

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 8 ноября 2022 г.

№ 1563

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск», в части изменения планировки территории (проект межевания территории)

Принимая во внимание обращение Казенного учреждения городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» от 1 ноября 2022 года (вх. № 855/5-58 от 1 ноября 2022 года) в лице Пескова Дмитрия Дмитриевича, действующего на основании доверенности от 21 июля 2022 года № 09/42, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Российской Федерации от 6 июля 2019 года № 864, от 25 апреля 2020 года № 586, от 26 августа 2020 года № 1285, от 2 апреля 2022 года № 569), постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 июля 2022 года № 525 «Об установлении в 2022 году случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск», в части изменения планировки территории (проект межевания территории), согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации

Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И. Ю. Асабин

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от «8» ноября 2022 г. №1563

Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск», в части изменения планировки территории (проект межевания территории)

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1.	Основная часть проекта межевания территории:
2.1.1.	Чертеж межевания территории (первый этап) М 1:1000
2.1.2.	Чертеж межевания территории (второй этап) М 1:1000
2.1.3.	Чертеж межевания территории (третий этап) М 1:1000
2.2.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории:
2.2.1.	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10000
2.2.2.	Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1000

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>

Содержание

	стр.
1. Перечень образуемых земельных участков	4
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	5
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	5
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	6

43/2022

Изм.	Кол.у	Лис	№	Подп.	Дат			
Разраб.		Чендыре				Пояснительная записка	Стадия	Лист
							П	3
ГИП		Каханов					ООО «Проект-Сити»	

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№	Координаты	
	X	Y
:ЗУ1		
227	398010,9	1292043,65
228	398018,96	1292043,26
229	398035,91	1292042,45
230	398104,71	1292038,61
81	398104,45	1292035,4
82	398104,4	1292027,69
231	398104,4	1292027,38
232	398104,15	1292005,13
233	398104,34	1292027,38
234	398042,39	1292030,87
235	398042,14	1292023,52
236	397935,61	1292022,88
237	397935,8	1292030,62
238	397921,82	1292031,47
239	397922,73	1292024,14
240	397914,03	1292024,07
241	397913,99	1292019,02
242	397908,73	1292019,25
243	397789	1292024,52
244	397756,53	1292024,22
245	397718,34	1292027,47
246	397640,64	1292033,72
31	397636,73	1292034,01
32	397636,78	1292038,17
33	397572,55	1292039,77
247	397560,77	1292040,23
248	397560,87	1292048,68
29	397482,52	1292047,62
30	397434,23	1292046,63
26	397434,33	1292037,96
249	397425,31	1292016,49
250	397425,4	1292014,36
187	397423,94	1291977,17
188	397424,11	1291969,47
190	397424,06	1291964,61
191	397421,41	1291962,87
192	397417,94	1291913,85

№	Координаты	
	X	Y
193	397415,34	1291798,94
12	397415,32	1291790,87
13	397411,06	1291791,07
4	397409,65	1291719,3
5	397408,68	1291665,23
6	397409,27	1291657,45
7	397408,76	1291646,26
251	397414,99	1291646,2
252	397415,28	1291618,82
253	397415,66	1291591,82
254	397408,08	1291591,92
255	397408,13	1291585,91
256	397415,75	1291585,85
257	397413,9	1291482,49
258	397408,65	1291482,53
259	397408,85	1291417,32
260	397408,87	1291411,82
261	397409,1	1291393,33
262	397411,04	1291393,21
152	397410,84	1291389,16
167	397409,13	1291389,17
263	397409,64	1291336,03
148	397409,64	1291335,51
147	397409,5	1291330,89
146	397409,56	1291312,29
145	397409,59	1291308,4
264	397409,57	1291297,71
129	397407,11	1291287,17
265	397402,43	1291281,78
131	397390,27	1291246,67
132	397385,92	1291242,61
266	397366,69	1291224,64
267	397352,5	1291214,89
136	397353,1	1291212,55
268	397344,43	1291206,95
269	397307,62	1291189,47
270	397304,2	1291210,21
271	397319,46	1291214,62

