

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**Главы городского округа Саранск**

от «9» апреля 2024 г.

№ 93-ПГ

**О вынесении на публичные слушания вопроса об отмене документации по планировке территории, ограниченной ул. Севастопольская, пр. 70 лет Октября и поймой р. Инсар г. Саранска, включая проект межевания, в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103093:51 площадью 1315 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 89**

Принимая во внимание заявление Косынкина Виталия Владимировича от 4 марта 2024 года (вх. № 1964/1-01 от 4 марта 2024 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Вынести на публичные слушания вопрос об отмене документации по планировке территории, ограниченной ул. Севастопольская, пр. 70 лет Октября и поймой р. Инсар г. Саранска, включая проект межевания, в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103093:51 площадью 1315 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 89.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Гожувская, д. 40, с 16 часов 30 минут 26 апреля 2024 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4 (информационный стенд на 4 этаже) ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 26 апреля 2024 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу:

г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4, кабинет № 419 (тел. 39-27-52) ежедневно с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Признать утратившим силу постановление Главы городского округа Саранск от 28 марта 2024 года № 81-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса об отмене документации по планировке территории, ограниченной ул. Севастопольская, пр. 70 лет Октября и поймой р. Инсар г. Саранска, включая проект межевания, в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103093:51 площадью 1315 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 89».

8. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в печатном средстве массовой информации «Саранский Вестник», в сетевом издании органов местного самоуправления городского округа Саранск – <https://право.саранск.рф>, <https://саранск.рф> и на портале обратной связи (ПОС) – [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И. о. Главы городского округа Саранск

И. В. Соколов

Приложение 1  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от «9» апреля 2024 года № 93-ПГ

Рабочая группа  
по организации и проведению публичных слушаний

Кожемяка Н. А. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Дыдыкин О. Л. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Разумова И. Н. – ведущий архитектор контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Ликомаскина М. А. – Первый заместитель директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск – главный архитектор;

Арсентьев А. Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Матюшин А. В. – Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск;

Казакова Н. А. – заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск;

Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск;

Егорчиков Р. Ф. – заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – директор КУ «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер КУ «Градостроительство».

Приложение 2  
к постановлению Главы  
городского округа Саранск  
от «9» апреля 2024 года № 93-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании  
<https://право.саранск.рф>, <https://саранск.рф>**



ООО «НПИП «ВИСХАГИ Северо-Запад»

**Заказчик:** КУ городского округа Саранск «Градостроительство»

**Место разработки:** городской округ Саранск, РМ

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,  
ОГРАНИЧЕННОЙ УЛ. СЕВАСТОПОЛЬСКАЯ, ПР. 70 ЛЕТ ОКТЯБРЯ И  
ПОЙМОЙ Р.ИНСАР Г. САРАНСКА,  
ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
(текстовая часть)***

**Том I**

**Шифр: МК № 1-3/2013-ОПЗ**

Генеральный директор

С.Л.Храмов

Главный архитектор проекта

Е.А.Крючкова

Инв. № 13-08-003

г. Санкт-Петербург  
2013 г.

Проектная документация разработана в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Главный архитектор проекта

Е.А.Крючкова

**Работы произведены в стратегическом партнерстве с СЗФ ФГУП «Госземкадастрсъемка»-ВИСХАГИ (договор \_\_\_\_\_) который имеет допуск к следующим видам работ:**

Свидетельство № ИП-184-498 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Объединение организаций выполняющих проектные работы в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-проектировщик» 01.07.2011 г. № СРО-П-125-26012010.

Свидетельство № ИИ-120-316 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Объединение организаций выполняющих проектные работы в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-проектировщик» 01.07.2012 г. № СРО-И-021-12012010.

**СЗФ ФГУП «Госземкадастрсъемка»-ВИСХАГИ.**

Права СЗФ ФГУП «Госземкадастрсъемка»-ВИСХАГИ защищены действующим законодательством Российской Федерации об авторском праве.

Документация может быть использована при строительстве и эксплуатации только данного объекта. Внесение в документацию изменений, дополнений, переработка, воспроизведение, распространение, публичный показ производятся исключительно с согласия СЗФ ФГУП «Госземкадастрсъемка»-ВИСХАГИ.

## СОДЕРЖАНИЕ

		стр.
<b>1.</b>	<b>Общая часть</b>	6
1.1.	Состав авторского коллектива	6
1.2.	Состав проекта	6
<b>2.</b>	<b>Пояснительная записка</b>	7
2.1.	Общие положения	7
2.2.	Природно-климатические условия	8
<b>3.</b>	<b>Обоснование планировочной организации территории в соответствии с градостроительным регламентом</b>	10
<b>4.</b>	<b>Характеристика территории разработки проекта</b>	12
4.1.	Общие положения	12
4.2.	Сводная таблица существующего жилого и нежилого фондов	12
4.3.	Интенсивность использования территории	20
<b>5.</b>	<b>План организации рельефа и красные линии</b>	21
<b>6.</b>	<b>Определение площадей земельных участков под многоквартирными домами</b>	23
<b>7.</b>	<b>Расчет численности и плотности населения микрорайона</b>	24
7.1.	Расчет максимальной плотности и численности населения микрорайона	24
7.2.	Расчет фактического числа жителей и плотности населения, проживающего в микрорайоне	19
7.3.	Расчет числа жителей и плотности населения, с учетом перспективной застройки	25
<b>8.</b>	<b>Расчет предприятий социального и культурно-бытового обслуживания микрорайона на существующий и проектируемый жилой фонд</b>	27
<b>9.</b>	<b>Благоустройство</b>	30
9.1.	Благоустройство и озеленение	30
9.2.	Инженерная защита и подготовка территории	30
<b>10.</b>	<b>Транспорт и улично-дорожная сеть</b>	31
10.1.	Общая часть	31

		стр.
10.2.	Городской транспорт, улицы и дороги	31
10.3.	Расчет потребности в местах для временного и постоянного хранения автомобилей	32
<b>11.</b>	<b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>	34
<b>12.</b>	<b>Регулирование микроклимата</b>	35
<b>13.</b>	<b>Противопожарные мероприятия</b>	36
<b>14.</b>	<b>Рекомендации по охране окружающей среды</b>	37
14.1.	Общая часть	37
14.2.	Характеристика источников выбросов, загрязняющих веществ в атмосферу	37
14.3.	Комплекс мероприятий по уменьшению загрязняющих выбросов в атмосферу	37
14.4.	Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения	38
14.5.	Охрана почвы и растительности	38
14.6.	Защита от шума, вибрации, электрических и магнитных полей, излучений и облучений	38
14.7.	Природоохранные мероприятия	39
<b>15.</b>	<b>Очистка территории и сбор твердых и пищевых отходов</b>	41
15.1.	Общая часть	41
15.2.	Уборка жилых и общественных территорий	41
15.3.	Ответственность за санитарное содержание территорий населенных мест	41
<b>16.</b>	<b>Охрана памятников истории и культуры</b>	43
<b>17.</b>	<b>Основные технико-экономические показатели проекта планировки</b>	44
<b>18.</b>	<b>Проект межевания территории</b>	46
18.1.	Общие положения	46
18.2.	Формирование проектных границ земельных участков	102
18.3.	Обоснование принятых решений по проекту межевания	108
<b>19.</b>	<b>Основные технико-экономические показатели проекта межевания</b>	109



	<b>Приложения</b>	
	Свидетельство № ИП-184-498 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Объединение организаций выполняющих проектные работы в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-проектировщик» 01.07.2011 г. № СРО-П-125-26012010	
	Свидетельство № ИИ-120-316 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Объединение организаций выполняющих проектные работы в газовой и нефтяной отрасли «Инженер-проектировщик» 01.07.2012 г. № СРО-И-021-12012010	
	<b>Графическая часть</b>	
1.	Общие данные	
2.	Схема размещения проектируемой территории в структуре г. Саранска	
3.	План современного использования территории (справочные данные)	
4.	План современного использования территории (опорный план)	
5.	План красных линий (справочные данные)	
6.	План красных линий (основной чертеж)	
7.	Схема красных линий и разбивочный чертеж красных линий	
8.	Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта	
9.	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	
10.	Схема инженерных сетей и сооружений	
11.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
12.	Проект межевания территории (справочные данные)	
13.	Проект межевания территории	

## 1. Общая часть

### 1.1. Состав авторского коллектива

Должность	Фамилия, инициалы
Главный архитектор проекта	Е.А.Крючкова
Начальник отдела	И.А.Полянская
Инженер II кат.	М.Н.Игошева

### 1.2. Состав проекта

Обозначение	Наименование	Примечание
МК № 1-3/2013 – ОПЗ	Текстовая часть	
МК № 1-3/2013 – ППТ	Графическая часть	

## **2. Пояснительная записка**

### **2.1. Общие положения**

Проекты планировки и межевания территории, ограниченной ул.Севастопольская, пр.70 лет Октября и поймой р.Инсар г.Саранска, разработаны ООО «НПП «ВИСХАГИ Северо-Запад» в соответствии с муниципальным контрактом № 1-3 от 29.03.12г. и заданием на разработку градостроительной документации.

Проект планировки территории разработан в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства новых объектов, а также выявления участков, свободных от прав третьих лиц.

Проект межевания территории выполнен в целях формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков под индивидуальными жилыми домами, проектируемыми многоквартирными домами и другими объектами капитального строительства.

Основными задачами проекта межевания территории являются:

- выполнение требований п. 4 ст. 14 Федерального закона «О фонде содействия реформированию жилищно–коммунального хозяйства»;
- обеспечение условий для утверждения проекта межевания территории;
- формирование границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные объекты капитального строительства;
- расчет земельной доли участка, на котором расположен многоквартирный дом, на 1 кв. м. помещений.

Работы по разработке проектов планировки и межевания территории выполнены в соответствии с требованиями следующих правовых и нормативно-технических документов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №188-ФЗ;
4. ФЗ № 185 от 21.07.2007 года «О фонде содействия реформированию жилищно–коммунального хозяйства»;
5. ФЗ № 189 от 29.12.2004 г. «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации»;
6. ФЗ №221 от 24.06.2007г. «О государственном кадастре недвижимости»;
7. СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
8. Свод правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах» (утв. Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 г. №59);

9. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29 октября 2002 г. №150);

10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

11. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

12. Постановление Главы Администрации городского округа Саранск от 01.08.2006 г. № 2178 «О подготовке проектов планировки территорий городского округа Саранск, включая проекты межевания»;

13. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Саранск, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Саранск от 28.10.2008 г. №193 (с изменениями от 24.12.2010 г.).

14. Генеральный план г. Саранска, рабочих поселков Николаевка и Ялга как части городского округа Саранск, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Саранск от 27.11.2008 г. №219.

15. Правила землепользования и застройки города Саранска, рабочих поселков Николаевка и Ялга как части городского округа Саранск, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Саранск от 12.11.2009 г. №425 (с изменениями от 21.07.2010 г.).

## **2.2. Природно-климатические условия**

Рельеф рассматриваемой территории имеет уклон в юго-западном направлении. Абсолютные отметки поверхности земли в пределах территории по существующему рельефу колеблются от 124,92 до 156,02 м.

Проектируемая территория относится ко II «В» климатическому подрайону II климатического района. Природные условия характеризуются следующими данными: климат района – среднеконтинентальный, с теплым летом и умеренно суровой зимой. Среднегодовая температура воздуха составляет +3,7<sup>0</sup>С. Наиболее теплым месяцем в году является июль со среднемесячной температурой +19<sup>0</sup>С и с максимальной температурой воздуха +38<sup>0</sup>С, самым холодным – январь с абсолютной минимальной температурой -44<sup>0</sup>С при среднемесячной температуре -12<sup>0</sup>С. Продолжительность безморозного периода составляет 135 дней. Расчетная зимняя температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92) – минус 30<sup>0</sup> С. Продолжительность отопительного периода 210 суток. Средняя температура в этот период -4,9<sup>0</sup>С.

Планировочная территория относится к зоне довольно высокого увлажнения. Среднегодовое количество атмосферных осадков равно 620 мм, из них осадки теплого периода составляют 378 мм и 242 мм – в теплый.

Устойчивый снежный покров образуется в третьей декаде ноября, разрушается во второй декаде апреля. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова – 144 дня. Средняя высота снежного покрова за зиму достигает 33 см. (40 см. в заниженном месте), максимальная – 74 см, минимальная – 20 см. Нормы

тивное значение веса снегового покрова – 126 кг/м<sup>2</sup>. Нормативная глубина промерзания грунтов – 1,5м. Интенсивность грозовой деятельности составляет 40-60 часов за год, расчетное количество ударов молнии – 4 на 1 кв. м.

Нормативное значение ветрового давления – 30 кгс/м<sup>2</sup>. Ветровой режим характеризуется преобладанием Ю и ЮЗ направлениями ветров в зимний период, З и СВ – в летний период. Средняя скорость ветра колеблется от 6,9 м/сек. зимой до 4,4 м/сек. летом.

В гидрологическом отношении проектируемая территория входит в состав Волго-Сурского артезианского бассейна и характеризуется наличием водоносного горизонта, приуроченного к четвертичным отложениям.

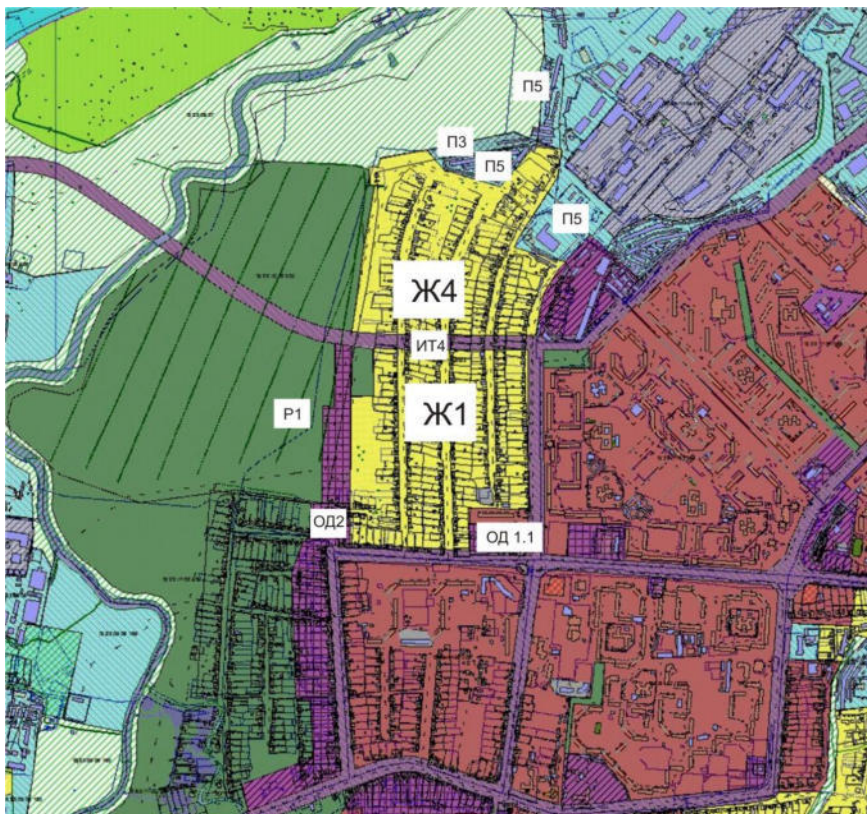
В геологическом отношении рассматриваемая территория является изученной. По данным инженерно-строительных изысканий прошлых лет в геологическом строении территории принимают участие техногенные, современные элювиальные, среднечетвертичные озерно-ледниковые и нижнемеловые отложения. Территория является естественно и техногенно подтопленной. Особых геологических, гидрологических и метеорологических явлений не наблюдается.

### 3. Обоснование планировочной организации территории в соответствии с градостроительным регламентом

Сложившаяся планировочная структура проектируемой территории определилась существующей нарезкой улиц и характеризуется квартальной застройкой селитебных территорий.

В соответствии с правилами землепользования и застройки города Саранска, рабочих поселков Николаевка и Ялга как части городского округа Саранск, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Саранск от 12.11.2009 г. №425 (с изм. от 21.07.2010 г.), в жилом микрорайоне, ограниченном ул.Севастопольская, пр.70 лет Октября и поймой р.Инсар г.Саранска, выделены следующие территориальные зоны:

- Ж1 – многоэтажная жилая застройка (от 5 этажей и выше);
- Ж4 – индивидуальная многоквартирная секционная и блокированная жилая застройка с приквартирными участками (до 3-х этажей);
- Р1 – озелененные территории общего пользования;
- ИТ4 – основные городские автомагистрали и инженерные коммуникации;
- ПЗ – зона предприятий II-III классов опасности;
- П5 – зона предприятий IV-V класса опасности;
- ОД 1.1 – многофункциональные центры обслуживания и общественно-деловой активности районного значения;
- ОД2 – многофункциональные центры обслуживания и общественно-деловой активности вдоль магистралей.



Для каждой из зон установлен правовой режим использования земельных участков через систему градостроительных регламентов, регулирующих землепользование и параметры застройки в границах этих участков.

Данным проектом планировки путем проведения публичных слушаний предлагается:

- изменения части зоны Р1 на зону ОД2 с целью размещения на данной территории объекта торговли (торгового центра);
- изменение основной части зоны Ж4 на зону Ж1 с целью размещения многоквартирных домов многоэтажной жилой застройки.

## 4. Характеристика территории разработки проекта

### 4.1. Общие положения

Проектируемый жилой микрорайон расположен в северо-восточной части г. Саранска и ограничен следующими улицами: с севера и запада – поймой р.Инсар, с юга – пр.70 лет Октября, с востока – ул.Севастопольская.

Исследуемый квартал застраивался в период с 1960 г. по 2010 г.

На территории микрорайона располагается 358 индивидуальных жилых домов этажностью 1-2 этажа; дом культуры, 2 многоквартирных дома многоэтажной жилой застройки, промышленные объекты, АЗС, гаражи. Площадь застройки данного квартала составляет 99 га.

