



Общество с ограниченной ответственностью
РНИИЦ Региональный научно-исследовательский информационный центр

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация
«НОП «АР» №72 от 29.10.2019 г.

Заказчик: ООО «Горизонталь»

Место строительства: г. Саранск

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
(проект межевания территории)
земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301:216

Шифр: 39/ 2022-ПП

Саранск 2022



Общество с ограниченной ответственностью
РНИИЦ Региональный научно-исследовательский информационный центр

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация
«НОП «АР» №72 от 29.10.2019 г.

Заказчик: ООО «Горизонталь»

Место строительства: г. Саранск

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
(проект межевания территории)
земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301:216

Шифр: 39/ 2022-ПП

Директор

И.А. Митрошин

Руководитель проекта

Ю.А. Ланкина

Саранск 2022

Документация по планировке территории выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий

Руководитель проекта

Ю.А. Ланкина

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация «НОП «АР» №72 от 29.10.2019 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	6
1.1. Общие сведения	6
1.2. Анализ существующего положения	7
1.3. Проектное предложение по образованию земельных участков на проектируемой территории	7
1.4. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории	10
Приложение 1. Характеристика земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости	
Приложение 2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	

Проект межевания подготовлен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в связи с чем в текстовой части проекта межевания территории не приводится целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (СК-13) приведен в приложении 2.

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Состав авторского коллектива и ответственных разработчиков проекта

Руководитель проекта	Ю.А. Ланкина
Инженер	М.А. Асташов

Состав документации по планировке территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовые материалы
2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры в составе ранее разработанной документации по планировке территории	ПМ- 1	1: 5 000
2.	Чертеж межевания территории	ПМ- 2	1: 1000

РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	ПМ- 3	1: 1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:

- чертеж границ особо охраняемых природных территорий;
- чертеж границ территорий объектов культурного наследия;
- чертеж границ лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Общие сведения

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301:216 выполнена в соответствии со ст. 41 и ст.43 ГрК РФ по инициативе ООО «Горизонталь» на основании Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 г. № 575. Проект межевания выполнен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков с указанием установленных ограничений и обременении использования участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременении, установления условий неделимости земельного участка, а также в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

Внесение изменений в проект межевания территории разработано согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов г.о. Саранск от 23.04.2014 г. № 333, с изм.;
- Местных нормативов градостроительного проектирования г.о. Саранск, 2019.
- Правил землепользования и застройки г.о. Саранск (утв. Решением Совета депутатов г.о. Саранск № 516 от 06.05.2016г. с изм.);

4.2. Анализ существующего положения

Проектируемая территория расположена в центральной части г.о Саранск, в Ленинском районе в непосредственной близости от реки Инсар и стадиона «Мордовия-Арена», категория земель – земли населенных пунктов. В границы проектируемой территории входит земельный участок с кадастровым номером 13:23:1110301:216. Основной подъезд к проектируемой территории предусмотрен с ул. Кочкуровская.

Территория межевания расположена на территории кадастрового квартала: 13:23:1110301. Площадь территории в границах проекта межевания составляет 18,0 га.

В границы разработки проекта межевания попадают земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости. Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертежах проекта межевания территории и в приложении 1.

В границах проектируемой территории отсутствуют зоны залегания полезных ископаемых, а также объекты культурного наследия - памятники истории и культуры. Проектом планировки на данной территории в качестве зон с особыми условиями использования выделены охранные зоны инженерных коммуникаций.

4.3. Проектное предложение по образованию земельных участков на проектируемой территории

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301:216 выполнен в виде отдельного документа.

Проектом межевания территории предусмотрен раздел земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301:216.

Проектом межевания на проектируемой территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков, установлена их площадь, а также определен вид их разрешенного использования. Образование проектных границ земельных участков

производится в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны, установленным Правилами землепользования и застройки г.о. Саранск, а также нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленных в соответствии с федеральными законами и техническими регламентами. Вид разрешенного использования земельного участка установлен в соответствии с Правилами землепользования и застройки г.о. Саранск для территориальной зоны Ж1 в границах которой расположена проектируемая территория.

В проекте межевания территории отображены границы существующих землепользований, определены площади и границы образуемых земельных участков. В проекте межевания выявлены обременения в границах ранее сформированных и зарегистрированных земельных участков, а также в границах образуемых земельных участков. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов на чертеже проекта межевания территории.