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
5

№	Координаты	
	X	Y
272	397332,86	1291221,23
222	397354,91	1291231,1
273	397374,01	1291249,96
226	397387,68	1291273,89
274	397393,31	1291273,85
275	397395,33	1291277,34
219	397389,03	1291277,4
276	397392,09	1291287,28
277	397395,59	1291313,62
278	397396,01	1291357,95
279	397397,28	1291388,5
280	397397,66	1291404,61
281	397397,41	1291440,6
282	397397,47	1291446,97
283	397395,84	1291456,16
284	397395,6	1291561,28
285	397396,56	1291667,65
286	397399,46	1291667,69
287	397400,12	1291723,71
288	397400,36	1291743,71
289	397401,13	1291808,68
290	397401,41	1291832,68
291	397402,75	1291910,7
292	397402,98	1291925,81
293	397403,73	1291963,66
294	397402,22	1291977,36
295	397402,5	1292007,7
296	397404,17	1292007,85
297	397403,89	1292013,13
298	397412,19	1292021,95
299	397404,35	1292051,78
300	397405,45	1292051,92
301	397404,84	1292055,62
302	397403,58	1292056,83
303	397403,56	1292057,52
304	397497,32	1292057,51
305	397587,51	1292053,61
306	397587,52	1292059,56
307	397609,45	1292058,6
308	397654,96	1292053,99
309	397799,07	1292050,7
310	397810,17	1292050,44

№	Координаты	
	X	Y
311	397873,02	1292048,85
312	397899,73	1292048,18
313	397915,12	1292048,23
314	397940,76	1292047
315	397949,83	1292046,57
316	397952,2	1292046,45
:3Y2		
319	397403,3	1292059,51
320	397402,83	1292062,61
321	397455,21	1292062,81
322	397539,51	1292061,87
323	397542,3	1292061,66
324	397545,8	1292061,5
325	397555,35	1292061,06
326	397566,3	1292060,56
327	397585,53	1292059,67
328	397585,51	1292055,71
329	397497,33	1292059,52
:3Y3		
232	398104,15	1292005,13
317	398104,08	1291999,14
198	398086,22	1291999,24
318	398081,03	1292005,69
:3Y4		
370	398333,97	1291727,76
371	398333,89	1291715
372	398257,68	1291705,56
373	398095,99	1291701,39
374	398095,68	1291717,65
375	398096,19	1291797,65
209	398089,38	1291856,97
208	398104,57	1291856,7
207	398112,36	1291856,82
84	398113,77	1291900,2
63	398113,34	1291886,33
62	398109,34	1291757,35
61	398117,87	1291757,39
376	398125,58	1291737,12
377	398255,07	1291740,5
378	398300,2	1291746,09
379	398300,04	1291728,45
:3Y5		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
5

№	Координаты	
	X	Y
330	398828,71	1292680,94
331	398879,09	1292682
332	398893,81	1292682,85
333	398907,52	1292685,35
334	398923,06	1292693,88
335	398918,78	1292639,31
218	398899,58	1292654,38
213	398897,38	1292655,55
336	398898,27	1292657,28
337	398900,06	1292658,81
338	398901,58	1292659,34
339	398858,63	1292661,5
340	398860,31	1292660,66
341	398861,8	1292658,96
342	398862,43	1292657,3
214	398862,36	1292655,83
215	398841,9	1292655,99
343	398468,11	1292658,95
344	398438,48	1292658,62
345	398407,79	1292653,44
346	398390,94	1292646,06
347	398365,87	1292625,78
348	398352,68	1292606,33
349	398343,77	1292579,89
350	398341,08	1292534,23
351	398337,49	1292184,06
352	398335,59	1292181,1
353	398335,5	1292180,44
354	398335,69	1292179,89
355	398336,22	1292179,66
356	398336,73	1292179,71
357	398337,26	1292180,04
358	398337,45	1292180,31
359	398335,93	1292031,43
360	398335,81	1292017,76
361	398302,69	1292017,97
362	398308,11	1292610,9
363	398356,01	1292674,13
364	398379,94	1292680,13
46	398426,39	1292692,12
55	398426,38	1292685,02
56	398418,05	1292677,81