### 4.2. Сводная таблица существующего жилого и нежилого фонда

Таблица 1

Ведомость зданий и сооружений				
Номер на плане	Наименование и обозначение	Номер дома	Этажность	Общая площадь здания, кв.м.
проспект 70 лет Октября				
0	Индивидуальный жилой дом	14	1	91,2
1	Индивидуальный жилой дом	16	1	123,9
2	Индивидуальный жилой дом	18	1	94,1
3	Индивидуальный жилой дом	20	1	203,1
4	Индивидуальный жилой дом	22	1	172,70
5	Индивидуальный жилой дом	24	1	114,00
6	Индивидуальный жилой дом	26	1	153,40
7	Индивидуальный жилой дом	28	1	74,80
8	Индивидуальный жилой дом	30	2	322,05
9	Индивидуальный жилой дом	32	1	93,00
10	Индивидуальный жилой дом	34	1	81,50
11	Индивидуальный жилой дом	36	1	73,9
12	Индивидуальный жилой дом	28	1	71,2
13	Индивидуальный жилой дом	40	1	62,26
14	Индивидуальный жилой дом	42	1	69,4
15	Индивидуальный жилой дом	44	1	139,8
16	Индивидуальный жилой дом	46	1	39,3
17	Индивидуальный жилой дом	48	1	88,4
18	Индивидуальный жилой дом	50	1	47,2
19	Индивидуальный жилой дом	52	1	88,4
20	Индивидуальный жилой дом	54	1	96,9
21	Индивидуальный жилой дом	56	1	72,7



22	Индивидуальный жилой дом	58	1	157
23	Индивидуальный жилой дом	60	1	127,9
24	Индивидуальный жилой дом	62	1	112,4
25	Индивидуальный жилой дом	64	1	108,2
26	Индивидуальный жилой дом	66	1	83
27	Индивидуальный жилой дом	68	1	104,8
28	Дом культуры "Заречье"	70	2	–
29	ООО "Мемориал"	72	1	–
30	Многоэтажный жилой дом	76	10	14370
<b>улица Моховая</b>				
31	Индивидуальный жилой дом	86	1	125,2
32	Индивидуальный жилой дом	88	1	109
33	Индивидуальный жилой дом	90	1	115,9
34	Индивидуальный жилой дом	67	1	51,6
35	Индивидуальный жилой дом	92	1	110,4
<b>улица Ардатовская</b>				
36	Индивидуальный жилой дом	12	1	142,4
37	Индивидуальный жилой дом	13	1	141,9
39	Индивидуальный жилой дом	11	1	88,7
38	Индивидуальный жилой дом	10	1	142
40	Индивидуальный жилой дом	8	1	174,5
41	Индивидуальный жилой дом	9	1	116,5
42	Индивидуальный жилой дом	6	1	76,1
43	Индивидуальный жилой дом	7	1	73
44	Индивидуальный жилой дом	4	1	152,2
45	Индивидуальный жилой дом	5	1	148,3
46	Индивидуальный жилой дом	2	1	114,80
47	Индивидуальный жилой дом	1	1	137,1
<b>улица Сызранская</b>				
48	Индивидуальный жилой дом	1	1	157,60
49	Индивидуальный жилой дом	2	1	206,7
50	Индивидуальный жилой дом	3	1	72,50
51	Индивидуальный жилой дом	4	1	142,70
52	Индивидуальный жилой дом	5	1	42,1
53	Индивидуальный жилой дом	6	1	183,50
54	Индивидуальный жилой дом	7	1	67,1
55	Индивидуальный жилой дом	8	1	203,70
56	Индивидуальный жилой дом	9	1	160,60
57	Индивидуальный жилой дом	10	1	269,3
58	Индивидуальный жилой дом	11	1	262,2
59	Индивидуальный жилой дом	12	1	88
60	Индивидуальный жилой дом	13	1	84,8
61	Индивидуальный жилой дом	14	1	43,7
62	Индивидуальный жилой дом	15	1	254,2
63	Индивидуальный жилой дом	16	1	102,8
64	Индивидуальный жилой дом	17	1	189,4
65	Индивидуальный жилой дом	18	1	97,7
66	Индивидуальный жилой дом	19	1	173,3

67	Индивидуальный жилой дом	20	1	177,7
68	Индивидуальный жилой дом	21	1	87,9
69	Индивидуальный жилой дом	22	1	77,8
70	Индивидуальный жилой дом	23	1	102,1
71	Индивидуальный жилой дом	24	1	133,5
72	Индивидуальный жилой дом	25	1	139,1
73	Индивидуальный жилой дом	26	1	185,8
74	Индивидуальный жилой дом	27	1	97,3
75	Индивидуальный жилой дом	28	1	82,6
76	Индивидуальный жилой дом	29	1	152,8
77	Индивидуальный жилой дом	30	1	63,1
78	Индивидуальный жилой дом	31	1	58,2
79	Индивидуальный жилой дом	32	1	161,4
80	Индивидуальный жилой дом	33	1	81,3
82	Индивидуальный жилой дом	34	1	136,6
81	Индивидуальный жилой дом	35	1	190,3
84	Индивидуальный жилой дом	36	1	59,8
83	Индивидуальный жилой дом	37	1	92,3
86	Индивидуальный жилой дом	38	1	66,9
85	Индивидуальный жилой дом	39	2	99,9
87	Индивидуальный жилой дом	40	1	133,7
88	Индивидуальный жилой дом	41	1	135,6
89	Индивидуальный жилой дом	42	1	55,7
90	Индивидуальный жилой дом	43	1	124,2
91	Индивидуальный жилой дом	44	1	115,6
92	Индивидуальный жилой дом	45	1	28,2
93	Индивидуальный жилой дом	46	1	167,2
94	Индивидуальный жилой дом	47	1	85,5
95	Индивидуальный жилой дом	48	1	120,1
96	Индивидуальный жилой дом	49	1	91,3
97	Индивидуальный жилой дом	50	1	240,1
98	Индивидуальный жилой дом	51	1	209,1
99	Индивидуальный жилой дом	52	1	186,6
100	Индивидуальный жилой дом	54	1	132,6
101	Индивидуальный жилой дом	55	1	108,3
102	Индивидуальный жилой дом	56	1	117,8
103	Индивидуальный жилой дом	57	1	108,9
104	Индивидуальный жилой дом	58	1	105,6
105	Индивидуальный жилой дом	59	1	60,3
106	Индивидуальный жилой дом	60	1	45,3
107	Индивидуальный жилой дом	61	1	131,7
108	Индивидуальный жилой дом	62	1	67,1
109	Индивидуальный жилой дом	63	1	131,4
110	Индивидуальный жилой дом	64	1	94,7
111	Индивидуальный жилой дом	65	1	141,2
112	Индивидуальный жилой дом	66	1	59,4
113	Индивидуальный жилой дом	67	1	264,5
114	Индивидуальный жилой дом	68	1	140,4
115	Индивидуальный жилой дом	69	1	142,8

116	Индивидуальный жилой дом	70	1	69,6
117	Индивидуальный жилой дом	71	1	144,1
118	Индивидуальный жилой дом	72	1	54,7
119	Индивидуальный жилой дом	73	1	129,1
120	Индивидуальный жилой дом	74	1	81,3
121	Индивидуальный жилой дом	75	1	136,6
123	Индивидуальный жилой дом	76	1	145
122	Индивидуальный жилой дом	77	1	121,5
124	Индивидуальный жилой дом	78	1	114,2
125	Индивидуальный жилой дом	80	1	131,4
126	Индивидуальный жилой дом	81	1	188,7
127	Индивидуальный жилой дом	83	1	167,6
128	Индивидуальный жилой дом	84	1	164,4
129	Индивидуальный жилой дом	85	1	77,8
130	Индивидуальный жилой дом	86	1	140,4
131	Индивидуальный жилой дом	87	1	117,7
132	Индивидуальный жилой дом	89	1	61,8
133	Индивидуальный жилой дом	90	1	376,4
134	Индивидуальный жилой дом	91	1	126,3
135	Индивидуальный жилой дом	92	1	97,7
136	Индивидуальный жилой дом	93	1	143,6
137	Индивидуальный жилой дом	94	1	80,9
138	Индивидуальный жилой дом	95	2	323,6
140	Индивидуальный жилой дом	96	1	155,8
139	Индивидуальный жилой дом	97	1	151,7
141	Индивидуальный жилой дом	99	1	105,5
<b>улица Революционная</b>				
142	Индивидуальный жилой дом	1	1	151,9
143	Индивидуальный жилой дом	2	1	105,6
144	Индивидуальный жилой дом	3	1	98,2
145	Индивидуальный жилой дом	4	1	65,2
146	Индивидуальный жилой дом	5	1	118,7
147	Индивидуальный жилой дом	6	1	78,9
148	Индивидуальный жилой дом	7	1	48,3
149	Индивидуальный жилой дом	8	2	185,4
150	Индивидуальный жилой дом	9	1	141,4
151	Индивидуальный жилой дом	10	1	116,5
152	Индивидуальный жилой дом	11	1	98,5
153	Индивидуальный жилой дом	12	1	90,8
154	Индивидуальный жилой дом	13	1	194,8
155	Индивидуальный жилой дом	14	1	130,3
156	Индивидуальный жилой дом	15	1	107,6
157	Индивидуальный жилой дом	16	1	207
158	Индивидуальный жилой дом	17	1	144,6
159	Индивидуальный жилой дом	18	1	206,9
160	Индивидуальный жилой дом	19	1	77,7
161	Индивидуальный жилой дом	20	1	52,4
162	Индивидуальный жилой дом	21	1	136,2
163	Индивидуальный жилой дом	22	1	230

164	Индивидуальный жилой дом	23	1	59,7
165	Индивидуальный жилой дом	24	1	56,6
166	Индивидуальный жилой дом	25	1	72,3
167	Индивидуальный жилой дом	26	1	111
168	Индивидуальный жилой дом	27	1	83,00
169	Индивидуальный жилой дом	28	1	58,60
170	Индивидуальный жилой дом	29	1	111,70
171	Индивидуальный жилой дом	30	1	122,60
172	Индивидуальный жилой дом	31	1	100,70
173	Индивидуальный жилой дом	32	1	69,90
174	Индивидуальный жилой дом	33	2	283,4
175	Индивидуальный жилой дом	34	1	220,9
176	Индивидуальный жилой дом	35	2	147,20
177	Индивидуальный жилой дом	36	1	200,1
178	Индивидуальный жилой дом	37	1	118,9
179	Индивидуальный жилой дом	38	1	181,5
180	Индивидуальный жилой дом	39	1	57,1
181	Индивидуальный жилой дом	40	1	121,2
182	Индивидуальный жилой дом	41	1	106,9
183	Индивидуальный жилой дом	42	1	147,4
184	Индивидуальный жилой дом	43	1	131,1
185	Индивидуальный жилой дом	44	1	153,2
186	Индивидуальный жилой дом	45	1	44,3
187	Индивидуальный жилой дом	46	1	210,3
188	Индивидуальный жилой дом	47	1	50,1
189	Индивидуальный жилой дом	48	1	117,7
190	Индивидуальный жилой дом	49	1	140
191	Индивидуальный жилой дом	50	2	303,4
192	Индивидуальный жилой дом	51	1	103,2
193	Индивидуальный жилой дом	52	1	200,9
194	Индивидуальный жилой дом	53	1	144,8
195	Индивидуальный жилой дом	54	1	84,9
196	Индивидуальный жилой дом	55	1	154,1
197	Индивидуальный жилой дом	56	1	155,2
198	Индивидуальный жилой дом	57	1	52,7
199	Индивидуальный жилой дом	59	1	57,6
200	Индивидуальный жилой дом	61	1	112,2
201	Индивидуальный жилой дом	62	1	96,7
202	Индивидуальный жилой дом	63	1	69,2
203	Индивидуальный жилой дом	64	1	48,6
204	Индивидуальный жилой дом	65	1	115,2
205	Индивидуальный жилой дом	66	1	217,3
206	Индивидуальный жилой дом	67	1	44,2
207	Индивидуальный жилой дом	68	1	78,5
208	Индивидуальный жилой дом	69	1	152,5
209	Индивидуальный жилой дом	70	1	75,6
210	Индивидуальный жилой дом	71	1	163,2
211	Индивидуальный жилой дом	72	1	133,4
212	Индивидуальный жилой дом	73	1	137,1

213	Индивидуальный жилой дом	74	1	92
214	Индивидуальный жилой дом	75	1	72,9
215	Индивидуальный жилой дом	76	1	65,3
216	Индивидуальный жилой дом	77	2	205,6
217	Индивидуальный жилой дом	77	2	264,4
218	Индивидуальный жилой дом	78	1	67,7
219	Индивидуальный жилой дом	79	1	176,7
220	Индивидуальный жилой дом	80	1	191,9
221	Индивидуальный жилой дом	81	1	89
222	Индивидуальный жилой дом	82	1	45,8
223	Индивидуальный жилой дом	83	1	108,2
224	Индивидуальный жилой дом	84	1	92,7
225	Индивидуальный жилой дом	85	1	87,1
226	Индивидуальный жилой дом	86	2	196,4
227	Индивидуальный жилой дом	87	1	49,9
228	Индивидуальный жилой дом	88	1	159,8
229	Индивидуальный жилой дом	89	1	75,2
230	Индивидуальный жилой дом	90	1	152,9
231	Индивидуальный жилой дом	91	1	66,6
232	Индивидуальный жилой дом	92	1	138,6
233	Индивидуальный жилой дом	94	1	118,8
234	Индивидуальный жилой дом	95	1	71,9
235	Индивидуальный жилой дом	96	1	76,2
236	Индивидуальный жилой дом	97	1	163,8
237	Индивидуальный жилой дом	98	1	95
238	Индивидуальный жилой дом	99	1	68
240	Индивидуальный жилой дом	100	1	71,3
239	Индивидуальный жилой дом	101	1	55,5
241	Индивидуальный жилой дом	102	1	30,1
242	Индивидуальный жилой дом	106	1	78,7
243	Индивидуальный жилой дом	108	1	190,8
244	Индивидуальный жилой дом	110	1	78,6

**улица Краснофлотская**

245	Многоквартирный жилой дом	1	5	2087
246	Индивидуальный жилой дом	4	1	49,6
247	Индивидуальный жилой дом	2	1	62,8
248	Индивидуальный жилой дом	6	1	117,7
249	Индивидуальный жилой дом	7	2	389,4
250	Индивидуальный жилой дом	8	1	47,3
251	Индивидуальный жилой дом	9	1	70,5
252	Индивидуальный жилой дом	11	1	72,3
253	Индивидуальный жилой дом	12	1	202
254	Индивидуальный жилой дом	13	1	97,8
255	Индивидуальный жилой дом	14	1	57,5
256	Индивидуальный жилой дом	15	1	108
257	Индивидуальный жилой дом	16	1	112,9
258	Индивидуальный жилой дом	17	1	136,1
259	Индивидуальный жилой дом	18	1	101,1
260	Индивидуальный жилой дом	19	1	101,1

261	Индивидуальный жилой дом	20	1	71,3
262	Индивидуальный жилой дом	21	1	50,5
263	Индивидуальный жилой дом	22	1	77,8
264	Индивидуальный жилой дом	23	1	99,8
265	Индивидуальный жилой дом	24	1	35,1
266	Индивидуальный жилой дом	25	1	54
267	Индивидуальный жилой дом	26	1	95,2
268	Индивидуальный жилой дом	27	1	113
269	Индивидуальный жилой дом	28	1	117,8
270	Индивидуальный жилой дом	29	1	139,9
271	Индивидуальный жилой дом	30	1	93,7
272	Индивидуальный жилой дом	32	1	48,8
273	Индивидуальный жилой дом	33	1	59,4
274	Индивидуальный жилой дом	34	1	147,3
276	Индивидуальный жилой дом	35	1	108,7
275	Индивидуальный жилой дом	36	1	137,7
278	Индивидуальный жилой дом	37	1	132,5
277	Индивидуальный жилой дом	38	1	62,2
280	Индивидуальный жилой дом	39	1	101,9
279	Индивидуальный жилой дом	40	1	107,9
282	Индивидуальный жилой дом	41	1	120,8
281	Индивидуальный жилой дом	42	1	120,9
284	Индивидуальный жилой дом	43	1	70,9
283	Индивидуальный жилой дом	44	1	146,5
286	Индивидуальный жилой дом	45	1	277,7
285	Индивидуальный жилой дом	46	1	98,3
288	Индивидуальный жилой дом	47	1	83,9
287	Индивидуальный жилой дом	48	1	111,7
290	Индивидуальный жилой дом	49	1	89,5
289	Индивидуальный жилой дом	48	1	81,1
291	Индивидуальный жилой дом	50	1	90,6
292	Индивидуальный жилой дом	51	1	89,1
293	Индивидуальный жилой дом	52	1	119,2
294	Индивидуальный жилой дом	53	1	97,5
295	Индивидуальный жилой дом	54	1	93,7
296	Индивидуальный жилой дом	55	1	206
297	Индивидуальный жилой дом	56	1	87,1
298	Индивидуальный жилой дом	57	1	119,7
299	Индивидуальный жилой дом	58	1	80,7
300	Индивидуальный жилой дом	59	1	60,2
301	Индивидуальный жилой дом	60	1	185,6
302	Индивидуальный жилой дом	61	1	121,2
303	Индивидуальный жилой дом	62	1	155,9
304	Индивидуальный жилой дом	63	1	143,5
305	Индивидуальный жилой дом	64	1	135,7
306	Индивидуальный жилой дом	65	1	67,2
307	Индивидуальный жилой дом	66	1	67,7
308	Индивидуальный жилой дом	67	1	93,3
309	Индивидуальный жилой дом	68	1	85,7

310	Индивидуальный жилой дом	69	1	71,5
311	Индивидуальный жилой дом	70	1	143,2
312	Индивидуальный жилой дом	71	1	53,1
313	Индивидуальный жилой дом	72	1	114,7
314	Индивидуальный жилой дом	73	1	120
315	Индивидуальный жилой дом	74	1	136
316	Индивидуальный жилой дом	75	1	133,7
317	Индивидуальный жилой дом	76	1	104,6
318	Индивидуальный жилой дом	77	1	126,9
319	Индивидуальный жилой дом	78	1	123,3
320	Индивидуальный жилой дом	81	1	89,2
321	Индивидуальный жилой дом	83	1	151,7
322	Индивидуальный жилой дом	85	1	235
323	Индивидуальный жилой дом	87	1	74,4
324	Индивидуальный жилой дом	89	1	99,8
325	Индивидуальный жилой дом	91	1	137,2
326	Индивидуальный жилой дом	95	2	352,8
327	Индивидуальный жилой дом	–	1	70,9
328	Индивидуальный жилой дом	97	1	181,5
329	Индивидуальный жилой дом	99	1	140
330	Индивидуальный жилой дом	–	1	113
331	Индивидуальный жилой дом	101	1	77,1
<b>улица Севастопольская</b>				
332	Индивидуальный жилой дом	51	1	87
333	Индивидуальный жилой дом	53	1	89,9
334	Индивидуальный жилой дом	55	1	70,1
335	Индивидуальный жилой дом	59	1	65,3
336	Индивидуальный жилой дом	61	1	176,1
337	Индивидуальный жилой дом	63	1	144,6
338	Индивидуальный жилой дом	65	1	76,9
339	Индивидуальный жилой дом	67	1	80
340	Индивидуальный жилой дом	69	1	66,1
341	Индивидуальный жилой дом	71	1	107
342	Индивидуальный жилой дом	73	1	54,9
343	Индивидуальный жилой дом	75	1	154,7
344	Индивидуальный жилой дом	77	1	97
345	Индивидуальный жилой дом	79	1	89,2
346	Индивидуальный жилой дом	81	1	106,4
347	Индивидуальный жилой дом	83	1	69,9
348	Индивидуальный жилой дом	85	1	71,3
349	Индивидуальный жилой дом	87	1	157,4
350	Индивидуальный жилой дом	89	1	51,3
351	Индивидуальный жилой дом	91	1	60,2
352	Индивидуальный жилой дом	93	2	329,8
353	Индивидуальный жилой дом	95	1	148,1
354	Индивидуальный жилой дом	99	1	167,9
355	Индивидуальный жилой дом	101	1	67,4
356	Индивидуальный жилой дом	103	1	106,3
357	Индивидуальный жилой дом	105	1	128,7

358	Индивидуальный жилой дом	107	1	98,4
359	Индивидуальный жилой дом	109	1	167,5
360	Индивидуальный жилой дом	—	2	201,6
361	Индивидуальный жилой дом	117	1	139,3
362	ЗАО СВ	119	4	9120
363	АЗС	—	1	—
364	Индивидуальный жилой дом	—	2	364,6

Средняя этажность территории:

$$68652 / (39105/1 + 3970/2 + 9120/4 + 2087/5 + 14370/10) = 1,52$$

### 4.3. Интенсивность использования территории

Интенсивность использования территории характеризуется плотностью застройки и процентом застроенности территории.