На проектируемой территории установлены границы зоны действия публичных сервитутов, которые показаны на чертеже межевания территории.

Формирование проектных границ образуемых земельных участков производится при разделе земельного участка, находящегося в государственной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых на проектируемой территории земельных участков, в том числе земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, а также возможные способы их образования приведены в таблице 1.1. Все образуемые земельные участки подлежат процедуре постановки на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством РФ. Сведения о существующих, вновь образуемых земельных участках и частях земельных участков отражены на чертеже межевания территории.

Таблица 1.1. - Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка	Площадь зоны действия публичного сервитута/ площадь образуемой части земельного участка, кв.м.
1 (Многоконтурный земельный участок. Количество контуров 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	163227	Образование при перераспределении	536
2	Коммунальное обслуживание	2097	Образование при перераспределении	-
3 (Многоконтурный земельный участок. Количество контуров - 3)	Спорт	14225	Образование при перераспределении	-
4	Земельные участки (территории) общего пользования	30	Образование при перераспределении	-

1.4. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2022 г	Состояние на расчетный срок 2025 г
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	18,0	18,0
2	Территории, подлежащие межеванию в том числе:	га	18,0	-
	- территория земельных участков для размещения объектов многоэтажной жилой застройки	га	16,3	-
	- территория земельных участков для размещения объектов коммунального хозяйства		0,21	
	- территория земельных участков для размещения объектов спорта		1,43	
3	Территории, которые после межевания будут относиться к территориям общего пользования	га	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

Характеристика земельных участков зарегистрированных в ЕГРН

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Правообладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13:23:1110301:216	Собственность	Республика Мордовия Городской округ Саранск	430000, Республика Мордовия, г Саранск	Земли населенных пунктов	для размещения объекта физической культуры и спорта "Строительство временных сооружений на территории стадиона в г. Саранске, в районе ул. Волгоградская"	179609 +/-148
2	13:23:1110301:231	Собственность / Аренда	Республика Мордовия / ПАО "Россети Волга"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г Саранск, ул Кочкуровская	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	305 +/-6
3	13:23:1110301:36	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г Саранск, ГМ "Заря"	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации бокса гаража	30
4	13:23:1110301:245	Собственность / Постоянное (бессрочное) пользование	Республика Мордовия / Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Республика Мордовия, г Саранск	Земли населенных пунктов	Земельный участок для размещения автомобильной дороги	980 +/-11

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ городского округа Саранск

от 15 июля 2022 г.

№ 206-ПГ

**О вынесении на публичные слушания документации
по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка с
кадастровым номером 13:23:1110301:216**

Принимая во внимание заявление Грязнова Ильи Владимировича, действующего по доверенности за общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Горизонталь» от 12 июля 2022 года (вх. № 509/5-58 от 12 июля 2022 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания документацию по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301:216.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Гожувская, 40, с 15 часов 30 минут 4 августа 2022 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж на информационных стендах), ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 4 августа 2022 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, кабинет № 419 (тел. 48-21-00), ежедневно с 8 часов 30 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в печатном средстве массовой информации «Саранский Вестник» и в сетевом издании органов местного самоуправления городского округа Саранск - <https://pravo.adm-saransk.ru>, <https://adm-saransk.ru>.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И.Ю. Асабин

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 15 июля 2022 года № 206-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Ульянкина М.А. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Дыдыкин О.Л. – И.о. Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Разумова И.Н. – ведущий архитектор контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Арсентьев А.Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Антонова А.А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Кручинкин Е.В. – Заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск – начальник Управления по вопросам городского хозяйства;

Казакова Н.А. – Заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А.М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Пивкина Н.А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск;

Бурмистров В.А. – Начальник Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск;

Курганов А.М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В.А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство».