№	Координаты	
	X	Y
53	398438,03	1292677,47
54	398430,39	1292685,01
47	398430,39	1292692,11
50	398509,92	1292689,28
57	398510,44	1292681,35
58	398502,54	1292675,47
59	398522,7	1292675,11
60	398514,44	1292681,37
51	398514,43	1292689,02
365	398575,9	1292687,06
366	398580,8	1292686,9
367	398583,41	1292686,82
368	398710,84	1292682,75
369	398800,76	1292681,47
:3Y6		
376	398125,58	1291737,12
380	398255,07	1291740,5
381	398300,2	1291746,09
382	398300,32	1291758,83
85	398279,13	1291758,14
383	398117,87	1291757,39
:3Y7		
166	397409,64	1291336,03
167	397409,13	1291389,17
152	397410,84	1291389,16
168	397410,64	1291385,22
169	397410,5	1291337,07
:3Y8		
144	397409,57	1291297,71
145	397409,59	1291308,4
146	397409,56	1291312,29
147	397409,5	1291330,89
148	397409,64	1291335,51
149	397409,64	1291336,03
150	397410,5	1291337,07
151	397410,64	1291385,22
152	397410,84	1291389,16
153	397411,04	1291393,21
154	397423,83	1291392,4
155	397423,82	1291389,1
156	397474,32	1291388,86
157	397478,56	1291388,57

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
6

№	Координаты	
	X	Y
158	397477,6	1291400,54
159	397479,21	1291400,6
160	397483,72	1291400,77
161	397502,12	1291401,38
162	397532,12	1291402,54
163	397532,22	1291402,55
164	397535,24	1291402,79
165	397533,33	1291298,49
:3Y9		
114	397495,45	1291082,46
115	397493,96	1291114,06
116	397476,95	1291116,55
117	397477,02	1291127,59
118	397466,04	1291127,51
119	397466,22	1291149,44
120	397477,26	1291149,61
121	397478,07	1291184,31
122	397502,45	1291183,52
123	397505,29	1291222,48
124	397516,44	1291221,51
125	397524,53	1291249,82
126	397525,33	1291249,75
127	397529,45	1291290,11
128	397407,51	1291288,86
129	397407,11	1291287,17
130	397400,4	1291266,97
131	397390,27	1291246,67
132	397385,92	1291242,61
133	397385,02	1291240,94
134	397377,08	1291231,98
135	397368,89	1291225,51
136	397353,1	1291212,55
137	397350,12	1291210,61
138	397376,19	1291121,9
139	397385,86	1291084,61
140	397386,82	1291080,89
141	397408,94	1291085,63
142	397410,08	1291079,9
143	397468,75	1291083,88
:3Y10		
170	397664,33	1291786,01
171	397664,3	1291809,53

№	Координаты	
	X	Y
172	397651,99	1291809,44
173	397437,78	1291814,56
174	397438,91	1291963,89
175	397435,91	1291963,95
176	397435,97	1291971,95
177	397447,37	1291971,75
178	397447,18	1291981,92
179	397447,04	1292003,44
180	397501,54	1292002,94
181	397512,53	1292002,82
182	397512,61	1292010,16
183	397536,41	1292009,9
184	397536,33	1292002,56
38	397572,12	1292001,79
34	397572,54	1292038,78
185	397485,85	1292041,27
20	397482,6	1292041,36
19	397483,1	1292004,9
28	397440,62	1292004,32
186	397440	1291976,81
187	397423,94	1291977,17
188	397424,11	1291969,47
189	397424,08	1291964,62
190	397424,06	1291964,61
191	397421,41	1291962,87
192	397417,94	1291913,85
193	397415,34	1291798,94
12	397415,32	1291790,87
18	397422,33	1291790,53
17	397459,25	1291789,96
16	397508,77	1291789,2
194	397535,49	1291788,78
195	397544,83	1291788,64
196	397560,91	1291788,66
:3Y11		
213	398897,38	1292655,55
214	398862,36	1292655,83
215	398841,9	1292655,99
216	398841,51	1292594,56
217	398892,24	1292594,3
218	398899,58	1292654,38
:3Y12		