Общая площадь проектируемой территории равна  $990352 \text{ м}^2 \approx 99 \text{ га}$ .

Коэффициент плотности застройки (КПЗ) — это отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади территории (тыс.  $\text{м}^2 / \text{га}$ ).

$$\text{КПЗ} = \Sigma S_{\text{эт}} / S_{\text{уч}}, \text{ где}$$

$\Sigma S_{\text{эт}}$  - сумма площадей всех этажей застройки (тыс.  $\text{м}^2$ ),

$S_{\text{уч}}$  - площадь участка, на котором размещены постройки (га).

По состоянию на 2012 год:

$$\text{КПЗ} = 6,9 / 99 = 0,07 \text{ тыс. } \text{м}^2 / \text{га}.$$

Процент застроенности (ПЗ) — доля территорий, занятых застройкой в габаритах наружных стен от общей площади территории участка (квартала) (%).

По состоянию на 2013 год:

$$\text{ПЗ} = 6,9 / 99 \times 100 = 7 \text{ \%}.$$



## 5. План организации рельефа и красные линии

План организации рельефа разработан на материалах топографической съемки М 1:500, выполненной ООО «НПИП «ВИСХАГИ Северо-Запад» в 2013 году.

Рельеф с уклонами с юго-востока на северо-запад. «Посадка» зданий на рельеф осуществлена с учетом планировочной структуры микрорайона, относительных отметок входных площадок жилых и общественных зданий с соблюдением нормативных уклонов.

Проектом рассматриваются вопросы проектирования новых красных линий:

1. ул. Севастопольская – пр.70 лет Октября – р.Инсар – ул.Гожувская;
2. ул.Гожувская – р.Инсар – ул.Севастопольская;
3. пр.70 лет Октября - р.Инсар – ул.Короленко

**Таблица 2**

### Ведомость расчета координат точек красных линий

( пр.70 лет Октября - р.Инсар – ул.Короленко)

Назв. точек	Измеренные углы (левые)	Дирекционные углы	Меры линий	Приращения координат		Координаты точек	
				dX	dY	X	Y
1		92° 28' 40"	369,19	-15,96	368,84	7930,82	10476,18
2	264° 37' 12"	177° 05' 51"	80,18	-80,08	4,06	7914,86	10845,02
3	287° 20' 42"					7834,78	10849,08

Назв. точек	Измеренные углы (левые)	Дирекционные углы	Меры линий	Приращения координат		Координаты точек	
				dX	dY	X	Y
4		99° 57' 54"	311,82	-53,96	307,12	8206,31	10539,37
5	259° 48' 12"	179° 46' 06"	187,91	-187,91	0,76	8152,35	10846,49
6	274° 09' 02"	273° 55' 07"	333,91	22,82	-333,13	7964,44	10847,25
7	272° 39' 24"	6° 34' 32"	220,50	219,05	25,25	7987,26	10514,12
4						8206,31	10539,37

( ул. Севастопольская – пр.70 лет Октября – р.Инсар – ул.Гожувская)

Назв. точек	Измеренные углы (левые)	Дирекционные углы	Меры линий	Приращения координат		Координаты точек	
				dX	dY	X	Y
8		90° 03' 51"	499,87	-0,56	499,87	8612,67	10992,93
9	227° 54' 25"	137° 58' 16"	25,51	-18,95	17,08	8612,11	11492,80
10	221° 30' 53"	179° 29' 09"	662,01	-661,98	5,94	8593,16	11509,88
11	270° 21' 36"	269° 50' 45"	267,68	-0,72	-267,68	7931,18	11515,82
12	184° 19' 25"	274° 10' 10"	372,04	27,05	-371,06	7930,46	11248,14
13	266° 32' 19"	0° 42' 29"	178,80	178,79	2,21	7957,51	10877,08
14	270° 24' 40"	91° 07' 09"	117,24	-2,29	117,22	8136,30	10879,29

15	88° 27' 08"					8134,01	10996,51
		359° 34' 17"	478,67	478,66	-3,58		
8						8612,67	10992,93

( ул.Гожувская – р.Инсар – ул.Севастопольская)

Назв. точек	Измеренные углы (левые)	Дирекционные углы	Меры линий	Приращения координат		Координаты точек	
				dX	dY	X	Y
16						9300,60	11479,69
		132° 32' 19"	364,21	-246,24	268,36		
17	268° 15' 25"					9054,36	11748,05
		220° 47' 44"	279,51	-211,60	-182,62		
18	157° 28' 35"					8842,76	11565,43
		198° 16' 19"	171,21	-162,58	-53,68		
19	165° 21' 46"					8680,18	11511,75
		183° 38' 06"	18,93	-18,89	-1,20		
20	222° 27' 30"					8661,29	11510,55
		226° 05' 36"	21,13	-14,65	-15,22		
21	223° 37' 37"					8646,64	11495,33
		269° 43' 12"	503,55	-2,46	-503,54		
22	269° 42' 47"					8644,18	10991,79
		359° 25' 59"	542,80	542,77	-5,37		
23	257° 35' 32"					9186,95	10986,42
		77° 01' 31"	506,19	113,65	493,27		
16						9300,60	11479,69

## **6. Определение площадей земельных участков под многоквартирными домами**

Определение нормативных размеров земельных участков под многоквартирными домами и установление их границ проводится в соответствии с требованиями свода правил по проектированию и строительству СП 30-101-98 «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах», с целью:

- передачи земельных участков в общую долевую собственность собственникам помещений в многоквартирных домах и установления земельной доли в общей собственности, приходящейся на каждого домовладельца в многоквартирном доме исходя из площади помещений, находящихся в его собственности;
- эффективного использования земель городских и сельских поселений и повышения уровня их благоустройства,
- налогообложения,
- учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в многоквартирных домах.

Для определения максимально допустимых нормативных размеров земельных участков под многоквартирными домами, передаваемых в общую долевую собственность собственникам помещений в многоквартирном доме бесплатно, положен принцип определения величины удельных показателей земельной доли для зданий разной этажности на основе градостроительных нормативов различных периодов массового жилищного строительства.

Удельный показатель земельной доли представляет собой площадь жилой территории в границах планировочной единицы, приходящейся на 1 кв.м. общей площади жилых помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.

Расчеты нормативных размеров земельных участков под многоквартирными домами приведены в Таблице 1.

Нормативный размер земельного участка многоквартирного дома рассчитан путем умножения общей площади жилых помещений на удельный показатель земельной доли по формуле:

$$S_{\text{норм}} = S_{\text{к}} \times Y_{\text{з.д.}}, \text{ где}$$

$S_{\text{норм}}$  – нормативный размер земельного участка  
под многоквартирным домом, м<sup>2</sup>

$S_{\text{к}}$  – общая площадь помещений в многоквартирном доме, м<sup>2</sup>

$Y_{\text{з.д.}}$  – удельный показатель земельной доли для зданий разной этажности  
(Приложение А СП 30-101-98)

## 7. Расчет численности и плотности населения микрорайона

### 7.1. Расчет максимальной плотности и численности населения микрорайона

Расчет численности и плотности населения произведем для территории, площадь которой составляет  $990352 \text{ м}^2 \approx 99 \text{ га}$ .

Из общей площади микрорайона исключаем площадь, занимаемую объектами общего пользования, получаем площадь, предназначенную для жилья:

$$S_p = S_{\text{Об.}} - S_{\text{Н.Ж}} = 990352 \text{ м}^2 - 211048 \text{ м}^2 = 779304 \text{ м}^2 \approx 77,93 \text{ га.}$$

Проектируемый жилой микрорайон будем рассматривать как зону **высокой** градостроительной ценности.

Согласно табл. 7, п. 2.2.26 (Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Саранск, далее «местные нормативы») нормативный показатель плотности равен:

*а) расчетная жилищная обеспеченность  $18 \text{ м}^2/\text{чел.}$ :*

$$P_p = 400 \text{ чел./га.}$$

Тогда максимальное расчетное количество жителей, которые могут проживать на данной территории, равно:

$$N_p = P_p \times S_p = 400 \text{ чел./га} \times 77,93 \text{ га} = \underline{\underline{31172}} \text{ чел.}$$

*б) расчетная жилищная обеспеченность  $20,3 \text{ м}^2/\text{чел.}$  (на 2007 г):*

$$P_p = 345 \text{ чел./га.}$$

$$N_p = P_p \times S_p = 345 \text{ чел./га} \times 77,93 \text{ га} = \underline{\underline{26886}} \text{ чел.}$$

*в) расчетная жилищная обеспеченность  $24,9 \text{ м}^2/\text{чел.}$  (на 2015 г):*

$$P_p = 289 \text{ чел./га.}$$

$$N_p = P_p \times S_p = 289 \text{ чел./га} \times 77,93 \text{ га} = \underline{\underline{22522}} \text{ чел.}$$

### 7.2. Расчет фактического числа жителей и плотности населения, проживающего в микрорайоне

Общая полезная площадь жилых домов составляет  $59532 \text{ м}^2$ .

а) При *расчетной жилищной обеспеченности  $18 \text{ м}^2/\text{чел.}$*  в этих домах проживает:

$$N \approx \frac{S_{\text{ж.д.}}}{18} = \frac{59532}{18} = 3307 \text{ чел.}$$

т.е. фактическая плотность населения составляет:

$$P = \frac{N}{S_p} = \frac{3307}{77,93} = 42,44 \text{ чел./га, что составляет } 11 \% \text{ от максимально допустимой плотности населения в данном микрорайоне } P_p = 400 \text{ чел./га.}$$

#### **Вывод:**

Из этих расчетов следует, что на данной территории плотность населения не превышает максимальное принятое значение, которое составляет  $400 \text{ чел./га}$  (п. 2.2.27 местных нормативов).

*б) расчетная жилищная обеспеченность  $20,3 \text{ м}^2/\text{чел.}$  (на 2007 г):*

$$N \approx \frac{S_{i.}}{20.3} = \frac{59532}{20.3} = 2933 \text{ чел.}$$

т.е. фактическая плотность населения составляет:

$$P = \frac{N}{S_D} = \frac{2933}{77.93} = 37,63 \text{ чел./га, что составляет 11 \% от максимально допу-}$$

стимой плотности населения в данном микрорайоне  $P_p = 345 \text{ чел./га}$ .

*в) расчетная жилищная обеспеченность 24.9 м<sup>2</sup>/чел. (на 2015 г):*

$$N \approx \frac{S_{i.}}{24.9} = \frac{59532}{24.9} = 2391 \text{ чел.}$$

т.е. фактическая плотность населения составляет:

$$P = \frac{N}{S_D} = \frac{2391}{77.93} = 30,68 \text{ чел./га, что составляет 9 \% от максимально допу-}$$

стимой плотности населения в данном микрорайоне  $P_p = 289 \text{ чел./га}$ .

### **Вывод:**

Плотность населения на данной территории для любых расчетных периодов не превышает предельные показатели плотности (п. 2.2.26 местных нормативов).

### **7.3. Расчет числа жителей и плотности населения, с учетом перспективной застройки**

На рассматриваемой территории предполагается строительство 20 многоквартирных домов.

Общая полезная площадь жилых домов составляет 447498 м<sup>2</sup>.

а) При расчетной жилищной обеспеченности 18 м<sup>2</sup>/чел. в этих домах проживает:

$$N \approx \frac{S_{i.}}{18} = \frac{447498}{18} = 24861 \text{ чел.}$$

т.е. фактическая плотность населения составляет:

$$P = \frac{N}{S_D} = \frac{24861}{77.93} = 319 \text{ чел./га, что составляет 80 \% от максимально допу-}$$

стимой плотности населения в данном микрорайоне  $P_p = 400 \text{ чел./га}$ .

### **Вывод:**

Из этих расчетов следует, что на данной территории плотность населения не превышает максимальное принятое значение, которое составляет 400 чел./га (п. 2.2.27 местных нормативов).

*б) расчетная жилищная обеспеченность 20.3 м<sup>2</sup>/чел. (на 2007 г):*

$$N \approx \frac{S_{i.}}{20.3} = \frac{447498}{20.3} = 22044 \text{ чел.}$$

т.е. фактическая плотность населения составляет:

$$P = \frac{N}{S_D} = \frac{22044}{77.93} = 283 \text{ чел./га, что составляет 82 \% от максимально допу-}$$

стимой плотности населения в данном микрорайоне  $P_p = 345 \text{ чел./га}$ .

в) расчетная жилищная обеспеченность 24.9 м<sup>2</sup>/чел. (на 2015 г):

$$N \approx \frac{S_j}{24.9} = \frac{447498}{24.9} = 17972 \text{ чел.}$$

т.е. фактическая плотность населения составляет:

$$P = \frac{N}{S_D} = \frac{17972}{77.93} = 230 \text{ чел./га, что составляет } 80 \% \text{ от максимально допу-}$$

стимой плотности населения в данном микрорайоне  $P_p = 289 \text{ чел./га.}$

**Вывод:**

Плотность населения на данной территории для любых расчетных периодов не превышает предельные показатели плотности (п. 2.2.26 местных нормативов).

## 8. Расчет предприятий социального и культурно-бытового обслуживания микрорайона на существующий и проектируемый жилой фонд

Расчеты выполнены согласно местным нормативам градостроительного проектирования городского округа Саранск (Приложение 8) и СНиП «2.07.01-89\*» «Градостроительство».

Расчетное количество жителей на проектируемой территории **24861** чел.

Таблица 3

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Рекомендуемая обеспеченность	Существующее количество мест и площадей в микрорайоне	Количество на микрорайон с учетом существующего жилого фонда и перспективного строительства	Примечание
1	2	3	4	5
Детские дошкольные учреждения, мест	49 мест на 1000 жителей	-	1218 мест	Реализуется за счет строительства новых детских садов и располагающихся на соседних территориях
Общеобразовательные учреждения, мест	95 мест на 1000 жителей	-	2362 мест	Реализуется за счет строительства новых школ и располагающихся на соседних территориях
Поликлиники, посещений в смену	26 посещ. в смену на 1000 жителей	-	646 посещ. в смену	учреждения, располагающиеся на соседних территориях
Молочные кухни (для детей до 1 года), порций в сутки на 1 ребенка	4 порции в сутки на 1 ребенка на 1000 жителей	-	99	располагаются на соседних территориях
Аптеки, объект	1 на 20 тыс. жителей	-	2	располагаются на соседних территориях
Предприятия торговли, м <sup>2</sup> торговой площади (в том числе): - продовольственные товары - непродовольственные товары	100 м <sup>2</sup> на 1000 жителей 70 м <sup>2</sup> на 1000 жителей 30 м <sup>2</sup> на 1000 жителей	- - -	2486 (м <sup>2</sup> торг площ.) - -	За счет строительства 2-х торгово-развлекательных центров и магазина по продаже строительных материалов
Предприятия общественного питания,	8 мест на 1000 жителей	-	199	За счет строительства 2-х торгово-развлекательных цен-

посадочное место				тров и располагающи- еся на соседних тер- риториях
Предприятия бы- тового обслужи- вания, рабочее место	2 раб. места на 1000 жителей	-	100 раб. мест	За счет строительства 2-х торгово- развлекательных цен- тров и располагающие- ся на соседних терри- ториях
Отделения связи, объект	IV- V группы – до 9 тыс.человек	-	-	располагаются на соседних территориях
Филиалы банков, операционное место	1 место на 2-3 тыс. человек	-	10	располагаются на соседних территориях
Жилищно- эксплуатационные службы, объект	1 на 20 тыс.человек	-	2	располагаются на соседних территориях
Помещения досуга и любительской деятельности, м <sup>2</sup> нормируемой пло- щади	50 м <sup>2</sup> на 1000 жителей	-	1243 м <sup>2</sup>	За счет строитель- ства 2-х торгово- развлекательных центров и распола- гающиеся на сосед- ных территориях
Помещения для физкультурно- оздоровительных занятий населения, м <sup>2</sup> площади пола	30 м <sup>2</sup> на 1000 жителей	-	746 м <sup>2</sup>	располагаются на соседних территориях
Бассейн, м <sup>2</sup> зеркала воды	20-25 м <sup>2</sup> на 1000 жителей	-	497-622 м <sup>2</sup>	располагаются на соседних территориях
Опорный пункт охраны порядка, м <sup>2</sup> нормируемой площади	10 м <sup>2</sup> на 1000 жителей	-	249 м <sup>2</sup>	располагаются на соседних территориях

**Вывод 1:**

Отсутствие детского сада и школы не полностью удовлетворяет потребности населения рассматриваемой территории в местах в детских дошкольных учреждениях и школах. Дефицит может быть восполнен за счет мест в проектируемых детских садах на 1000 мест и школах на 2100 мест и располагающихся на соседних территориях

Размещение организаций здравоохранения данным проектом не предусматривается, т. к. сложившаяся система поликлинического и больничного обслуживания микрорайона «Химмаш» в структуре г. Саранска достаточно развита и не требует добавления.

**Вывод 2:**

Согласно расчетам таблицы 6 выявлено, что на существующий жилой фонд с перспективой на расчетный период (2016 год) требуются предприятия социального и культурно-бытового обслуживания.



Потребности местного населения по некоторым объектам социального и культурно-бытового обслуживания удовлетворяются за счет подобных объектов на смежных территориях.

**Вывод 3:**

Проектом предлагается в границах разработки полностью пересмотреть градостроительную ситуацию в части формирования земельных участков, для последующей застройки квартала многоквартирными жилыми домами, детскими садами, школами и 2-мя торгово-развлекательными центрами.

## **9. Благоустройство**

### **9.1. Благоустройство и озеленение**

Проектом благоустройства предусматривается устройство асфальтобетонных проездов шириной 3.5-5.5 м с разворотами, разъездами и разгрузочными площадками, имеющими асфальтобетонное покрытие.

Вблизи магазинов и встроено-пристроенных предприятий обслуживания размещаются гостевые автопарковки с асфальтобетонным покрытием. Перед главными входами в магазины устраиваются площадки с плиточным покрытием.

Для пешеходного движения предусматривается сеть асфальтобетонных тротуаров и дорожек с асфальтобетонным и плиточным покрытием. Вокруг зданий устраиваются асфальтобетонные отмостки шириной 0,7 м.

В каждой жилой группе предусматриваются детские игровые площадки, площадки отдыха, площадки для чистки ковров, площадки для сушки белья из улучшенного грунта и площадки для установки контейнеров для мусора с асфальтобетонным покрытием.

Площадь озелененных внутриквартальных территорий соответствует принятой норме (не менее 6 м<sup>2</sup>/чел., п. 2.4.6 местных нормативов).

Проектом предлагается проведение комплекса работ по озеленению:

- использование местного ассортимента деревьев и кустарников (березу, вязь, ясень, рябину, липу, тополь, клен);
- замена естественного грунта растительной землей;
- полив в мае и в июне в период дефицита атмосферных осадков.

### **9.2. Инженерная защита и подготовка территории**

В целях повышения общего благоустройства территории предусматривается комплекс мероприятий по инженерной защите и подготовке территории:

- организация и сбор поверхностного стока ливнесточными коллекторами;
- очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока на очистных сооружениях ливневой канализации;
- рекультивация нарушенных в результате строительства территорий, организация и проведение вертикальной планировки.