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от 15 июля 2022 года № 206-ПГ

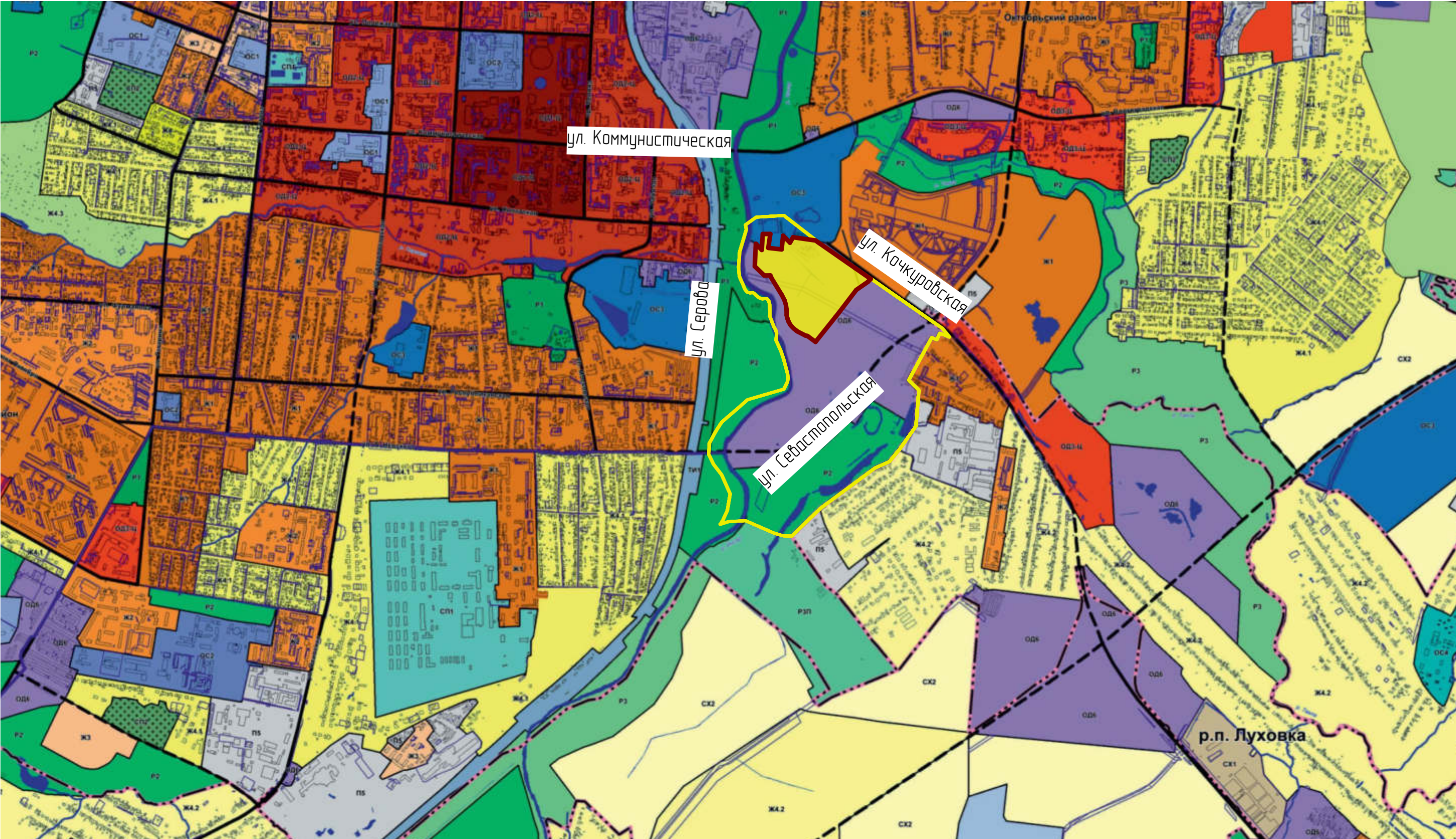
Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).

Подпись гражданина (граждан)