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
7

№	Координаты	
	X	Y
198	398086,22	1291999,24
205	398104,08	1291999,14
206	398103,08	1291909,12
83	398102,99	1291900,45
84	398113,77	1291900,2
207	398112,36	1291856,82
208	398104,57	1291856,7
209	398089,38	1291856,97
203	398089,38	1291878,68
204	398089,39	1291909,2
197	398088,35	1291996,66
:3Y13		
197	398088,35	1291996,66
198	398086,22	1291999,24
199	398046,6	1291999,47
200	398046,26	1291942,25
201	398046,06	1291909,47
202	398046,06	1291878,68
203	398089,38	1291878,68
204	398089,39	1291909,2
:3Y14		
200	398046,26	1291942,25
210	398026,3	1291942,17
211	397997,72	1291942,25
212	397997,63	1291858,55
209	398089,38	1291856,97
203	398089,38	1291878,68
202	398046,06	1291878,68
201	398046,06	1291909,47
:3Y15		
219	397389,03	1291277,4
220	397321,24	1291278,02
221	397320,81	1291231,43
222	397354,91	1291231,1
223	397355,19	1291262,56
224	397357,02	1291262,56
225	397357	1291274,07
226	397387,68	1291273,89
:3Y16		
1	397422,05	1291646,13
2	397414,91	1291653,32
3	397415,11	1291719,33

№	Координаты	
	X	Y
4	397409,65	1291719,3
5	397408,68	1291665,23
6	397409,27	1291657,45
7	397408,76	1291646,26
:3Y17		
20	397482,6	1292041,36
29	397482,52	1292047,62
248	397560,87	1292048,68
247	397560,77	1292040,23
33	397572,55	1292039,77
34	397572,54	1292038,78
185	397485,85	1292041,27
:3Y18		
384	398026,12	1292007,02
210	398026,3	1291942,17
211	397997,72	1291942,25
385	397942,8	1291941,85
386	397942,43	1292008,93
387	397960,7	1292008,55
388	397966,6	1292008,43
:3Y19		
214	398862,36	1292655,83
342	398862,43	1292657,3
341	398861,8	1292658,96
340	398860,31	1292660,66
339	398858,63	1292661,5
338	398901,58	1292659,34
337	398900,06	1292658,81
336	398898,27	1292657,28
213	398897,38	1292655,55
:3Y20		
136	397353,1	1291212,55
267	397352,5	1291214,89
266	397366,69	1291224,64
132	397385,92	1291242,61
133	397385,02	1291240,94
134	397377,08	1291231,98
135	397368,89	1291225,51
:3Y21		
129	397407,11	1291287,17
130	397400,4	1291266,97
131	397390,27	1291246,67

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
8

№	Координаты	
	X	Y
265	397402,43	1291281,78
:3Y22		
275	397395,33	1291277,34
274	397393,31	1291273,85
226	397387,68	1291273,89
219	397389,03	1291277,4
:3Y23		
206	398103,08	1291909,12
83	398102,99	1291900,45
84	398113,77	1291900,2
63	398113,34	1291886,33
61	398117,87	1291757,39
376	398125,58	1291737,12
380	398255,07	1291740,5
381	398300,2	1291746,09
64	398300,32	1291758,83
361	398302,69	1292017,97
362	398308,11	1292610,9
363	398356,01	1292674,13
364	398379,94	1292680,13
45	398426,39	1292692,12
47	398430,39	1292692,11
50	398509,92	1292689,28
51	398514,43	1292689,02
365	398575,9	1292687,06
366	398580,8	1292686,9
367	398583,41	1292686,82
368	398710,84	1292682,75
369	398800,76	1292681,47
330	398828,71	1292680,94
331	398879,09	1292682
332	398893,81	1292682,85
333	398907,52	1292685,35
334	398923,06	1292693,88
335	398918,78	1292639,31
218	398899,58	1292654,38
213	398897,38	1292655,55
214	398862,36	1292655,83
215	398841,9	1292655,99
343	398468,11	1292658,95
344	398438,48	1292658,62
345	398407,79	1292653,44

№	Координаты	
	X	Y
346	398390,94	1292646,06
347	398365,87	1292625,78
348	398352,68	1292606,33
349	398343,77	1292579,89
350	398341,08	1292534,23
351	398337,49	1292184,06
389	398335,59	1292181,1
390	398335,5	1292180,44
391	398335,69	1292179,89
392	398336,22	1292179,66
393	398336,73	1292179,71
394	398337,26	1292180,04
358	398337,45	1292180,31
359	398335,93	1292031,43
360	398335,81	1292017,76
395	398335,75	1292007,94
396	398333,4	1292007,96
397	398333,38	1292005,61
398	398335,73	1292005,59
399	398335,51	1291970,56
400	398335,23	1291927,08
370	398333,97	1291727,76
371	398333,89	1291715
372	398257,68	1291705,56
373	398095,99	1291701,39
374	398095,68	1291717,65
375	398096,19	1291797,65
209	398089,38	1291856,97
203	398089,38	1291878,68
204	398089,39	1291909,2
197	398088,35	1291996,66
198	398086,22	1291999,24
318	398081,03	1292005,69
401	398026,55	1292007,01
384	398026,12	1292007,02
210	398026,3	1291942,17
211	397997,72	1291942,25
385	397942,8	1291941,85
386	397942,43	1292008,93
402	397924,59	1292009,3
239	397922,73	1292024,14
240	397914,03	1292024,07