Ливневая канализация предусмотрена в пределах жилого района по рельефу со стоком по дорогам со сбросом в существующую ливневую канализацию ул. Севастопольская – ул.Короленко – пр.70 лет Октября.

## **10. Транспорт и улично-дорожная сеть**

### **10.1. Общая часть**

Транспортная схема планируемой территории разработана в соответствии с проектными решениями генерального плана г. Саранска, рабочих поселков Николаевка и Ялга как части городского округа Саранск (2008 г).

Район находится в планировочной структуре северо-восточного жилого района г. Саранска со сложившимися транспортно-пешеходными связями. Категории дорог и улиц определены следующие:

- ул. Севастопольская, ул.Гожувская – магистральная улица общегородского значения (с регулируемым движением);
- ул. Севастопольская, пр.70 лет Октября– улицы местного значения в жилой застройке;
- ул.Короленко – магистраль районного значения.

Пешеходные связи на планируемой территории обеспечиваются по тротуарам улиц, внутриквартальным пешеходным проездам и тротуарам. Пересечение проезжих частей пешеходами предусматривается по наземным переходам в установленных местах с обеспечением возможности подхода к остановкам общественного транспорта и к объектам культурно-бытового обслуживания, отдыха и спорта.

### **10.2. Городской транспорт, улицы и дороги**

Обеспечение транспортом (обслуживающий и личный автотранспорт) будет осуществляться по ул. Короленко (проектируемая дорога), ул.Севастопольская, пр. 70 лет Октября, ул.Гожувская (проектируемая дорога). Проектом предусмотрены заезды со всех улиц.

Общественный транспорт движется по ул. Короленко, ул.Севастопольская, пр.70 лет Октября, планируется по ул.Гожувская (проектируемая дорога).

Ширина улиц в пределах красных линий на протяжении участка планируемой территории принята следующая:

- ул. Севастопольская – 25 м, 42 м. (4 (проектное) и 6 полос движения соответственно);
- ул. Гожувская (проект) – 33 м (4 полосы движения);
- пр. 70 лет – 47 м, 51 м. (4 полосы движения);
- ул.Короленко – 31 м. (4 полосы движения).

Ширина тротуаров по магистральным улицам принята 3 – 4,5 м, по пешеходно-транспортным – 2,25 – 3 м. По улицам осуществляется автобусное, троллейбусное, грузовое, легковое транспортное сообщение. На территории предусмотрены открытые гостевые стоянки для временного хранения автомобилей, а также у объектов общественного назначения.

### 10.3. Расчет потребности в местах для временного и постоянного хранения автомобилей

Согласно СНиП 2.07.01-89\* (п. 6.33, п. 6.34), местных нормативов (п.п. 3.5.131- 3.5.134) общая обеспеченность парковками:

- для временного хранения автомобилей - 10%;  
- для постоянного хранения автомобилей - 90%, в том числе за пределами селитебной территории – 10%, в подземных гаражах 25 маш./мест на 1000 жителей.

Согласно СНиП 2.07.01-89\* (п. 6.36), местных нормативов (п.п. 3.5.151) размер земельного участка на одно машино-место наземной стоянки составляет 25 м<sup>2</sup>.

Уровень автомобилизации в г. Саранск составляет 160 машин на 1000 чел. Исходя из расчетной жилищной обеспеченности 18 м<sup>2</sup>/чел., на рассматриваемой территории в перспективе будет проживать 24861 чел.

Расчетное количество машино-мест:

$$(24861/1000) \times 160 = 3978 \text{ маш./места.}$$

Для временных парковок потребуется:

$$(869/100) \times 10 = 398 \text{ маш. /места.}$$

Для постоянного хранения:

$$869/100 \times 90 = 3580 \text{ маш./мест, из них}$$

а) за пределами селитебной территории:

$$3580/100 \times 10 = 358 \text{ маш./мест,}$$

б) в пределах жилой территории:

$$3580/100 \times 90 = 3222 \text{ маш./места,}$$

площадь земельного участка

$$S = 728 \times 25 = 80555 \text{ м}^2.$$

На расчетный период до 2015 года принимаем уровень автомобилизации 325 автомобилей на 1000 жителей.

Расчетное количество автомобилей:

$$24861/1000 \times 325 = 8080 \text{ маш.}$$

Для временных парковок потребуется:

$$8080/100 \times 10 = 808 \text{ маш. /места.}$$

Для постоянного хранения:

$$8080/100 \times 90 = 7272 \text{ маш./место, из них}$$

а) за пределами селитебной территории:

$$7272/100 \times 10 = 727 \text{ маш./мест,}$$

б) в пределах жилой территории:

$$7272/100 \times 90 = 6545 \text{ маш./мест,}$$

площадь земельного участка

$$S = 6545 \times 25 = 136625 \text{ м}^2.$$

Согласно новым нормам с учетом пунктов 3.5.155, 3.5.156, стр. 186 (Местные нормативы), в пределах жилой территории размещаются гостевые парковки из расчета 40 машино-мест на 1000 жителей.

Так на территории данного квартала планируется разместить в основном многоквартирную жилую застройку, то размещение подземных гаражей возможно под проектируемыми жилыми зданиями, гостевыми автостоянками и подземными паркингами из расчета не менее 25 машино-мест на 1000 жителей.

## **11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов**

Для обеспечения беспрепятственного движения инвалидов и инвалидов-колясочников места пересечения тротуаров, дорожек и проезжей части организовать без бордюров, либо устроить пандусы шириной 1 м. То же и при примыкании дорожек к площадкам отдыха. Ширина пешеходных дорожек при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1.8 м (с учетом габаритных размеров кресел-колясок). Продольный уклон при движении не должен превышать 5 %. Входы в подъезды обеспечить пандусами. На детских площадках и придомовых территориях возможно использование малых архитектурных форм, которые предназначены специально для инвалидов. Предусмотреть установку специальных информационных знаков.

На автостоянках, обслуживающих объекты посещения различного функционального назначения, следует выделять места для парковки личных автотранспортных средств, принадлежащих инвалидам.

## **12. Регулирование микроклимата**

Размещение и ориентация жилых и общественных зданий (за исключением детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, школ-интернатов)- обеспечивает непрерывную продолжительность инсоляции жилых помещений и территорий для отдыха и игр детей: южнее 58° с.ш. — не менее 2,0 ч в день на период с 22 марта по 22 сентября.

Размещение и ориентация зданий детских дошкольных учреждений обеспечивают непрерывную трехчасовую продолжительность инсоляции в помещениях, предусмотренных Санитарными нормами и правилами обеспечения инсоляцией жилых и общественных зданий и территорий жилой застройки, утвержденными в установленном порядке.

### **13. Противопожарные мероприятия**

Противопожарное расстояние между жилыми, общественными и вспомогательными зданиями приняты в соответствии со СНиП 2.07.01-89\* приложение 1 \* таблицы 1.

Проектом предусматривается доступность пожарных машин ко всем жилым домам и общественным зданиям. Ширина проездов принята согласно СНиП 2.07.01-89\*. Здания, запроектированные в жилом районе, имеют степень огнестойкости II.

Расстояние от края проезда и тротуаров с возможностью проезда пожарных машин до стен здания принято не менее 5,0-6,0 м.



## **14. Рекомендации по охране окружающей среды**

### **14.1. Общая часть**

Основной задачей данного раздела является обеспечение санитарно-гигиенических условий работы и быта населения с оценкой влияния существующих, реконструируемых и проектируемых объектов на экологию микрорайона при решении вопросов рационального использования и охраны природных ресурсов: воздуха, воды, почвы, растительности. Общие сведения о проектируемой территории приведены в предыдущих разделах. Настоящий раздел разработан на основе действующих нормативных и рекомендуемых документов: СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство».

### **14.2. Характеристика источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу**

К источникам загрязнения относятся: выхлопные газы от всех видов автотранспорта по окружающим улицам и проездам. В г. Саранске сохраняется тенденция увеличения составляющей автотранспорта в общей величине валовых выбросов загрязняющих веществ. Это объясняется ростом численности парка автомобилей. Для очистки и снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу предусматривается комплекс воздухоохраных мероприятий.

### **14.3. Комплекс мероприятий по уменьшению загрязняющих выбросов в атмосферу**

Комплекс воздухоохраных мероприятий подразделяется проектом на планировочные и специальные.

К планировочным мероприятиям относятся такое размещение зданий, при котором обеспечивается проветриваемость территории, рассеивание пыли, инсоляция, а также организация проездов с минимальным объемом асфальтобетонных покрытий, способных при облучении солнцем выделять канцерогенные вещества.

Специальными мероприятиями, направленными на сокращение объемов выбросов и на снижение приземных концентраций являются: озеленение улиц, проездов, устройство дорожек с покрытием из тротуарных плит, ограничение движения транзитного транспорта внутри жилой территории, снабжение всех источников выбросов прилегающих территорий пылегазоулавливающими установками, организация санитарно-защитных зон от стоянок транспорта согласно действующим нормативным документам.

Проектируемая территория ограничена магистральными улицами общегородского значения с интенсивным транспортным движением как общественного транспорта, так и личного. С целью уменьшения вредного

воздействия загрязняющих выбросов в атмосферу проектом предусматривается озеленение дворовых и свободных территорий. В озеленении применять местный ассортимент деревьев и кустарников: березу, вязь, ясень, рябину, липу, тополь, клен.

Предусмотренные проектом мероприятия по озеленению должны способствовать повышению эффективности зеленых насаждений в санитарно-гигиеническом отношении: насыщению атмосферы легкими ионами, очищению ее от пыли, дыма, газов и уменьшению шума.

#### **14.4. Охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения**

Возможными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются: поверхностные дождевые стоки и сточные воды от мытья и полива дорог и проездов, аварийные сбросы и дренажные воды.

Водоотведение и водосбор по рельефу местности предусмотрен по самотечным коллекторам на очистные сооружения поверхностных стоков. Очистка наиболее загрязненной части поверхностного стока должна производиться на городских очистных сооружениях ливневой канализации.

#### **14.5. Охрана почвы и растительности**

Проектом предусматривается комплекс работ по планировке и благоустройству территории при сохранении существующих древесно-кустарниковых насаждений.

На участках перспективного строительства верхний плодородный почвенный слой снимается и хранится в обособленных местах, в дальнейшем он используется для устройства газонов и цветников.

Существующие зеленые насаждения и почвенный слой в местах, не подвергающихся вертикальной планировке, сохранить. После окончания застройки строительный мусор должен быть вывезен, см. раздел «Благоустройство».

#### **14.6. Защита от шума, вибрации, электрических и магнитных полей, излучений и облучений**

Допустимые уровни шума для жилых и общественных зданий и прилегающих к ним территорий, шумовые характеристики основных источников внешнего шума, порядок определения ожидаемых уровней шума и требуемого их снижения в расчетных точках, методики расчета акустической эффективности архитектурно-планировочных и строительно-акустических средств снижения шума и

основные требования по их проектированию приняты в соответствии со СНиП II-12-77.

Допустимые уровни вибрации в жилых зданиях соответствуют СНиП II-40-80 и Санитарным нормам допустимых вибраций в жилых домах, утвержденным в установленном порядке. Для выполнения этих требований предусмотрены необходимые расстояния между жилыми зданиями и источниками вибрации, применение на этих источниках эффективных виброгасящих материалов и конструкций.

Источники вибрации, электрических и магнитных полей, излучений и облучений в жилом районе не предусмотрено.

### **14.7. Природоохранные мероприятия**

В целях предотвращения негативного воздействия существующих, реконструируемых и проектируемых объектов на состояние окружающей природной среды в проекте предусматриваются следующие мероприятия:

- «посадка» проектируемых объектов на местности, которая бы исключала вырубку существующих зелёных насаждений;
- максимальное сохранение существующего рельефа местности;
- сохранение плодородного слоя в отвале с последующим использованием при озеленении территории (рекультивация);
- озеленение проектируемой территории (планировка газонов, посадка деревьев и кустарников в сложившейся застройке при наличии свободных территорий);
- организованный отвод ливневых и талых вод по лоткам проездов.

В настоящее время большое внимание уделяется в нашей стране контролю загрязнений и охране окружающей среды от вредных выбросов на промышленных предприятиях при их эксплуатации и от загрязнений, происходящих при производстве строительных работ.

Для уменьшения загрязнения атмосферы в процессе строительства рекомендуется осуществление следующих мероприятий:

1. Применение электроэнергии для технологических нужд строительства взамен твердого и жидкого топлива при приготовлении органических вяжущих, изоляционных материалов в асфальтобетонных смесей, оттаивания грунта, прогрева строительных конструкций, разогрева материалов и подогрева воды.
2. Применение герметических емкостей для перевозки раствора и бетона.
3. Устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих, пылящих, материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств).
4. Оптимизация поставок и потребления растворов и бетонов, уменьшающих образование отходов.
5. Соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ, включающих переделки.

6. Завершение строительства доброкачественной уборкой - благоустройством территории с восстановлением растительного покрова и дорожного покрытия.

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей среды в соответствии со СНиП 3.01.01-8-5.

Строительство новых многоквартирных жилых домов, дошкольных учреждений, частично попадающих в 3-й пояс зоны санитарной охраны водозаборов хозяйственно-питьевого назначения возможно при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора (СанПиН 2.1.4.1110-02, п.3.2.2.2.).

## **15. Очистка территории и сбор твердых и пищевых отходов**

### **15.1. Общая часть**

На территории домовладений планируется выделение специальных площадок для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Площадка предусматривается открытая, с водонепроницаемым покрытием, ограждаемая зелеными насаждениями.

Твердые бытовые отходы вывозятся мусоровозным транспортом. Для сбора твердых бытовых отходов следует применять металлические контейнеры с крышкой. Площадки для установки контейнеров удалены от жилых домов на расстоянии 20 м.

Сбор твердых отходов общественных зданий должно осуществляться компактерами.

Пищевые отходы следует собирать в соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами о порядке сбора пищевых отходов и использование их для корма скота».

Сборы пищевых отходов от жилых домов домоуправления (ТСЖ) производятся по согласованию с учреждениями санитарно-эпидемиологической службы. Временное хранение пищевых отходов в объектах торговли и общественного питания предусматривается только в охлаждаемых камерах.

### **15.2. Уборка жилых и общественных территорий**

На всех улицах, в парках, скверах, возле торговых, общественных зданий и других местах должны быть выставлены в достаточном количестве урны.

Расстояния между урнами - 20 м, в местах особого. Ответственность за содержание урн в чистоте несет организация, осуществляющая уборку.

Механизированная уборка проезжих улиц и тротуаров производится в плановом порядке специализированными организациями.

### **15.3 Ответственность за санитарное содержание территорий населенных мест**

Учреждения по эксплуатации зданий, жилищные отделы предприятий и учреждений, коменданты и управляющие домами должны:

- своевременно заключать договоры на удаление бытовых отходов;
- проводить разъяснительную работу и организовывать население для выполнения мероприятий по соблюдению санитарных правил содержания территорий населенных мест;
- оборудовать площадки с водонепроницаемым покрытием под мусоросборники;

- обеспечивать сборниками и инвентарем, применяемыми для сбора пищевых отходов, уличного и дворового смета;

- принимать меры по обеспечению регулярной мойки и дезинфекции мусороприемных камер, площадок и ниш под сборники, а также сборников отходов.

Предприятиям по уборке следует:

- своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых и жидких бытовых отходов с территорий жилых домов, организаций, учреждений и предприятий;

- составлять на каждую спецмашину маршрутные графики со схемой движения;

- корректировать маршрутные графики в соответствии с изменившимися эксплуатационными условиями;

- обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков и т.д.

## **16. Охрана памятников истории и культуры**

В соответствии с генеральным планом г. Саранска, рабочих поселков Николаевка и Ялга как части городского округа Саранск, на проектируемой территории памятники истории и культуры отсутствуют.

## 17. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

Таблица 4

№ №	Наименование показателей	Ед. изм.	Рекомендуемая обеспеченность	Современное состояние на 2013 г.	Расчетный срок на 2016 г.
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Территория</b>				
<b>1.1</b>	<b>Площадь проектируемой территории-всего, в том числе:</b>	<b>га</b>	<b>-</b>	<b>99</b>	<b>99</b>
	- территория жилой застройки, из них:			81,0	54,8
	а) многоэтажная застройка;	га	-	1,0	52,7
	б) 4 - 5-ти этажная застройка			0,1	0,1
	в) малоэтажная застройка			79,9	2,0
	- объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	га	-	0,4	17,6
	- зон инженерной и транспортной инфраструктуры	га	-	0,1	0,5
1.2	Из общей площади проектируемой территории участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	га	-	5,0	5,9
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования – всего, из них	га		12,5	20,2
	а) зеленые насаждения общего пользования;	га		8,2	14,6
	б) улицы, дороги, проезды, площади	га		4,3	5,6
1.4	Процент застроенности	%	-	7	40
<b>2</b>	<b>Население</b>				
2.1	Численность населения	чел	22522	3307	17972
2.2	Плотность населения (для жилищной обеспеченности 24,9 м <sup>2</sup> /чел)	чел./га	289	31	230
<b>3</b>	<b>Жилищный фонд</b>				



3.1	Общая площадь жилых домов	м <sup>2</sup>	-	59532	414717
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	-	1,52	10,5
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	м <sup>2</sup>	-	-	17457
3.4	Новое строительство (многоэтажное)	м <sup>2</sup>	-	-	397260
<b>4</b>	<b>Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	49 на 1000 чел/266	-	1000
4.2	Общеобразовательные учреждения	мест	95 мест на 1000 жителей	-	2100
4.3	Предприятия торговли, в том числе: а) продовольственными товарами; б) непродовольственными товарами	м <sup>2</sup>	100 на 1000 чел/543	-	2486
<b>5</b>	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
5.1	Протяженность улично-дорожной сети- всего, в том числе:	м	-		
	- магистральные улицы общегородского значения с регулируемым движением	м	-	720	1270
	- улицы местного значения в жилой застройке	м	-	5100	2950
	- магистральные улицы районного значения	м	-	-	230
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта, в том числе:	м	-	737	737
	- троллейбус	м	-	-	900
	- автобус	м	-	1360	1220
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, в том числе				
	- постоянного хранения	машино-мест		3580	7272
	- временного хранения	машино-мест		398	808

## 18. Проект межевания территории

### 18.1. Общие положения

В качестве исходных данных для выполнения проекта межевания использовались следующие сведения и материалы:

- 1) проект планировки территории, ограниченной ул.Севастопольская, пр.70 лет Октября и поймой р.Инсар г.Саранска, выполненный ООО «НПИП «ВИСХАГИ Северо-Запад»;
- 2) сведения государственного кадастра недвижимости о земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания;
- 3) координаты красных линий, разработанные в составе проекта планировки территории, ограниченной ул.Севастопольская, пр.70 лет Октября и поймой р.Инсар г.Саранска;
- 4) технические сведения на объекты недвижимости (Таблица 1) использованные из разработанного проекта планировки территории.

Исходной планово-картографической основой для разработки проекта межевания явились материалы топографической съемки, выполненные ООО «НПИП «ВИСХАГИ Северо-Запад» в масштабе 1:500.

