

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск –  
Директора Департамента перспективного развития  
Администрации городского округа Саранск  
(председатель рабочей группы)  
А. Н. Арсентьев  
06.02.2025

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

О результатах рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0909111:336, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3

#### Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3 кадастровый номер - 13:23:0909111:336 площадь – 517 кв. м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4, тел. 23-07-61).
Заявитель	Щетинин Михаил Геннадьевич
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 16.01.2025 № 14-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 22.01.2025 № 3 (285).
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 22.01.2025 до 06.02.2025 В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 06.02.2025 в 16 часов 40 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, д. 21 (здание Администрации Ленинского района г. о. Саранск). Во время проведения собрания публичных слушаний от членов рабочей группы поступило возражение, в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0909111:336 площадью 517 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3. Члены рабочей группы пояснили, что документацией по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранка, в части изменения планировки территории садового товарищества «Зеленый друг», включая выполнение проекта межевания и топографической съемки (ориентировочная площадь 10,2 га), утвержденной постановлением Администрации городского округа Саранск от 31.03.2017 № 675, данный земельный участок входит в зону размещения улично-дорожной сети. В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0909111:336 площадью 517 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Арсентьев А. Н. – И. о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Пряхин В. В. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Ситникова М. С. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); - Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Ларин С. В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск; - Матюшин А. В. – Первый заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск – начальник Управления по вопросам городского хозяйства; - Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство». Щетин М.Г. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:0909111:336

	площадью 517 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0909111:336 площадью 517 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3. В связи с поступившими возражениями от членов рабочей группы сообщил, что членами рабочей группы принято решение отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0909111:336 площадью 517 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что в вопросе о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0909111:336 площадью 517 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Изумрудная, д. 3, членами рабочей группой принято решение отказать.

Секретарь публичных слушаний

Ситникова М.С.

06.02.2025 г.