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
9

№	Координаты	
	X	Y
241	397913,99	1292019,02
242	397908,73	1292019,25
243	397789	1292024,52
244	397756,53	1292024,22
245	397718,34	1292027,47
246	397640,64	1292033,72
31	397636,73	1292034,01
36	397576,44	1292038,5
35	397572,87	1292038,77
34	397572,54	1292038,78
185	397485,85	1292041,27
20	397482,6	1292041,36
21	397480,44	1292041,42
22	397480,21	1292045,21
23	397441,52	1292044,26
24	397437,85	1292044,15
25	397435,36	1292040,4
26	397434,33	1292037,96
249	397425,31	1292016,49
250	397425,4	1292014,36
187	397423,94	1291977,17
188	397424,11	1291969,47
190	397424,06	1291964,61
191	397421,41	1291962,87
192	397417,94	1291913,85
193	397415,34	1291798,94
12	397415,32	1291790,87
3	397415,11	1291719,33
2	397414,91	1291653,32
11	397422,05	1291646,13
251	397414,99	1291646,2
252	397415,28	1291618,82
253	397415,66	1291591,82
254	397408,08	1291591,92
255	397408,13	1291585,91
256	397415,75	1291585,85
257	397413,9	1291482,49
403	397413,11	1291434,23
404	397413,01	1291432,2
262	397411,04	1291393,21
152	397410,84	1291389,16
151	397410,64	1291385,22

№	Координаты	
	X	Y
150	397410,5	1291337,07
263	397409,64	1291336,03
148	397409,64	1291335,51
147	397409,5	1291330,89
146	397409,56	1291312,29
145	397409,59	1291308,4
264	397409,57	1291297,71
129	397407,11	1291287,17
130	397400,4	1291266,97
131	397390,27	1291246,67
132	397385,92	1291242,61
133	397385,02	1291240,94
134	397377,08	1291231,98
135	397368,89	1291225,51
136	397353,1	1291212,55
268	397344,43	1291206,95
269	397307,62	1291189,47
270	397304,2	1291210,21
271	397319,46	1291214,62
272	397332,86	1291221,23
222	397354,91	1291231,1
273	397374,01	1291249,96
226	397387,68	1291273,89
219	397389,03	1291277,4
276	397392,09	1291287,28
277	397395,59	1291313,62
278	397396,01	1291357,95
279	397397,28	1291388,5
405	397397,66	1291404,61
406	397397,41	1291440,6
407	397397,47	1291446,97
408	397395,84	1291456,16
284	397395,6	1291561,28
285	397396,56	1291667,65
286	397399,46	1291667,69
287	397400,12	1291723,71
288	397400,36	1291743,71
289	397401,13	1291808,68
290	397401,41	1291832,68
291	397402,75	1291910,7
292	397402,98	1291925,81
293	397403,73	1291963,66

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
10

№	Координаты	
	X	Y
294	397402,22	1291977,36
295	397402,5	1292007,7
296	397404,17	1292007,85
297	397403,89	1292013,13
298	397412,19	1292021,95
299	397404,35	1292051,78
300	397405,45	1292051,92
301	397404,84	1292055,62
302	397403,58	1292056,83
303	397403,56	1292057,52
304	397497,32	1292057,51
305	397587,51	1292053,61
306	397587,52	1292059,56
307	397609,45	1292058,6
308	397654,96	1292053,99
309	397799,07	1292050,7
310	397810,17	1292050,44
311	397873,02	1292048,85
312	397899,73	1292048,18
313	397915,12	1292048,23
314	397940,76	1292047
315	397949,83	1292046,57
316	397952,2	1292046,45
227	398010,9	1292043,65
228	398018,96	1292043,26
229	398035,91	1292042,45
230	398104,71	1292038,61
81	398104,45	1292035,4
82	398104,4	1292027,69
231	398104,4	1292027,38
232	398104,15	1292005,13
317	398104,08	1291999,14
409	398310,41	1291904,47
410	398310,49	1291904,92
411	398310,76	1291905,27
412	398311,21	1291905,61
413	398311,64	1291905,68
414	398312,16	1291905,59
415	398312,62	1291905,3
416	398312,94	1291904,89
417	398313,06	1291904,38