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru>

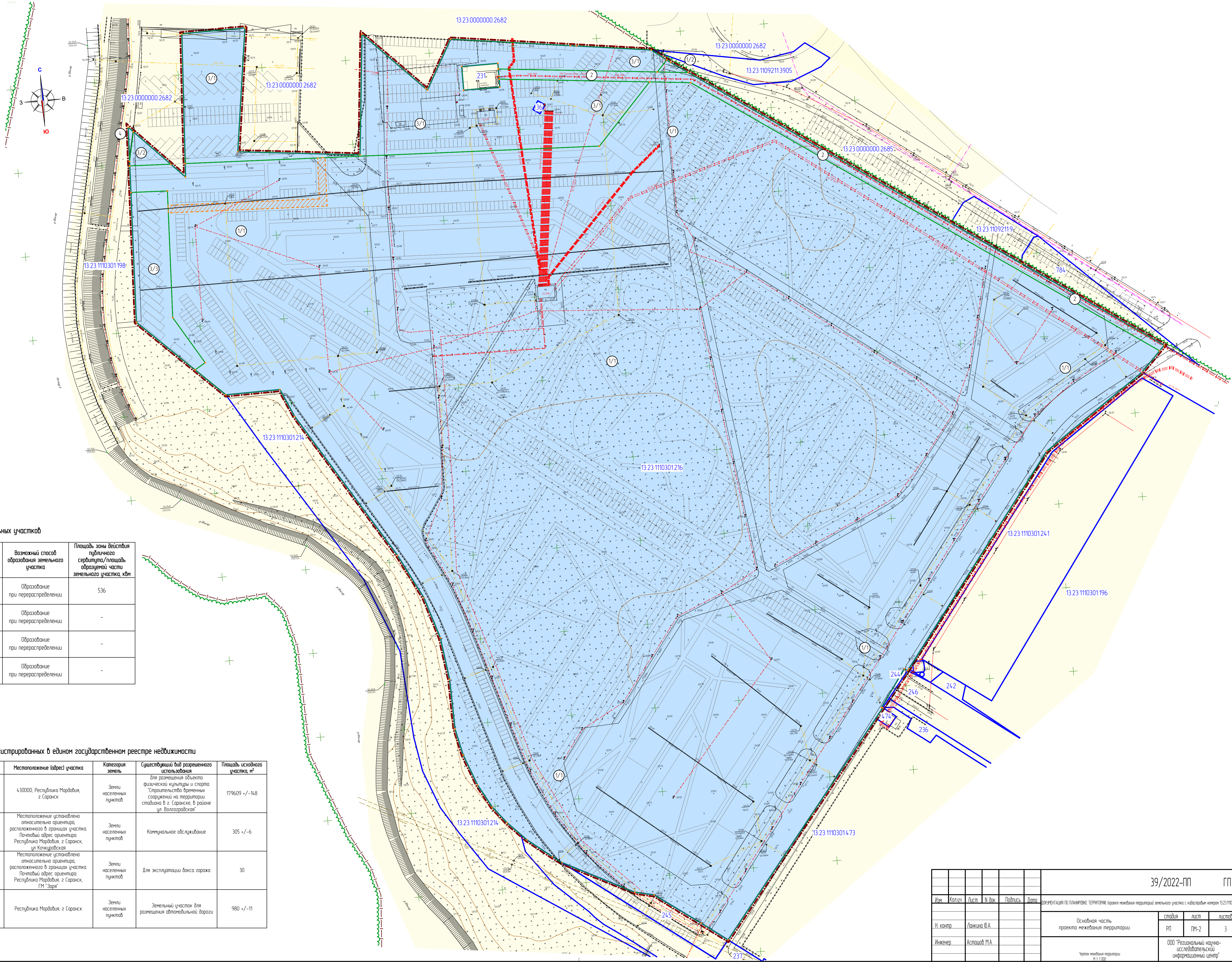


Условные обозначения:	
	Границы:
	- проектируемая территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
	- граница элемента планировочной структуры

						39/2022-ПП			ГП
Изм.	Кол.ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	документация по планировке территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301216			
Н. контр		Ланкина Ю.А.				Основная часть проекта межевания территории	стадия	лист	листов
							РП	ПМ-1	3
Инженер		Астахов М.А.				Схема расположения элемента планировочной структуры в системе г.о. Саранск М 1 : 20 000	ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		

Условные обозначения:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- граница элемента планировочной структуры
13.23.09.02.38.7	- кадастровый номер земельного участка
Существующие территории:	
	- территории земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территории образуемых земельных участков
	- территория зон действия публичных сервитутов
	- условные точки образуемых земельных участков

Примечания:
Красные линии и шпильки отступа от красных линий на проектируемой территории отсутствуют



Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка	Площадь зоны действия публичного сервитута/площадь образуемой части земельного участка, кв.м.
1 (Многоквартирный земельный участок. Количество контуров - 2)	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	163227	Образование при перераспределении	536
2	Коммунальное обслуживание	2097	Образование при перераспределении	-
3 (Многоквартирный земельный участок. Количество контуров - 3)	Спорт	14225	Образование при перераспределении	-
4	Земельные участки (территории) общего пользования	30	Образование при перераспределении	-

