

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 02 сентября 2022 г.

№ 1249

Об изъятии земельного участка и помещений, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11

Руководствуясь положениями статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 49 и главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключением межведомственной комиссии о принятии решения о выявлении оснований для признания многоквартирного дома по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11 аварийным и подлежащим сносу от 21 февраля 2018 года № 2, постановлением Администрации городского округа Саранск от 28 марта 2018 года № 753, принимая во внимание решение Октябрьского районного суда г. Саранска Республики Мордовия от 16.03.2022 по административному делу № 2а-417/2022, уведомления о сносе жилых помещений, направленные правообладателям, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Изъять земельный участок, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, с кадастровым номером 13:23:1113254:10 площадью 4 308,46 кв. м. для муниципальных нужд городского округа Саранск.

2. Изъять жилые помещения, расположенные по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, согласно приложению к настоящему постановлению для муниципальных нужд городского округа Саранск.

3. Изъять нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, нежилое помещение № 1, с кадастровым номером 13:23:1113254:955 площадью 38,5 кв. м для муниципальных нужд городского округа Саранск.

4. Канцелярии (Управлению) Администрации городского округа Саранск обеспечить официальное опубликование решения об изъятии.

5. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления Управлению информатизации Администрации городского округа Саранск осуществить размещение решения об изъятии на официальном сайте городского округа Саранск.

6. Казенному учреждению городского округа Саранск «Градостроительство» обеспечить подготовку отчётов об оценке рыночной стоимости изымаемой недвижимости с учётом:

стоимости долей собственников в праве общей собственности на имущество в многоквартирном доме, в том числе стоимости долей собственников в праве общей собственности на земельный участок, занятый многоквартирным домом;

размера убытков, причиняемых изъятием земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества;

компенсации за не произведенный капитальный ремонт жилого дома.

7. Жилищному управлению Администрации городского округа Саранск: в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию правообладателям изымаемой недвижимости в соответствии с подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

подготовить, в соответствии с пунктом 7 статьи 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации направить и заключить с правообладателями изымаемой недвижимости соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

8. Департаменту финансов Администрации городского округа Саранск обеспечить в установленном порядке финансирование мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента строительства Администрации городского округа Саранск.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И.Ю. Асабин

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 02 сентября 2022 г. №1249

Перечень подлежащих изъятию объектов недвижимости

№ п/п	Адрес	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер
1	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 2	13,3	13:23:1113254:940
2	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 3	13,3	13:23:1113254:950
3	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 4	12,9	13:23:1113254:952
4	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 4А	13,4	13:23:1113254:953
5	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 5А	34,4	13:23:1113254:956
6	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 6	52,9	13:23:1113254:140
7	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 9	13,5	13:23:1113254:918
8	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 10	13,1	13:23:1113254:161
9	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 11	21,5	13:23:1113254:156
10	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 12	13,3	13:23:1113254:960
11	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 13	13,3	13:23:1113254:150
12	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 14	13,3	13:23:1113254:961
13	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 16	13,3	13:23:1113254:963
14	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 17	12,9	13:23:1113254:964
15	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 18	13	13:23:1113254:965
16	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 19	13,1	13:23:1113254:966
17	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 21	24,2	13:23:1113254:1290
18	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 21А	13	13:23:1113254:1289
19	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 24	13	13:23:1113254:143
20	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 27	13,2	13:23:1113254:942
21	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 28	13,2	13:23:1113254:968
22	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 29	17,1	13:23:1113254:941
23	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 32	19,2	13:23:1113254:141
24	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 36	18,3	13:23:1113254:972
25	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 37	19,2	13:23:1113254:939
26	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д.	18,5	13:23:1113254:974

[illegible]

	11, к. 79		
61	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 80	18,4	13:23:1113254:995
62	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 81	18,4	13:23:1113254:996
63	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 82	19	13:23:1113254:997
64	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 84	15,2	13:23:1113254:999
65	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 85	12,7	13:23:1113254:923
66	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 86	13	13:23:1113254:1000
67	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 87	12,6	13:23:1113254:1001
68	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 88	13	13:23:1113254:922
69	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 89	13	13:23:1113254:921
70	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 90	13	13:23:1113254:920
71	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 91	12,9	13:23:1113254:919
72	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 92	13,3	13:23:1113254:1002
73	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 95	13,2	13:23:1113254:1003
74	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 96	13	13:23:1113254:1004
75	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 97	13	13:23:1113254:1005
76	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 99	13,2	13:23:1113254:1008
77	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 100	13,2	13:23:1113254:1009
78	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 101	13	13:23:1113254:160
79	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 105	18,8	13:23:1113254:1013
80	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 106	18,5	13:23:1113254:1014
81	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 108	18,4	13:23:1113254:1016
82	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 109	18,4	13:23:1113254:1017
83	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 110	18,5	13:23:1113254:1018
84	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 112	18,4	13:23:1113254:1020
85	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 113	18,1	13:23:1113254:159
86	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 114	19,4	13:23:1113254:949
87	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 115	19,3	13:23:1113254:1021
88	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 116	17,2	13:23:1113254:158
89	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 117	18,8	13:23:1113254:157
90	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 118	18,1	13:23:1113254:1022
91	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 119	18,4	13:23:1113254:1023
92	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 120	19	13:23:1113254:155
93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 121	23,1	13:23:1113254:1024
94	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д.	15,2	13:23:1113254:154

	11, к. 122		
95	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 123	12,9	13:23:1113254:1040
96	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 124	13	13:23:1113254:1041
97	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 125	13	13:23:1113254:153
98	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 126	13	13:23:1113254:1072
99	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 127	12,8	13:23:1113254:1042
100	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 128	13,2	13:23:1113254:948
101	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 129	12,9	13:23:1113254:1043
102	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 130	13,5	13:23:1113254:1074
103	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 132	12,9	13:23:1113254:152
104	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 133	13	13:23:1113254:151
105	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 135	13	13:23:1113254:1046
106	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 136	12,2	13:23:1113254:1047
107	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 137	12,8	13:23:1113254:1048
108	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 139	12,9	13:23:1113254:1050
109	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 141	17,7	13:23:1113254:947
110	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 142	18,1	13:23:1113254:946
111	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 143	19,2	13:23:1113254:945
112	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 144	18,3	13:23:1113254:944
113	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 145	18	13:23:1113254:1025
114	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 146	18	13:23:1113254:149
115	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 149	18,3	13:23:1113254:1006
116	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 150	18,3	13:23:1113254:1028
117	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 151	18,4	13:23:1113254:148
118	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 152	19,3	13:23:1113254:1029
119	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 153	17,1	13:23:1113254:1030
120	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 155	18,3	13:23:1113254:146
121	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 156	18,3	13:23:1113254:1031
122	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 157	18,9	13:23:1113254:1032
123	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 158	23,4	13:23:1113254:1033
124	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 159	54,1	13:23:1113254:957
125	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Студенческая, д. 11, к. 159а	36,8	13:23:1113254:145