Таблица 5

#### Сведения государственного кадастра недвижимости о земельных участках, расположенных в границах разработки проекта межевания

№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Разрешенное использование	Площадь	Правообладатель	Вид вещного права
1	2	3	4	5	6	7
1	:1	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 91-1	Для обслуживания индивидуального жилого дома	773 +/- 10 кв.м.	-	Долевая собственность
2	:2	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 81	Для эксплуатации жилого дома	1458 +/- 13 кв.м.	Каминцева Н. Ф.	Собственность

3	:3	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 79	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500 кв. м.	Сальников В.С.	Собственность
4	:11	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 67	Для ведения личного подсобного хозяйства	1265 +/- 3.55 кв. м.	Галушкин В.Ф., Чекашкин В.Н.	Собственность
5	:13	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 72	Для эксплуатации помещения	2272.54 кв.м.	ООО "Мемориал"	_____
6	:14	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, 65-1	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	734 кв.м	-	Пожизненное наследуемое владение
7	:15	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 48	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1500 +/- 14 кв.м.	-	Собственность
8	:20	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 89	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1639 +/- 14 кв.м.	-	Долевая собственность
9	:37	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, ГК "Старый посол"	Для размещения бокса гаража № 33	24 +/- 1 кв.м.	Орехова Л.И.	Собственность
10	:38	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября	Для эксплуатации бокса гаража	24 +/- 1 кв.м.	Зайцева Г.И.	_____
11	:43	Республика Мордовия, г. Саранск, пер. Ардатовский, д. 7	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1142 +/- 11 кв.м.	Емелева Н.Г.	Пожизненное наследуемое владение
12	:44	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 72	Для индивидуального жилищного строительства	1023 +/- 11 кв.м.	Мускатињева Е.Ю.	Собственность
13	:45	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 35	Для индивидуального жилищного строительства	1500 кв. м.	-	Собственность

14	:48	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 35	Для ведения ого- родничества	241 кв.м .	-	_____
15	:50	Республика Мордо- вия, г. Саранск, пр- кт 70 лет Октября, г.к. "Старый посол"	Для эксплуатации бокса гаража	24 +/- 0.48 кв. м.	Козлова Т.Н.	_____
16	:51	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Революционная, д. №86	Для индивидуаль- ного жилищного строительства	1315 +/- 13 кв.м.	Кечайкин В.И., Кунаева Н.И.	Собствен- ность
17	:52	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 27	Для эксплуатации жилого дома	1622.90 кв.м.	Бородулина К.А.	Собствен- ность
18	:54	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 67	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	213 +/- 5 кв.м.	Баканова А.Ф.	Собствен- ность
19	:55	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 67	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	632 кв.м .	Старостина М.Ф.	_____
20	:56	Республика Мордо- вия, г. Саранск, про- спект 70 лет Октяб- ря	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
21	:58	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 82	Для эксплуатации жилого дома	1500 кв. м.	Кезина Р. А.	Собствен- ность
22	:61	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 26	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	1187 +/- 12 кв.м.	-	Собствен- ность
23	:62	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 43	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	926 +/- 11 кв.м.	Качурина Н.Г.	Долевая соб- ственность
24	:66	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 43	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	1500 +/- 3.87 кв. м.	Пакшина Н.А.	Собствен- ность
25	:74	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 33	Для эксплуатации жилого дома	1509 +/- 13 кв.м.	Шмакова Р.Ф.	Собствен- ность
26	:75	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул.	Для индивидуаль- ного жилищного	1500 +/- 14 кв.м.	Герасимова Г.И.	Собствен- ность

		Сызранская, дом 84	строительства			
27	:77	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 75	Для ведения лично- го подсобного хо- зяйства	1667 +/- 4.08 кв. м.	Буралкина Н.И.	Собствен- ность
28	:78	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 44	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	755 +/- 10 кв.м.	Зубкова И.И., Про- нин В.И.	Долевая соб- ственность
29	:80	Республика Мордо- вия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 32	Для ведения лично- го подсобного хо- зяйства	1486 +/- 13 кв.м.	-	Собствен- ность
30	:81	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	1088 +/- 12 кв.м.	Карасев И.И.	Собствен- ность
31	:82	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 4	Для эксплуатации жилого дома	1178.88 кв.м.	Карасев И.И.	Собствен- ность
32	:84	Республика Мордо- вия, г. Саранск, про- спект 70 лет Октяб- ря, 30	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	974 +/- 11.50 кв .м.	-	Собствен- ность
33	:85	Республика Мордо- вия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, 32	Для эксплуатации и обслуживания ин- дивидуального жи- лого дома	617 +/- 9 кв.м.	-	Собствен- ность
34	:86	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 59	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	1251 +/- 3.53 кв. м.	Бикеев В.С.	Собствен- ность
35	:87	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 111	Для ведения лично- го подсобного хо- зяйства	1446 +/- 13 кв.м.	Бурушкин В.И., Прункин Ю.Е.	Собствен- ность
36	:88	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 12	Для эксплуатации и обслуживания жи- лого дома	312 +/- 6 кв.м.	Моисеева Н.А.	Собствен- ность
37	:89	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 92	Для ведения лично- го подсобного хо- зяйства	2352 кв. м.	Яхин И.Ф.	Пожизненное наследуемое владение
38	:91	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 2	Для эксплуатации жилого дома	756 кв.м .	Чимизгин Б.В.	Собствен- ность

39	:93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д.46	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	590 +/- 9 кв.м.	Бондарева Н.П., Бондарева С.Н.	Долевая собственность
40	:94	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 73	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1213 +/- 12 кв.м.	Учайкин М.В.	Собственность
41	:96	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, дом 70	Для размещения здания дома культуры	4617 +/- 23 кв.м.	Вечерняя сменная школа-комплекс № 42	Постоянное (бессрочное) пользование
42	:101	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 20-2	Для ведения личного подсобного хозяйства	698 кв.м	Терешкина В.П.	Собственность
43	:102	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д. 20	Для ведения личного подсобного хозяйства	784 кв.м	Коркина Н.А.	Собственность
44	:104	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 91	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1249 +/- 12 кв.м.	Сафронов В.Н.	Собственность
45	:105	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 55	Для ведения личного подсобного хозяйства	548 +/- 8 кв.м.	Конакова Т.А.	_____
46	:106	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 50	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500 +/- 14 кв.м.	Чуприкова С.А., Буралкина А.Ф., Журавлева Г.П.	Долевая собственность
47	:107	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1321 +/- 13 кв.м.	Салагаева С.М., Дмитриева Е.П., Митряйкина О.М., Салагаев А.Н.	Долевая собственность
48	:110	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 58	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	654 +/- 9 кв.м.	Егина Е.В., Чуприкова Е.И.	Собственность
49	:111	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 50	Для ведения личного подсобного хозяйства	489 +/- 7 кв.м.	Буралкина А.Ф.	_____
50	:112	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 60	Для эксплуатации жилого дома	1480 +/- 3.84 кв. м.	Карабанова Н.В.	Собственность
51	:113	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 66	Для ведения личного подсобного хозяйства	1637 +/- 14 кв.м.	Волкова В.А, Шитов А.В.	Собственность

52	:114	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 81	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	947 +/- 11 кв.м.	Грибачева Е.С.	Собственность
53	:115	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, 73	Для ведения личного подсобного хозяйства	1715 +/- 14 кв.м.	Прохорова Л.В.	_____
54	:116	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 32.	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1326 +/- 12 кв.м.	Петраченков Н.Н.	Собственность
55	:117	республика Мордовия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, дом 42	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1593 +/- 14 кв.м.	Быстрова В.В.	Собственность
56	:118	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д.93	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1035 +/- 11 кв.м.	Краснова Л.П., Скворцов В.И.	Собственность
57	:119	респ Мордовия, г Саранск, пер Ардатовский, д 12	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	595 кв.м	Лошкарев А.И.	_____
58	:120	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 3	Для строительства индивидуального жилого дома	175 +/- 1 кв.м.	Ветлова О.В.	Собственность
59	:123	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 24	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	431 кв.м	Сорокин В.Т.	Долевая собственность
60	:124	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 107	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	733 +/- 10 кв.м.	Бахтиева Ф.И.	_____
61	:125	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 3	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1196 +/- 3.45 кв. м.	Шапошников Я.М.	Собственность
62	:126	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская, д 107	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1545 +/- 14 кв.м.	Ахмерова Л.Н., Ключников В.Е., Милешина Е.Ф.	Собственность
63	:128	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, дом 22	Для ведения личного подсобного хозяйства	1906 +/- 15 кв.м.	Козин А.Н.	Собственность

64	:129	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 81	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1496 кв. м.	Сысуева А.В.	Собственность
65	:130	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 78	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1501 кв. м.	Мельникова Г.Ш., Мухин А.Н.	Долевая собственность
66	:131	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 58	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1000 +/- 11 кв.м.	Каминцев В.Ф.	Собственность
67	:133	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 77	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	657 +/- 2.56 кв. м.	Родина Т.Г.	Собственность
68	:134	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 65	Для ведения личного подсобного хозяйства	1120 +/- 12 кв.м.	Зайцева Г.В., Мартынова О.В.	Долевая собственность
69	:135	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Безбородов А.В.	—
70	:136	Республика Мордовия, г. Саранск, ГО "Восточный-2"	Для эксплуатации и обслуживания кирпичного гаража	24 +/- 1 кв.м.	Каргин А.С., Потянов В.П.	—
71	:137	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 70	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1500 +/- 14 кв.м.	Махнатов В.А.	Собственность
72	:138	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации гаража	20 +/- 1 кв.м.	Безбородов А.В.	—
73	:139	Республика Мордовия, г. Саранск, переулок Ардатовский, дом 10	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	784 +/- 10 кв.м.	Садомский А.А., Садомский В.А.	Долевая собственность
74	:140	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 80	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1490 +/- 13 кв.м.	Кавторов В.А., Ямуков М.Ф.	Долевая собственность, Собственность
75	:141	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №78	20 +/- 1 кв.м.	Безбородов А.В.	—
76	:142	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 103	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1500 +/- 14 кв.м.	Алямкин С.В., Алямкина В.М.	Долевая собственность



77	:143	Республика Мордовия, г. Саранск, ГК "Восточный-2"	Для размещения гаража боксового типа № 411	20 +/- 1 кв.м.	Каргин А.С.	_____
78	:144	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 12	Для эксплуатации и обслуживания жилого дома	1385 +/- 13 кв.м.	-	_____
79	:145	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации и обслуживания кирпичного гаража	20 +/- 1 кв.м.	Каргин А.С.	_____
80	:146	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 59	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	777 +/- 9 кв.м.	Галушкина Е.М., Галушкин С.М., Галушкин М.М.	Долевая собственность
81	:147	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 35	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1657 +/- 14 кв.м.	Шереметьева Д.В.	Долевая собственность
82	:148	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 71	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1372 +/- 13 кв.м.	Анфузин М.Н., Девяткина В.М.	Долевая собственность
83	:149	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 39	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	954 +/- 11 кв.м.	Белкина П.Ф., Галушкин В.Ф., Данилова Т.А.	Долевая собственность
84	:150	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 104	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	783 +/- 10 кв.м.	Буянова Е.А., Зенков А.А., Зенкова Е.Н.	Собственность
85	:151	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Семочкина Е.А.	_____
6	:152	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, 17	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1175 кв. м.	МУ "Служба муниципального заказа ЖКХ", Шухаров Е.Н.	_____
87	:153	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	28 +/- 1 кв.м.	Федотов А.В.	_____
88	:154	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	33 +/- 1 кв.м.	Кубарева В.В.	_____

89	:155	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 97	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Волкова Т.П.	Собственность
90	:156	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 63	Для эксплуатации жилого дома	1273 +/- 11 кв.м.	Киреева М.В.	_____
91	:157	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	ООО "Союз театральных деятелей"	_____
92	:158	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября	Для эксплуатации металлического гаража	21 +/- 1 кв.м.	Лысов В.Г.	_____
93	:159	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 62	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	819 +/- 10 кв.м.	Вертянкина П.И., Геннатулин И.С., Коровина Л.И., Вертянкин В.И.	Долевая собственность
94	:160	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	22 +/- 1 кв.м.	-	_____
95	:161	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 52	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Анисимов В.В., Подлеснова Л.А.	Собственность
96	:162	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 65	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1650 +/- 14 кв.м.	Клоков Н.Н., Клокова М.И., Клокова С.П., Клокова Т.Н., Корочкин А.И.	Долевая собственность
97	:163	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 17 "а"	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	874 +/- 10 кв.м.	Дерябин Н.П.	_____
98	:164	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 17 "а"	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	400 +/- 7 кв.м.	Дерябин Н.П.	Собственность
99	:165	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №372	22 +/- 2 кв.м.	-	_____
100	:166	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская	Для эксплуатации канализационной насосной станции	2833 +/- 19 кв.м.	МП "Саранское канализационное хозяйство"	_____

101	:167  (входит в еди- ное земле- пользо- вание 13:23:1 103093: 169)			89 +/- 1 кв.м.	Даниличева Л.В., Шарабаров Ю.Н.	_____
102	:168  (входит в еди- ное земле- пользо- вание 13:23:1 103093: 169)			317 +/- 6 кв.м.	Даниличева Л.В., Шарабаров Ю.Н.	_____
103	:169	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Ардатовская, д. 11 "а"	Для ведения лично- го подсобного хо- зяйства	406 +/- 7 кв.м.	Даниличева Л.В., Шарабаров Ю.Н.	Долевая соб- ственность
104	:170	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 71	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1500 +/- 14 кв.м.	Абдулова Н.А.	_____
105	:171	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 96	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	2378 +/- 17 кв.м.	Люлькова Т.И.	Собствен- ность
106	:172	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 67	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	1218 +/- 11 кв.м.	Куприянов А.П.	Собствен- ность
107	:173	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 7	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1500 +/- 14 кв.м.	Цыганов Н.А.	Собствен- ность
108	:174	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 7	Для ведения ого- родничества	146 +/- 13 кв.м.	Цыганов Н.А.	_____
109	:175	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Денисова Л.М., Романова О.Н.	_____
110	:176	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 19	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	932 +/- 10 кв.м.	Аксенова А.М., Уварова В.М., Хрущалина Р.М.	Долевая соб- ственность

111	:177	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул.Севастопольской	Для эксплуатации металлического гаража	24 +/- 1 кв.м.	Топоров В.П.	_____
112	:178	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	-	_____
113	:179	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для достройки и эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Докучаев В.П., Адушкин С.А.	_____
114	:180	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 57	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Клокова А.Н.	Долевая собственность
115	:181	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	25 +/- 1 кв.м.	-	_____
116	:183	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 24	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1514 +/- 14 кв.м.	Корочкин А.И., Корочкин К.И.	Долевая собственность
117	:184	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 42	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1609 +/- 14 кв.м.	Кудрявцев Н.В., Кудрявцева Л.Н.	Долевая собственность
118	:185	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 31	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1499 +/- 13 кв.м.	Федаева М.А.	Долевая собственность
119	:186	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 74	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	889 +/- 10 кв.м.	Жигунова Т.Б., Карпунина А.Н., Платонова Л.Б.	Долевая собственность
120	:187	Республика Мордовия, г. Саранск, ул Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Савинов Н.И., Курмаев А.Н.	_____
121	:188	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	Для эксплуатации бокса гаража	24 +/- 1 кв.м.	Хромова Л.А.	_____
122	:189	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. № 60	Для эксплуатации жилого дома	1424 +/- 13 кв.м.	Елистратова А.Ф., Щипалкина Л.И.	Долевая собственность
123	:194	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ	Для эксплуатации бокса гаража	22 +/- 1 кв.м.	Аксенов А.П.	_____

		"Восточный-2"				
124	:195	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 29	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	978 +/- 11 кв.м.	Миндров Б.П.	Собственность
125	:196	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Шаламов А.С.	_____
126	:197	Республика Мордовия, г. Саранск, пер. Ардатовский, дом 8	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1034 +/- 11 кв.м.	Демина А.Н.	Собственность
127	:198	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 43	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1689 +/- 14 кв.м.	Барина В.Н., Губанова Л.С., Киушкин Н.С., Чмкнайкина В.С.	Долевая собственность
128	:199	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Зайцев И.Н.	_____
129	:200	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 117	21 +/- 1 кв.м.	Сиднив В.М.	_____
130	:201	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 46	Для эксплуатации жилого дома	1143 +/- 12 кв.м.	Коротков В.Н., Коротков Ю.Н., Короткова М.Г.	Долевая собственность
131	:202	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 16	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	727 +/- 10 кв.м.	Фидюнина В.А., Василевская Н.А.	Долевая собственность
132	:203	Республика Мордовия, г. Саранск, ГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Ковыркина В.Н.	_____
133	:204	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 55	Для индивидуального жилищного строительства	1010 +/- 11 кв.м.	Конакова Т.Н., Кирюшкин А.И.	Собственность
134	:205	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская	Для установки и эксплуатации металлического гаража	28 +/- 1 кв.м.	Рыжов В.В.	_____
135	:206	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 58	Для эксплуатации жилого дома	1613 +/- 14 кв.м.	Зыкина К.И., Кутузов Г.И, Кутузова М.А.	Долевая собственность

136	:207	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября	Для установки металлического гаража	15 +/- 1 кв.м.	-	_____
137	:208	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 71	Для эксплуатации жилого дома	1071 +/- 11 кв.м.	Пшиков А.Я.	_____
138	:209	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Елистратов В.А.	_____
139	:210	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, г.к. "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	25 +/- 1 кв.м.	Логанов А.Г.	_____
140	:211	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 31	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	975 +/- 11 кв.м.	Свинкина А.Я.	Долевая собственность
141	:212	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 88	Для эксплуатации жилого дома	1475 +/- 13 кв.м.	Лагоша В.В., Лагоша В.В.	Долевая собственность
142	:214	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 246	21 +/- 1 кв.м.	Жидкина В.И.	_____
143	:215	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, г.к. "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Иванов В.Т.	_____
144	:216	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская	Для эксплуатации металлического гаража	18 +/- 1 кв.м.	Здоровинин В.А.	_____
145	:217	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, уч. 47	Для эксплуатации жилого дома	1398 +/- 12 кв.м.	Гулькин Д.А., Кламкин А.Н.	Собственность
146	:218	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская	Для установки и эксплуатации киоска по продаже периодических изданий	18 +/- 1 кв.м.	Сергеев А.В.	_____
147	:219	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская	Для эксплуатации металлического гаража	26 +/- 1 кв.м.	Ручин Е.И.	Собственность
148	:220	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ	Для эксплуатации бокса гаража	22 +/- 1 кв.м.	Асанкин Р.А., Шахоткин В.Н.	Собственность