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Практикующий	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь, исходного участка, кв.м.
1	13.23.110301216	Собственность	Горьковский округ, Саранск	430000, Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	для размещения объекта физической культуры и спорта "Строительство временных сооружений на территории стадиона № 2 (Саранск) в районе ул. Волгоградской"	179609 +/-148
2	13.23.110301231	Собственность / Аренда	Республика Мордовия ПАО "Россети Волга"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Конкретовская	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	305 +/-6
3	13.23.11030136	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Заря"	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации бокса гаража	30
4	13.23.110301245	Собственность (вещное пользование)	Республика Мордовия Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	Земельный участок для размещения автомобильной дороги	980 +/-11

39/2022-ПП						ГП
Изм.	Копия	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	разработка по планировке территории (проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 13.23.110301216)
И. контр.	Ланкина О.А.					Основная часть проекта межевания территории
Инженер	Астахов М.А.					
Черт. межевания территории 1:1.1.000						000 "Региональный научно-исследовательский информационный центр"

Условные обозначения	
Границы:	
---	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
---	- границы земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (система координат СК-13)
---	- граница элемента планировочной структуры
---	- граница кадастрового квартала
13.23.09.02.38.7	- кадастровый номер земельного участка
Существующие территории:	
 	- существующее асфальтовое покрытие
Существующие объекты:	
 	- существующие нежилые здания и сооружения
•	- условные точки границ проектируемой территории
Охранные зоны инженерных коммуникаций:	
 	- охранный зона линий электропередач
 	- охранный зона канальной канализации
 	- охранный зона линейной канализации
 	- охранный зона линий связи
 	- Водоохранная зона реки Инсар (200 м)

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№	Координата X	Координата Y	№	Координата X	Координата Y
1	391903.02	129264.85	20	391037.05	129304.66
2	391254.72	129264.78	21	391057.17	129305.78
3	391255.04	129269.87	22	391178.88	129314.73
4	391238.88	1292703.99	23	391220.81	129320.37
5	391510.3	1292757.84	24	391236.58	129325.88
6	391124.71	1292771.21	25	391293.22	129314.47
7	391100.22	1292778.80	26	391320.87	129310.67
8	391075.19	1292782.75	27	391630.59	129294.86
9	391045.50	1292782.76	28	391639.10	129293.82
10	391029.53	1292786.29	29	391645.43	1292891.43
11	391010.91	1292793.31	30	391656.12	1292816.46
12	390996.90	1292800.95	31	391627.64	1292800.33
13	390986.77	1292808.98	32	391664.72	1292763.82
14	390975.46	1292819.98	33	391192.19	1292756.34
15	390964.10	1292834.27	34	391600.16	1292686.04
16	390960.03	1292839.79	35	391673.37	1292696.69
17	390958.52	1292881.62	36	391673.17	1292656.86
18	390936.06	1292892.78	37	391389.36	1292651.71
19	390905.04	1292934.94	38	391621.91	1292620.22

Примечания

1. Проектируемая территория расположена в границах призрачной территории (третья подзона)
2. Красные линии и штрихи отступают от красных линий на проектируемой территории отсутствуют

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Практикующий	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13.23.110301216	Собственность	Городской округ Саранск	430000, Республика Мордовия, г. Саранск	Земли населенных пунктов	для размещения объектов физической культуры и спорта "Строительство временных сооружений на территории стадиона в г. Саранске в районе ул. Волгоградской"	179609 +/-148
2	13.23.110301231	Собственность / Аренда	Республика Мордовия / ПАО "Россети Волга"	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Кочкуровская	Земли населенных пунктов	Коммунальные обслуживание	305 +/-6
3	13.23.11030136	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ГМ "Заря"	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации бокса гаража	30
4	13.23.110301245	Собственность (вещное пользование)	Республика Мордовия	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Земли населенных пунктов	Земельный участок для размещения автомобильной дороги	980 +/-11

39/2022-ПП						ГП
Изм.	Копия	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	презентация по планировке территории (проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 13.23.110301216)
И.контр.	Л.контр.	И.контр.	И.контр.	И.контр.	И.контр.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Инженер	Астахов М.А.					Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж нестационарных существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории.
						ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"