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального

имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

8. Торги на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, проводятся в электронной форме и являются открытыми по составу участников и форме подачи предложений.

Организатором торгов выступает Администрация городского округа Саранск (далее – организатор).

9. Извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт), а также на официальном портале городского округа Саранск не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе и не менее чем за тридцать дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

10. Протокол торгов размещается на электронной площадке организатором не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.»;

2) слова «5. Порядок определения величины арендной платы» заменить словами «Глава 5. Порядок определения величины арендной платы»;

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 октября 2023 года.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Саранск**

Т.И. Шукшина

Глава городского округа Саранск

И.Ю. Асабин