		"Восточный-2"				
149	:221	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. № 55	Для эксплуатации жилого дома	996 +/- 11 кв.м.	Минеев А.И.	Собственность
150	:222	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, г.к. "Старый Посоп"	Для эксплуатации бокса гаража	24 +/- 1 кв.м.	Есин С.Ф.	_____
151	:223	Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Революционная, дом 46	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1092 +/- 11 кв.м.	Сидорова Н.А.	Собственность
152	:224	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 8	Для эксплуатации жилого дома	1162 +/- 11 кв.м.	Панин В.М., Панина Т.Г.	Собственность
153	:225	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 94	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1774 +/- 14 кв.м.	Подлеснова Л.А.	Собственность
154	:226	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, 119	Для строительства производственных помещений	17650 +/- 46 кв.м.	ЗАО "СВ"	_____
155	:227	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 89	Для эксплуатации жилого дома	1576 +/- 14 кв.м.	Козлов В.М.	Собственность
156	:228	Республика Мордовия, г. Саранск, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 154	21 +/- 1 кв.м.	Бикмаев Р.Р.	Долевая собственность
157	:229	Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д.34	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1195 +/- 11 кв.м.	Колмакова Н.И., Пакшин А.И.	Долевая собственность
158	:230	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Васильев С.А.	_____
159	:231	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Киселев В.Б.	_____
160	:232	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №434	22 +/- 11 кв.м.	Киселева Г.М.	Собственность

161	:233	Республика Мордовия, г. Саранск, ГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Ласкин Б.Н.	_____
162	:234	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 24	Для эксплуатации жилого дома	1147 +/- 11 кв.м.	Тужилкин В.В.	Собственность
163	:235	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 5	Для эксплуатации жилого дома	1458 +/- 14 кв.м.	Карасев В.В.	Долевая собственность
164	:236	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 95	Для индивидуального жилищного строительства	1500 +/- 14 кв.м.	Шнякин В.Д., Шемотыров А.П.	_____
165	:237	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	Для строительства жилого дома	1170 +/- 11 кв.м.	ОКС МВД РМ	_____
166	:238	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 6	Для эксплуатации жилого дома	849 +/- 2.91 кв. м.	Масягин С.А., Нуянзин А.Е., Нуянзин И.А., Нуянзина Е.А., Нуянзина З.К., Нуянзина Ю.А.	Долевая собственность
167	:239	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 93	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1662 +/- 14 кв.м.	Лобова Г.С.	Собственность
168	:240	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 108	Для эксплуатации жилого дома	1182 +/- 11 кв.м.	Шитова А.Н, Барина И.А., Шитов С.А.	_____
169	:241	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Власова Л.М.	_____
170	:242	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 63	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1155 +/- 3.39 кв. м.	Арсентьев А.Н.	Собственность
171	:243	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 69	Для эксплуатации жилого дома	1155 +/- 3.39 кв. м.	Кузьмина П.Н., Ручина А.Н.	Собственность
172	:244	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 99	Для индивидуального жилищного строительства	461 +/- 2.14 кв. м.	Шабаршев Е.Н.	_____



173	:245	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 32	Для эксплуатации жилого дома	896 +/- 2.99 кв. м.	Буралкин В.В.	Собственность
174	:246	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	22 +/- 0.46 кв. м.	Глякин М.Ф.	_____
175	:247	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 0.45 кв. м.	Пиминов В.В.	_____
176	:248	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 0.45 кв. м.	Власкин В.А.	_____
177	:249	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 13	Для эксплуатации жилого дома	1563 +/- 3.95 кв. м.	Терешкин Б.Г.	Долевая собственность
178	:250	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 54	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1495 +/- 14 кв.м.	Малькова Н.Б., Папкина О.Н., Цыганова Л.Б., Цыганова С.С.	Долевая собственность
179	:251	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 14	Для эксплуатации жилого дома	915 +/- 3.02 кв. м.	Листвин П.П.	Собственность
180	:252	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 18	Для эксплуатации жилого дома	1218 +/- 3.48 кв. м.	Каминцев С.В., Каминцев А.В.	Долевая собственность
181	:253	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 51	Для эксплуатации жилого дома	1500 +/- 4 кв.м.	Лопушков В.В., Яковкина Н.В.	Собственность
182	:254	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	27 +/- 0.51 кв. м.	Бикурев В.А.	_____
183	:255	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 37	Для эксплуатации жилого дома	1500 +/- 3.87 кв. м.	Власов Н.Г.	Собственность
184	:256	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Моховая, дом 67	Для эксплуатации жилого дома	842 +/- 2.90 кв. м.	Ивенина Н.П.	Собственность
185	:257	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 99	Для эксплуатации жилого дома	1500 +/- 3.87 кв. м.	Видяйкина Л.Ф.	_____
186	:258	респ Мордовия, г Саранск,	Для эксплуатации жилого дома	800 +/- 9.90 кв.	Садомская П.М.	Собственность

		пер Ардатовский, д 11		м.		
187	:259	Республика Мордovia, г. Саранск, пер. Ардатовский, дом 9	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1306 +/- 13 кв.м.	-	Собственность
188	:260	Республика Мордovia, г. Саранск, пер. Ардатовский, д. 5	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	949 +/- 11 кв.м.	-	Собственность
189	:261	Республика Мордovia, г. Саранск, пер. Ардатовский, дом 3	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	916 +/- 11 кв.м.	-	_____
190	:262	Республика Мордovia, г. Саранск, переулок Ардатовский, дом 1	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	920 +/- 11 кв.м.	-	Долевая собственность
191	:263	респ Мордovia, г Саранск, ул Сызранская, д 5	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1275 +/- 12 кв.м.	Куренкова В.С.	Собственность
192	:264	Республика Мордovia, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 7	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1417 +/- 13 кв.м.	Рябова Л.М.	Собственность
193	:265	Республика Мордovia, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 9	Для эксплуатации жилого дома	972.18 кв.м.	Юдин С.А.	_____
194	:266	Республика Мордovia, г. Саранск, ул. Сызранская, д. №11	Для эксплуатации жилого дома	2922 +/- 5.40 кв. м.	Алтынова Л.Б., Яшков В.Б., Яшкова А.Е.	Долевая собственность
195	:267	респ Мордovia, г Саранск, ул Сызранская, д 13	Для эксплуатации жилого дома	964.71 кв.м.	Галушкина Е.С.	_____
196	:268	респ Мордovia, г Саранск, ул Сызранская, д 15	Для эксплуатации жилого дома	1672 +/- 4.08 кв. м.	Борисова П.И., Голова В.Н., Крысин Г.Г., Крысина А.П., Майорова В.Г., Сакова Г.Г.	Долевая собственность
197	:269	респ Мордovia, г Саранск, ул Сызранская, д 17	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1175 кв. м.	Шухаров Е.Н.	_____

198	:270	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 19	Для эксплуатации жилого дома	1619.45 кв.м.	Чикина Н.Н.	_____
199	:271	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 21	Для эксплуатации жилого дома	1315 +/- 3.62 кв. м.	Яшков Н.И.	Собственность
200	:272	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 23	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1219 +/- 12 кв.м.	Комова О.В.	Собственность
201	:273	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 25	Для эксплуатации жилого дома	1647.98 кв.м.	Евсеева В.П.	_____
202	:274	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 29	Для эксплуатации жилого дома	1857.90 +/- 4.31 кв. м.	Клюева Н.И., Паршакова Л.Г.	Долевая собственность
203	:275	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 33	Для эксплуатации жилого дома	1087.55 кв.м.	Терешкина Е.И.	_____
204	:276	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 37	Для эксплуатации жилого дома	1933.49 кв.м.	Власов Н.Г.	_____
205	:277	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 39	Для эксплуатации жилого дома	1351 +/- 3.67 кв. м.	Бардина С.Б., Маткин В.А.	Долевая собственность
206	:278	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 41	Для эксплуатации жилого дома	1286.41 кв.м.	Скворцова М.И.	_____
207	:279	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 45	Для эксплуатации жилого дома	1132.39 кв.м.	Сафронова Г.А.	_____
208	:280	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 47	Для эксплуатации жилого дома	1732.45 кв.м.	Филин М.П.	_____
209	:281	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 49	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1655 +/- 14 кв.м.	Козлова Р.В.	Собственность
210	:282	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 51	Для эксплуатации жилого дома	2055.38 кв.м.	Лопушков В.В.	_____
211	:283	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 53	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1495 +/- 14 кв.м.	Смирновский В.В.	Долевая собственность
212	:284	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 57	Для эксплуатации жилого дома	1699.50 кв.м.	Власов М.П.	_____

213	:285	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 61	Для эксплуатации жилого дома	1416.76 кв.м.	Панкратова Р.Н.	_____
214	:287	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 69	Для эксплуатации жилого дома	1280.02 кв.м.	Галушкин А.Н.	_____
215	:288	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 73	Для эксплуатации жилого дома	1568.58 кв.м.	Пшиков А.М.	_____
216	:289	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 75	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	1500 +/- 13 кв.м.	Лихород А.О.	Долевая соб- ственность
217	:290	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 77	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	1500 +/- 14 кв.м.	Зайцева А.Н.	Собствен- ность
218	:291	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 79	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	1500 +/- 14 кв.м.	Баклашкина Е.А.	_____
219	:292	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 81	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	1500 +/- 14 кв.м.	Янгайкина В.А.	_____
220	:293	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 83	Для эксплуатации жилого дома	839.93 к в.м.	Клюева Р.Д.	_____
221	:294	Рспублика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 85	Для эксплуатации жилого дома	603.76 к в.м.	Кактюшина О.Н.	_____
222	:295	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 87	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	1500 +/- 14 кв.м.	Веретенникова Н.Т.	Собствен- ность
223	:296	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 89	Для эксплуатации жилого дома	2026.60 кв.м.	Кондратьев Г.А.	_____
224	:297	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 91	Для эксплуатации жилого дома	2155.04 кв.м.	Мишуняев В.М.	_____
225	:298	Республика Мордо- вия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 93	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	2213 +/- 16 кв.м.	Шалунов С.В.	Собствен- ность

226	:299	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 90	Для индивидуального жилищного строительства	1500 кв. м.	Игошев А.И.	—
227	:300	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 86	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1780 +/- 15 кв.м.	Чикина А.М.	Долевая собственность
228	:301	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 82	Для эксплуатации жилого дома	2559.62 кв.м.	Старостин А.Н.	Собственность
229	:303	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 74	Для эксплуатации жилого дома	1899.73 кв.м.	Жадеев П.И.	Собственность
230	:304	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 72	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1479 +/- 13 кв.м.	Курышев Ю.М.	Собственность
231	:305	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 70	Для эксплуатации жилого дома	1812.99 кв.м.	Комаров А.В.	Собственность
232	:306	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 68	Для эксплуатации жилого дома	1280 +/- 12 кв.м.	Старостин А.Г.	Собственность
233	:307	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 66	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1181 +/- 12 кв.м.	Орешкина В.Ф.	Собственность
234	:308	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 64	Для эксплуатации жилого дома	1234.34 кв.м.	Кочкалова М.Н.	Собственность
235	:309	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 62	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	991 +/- 11 кв.м.	Плотникова О.О.	Собственность
236	:310	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 60	Для эксплуатации жилого дома	1448.19 кв.м.	Корочкин С.И.	Собственность
237	:311	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 56	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1611 +/- 14 кв.м.	Фешин Н.С.	Собственность
238	:312	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 54	Для строительства индивидуального жилого дома	1239 +/- 3.51 кв. м.	Елистратов Е.Н., Елистратов Н.П., Елистратова Н.Н.	Собственность

239	:313	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 52	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1129 +/- 12 кв.м.	-	Долевая собственность
240	:314	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 50	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1059 +/- 11 кв.м.	Кузнецов И.Ф.	Долевая собственность
241	:315	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 48	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1067 +/- 11 кв.м.	Бердюгина Н.М.	Долевая собственность
242	:316	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 44	Для эксплуатации жилого дома	1322.84 кв.м.	Каниськин В.Б.	Собственность
243	:317	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 42	Для эксплуатации жилого дома	1792.05 кв.м.	Буралкин Н.В.	Собственность
244	:318	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 40	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	952 +/- 11 кв.м.	Елькина А.В.	Собственность
245	:319	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 38.	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1074 +/- 11 кв.м.	Тычков Г.Н.	Собственность
246	:320	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 36	Для эксплуатации жилого дома	1362.61 кв.м.	Беломожнов В.Г.	Собственность
247	:321	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 30	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1180 +/- 12 кв.м.	Николаев А.С.	Собственность
248	:322	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 28	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1098 +/- 11 кв.м.	Волкова А.В.	Собственность
249	:323	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 26	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1082 +/- 11 кв.м.	Шаров П.М.	Долевая собственность

250	:324	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 22	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1151 +/- 12 кв.м.	Локтева А.И.	Собственность
251	:325	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 20	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1265 +/- 12 кв.м.	Февралева Н.Н.	Собственность
252	:326	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 18	Для эксплуатации жилого дома	1323.47 кв.м.	Каминцев В.И.	Собственность
253	:327	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 16	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1190 +/- 12 кв.м.	Емелева Н.Н.	Долевая собственность
254	:328	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 14	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1103 +/- 12 кв.м.	Ардеева Е.А., Кузнецова М.С., Нефедова В.С.	Долевая собственность
255	:329	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 12	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1317 +/- 13 кв.м.	Курнева М.Д.	Долевая собственность
256	:331	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 8	Для эксплуатации жилого дома	1182 +/- 12 кв.м.	Захаров М.В.	Долевая собственность
257	:332	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 6	Для эксплуатации жилого дома	1143.92 кв.м.	Панюшин Ф.Ф.	Собственность
258	:333	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 4	Для эксплуатации жилого дома	1249.23 кв.м.	Терешина Н.М.	Собственность
259	:334	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 2	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1352 +/- 13 кв.м.	Новичков Н.В.	Собственность
260	:335	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, д. 64	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1736 +/- 14 кв.м.	Пескова Н.Н., Ручина Г.Н.	Долевая собственность

261	:336	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, дом 66	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1483 +/- 14 кв.м.	Короткова А.И., Косицина М.Г.	Долевая собственность
262	:338	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 1	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	970 +/- 11 кв.м.	Галушкина Т.Н., Пронькина Л.Н.	Долевая собственность
263	:339	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 3	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1627 +/- 14 кв.м.	Сухарникова Е.В.	Долевая собственность
264	:340	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 9	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1458 +/- 13 кв.м.	Казакова М.М.	Собственность
265	:341	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 11	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1482 +/- 14 кв.м.	Фомина Р.Н.	Долевая собственность
266	:342	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 15	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1505 +/- 27 кв.м.	Резайкина Р.А.	Собственность
267	:343	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 17	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1547 +/- 14 кв.м.	Зеленова Т.В., Соколов С.В., Соколова К.Г.	Долевая собственность
268	:344	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 19	Для эксплуатации жилого дома	1601 +/- 14 кв.м.	Курнева Е.Ю., Ессиевич А.О., Ессиевич С.Ю.	Собственность
269	:345	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 21	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1600 +/- 14 кв.м.	Сысуев Н.С.	Долевая собственность
270	:346	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 23	Для эксплуатации жилого дома	1505 +/- 14 кв.м.	Бурнайкин И.М.	Собственность
271	:347	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 20	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	719 +/- 9 кв.м.	Галочкин Д.В., Цыганова А.И.	Долевая собственность



272	:348	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 25	Для эксплуатации жилого дома	1431.11 кв.м.	Лебедева-Пичуричкина М.Е.	Собственность
273	:349	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 27	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1603 +/- 14 кв.м.	Пишкова М.И.	Долевая собственность
274	:350	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 29	Для эксплуатации жилого дома	1630.44 кв.м.	Кузнецов М.К.	Собственность
275	:351	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 31	Для эксплуатации жилого дома	1539.95 кв.м.	Лебедев А.А.	Собственность
276	:352	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 37	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Сысуева А.В.	_____
277	:353	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 39	Для эксплуатации жилого дома	1659.99 кв.м.	Карасев Н.С.	Собственность
278	:354	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 41	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1566 +/- 14 кв.м.	Мальков А.В.	Собственность
279	:355	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 45	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1639 +/- 14 кв.м.	Сысуев С.В.	Собственность
280	:356	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 49, пом. 1	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	857 +/- 10 кв.м.	Анурокова Л.П.	_____
281	:357	Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Революционная, дом 51	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1639 +/- 14 кв.м.	Куприянов Н.П.	Собственность
282	:358	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 53	Для эксплуатации жилого дома	1602.45 кв.м.	Данилкина Т.М.	Собственность

283	:359	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 55	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1787 +/- 15 кв.м.	Карпунин В.Ф.	Долевая собственность
284	:360	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 59	Для эксплуатации жилого дома	1500 +/- 3.87 кв. м.	Яшков В.Н.	Собственность
285	:361	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 61	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1302 +/- 13 кв.м.	Пакшин А.А.	Собственность
286	:362	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 63	Для эксплуатации жилого дома	1473 +/- 3.83 кв. м.	Миндров Н.А.	Собственность
287	:363	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 67	Для эксплуатации жилого дома	1339.91 кв.м.	Галушкина М.И.	Собственность
288	:364	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 69	Для эксплуатации жилого дома	1268.01 кв.м.	Бородулина Н.В.	Собственность
289	:365	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 77	Для индивидуального жилищного строительства	980 кв.м	-	Собственность
290	:366	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 83	Для эксплуатации жилого дома	845 +/- 2.90 кв. м.	Новиков В.Л., Новиков Л.И.	Собственность
291	:367	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 85	Для эксплуатации жилого дома	907.95 кв.м.	Карасева М.И.	Собственность
292	:368	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 87	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1570 +/- 14 кв.м.	Мальков В.Б.	Собственность
293	:369	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 95	Для эксплуатации жилого дома	1352.11 кв.м.	Милешина М.И.	Собственность
294	:370	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 97	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 13 кв.м.	Карпушев П.М.	Долевая собственность

295	:371	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 99	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1400 +/- 13 кв.м.	Свидяков Р.Х.	Долевая собственность
296	:373	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 110	Для эксплуатации жилого дома	2257.58 кв.м.	-	Собственность
297	:374	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 106	Для эксплуатации жилого дома	1155 +/- 3.39 кв. м.	Буянов Н.В., Буянова Е.А., Буянова В.Н.	Долевая собственность
298	:375	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 102	Для эксплуатации жилого дома	1659.47 кв.м.	Сюлина А.Е.	Собственность
299	:376	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 100	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1403 +/- 13 кв.м.	Фридолин А.С.	Собственность
300	:377	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 96	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1124 +/- 12 кв.м.	Маскинскова А.С.	Собственность
301	:378	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 92	Для эксплуатации жилого дома	1522.68 кв.м.	Масляев Н.Г.	_____
302	:379	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 90	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1639 +/- 14 кв.м.	Милешин В.В.	Долевая собственность
303	:380	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 84	Для эксплуатации жилого дома	1518.26 кв.м.	Короткова М.П.	Собственность
304	:381	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 80	Для эксплуатации жилого дома	1114.10 кв.м.	Милешин С.В.	Собственность
305	:382	Респ. Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 78	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1630 +/- 14 кв.м.	Чикин Н.А.	Собственность

306	:383	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 76	Для эксплуатации жилого дома	1659.35 кв.м.	Маткина Е.Я.	Собственность
307	:384	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 74	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1550 +/- 14 кв.м.	Бородулина А.В.	
308	:385	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 72	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1508 +/- 14 кв.м.	Сергеева Н.С.	Собственность
309	:386	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 70	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1704 +/- 14 кв.м.	Миткина А.И., Милляев А.П.	Долевая собственность
310	:387	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 68	Для эксплуатации жилого дома	1596.08 кв.м.	Власова А.М.	Собственность
311	:389	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 62	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Карякин М.Я.	Собственность
312	:390	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 56	Для эксплуатации жилого дома	1690 +/- 14 кв.м.	Маскинская О.Т.	Долевая собственность
313	:391	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 54	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1560 +/- 14 кв.м.	Сысуева М.В.	Собственность
314	:392	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 44	Для эксплуатации жилого дома	1579.73 кв.м.	Прекина Д.Я.	Собственность
315	:393	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 40	Для эксплуатации жилого дома	1612.70 кв.м.	Родькина М.Ф.	Собственность
316	:394	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 38.	Для эксплуатации жилого дома	1668.76 кв.м.	Буралкина Н.И.	Собственность

