

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 19 мая 2022 г.

№ 702

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 27 декабря 2018 года № 3041 «Об утверждении Административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Саранск Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Внести в Административный регламент Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации городского округа Саранск от 27 декабря 2018 года № 3041 «Об утверждении Административного регламента Администрации городского округа Саранск предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 25 июня 2020 года № 926, от 29 апреля 2021 года № 689, от 11 августа 2021 года № 1256), следующие изменения:

1) в пункте 5 слова «69 календарных дней» заменить словами «82 календарных дня»;

2) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Для получения муниципальной услуги заявитель лично (через своего представителя, уполномоченного им на основании доверенности, оформленной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации), через Портал государственных и муниципальных услуг Республики Мордовия или посредством почтовой связи представляет:

1) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему регламенту на имя Главы городского округа Саранск, в котором указывается:

- фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства и реквизиты документа, удостоверяющего личность, - в случае если заявление подается физическим лицом;

- наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае если заявление подается юридическим лицом;

- фамилия, имя и отчество (при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае если заявление подается представителем заявителя;

- почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

- личная подпись заявителя с расшифровкой подписи, дата обращения;

2) копию документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае если заявления подается представителем заявителя.

Заявитель, обратившийся с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных

градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов, то такое заявление подлежит рассмотрению без проведения публичных слушаний.»;

3) подраздел 3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Подраздел 3. Рассмотрение документов и принятие решения

47. Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск в течение 1-го рабочего дня рассматривает представленные документы, после чего передает их начальнику Управления.

48. Начальник Управления в течение 1-го рабочего дня рассматривает представленные документы, после чего передает их специалисту Управления.

49. Специалист Управления в течение 5-ти рабочих дней рассматривает, проводит проверку представленных заявителем документов на соответствие требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Мордовия, по результату которой осуществляет подготовку проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – решение).

49.1. Проект решения проходит согласование с должностными лицами Администрации в течение 5-ти рабочих дней.

50. В случае если по результатам проверки представленных заявителем документов выявлено, что заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, то такое решение подписывается Главой городского округа Саранск в течение 1-го рабочего дня со дня получения.

50.1. Подписанное постановление Главы городского округа Саранск в течение 1-го рабочего дня регистрируется специалистом, ответственным за регистрацию нормативных правовых актов.

50.2. Зарегистрированное постановление Главы городского округа Саранск передается специалистам, ответственным за выдачу результата предоставления муниципальной услуги заявителю.

Максимальный срок выполнения административного действия – 15 рабочих дней.

51. В случае если по результатам проверки представленных документов выявлено, что заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях, специалист Управления в течение 3-х рабочих дней осуществляет подготовку проекта постановления Главы городского округа Саранск о вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

52. Проект постановления Главы городского округа Саранск о вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения проходит согласование с должностными лицами Администрации в течение 3-х рабочих дней, после чего подписывается Главой городского округа Саранск в течение 1-го рабочего дня со дня получения.

53. Подписанное постановление Главы городского округа Саранск в течение 1-го рабочего дня регистрируется специалистом, ответственным за регистрацию нормативных правовых актов, и передается специалисту Управления.

54. Специалист Управления осуществляет публикацию постановления о вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения в средствах массовой информации и размещает на официальном сайте: <http://www.adm-saransk.ru>.

Публичные слушания проводятся не менее, чем через 15 календарных дней со дня публикации постановления о вынесении на публичные слушания вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

55. По результатам публичных слушаний специалист Управления в течение 4-х календарных дней составляет заключение о результатах публичных слушаний, которое публикуется в средствах массовой информации и размещается на официальном сайте: <http://www.adm-saransk.ru>.

Максимальный срок выполнения административного действия – 30 календарных дней.

56. На основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение 15-ти рабочих дней со дня окончания публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе городского округа Саранск.

57. Глава городского округа Саранск в течение 7-ми календарных дней со дня поступления рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Подписанное и зарегистрированное постановление Главы городского округа Саранск передается в Управление.

58. Специалист Управления осуществляет публикацию постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в средствах массовой информации и размещает на официальном сайте: <http://www.adm-saransk.ru>.

59. Максимальный срок выполнения административного действия – 82 календарных дня.»;

4) приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И.Ю. Асабин

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 19 мая 2022 г. № 702

Приложение 3
к Административному регламенту
«Предоставление разрешения
на отклонение от предельных параметров

Блок-схема последовательности действий по предоставлению муниципальной услуги



