

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 03 февраля 2025 г.

№ 319

#### Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайство ООО «СЗ «Девелопмент Поволжье» от 17 октября 2024 года (вх. № 6610-ВХК от 18 октября 2024 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 68 кв. м для осуществления прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:1540, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 1 (один) год.

1.2. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. ООО «СЗ «Девелопмент Поволжье»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия**

**Главы городского округа Саранск**

**В.В. Быков**

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании**

**<https://право.саранск.рф>, <https://саранск.рф>**



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Мордовия, город Саранск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	68 +/- 3 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут для прохода/проезда с земель общего пользования Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для прохода/проезда с земель общего пользования

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-13, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

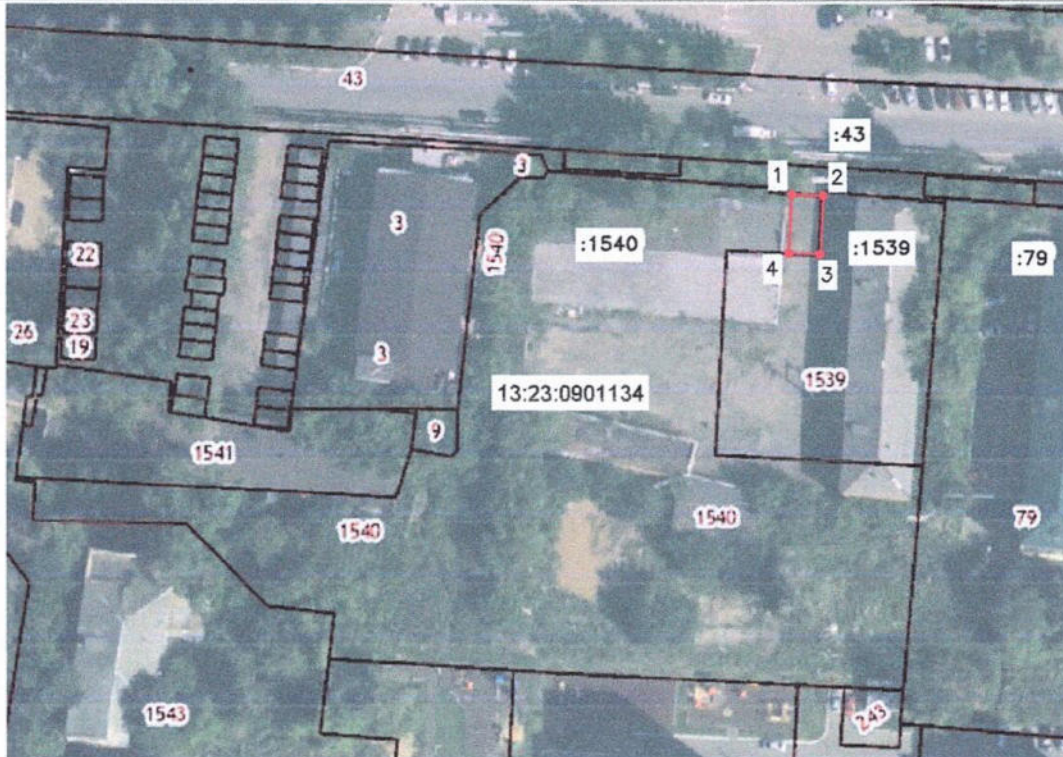
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393484.64	1291360.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
2	393484.32	1291366.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
3	393472.97	1291365.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
4	393473.25	1291359.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
1	393484.64	1291360.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Схема расположения границ публичного сервитута



МАСШТАБ 1:1000

Условные обозначения:

13:23:0901134 - номер кадастрового квартала;

:1540 - кадастровый номер земельного участка по данным ЕГРН;

—•— - проектные границы публичного сервитута и характерные точки;

— — существующие границы земельных участков по данным ЕГРН.