317	:395	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 36	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1767 +/- 14 кв.м.	Галушкина Л.М.	Долевая собственность
318	:396	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 34	Для эксплуатации жилого дома	1841 +/- 15 кв.м.	Болталин А.А., Болталин Н.А., Болталинина Н.В., Рябова Н.А.	Долевая собственность
319	:397	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 32а	Для эксплуатации жилого дома	946.85 кв.м.	Салагаев А.И.	Собственность
320	:398	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 32	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1260 +/- 12 кв.м.	Сысуев А.А.	_____
321	:399	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 30	Для эксплуатации жилого дома	1544.37 кв.м.	Новикова Л.А.	Собственность
322	:400	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 28	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1546 +/- 14 кв.м.	Аников А.В.	Собственность
323	:401	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 26	Для эксплуатации жилого дома	1741.55 кв.м.	Блинникова К.Я.	Собственность
324	:402	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 22	Для эксплуатации жилого дома	1792.55 кв.м.	Корочкина Е.Г.	Собственность
325	:403	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 20	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1772 +/- 15 кв.м.	Огнянгова А.В., Чертоусов А.П.	Долевая собственность
326	:404	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 18	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1598 +/- 14 кв.м.	Парыгин А.И., Парыгина А.И.	Долевая собственность
327	:405	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 16	Для эксплуатации жилого дома	822.38 кв.м.	Заворзаева Т.П.	Собственность

328	:406	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 14	Для эксплуатации жилого дома	1315.06 кв.м.	Зайцева Е.С., Куликова Г.Е.	Собственность
329	:407	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 12	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1100 +/- 12 кв.м.	Чикина Т.С.	—
330	:408	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 10	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Карасева М.В.	Долевая собственность
331	:409	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 6	Для эксплуатации жилого дома	1286.51 кв.м.	Миндрова В.И., миндрова-Шильева Н.П.	Постоянное (бессрочное) пользование
332	:410	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 7	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1392 +/- 13 кв.м.	Сергушкина Л.Н., Акашкин Ю.В., Трямкин А.С., Барakov В.Н., Бикейкина В.С.,	Долевая собственность
333	:411	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 9	Для эксплуатации жилого дома	976.08 кв.м.	Иванов-Гай С.Г.	Собственность
334	:412	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 11	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1050 +/- 11 кв.м.	Лясина Р.И., Сергиенко И.Н.	Собственность
335	:413	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 13	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1010 +/- 11 кв.м.	Родькин Н.А.	Долевая собственность
336	:414	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 15	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1058 +/- 11 кв.м.	Калмаков О.А., Гарбузов В.В., Гарбузова-Сысуева К.М.	Долевая собственность
337	:415	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 21	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	925 +/- 11 кв.м.	Швецова А.А.	Долевая собственность

338	:416	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 23	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	913 +/- 11 кв.м.	Гришина А.Н., Лямзина В.П., Рузманова М.И.	—
339	:417	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 25	Для эксплуатации жилого дома	990 +/- 3.14 кв. м.	Швецова М.А.	Собственность
340	:418	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 27	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	985 +/- 11 кв.м.	Вашуркина Л.Г., каргина М.В., Фирстова П.Д., Ширмакова О.В.	Долевая собственность
341	:419	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 33	Для эксплуатации жилого дома	808.21 кв.м.	Буралкина М.П., Перякова О.В.	Собственность
342	:420	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 35	Для эксплуатации жилого дома	633.27 кв.м.	Баранова К.П., Буралкина Л.В., Чикин К.В.	Собственность
343	:421	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 37	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1029 +/- 11 кв.м.	Галочкин Н.П.	Долевая собственность
344	:422	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 41	Для эксплуатации жилого дома	922.33 кв.м.	Малошева Н.В., Перяков А.Н., Салагаева Т.Н., Зальзова Т.Н.	Собственность
345	:423	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 45	Для эксплуатации жилого дома	1512.24 кв.м.	Догонашев С.В., Кузнецова А.Ф., Трушкина Т.В.	Собственность
346	:424	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 47	Для эксплуатации жилого дома	1242.51 кв.м.	Гарцева М.А.	Собственность
347	:425	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 49	Для эксплуатации жилого дома	681.60 кв.м.	Сысуев В.А.	Собственность
348	:426	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 51	Для эксплуатации жилого дома	1116.16 кв.м.	Митрейкина М.П.	Собственность
349	:427	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 53	Для эксплуатации жилого дома	795.58 кв.м.	Гришина Н.Ф.	Собственность

350	:428	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 57	Для эксплуатации жилого дома	973 кв.м	Завьялов С.Г., Завьялова О.И., Михайлова Т.Г.	Долевая собственность
351	:429	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 61.	Для эксплуатации жилого дома	771.25 кв.м.	Ситкин М.П.	Собственность
352	:432	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 75	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	690 +/- 9 кв.м.	Гришин А.М.	Долевая собственность
353	:433	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 87	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	992 +/- 3.14 кв.м.	Антипов А.В.	Собственность
354	:434	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 83	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1200 +/- 12 кв.м.	Масляев Г.М.	Долевая собственность
355	:435	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 85	Для эксплуатации жилого дома	965 +/- 3.10 кв.м.	Масляев Н.М.	Собственность
356	:436	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, 89	Для эксплуатации жилого дома	1010 +/- 11 кв.м.	Смирновский А.В.	Постоянное (бессрочное) пользование
357	:437	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 91	Для эксплуатации жилого дома	981 +/- 3.13 кв.м.	Маньков С.Б.	Собственность
358	:438	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 95	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1486 +/- 13 кв.м.	Завьялова А.Г.	Долевая собственность
359	:440	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 103	Для эксплуатации жилого дома	3028 кв.м.	Баканов А.С.	Собственность
360	:441	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, 105	Для ведения личного подсобного хозяйства	579 +/- 8 кв.м.	Поляков А.Ф.	Собственность
361	:442	респ Мордовия, г Саранск,	Для эксплуатации жилого дома	1521 кв.м.	Иванова В.М.	Собственность



		ул Краснофлотская, д 107а				
362	:443	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 76	Для эксплуатации жилого дома	580 +/- 8 кв.м.	Бибанина З.А.	Постоянное (бессрочное) пользование
363	:444	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 64	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	836 +/- 10 кв.м.	Сысуева К.И.	Долевая соб- ственность
364	:445	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 56	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	800 +/- 10 кв.м.	Терешкин М.Г.	Долевая соб- ственность
365	:446	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 54	Для эксплуатации жилого дома	800 +/- 2.82 кв. м.	Алтынов А.А.	Собствен- ность
366	:447	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 52	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	783 +/- 10 кв.м.	Курков В.М.	Собствен- ность
367	:448	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 50 "А"	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	811 +/- 10 кв.м.	Белорусова Н.А.	Собствен- ность
368	:449	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 50	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	616 +/- 9 кв.м.	Зубанова А.П.	_____
369	:450	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 48	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	740 +/- 10 кв.м.	Ольшанский А.Ф.	Собствен- ность
370	:451	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 46	Для размещения дома индивидуаль- ной жилой застрой- ки	708 +/- 9 кв.м.	Сысуев И.Ф.	Собствен- ность
371	:452	Республика Морд- вия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 42	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	675 +/- 9 кв.м.	Кудаев А.Н., Щер- баков А.В.	Собствен- ность

372	:453	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 40	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	764 +/- 14 кв.м.	Культяпов А.И.,	Долевая собственность
373	:454	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 38	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	613 +/- 9 кв.м.	Висягин А.П.	Собственность
374	:455	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 36	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	895 +/- 10 кв.м.	Терешкина З.А.	Долевая собственность
375	:456	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 34	Для эксплуатации жилого дома	803 кв.м	Портнов Н.Н.	Собственность
376	:457	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 30	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	850 +/- 10 кв.м.	Пяткин В.Г.	Долевая собственность
377	:458	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 28	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	761 +/- 10 кв.м.	Силагаева Р.А.	Собственность
378	:459	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 26	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	774 +/- 10 кв.м.	Возлов В.С.	Долевая собственность
379	:460	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 22	Для строительства жилого дома	722 +/- 9 кв.м.	Федюнин А.П.	Собственность
380	:461	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 14	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	858 +/- 10 кв.м.	Логунова К.А.	Долевая собственность
381	:463	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, д 10	Для эксплуатации жилого дома	600 кв.м	Пыркова Н.И.	Собственность

382	:464	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 8	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1052 +/- 11 кв.м.	Коротков А.М.	Долевая собственность
383	:465	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 4	Для эксплуатации жилого дома	845 +/- 2.90 кв. м.	Циганов Н.А., Дерябин В.Н.	Долевая собственность
384	:466	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская, д 45а	Для эксплуатации жилого дома	1270 кв. м.	-	Собственность
385	:467	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д.№45.	Для эксплуатации жилого дома	1500 +/- 14 кв.м.	Ивлиев В.С., Ивлиев А.И.	Собственность
386	:468	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 47	Для эксплуатации жилого дома	1615 +/- 4.01 кв. м.	Корчинский Н.В.	Собственность
387	:469	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 49	Для эксплуатации жилого дома	1967 +/- 18 кв.м.	Миняева Г.Н., Солянова Л.В.	Долевая собственность
388	:470	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 53	Для эксплуатации жилого дома	1091 кв. м.	Ремзова Е.П.	Собственность
389	:471	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 55	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1400 +/- 13 кв.м.	-	Собственность
390	:472	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 57	Для эксплуатации жилого дома	1705 +/- 14 кв.м.	Козлов Н.В., Козлова М.И.	Долевая собственность
391	:473	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 59	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Макаров С.В.	Долевая собственность
392	:474	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 61	Для эксплуатации жилого дома	1610 кв. м.	Короткова Р.М.	Собственность

393	:475	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 63	Для эксплуатации жилого дома	1830 кв. м.	Козлова Н.П.	Собственность
394	:476	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 65	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1314 +/- 13 кв.м.	Гущина А.И.	Долевая собственность
395	:477	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 67	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1452 +/- 13 кв.м.	Карасева П.Д.	Долевая собственность
396	:478	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 69	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1786 +/- 4.22 кв. м.	Шабалова А.С, Шабалов Б.В., Лагошин В.В.	Долевая собственность
397	:479	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская, д 71	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1667 +/- 14 кв.м.	Кручинкина Г.П.	Собственность
398	:481	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 75	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1434 +/- 13 кв.м.	Никандрова Г.А.	Долевая собственность
399	:482	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 77	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1574 +/- 14 кв.м.	Краснокутская Л.Н.	Собственность
400	:483	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 79	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Парисенкова Л.И.	Долевая собственность
401	:484	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 83	Для эксплуатации жилого дома	1552 кв. м.	Клюев В.М.	Собственность
402	:485	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 85	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1457 +/- 13 кв.м.	Козлова Л.В.	Собственность

403	:486	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 87	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Байгушева П.С.	Собственность
404	:487	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 91	Для эксплуатации жилого дома	1784 кв. м.	Цыганова Т.В.	Собственность
405	:488	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 95	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1634 +/- 14 кв.м.	Лазарева А.М.	Собственность
406	:489	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 97	Для эксплуатации жилого дома	1497 +/- 14 кв.м.	Кашина Л.И.	Собственность
407	:490	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 99	Для эксплуатации жилого дома	1637 +/- 14 кв.м.	Короткова А.А.	Долевая собственность
408	:491	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская, д 101	Для эксплуатации жилого дома	1577 кв. м.	Федотов С.А.	Долевая собственность
409	:492	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская, д 109	Для ведения личного подсобного хозяйства	741 +/- 2.72 кв. м.	Мазина М.А., Макаева А.И., Орлова Т.В.	Собственность
410	:493	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 117	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	Полханов А.А.	Собственность
411	:494	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 0.44 кв. м.	Курышев А.С.	_____
412	:495	Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Восточный-2"	Для завершения строительства бокса гаража	20 +/- 0.44 кв. м.	Королев Ю.Г.	Собственность
413	:496	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	Для размещения металлического гаража	24 +/- 0.48 кв. м.	Мордвинцева Н.И.	_____
414	:497	Республика Мордовия, г. Саранск, ГК "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 0.44 кв. м.	Скворцов В.И.	_____
415	:498	Республика Мордовия, г. Саранск, ГК	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 0.45 кв.	Рыков С.В.	_____

		"Восточный-2"		м.		
416	:499	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 109	21 +/- 0.45 кв. м.	Сизов В.В.	_____
417	:500	Республика Мордовия, г. Саранск, пер. Ардатовский, дом 4	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	823 +/- 10 кв.м.	-	Долевая собственность
418	:501	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ГМ "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 0.45 кв. м.	Буралкин А.А.	Собственность
419	:503	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20.90 +/- 0.45 кв. м.	слугин В.С.	_____
420	:504	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 0.45 кв. м.	Сухов А.Г., Курмаева М.А.	_____
421	:505	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 58	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	719 +/- 9 кв.м.	Байкова М.Б.	Собственность
422	:506	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 8	Для ведения огородничества	480 +/- 7 кв.м.	Панин В.М.	Собственность
423	:507	Республика Мордовия, г. Саранск, ПКГО"Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	21 +/- 1 кв.м.	Кулин В.С.	_____
424	:508	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, г.к. "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	51 +/- 1 кв.м.	Евдокимова В.В.	_____
425	:509	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	23.40 +/- 1.70 кв. м.	Юртаев П.А.	_____
426	:510	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20.90 +/- 1.60 кв. м.	горбань Т.А.	_____
427	:511	респ Мордовия, г Саранск, ул Революционная, д 48	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1485 +/- 14 кв.м.	Сундукова Н.П.	Собственность
428	:512	респ Мордовия,	Для эксплуатации	886 +/-	Флорескул Р.Ф.	Собствен-

		г Саранск, пер Ардатовский, д 2	жилого дома	10 кв.м.		ность
429	:513	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №193	21 +/- 1 кв.м.	кмошников В.Е.	Собственность
430	:514	Республика Мордовия, г. Саранск, ПКГО"Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 2 кв.м.	Шляпкин Н.Я.	_____
431	:515	Республика Мордовия, г. Саранск, ул Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для строительства гаражей	464 +/- 8 кв.м.	-	_____
432	:516	Республика Мордовия, г. Саранск, просп. 70 лет Октября, д. 56	Для эксплуатации жилого дома	1571 +/- 14 кв.м.	Кондеева Н.И.	Долевая собственность
433	:517	Республика Мордовия, г. Саранск, ул Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража №161	20 +/- 2 кв.м.	Алтушкин С.П.	_____
434	:518	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 93	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1095 +/- 12 кв.м.	-	_____
435	:519	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 62	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1505 +/- 14 кв.м.	Мазяева А.Ф.	Собственность
436	:520	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 2	Для эксплуатации жилого дома	1450 +/- 13 кв.м.	Власова М.Г., Власова Н.В.	Долевая собственность
437	:521	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, кв ПКГО " Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20 +/- 1 кв.м.	Макейкин М.В.	Собственность
438	:522	Республика Мордовия, г. Саранск, ул Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для эксплуатации бокса гаража	20.30 +/- 1 кв.м.	Дыдыкин В.И.	_____
439	:523	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 58	Для эксплуатации жилого дома	1102 +/- 12 кв.м.	Сысуев А.Б.	Долевая собственность
440	:524	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 26	Для ведения личного подсобного хозяйства	1106 +/- 12 кв.м.	Люкшина М.П.	Собственность

441	:525	Республика Мордовия, г. Саранск, ул Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения гаража	21 +/- 3 кв.м.	Щемеров А.В.	_____
442	:526	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ПК ГК "Старый посол"	Для размещения бокса гаража №14	24 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
443	:527	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 89	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1988 +/- 16 кв.м.	-	Собственность
444	:528	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, кв ПК ГО "Восточный -2"	Для размещения гаража № 401	22 +/- 1 кв.м.	-	_____
445	:529	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября (в 6 микрорайоне северо-востока)	Для размещения бокса гаража	25 +/- 1.80 кв. м.	-	_____
446	:530	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 24	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	691 +/- 9 кв.м.	-	Долевая собственность
447	:531	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 10	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1311 +/- 13 кв.м.	-	Долевая собственность
448	:532	респ Мордовия, г Саранск, ул Сызранская, д 1	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1523 +/- 14 кв.м.	-	Долевая собственность
449	:533 (входит в единое землепользование 13:23:000000:115)			761 +/- 10 кв.м.	-	_____
450	:534	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 26	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1187 +/- 12 кв.м.	-	Собственность



451	:535	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, дом 105	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1476 +/- 13 кв.м.	-	Долевая собственность
452	:536 (входит в единое землепользование 13:23:000000:33)			346 +/- 7 кв.м.	-	_____
453	:537 (входит в единое землепользование 13:23:000000:33)			51 +/- 1 кв.м.	-	_____
454	:538 (входит в единое землепользование 13:23:000000:33)			3473 +/- 21 кв.м.	-	_____
455	:539	респ Мордовия, г Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д 24	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	Собственность
456	:540	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 73	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	Собственность
457	:541	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 38	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	Долевая собственность
458	:542	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 66	Для ведения личного подсобного хозяйства	1181 +/- 12 кв.м.	-	Собственность

459	:543	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, 30	Для ведения личного подсобного хозяйства	1399 кв. м.	-	Собственность
460	:544	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПК ГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №306	21 +/- 1.60 кв. м.	-	_____
461	:545	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №398	21 +/- 1.60 кв. м.	-	Собственность
462	:546	респ Мордовия, г Саранск, ул Севастопольская, д 109	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	724 +/- 9 кв.м.	-	Собственность
463	:547	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, кв ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №255	21 +/- 3.20 кв. м.	-	Собственность
464	:548	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, кв ГК "Восточный-2"	Для размещения кирпичного гаража	24 +/- 1.70 кв. м.	-	_____
465	:549	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, кв ГК "Восточный-2"	Для размещения кирпичного гаража	24 +/- 1.70 кв. м.	-	Собственность
466	:550	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 33	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1477 +/- 13 кв.м.	-	Собственность
467	:551	Республика Мордовия, г. Саранск, просп. 70 лет Октября, д. 46	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1604 +/- 14 кв.м.	-	Долевая собственность
468	:552	респ Мордовия, г Саранск, ул Краснофлотская, кв ПК ГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 251	29 +/- 2 кв.м.	-	_____
469	:553	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	Для размещения бокса гаража № 35	25 +/- 1 кв.м.	-	Собственность
470	:554	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения кирпичного гаража	24 +/- 2 кв.м.	-	_____