№	Координаты	
	X	Y
418	398312,93	1291903,81
419	398312,6	1291903,39
420	398312,19	1291903,12
421	398311,71	1291903,08
422	398311,27	1291903,13
423	398310,83	1291903,43
424	398310,5	1291903,84
425	398301,1	1291778,8
426	398301,76	1291779,21
427	398306,65	1291779,15
428	398307,28	1291778,79
429	398307,48	1291778,16
430	398307,17	1291777,5
431	398306,55	1291777,21
432	398301,78	1291777,25
433	398301,14	1291777,59
434	398300,81	1291778,23
:11		
8	397509,35	1291645,29
9	397509,41	1291647,56
10	397511,41	1291719,83
3	397415,11	1291719,33
2	397414,91	1291653,32
11	397422,05	1291646,13
:12-1		
3	397415,11	1291719,33
12	397415,32	1291790,87
13	397411,06	1291791,07
4	397409,65	1291719,3
:12-2		
10	397511,41	1291719,83
14	397511,5	1291723,32
15	397511,58	1291735,45
16	397508,77	1291789,2
17	397459,25	1291789,96
18	397422,33	1291790,53
12	397415,32	1291790,87
3	397415,11	1291719,33
:36-1		
20	397482,6	1292041,36
29	397482,52	1292047,62

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
11

№	Координаты	
	X	Y
30	397434,23	1292046,63
26	397434,33	1292037,96
25	397435,36	1292040,4
24	397437,85	1292044,15
23	397441,52	1292044,26
22	397480,21	1292045,21
21	397480,44	1292041,42
:36-2		
19	397483,1	1292004,9
20	397482,6	1292041,36
21	397480,44	1292041,42
22	397480,21	1292045,21
23	397441,52	1292044,26
24	397437,85	1292044,15
25	397435,36	1292040,4
26	397434,33	1292037,96
27	397434,73	1292004,24
28	397440,62	1292004,32
:37-1		
31	397636,73	1292034,01
32	397636,78	1292038,17
33	397572,55	1292039,77
34	397572,54	1292038,78
35	397572,87	1292038,77
36	397576,44	1292038,5
:37-2		
37	397636,37	1292001,08
31	397636,73	1292034,01
36	397576,44	1292038,5
35	397572,87	1292038,77
34	397572,54	1292038,78
38	397572,12	1292001,79
:1-1		
61	398117,87	1291757,39
62	398109,34	1291757,35
63	398113,34	1291886,33
:1-2		
64	398300,32	1291758,83
65	398308,47	1292650,51
66	398237,46	1292733,5
67	398220,12	1292721,12
68	398147,83	1292688,09

№	Координаты	
	X	Y
69	398094,64	1292643,42
70	398096,57	1292632,38
71	398119,6	1292501,55
72	398117,9	1292415,26
73	398121,82	1292278,17
74	398120,16	1292254,09
75	398118,14	1292229,96
76	398117,27	1292189,76
77	398116,6	1292158,22
78	398115,68	1292115,23
79	398106,92	1292115,2
80	398105,49	1292038,38
81	398104,45	1292035,4
82	398104,4	1292027,69
83	398102,99	1291900,45
84	398113,77	1291900,2
63	398113,34	1291886,33
61	398117,87	1291757,39
85	398279,13	1291758,14
86	398262,35	1292241,78
87	398262,7	1292242,18
88	398262,82	1292242,77
89	398262,75	1292243,3
90	398262,44	1292243,72
91	398261,95	1292244,03
92	398261,44	1292244,12
93	398260,98	1292244,05
94	398260,54	1292243,72
95	398260,26	1292243,37
96	398260,16	1292242,91
97	398260,26	1292242,26
98	398260,59	1292241,83
99	398260,98	1292241,53
100	398261,46	1292241,46
101	398261,9	1292241,53
102	398196,54	1292293,34
103	398199,93	1292300,6
104	398199,97	1292301,14
105	398199,8	1292301,48
106	398199,57	1292301,65

