

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК
Р Е Ш Е Н И Е

от 31 августа 2022 года

№ 79

**О мерах поддержки арендаторов имущества муниципальной казны
городского округа Саранск и муниципального имущества, закрепленного на праве
оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальными
организациями в условиях действия
мер ограничительного характера**

В целях поддержки субъектов предпринимательской деятельности в городском округе Саранск в условиях действия мер ограничительного характера, введенных иностранным государством, государственным объединением и (или) союзом и (или) государственным (межгосударственным) учреждением иностранного государства или государственного объединения и (или) союза в отношении Российской Федерации после 18 февраля 2022 года, принимая во внимание постановление Правительства Республики Мордовия от 18 апреля 2022 года № 385 «О мерах поддержки арендаторов имущества государственной казны Республики Мордовия и государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственными казенными учреждениями Республики Мордовия в условиях мер ограничительного характера», Совет депутатов городского округа Саранск решил:

1. Установить, что арендаторы имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной казне, и арендаторы имущества, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальными организациями, до 1 декабря 2022 года имеют право на отсрочку уплаты арендных платежей за период октябрь - декабрь 2022 года на срок, предложенный такими арендаторами, но не ранее 1 июля 2023 года и не позднее 31 декабря 2023 года.

2. Арендодателям организовать заключение дополнительных соглашений к договорам аренды имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной казне, и к договорам аренды имущества, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальными организациями, предусматривающих предоставление отсрочки от уплаты арендных платежей в течение 10 рабочих дней со дня обращения арендаторов за предоставлением поддержки, установленной пунктом 1 настоящего решения.

3. Установить, что штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой от уплаты арендных платежей не применяются.

4. В случае если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется.

5. Установить, что некоммерческие организации, являющиеся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в муниципальной казне, и арендаторами имущества, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальными организациями, имеют право на получение меры поддержки, установленной пунктом 1 настоящего решения.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Саранск**

Т.И. Шукшина

Глава городского округа Саранск

И.Ю. Асабин