471	:556	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 73	Для эксплуатации жилого дома	928 +/- 11 кв.м.	-	Собственность
472	:557	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская, д. 73	Для эксплуатации жилого дома	572 +/- 8 кв.м.	-	Собственность
473	:558	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №110	22 +/- 2 кв.м.	-	_____
474	:559	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 138	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
475	:560	Республика Мордовия, г. Саранск, переулок Ардаатовский, дом 11 "а"	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	893 +/- 10 кв.м.	-	Собственность
476	:561	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 284	21 +/- 2 кв.м.	-	_____
477	:562	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д. 68	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	507 +/- 8 кв.м.	-	Долевая собственность
478	:563	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №91	21 +/- 2 кв.м.	-	_____
479	:564	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №243	19 +/- 2 кв.м.	-	_____
480	:565	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ГК "Восточный-2"	Для размещения гаража боксового типа № 415	22 +/- 2 кв.м.	-	_____
481	:566	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	для размещения бокса гаража №44	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность

482	:568	Республика Мордовия, г. Саранск, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 122	21 +/- 3.21 кв. м.	-	—
483	:569	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 147	21 +/- 2 кв.м.	-	—
484	:570	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 91	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1173 +/- 12 кв.м.	-	Собственность
485	:571	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №238	21 +/- 2 кв.м.	-	—
486	:572	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №30	20 +/- 2 кв.м.	-	—
487	:573	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 54	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
488	:574	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 97	22 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
489	:575	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, ПКГК "Старый Посоп"	Для размещения бокса гаража № 4	24 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
490	:576	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №188	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
491	:577	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №163	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
492	:578	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №197	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
493	:579	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 133	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность

494	:580	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 128	21 +/- 2 кв.м.	-	_____
495	:581	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 212	23 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
496	:582	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ГК "Старый Посоп"	Для размещения бокса гаража № 5	23 +/- 1.60 кв. м.	-	Собственность
497	:583	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 88	20 +/- 2 кв.м.	-	_____
498	:584	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 19	21 +/- 2 кв.м.	-	_____
499	:585	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 79	21 +/- 2 кв.м.	-	_____
500	:586	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 52	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1148 +/- 12 кв.м.	-	Собственность
501	:589	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 145	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
502	:590	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 234	21 +/- 2 кв.м.	-	_____
503	:592	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №82	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
504	:593	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №136	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность

505	:594	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 186	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
506	:595	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №21	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
507	:596	Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 195	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
508	:598	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, ГК "Старый Посоп"	Для размещения бокса гаража № 25	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
509	:599	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 187	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
510	:600	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 12	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	388 +/- 7 кв.м.	-	Собственность
511	:601	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 244	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
512	:602	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2".	Для размещения бокса гаража №247	22 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
513	:603	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2".	Для размещения бокса гаража № 169	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
514	:604	Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 359	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
515	:605	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №379	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
516	:606	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 221	20 +/- 2 кв.м.	-	Долевая собственность

517	:607	Республика Мордовия, г. Саранск, ГК "Восточный-2"	Для эксплуатации и обслуживания кирпичного гаража	43 кв.м.	-	Собственность
518	:608	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2".	Для размещения бокса гаража № 123	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
519	:609	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 365	23 +/- 2 кв.м.	-	Долевая собственность
520	:610	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, 72 "а"	Для размещения теплового пункта	509 +/- 8 кв.м.	-	Собственность
521	:611	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2".	Для размещения бокса гаража № 24	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
522	:612	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 65	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1272 +/- 12 кв.м.	-	Долевая собственность
523	:613	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 65	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	650 +/- 9 кв.м.	-	Собственность
524	:614	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 18	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	726 +/- 9 кв.м.	-	Долевая собственность
525	:615	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 240	23 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
526	:616	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 223	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
527	:617	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №171	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность

528	:618	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 173	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
529	:619	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №364	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
530	:620	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №337	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
531	:622	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №53	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
532	:623	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №160	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
533	:624	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская	Для размещения бокса гаража № 307	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
534	:625	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО " Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 222	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
535	:626	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ПК ГО "Старый Посоп"	Для размещения бокса гаража № 2	24 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
536	:627	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ПК ГО "Старый Посоп"	Для размещения бокса гаража № 51	31 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
537	:628	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ГК "Старый посоп"	Для размещения бокса гаража №30	24 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
538	:629	Республика Мордовия, г. Саранск	Для размещения объекта "Реконструкция автодороги по ул.Севастопольская на участке от пр.70 лет Октября до ул.Волгоградская"	903 +/- 11 кв.м.	-	Постоянное (бессрочное) пользование



539	:630	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №300	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
540	:631	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №304	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
541	:632	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, дом 34	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	Собственность
542	:633	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября	Для размещения бокса гаража №43	26 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
543	:634	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №283	20 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
544	:635	Республика Мордовия, г. Саранск, ГСК "Восточный-II"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
545	:636	Республика Мордовия, г. Саранск	Для размещения объекта «Капитальный ремонт автодороги по пр-кту 70 лет Октября на участке от ул. Севастопольская до ул. Короленко»	7695 +/- 31 кв.м.	-	Постоянное (бессрочное) пользование
546	:637	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ПКГО "Старый посоп"	Для размещения бокса гаража №35	24 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
547	:638	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ПКГО "Старый посоп"	Для размещения бокса гаража № 6	28 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
548	:639	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 79	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	729 +/- 9 кв.м.	-	_____

549	:640	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. 79	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	729 +/- 9 кв.м.	-	Собственность
550	:641	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, дом 16	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	Собственность
551	:642	Республика Мордовия, г. Саранск, ГК "Восточный-2"	Для эксплуатации и обслуживания ж/бетонного гаража	46 кв.м.	-	_____
552	:643	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	Для эксплуатации и обслуживания кирпичного гаража	55 кв.м.	-	_____
553	:644	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ГО "Восточный-2"	Для эксплуатации и обслуживания кирпичного гаража	42 кв.м.	-	_____
554	:645	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2" в районе Химмаша	Для эксплуатации гаража	40 кв.м.	-	_____
555	:646	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации и обслуживания гаража	43 кв.м.	-	_____
556	:647	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д. № 48	Для ведения огородничества	248 кв.м	-	_____
557	:648	Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, ПК ГО "Старый Посоп"	Для размещения бокса гаража № 21	24 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
558	:649	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №206	22 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
559	:650	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 101	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1000 +/- 11 кв.м.	-	Собственность

560	:651	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, дом 101	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1023 +/- 11 кв.м.	-	Собственность
561	:652	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации железобетонного гаража	40 кв.м.	-	_____
562	:653	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", земельный участок №186	Для эксплуатации железобетонного гаража	40 кв.м.	-	_____
563	:654	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", д.№243	Для эксплуатации гаража	40 кв.м.	-	_____
564	:655	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, д. № 347, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации ж/б гаража	40 кв.м.	-	_____
565	:656	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	60 кв.м.	-	_____
566	:657	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
567	:658	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
568	:659	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
569	:660	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации гаража	40 кв.м.	-	_____

570	:661	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", гараж № 92	Для эксплуатации ж/б гаража	40 кв.м.	-	_____
571	:662	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, гаражный кооператив "Восточный-2", бокс гаража № 240	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
572	:663	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
573	:664	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
574	:665	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации гаража	40 кв.м.	-	_____
575	:666	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", в районе Химмаша	Для эксплуатации гаража	40 кв.м.	-	_____
576	:667	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", земельный участок № 344	Для эксплуатации железобетонного гаража	40 кв.м.	-	_____
577	:668	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации железобетонного гаража	40 кв.м.	-	_____
578	:669	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
579	:670	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
580	:671	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	45 кв.м.	-	_____

581	:672	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
582	:673	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
583	:674	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
584	:675	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. № 2	Для ведения личного подсобного хозяйства	486 кв.м	-	_____
585	:676	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", д. № 21	Для эксплуатации железобетонного гаража	40 кв.м.	-	_____
586	:677	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", № 228	цель использования не определена	40 кв.м.	-	_____
587	:678	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации железобетонного гаража	40 кв.м.	-	_____

588	:679	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2", земельный участок № 316	Для эксплуатации гаража	40 кв.м.	-	_____
589	:680	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
590	:681	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
591	:682	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
592	:683	Республика Мордовия, г. Саранск, гаражный кооператив "Восточный-2"	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
593	:684	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража №318	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
594	:685	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 191	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
595	:686 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 4)	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	Для размещения улиц и дорог	24005 +/- - 54 кв.м.	-	_____
596	:687	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, 79	Для ведения личного подсобного хозяйства	120 кв.м	-	_____
597	:688	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	для размещения бокса гаража № 424	48 +/- 2 кв.м.	-	_____

598	:689	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 48	20 +/- 2 кв.м.	-	_____
599	:690	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская	Для размещения улиц и дорог	11129 +/- 37 кв.м.	-	_____
600	:691 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная	Для размещения улиц и дорог	25355 +/- 56 кв.м.	-	_____
601	:692	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, 6	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	510 кв.м	-	Пожизненное наследуемое владение
602	:693	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская	Для индивидуального жилищного строительства	1520 кв. м.	-	Пожизненное наследуемое владение
603	:694	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ГК "Восточный-2", гараж № 327	Для эксплуатации кирпичного гаража	40 кв.м.	-	_____
604	:695	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 20	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	1000 +/- 11 кв.м.	-	Долевая собственность
605	:696	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 20	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	633 +/- 9 кв.м.	-	Собственность
606	:697	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 49	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
607	:698	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная	для размещения объекта энергетики "Линия электропередачи 6 кВ от ПС 110/6 кВ "Восточная" по ул. Сушинского до РП-4 по пр-кту 70 лет Октября"	449 +/- 7 кв.м.	-	_____

608	:699	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе пересечения ул. Севастопольская и пр-кта 70 лет Октября	Для размещения объекта энергетики "Электрическая сеть"	149 +/- 4 кв.м.	-	_____
609	:700	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 97	Под строительство индивидуального жилого дома	720 +/- 9 кв.м.	-	Долевая собственность
610	:701	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 97	Под строительство индивидуального жилого дома	721 +/- 9 кв.м.	-	Собственность
611	:702	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 8	20 +/- 2 кв.м.	-	_____
612	:703	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул. Севастопольская (в районе жилого дома № 109)	Для размещения объекта торговли (магазина)	3771 +/- 21 кв.м.	-	_____
613	:1826	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	для размещения бокса гаража № 219	28 +/- 2 кв.м.	-	_____
614	:1827	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 151	20 +/- 2 кв.м.	-	_____
615	:1828 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Сызранская, дом 76	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	750 +/- 10 кв.м.	-	Собственность
616	:1829	Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Сызранская, дом 76	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	750 +/- 10 кв.м.	-	Собственность



617	:1830	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	Для размещения бокса гаража № 89	21 +/- 2 кв.м.	-	Собственность
618	:1834	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 64	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	838 +/- 10 кв.м.	-	Собственность
619	:1835	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 64	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	839 +/- 10 кв.м.	-	Собственность
620	:1840	Республика Мордовия, г. Саранск	для размещения объекта коммунального хозяйства - магистральной теплотрассы №4 "ТЭЦ-2 - пос. Заречный"	361 +/- 7 кв.м.	-	_____
621	:1841	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 95	для ведения личного подсобного хозяйства	521 +/- 8 кв.м.	-	_____
622	:1842	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, ГК "Старый Посоп"	для размещения бокса гаража №9	24 +/- 2 кв.м.	-	_____
623	:1843	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 40	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	Собственность
624	:1845	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, дом 59	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1336 +/- 13 кв.м.	-	Собственность
625	:1872	Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, дом 44	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	Долевая собственность
626	:1888	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 68	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1275 +/- 13 кв.м.	-	Собственность

627	:1889	Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 76	Для размещения многоквартирного дома	6951 +/- 29 кв.м.	-	Долевая собственность
628	:1892	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, ПКГО "Восточный-2"	для размещения бокса гаража №115	21 +/- 2 кв.м.	-	_____
629	:1893	Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, д. 50	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	568 +/- 8 кв.м.	-	_____
630	:1894	Республика Мордовия, г.Саранск, проспект 70 лет Октября, дом 28	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500 +/- 14 кв.м.	-	_____
631	:1896	Республика Мордовия, г.Саранск, проспект 70 лет Октября, ПКГО "Старый Посоп"	для размещения бокса гаража №61	26 +/- 2 кв.м.	-	_____
632	:1897	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Сызранская, д. 9	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1706 +/- 14 кв.м.	-	_____
633	:1901	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 83	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	600 +/- 9 кв.м.	-	_____
634	:1902	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Краснофлотская, дом 83	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	600 +/- 9 кв.м.	-	_____
635	:1903	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, д. 49, пом. 2	для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1486 +/- 13 кв.м.	-	_____

## 18.2. Формирование проектных границ земельных участков

Формирование проектных границ земельных участков производится в пределах красных линий, ограничивающих территорию разработки проекта межевания и отделяющих территории общего пользования от внутриквартальных территорий, подлежащих передаче физическим и юридическим лицам на различном

праве, в том числе собственникам помещений многоквартирных жилых домов. Границы земельных участков устанавливаются по красным линиям, границам смежных земельных участков (при их наличии) и проездов, естественным границам, границам отвода магистральных инженерно-транспортных коммуникаций.

При разработке проекта межевания территории обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости и земельных участков, включая проезды, проходы к ним, путем установления границ территорий общего пользования, в том числе внутри красных линий, а также путем установления зон действия ограничений на право доступа к земельным участкам (объектам недвижимости);

- границы существующих земельных участков при разработке проекта межевания не подлежат изменению, за исключением случаев изъятия земель для государственных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков, а так же при выявлении кадастровых ошибок в отношении земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости;

- учет нормативных размеров земельных участков под многоквартирными домами для передачи в общую долевую собственность собственникам помещений в многоквартирном доме, рассчитанных в соответствии с требованиями «Свода правил по проектированию и строительству «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах СП 30-101-98».

Расчет размера земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, производится путем деления общей площади земельного участка на общую суммарную площадь помещений всех многоквартирных домов, для которых сформирован единый земельный участок, затем полученное значение умножаем на общую площадь помещений в конкретном многоквартирном доме:

$$S_{зу\_д} = S_{зу\_общ} / S_{пом\_общ} * S_{пом}.$$

Проект межевания территории выполнен в масштабе 1:1000 и представлен на Листе 12 графических материалов.

Таблица 6

**Характеристики формируемых земельных участков,  
планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам,  
в том числе собственникам помещений  
многоквартирных домов**

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь (Нормативная/фактическая), м.кв.
1	Для размещения объекта торговли	65185
2	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	24784/18410+6374
3	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	9527/7077+2450
4	Для размещения объекта бытового обслужи- вания	2473
5	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №2,3,4)	8824
6	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	18350/18350
7	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	18610/18610
8	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	5866/4447+1419
9	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	16313/12366+3947
10	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	8276/6274+2002
11	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №8,9,10)	7368
12	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	5380/4180+1200
13	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	15529/12066+3463
14	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	6633/5154+1479
15	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	6141

16	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	13070
17	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	11225/9475+1750
18	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	4979/4229+750
19	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	7170
20	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	12066
21	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	6863
22	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	10482
23	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	9665
24	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	10350/6940+3410
25	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	11561/8151+3410
26	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №24,25)	6800
27	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №17,18)	2500
28	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	1283
29	Для размещения объекта торговли	14754
30	Территория гаражного кооператива	4713
31	Для размещения объекта образования (детского сада)	17190
32	Для размещения объекта образования (школы)	24090
33	Для размещения объекта образования (детского сада)	11520
34	Для размещения объекта образования (школы)	24052
35	Для размещения объекта образования (детского сада)	12083
36	Для размещения объекта энергетики	587
37	Для размещения объекта энергетики	415
38	Для размещения объекта энергетики	415

39	Для размещения объекта энергетики	417
40	Для размещения объекта энергетики	557
41	Для размещения объекта энергетики	694
42	Для размещения объекта энергетики	587
43	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	15759
44	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	6625
45	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	12021
46	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	8426
47	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	7033/3297+3736
48	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	8518/3993+4525
49	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	14922/6995+7927
50	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №47,48,49)	16188
51	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	8450/3651+4799
52	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	14324/6189+8135
53	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №51,52)	12934
54	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	11235
55	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	17248/13451+3797
56	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	7560/5896+1664
57	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	5360/4180+1180
58	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №55,56,57)	6641
59	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	9460/6031+3433

60	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	9257/5899+3358
61	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки	9616/6128+3488
62	Для размещения многоквартирного дома многоэтажной жилой застройки (участок совместного использования для МКД №59,60,61)	10278
63	Для размещения объекта образования (детского сада)	11575
64	Для размещения объекта образования (школы)	32972
65	Территория гаражного кооператива	23628
66	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500
67	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500
68	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500
69	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	527
70	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	2234
71	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500
72	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500
73	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	1500
74	Для ведения огородничества (предоставляется индивидуально)	1752
75	Для ведения огородничества (предоставляется индивидуально)	119
76	Для ведения огородничества (предоставляется индивидуально)	576
77	Территория гаражного кооператива	18232
78	Территория гаражного кооператива	2766
79	Для размещения металлических гаражей (под перенос)	21386
80	Для размещения металлических гаражей (под перенос)	12527
81	Для размещения объекта промышленности	2898
82	Для размещения объекта бытового обслуживания	1437

### **18.3. Обоснование принятых решений по проекту межевания**

При разработке проекта межевания территории существующей застройки в границы земельных участков включены территории, занятые непосредственно жилыми зданиями и иными объектами недвижимости, входящими в состав общего имущества, а также прилегающие к ним территории, необходимые для обеспечения их функционирования (обслуживания), с учетом требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан: проезды и проходы, открытые площадки для временного хранения автомобилей, придомовые зеленые насаждения, площадки для отдыха и игр детей, хозяйственные площадки. В случае если группа многоквартирных домов образует с общим двором единую, физически неразделимую территорию, для них сформирован единый земельный участок.

Границы земельных участков под многоквартирными домами установлены в соответствии с основным функциональным назначением объектов, а размеры не превышают размера нормативной площади, рассчитанной в соответствии с требованиями «Свода правил по проектированию и строительству «Методические указания по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах СП 30-101-98». Для группы домов размер земельного участка не превышает суммарного размера нормативных площадей. При этом рассчитана земельная доля многоквартирного дома от общей площади формируемого земельного участка (Таблица 10).

Решение о выполнении землеустроительных действий с целью уточнения границ земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости, предусмотренных проектом межевания территории, принимается собственником объекта недвижимости после утверждения проекта межевания в установленном действующим законодательством порядке.



**19. Основные технико-экономические показатели  
проекта межевания территории****Таблица 7**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование показателей</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Современное состояние на 2012 год</b>	<b>Расчетный срок на 2016 год</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>1</b>	<b>Площадь проектируемой территории – всего</b>	<b>га</b>	<b>99</b>	<b>99</b>
<b>2</b>	<b>Территории, подлежащие межеванию (в красных линиях) в том числе:</b>	<b>га</b>	<b>2,3</b>	<b>18,05</b>
	- территория жилой застройки, из них:	га	55,4	42,51
	территории многоэтажной застройки	га	1,0	41,2
	территории 4-5-этажной застройки	га	0,1	0,1
	территории малоэтажной застройки	га	54,3	1,2
	- территория объектов социального и культурно-бытового обслуживания и т.д.	га	5,5	24,0
<b>3</b>	<b>Территории, не подлежащие межеванию (в красных линиях), в том числе</b>	<b>га</b>	<b>38,1</b>	<b>32,49</b>
	- зеленые насаждения общего пользования	га	8,2	14,6
	- улицы, дороги, проезды, площади	га	4,3	5,6
	-прочие территории общего пользования	га	25,6	12,29

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