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
12

№	Координаты	
	X	Y
107	398199,32	1292301,67
108	398187,56	1292295,84
109	398187,14	1292295,36
110	398187,16	1292294,92
111	398187,56	1292294,55
112	398195,07	1292292,6
113	398195,8	1292292,73
:26-1		
51	398514,43	1292689,02
50	398509,92	1292689,28
57	398510,44	1292681,35
58	398502,54	1292675,47
59	398522,7	1292675,11
60	398514,44	1292681,37
:26-2		
53	398438,03	1292677,47
54	398430,39	1292685,01
47	398430,39	1292692,11
46	398426,39	1292692,12

№	Координаты	
	X	Y
55	398426,38	1292685,02
56	398418,05	1292677,81
:26-3		
39	398534,39	1292705,4
40	398525,23	1292907,34
41	398470,76	1292907,02
42	398376,36	1292725,11
43	398376,4	1292705,11
44	398426,4	1292705,02
45	398426,39	1292692,12
46	398426,39	1292692,12
47	398430,39	1292692,11
48	398430,4	1292705,01
49	398510,4	1292705,36
50	398509,92	1292689,28
51	398514,43	1292689,02
52	398514,4	1292705,36

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№	Координаты	
	X	Y
1	397319,46	1291214,62
2	397332,86	1291221,23
3	397354,91	1291231,1
4	397374,01	1291249,96
5	397387,68	1291273,89
6	397355,31	1291274,1
7	397320,81	1291231,43
8	397321,24	1291278,02
9	397389,03	1291277,4
10	397392,09	1291287,28
11	397395,59	1291313,62
12	397396,01	1291357,95
13	397397,28	1291388,5
14	397397,66	1291404,61
15	397397,41	1291440,6
16	397397,47	1291446,97
17	397395,84	1291456,16

18	397395,6	1291561,28
19	397396,56	1291667,65
20	397399,46	1291667,69
21	397400,12	1291723,71
22	397400,36	1291743,71
23	397401,13	1291808,68
24	397401,41	1291832,68
25	397402,75	1291910,7
26	397402,98	1291925,81
27	397403,73	1291963,66
28	397402,22	1291977,36
29	397402,5	1292007,7
30	397404,17	1292007,85
31	397403,89	1292013,13
32	397412,19	1292021,95
33	397404,35	1292051,78
34	397405,45	1292051,92
35	397404,84	1292055,62
36	397403,58	1292056,83

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
13

37	397403,56	1292057,52
38	397497,32	1292057,51
39	397587,51	1292053,61
40	397587,52	1292059,56
41	397609,45	1292058,6
42	397654,96	1292053,99
43	397799,07	1292050,7
44	397810,17	1292050,44
45	397873,02	1292048,85
46	397899,73	1292048,18
47	397915,12	1292048,23
48	397940,76	1292047
49	397949,83	1292046,57
50	397952,2	1292046,45
51	398010,9	1292043,65
52	398018,96	1292043,26
53	398035,91	1292042,45
54	398104,71	1292038,61
55	398104,45	1292035,4
56	398105,49	1292038,38
57	398106,92	1292115,2
58	398115,68	1292115,23
59	398116,6	1292158,22
60	398117,27	1292189,76
61	398118,14	1292229,96
62	398120,16	1292254,09
63	398121,82	1292278,17
64	398117,9	1292415,26
65	398119,6	1292501,55
66	398096,57	1292632,38
67	398094,64	1292643,42
68	398147,83	1292688,09
69	398220,12	1292721,12
70	398237,46	1292733,5
71	398308,47	1292650,51
72	398308,11	1292610,9
73	398356,01	1292674,13
74	398379,94	1292680,13
75	398426,39	1292692,12
76	398426,4	1292705,02
77	398376,4	1292705,11
78	398376,36	1292725,11
79	398470,76	1292907,02
80	398525,23	1292907,34

81	398534,39	1292705,4
82	398514,4	1292705,36
83	398514,43	1292689,02
84	398575,9	1292687,06
85	398580,8	1292686,9
86	398583,41	1292686,82
87	398710,84	1292682,75
88	398800,76	1292681,47
89	398828,71	1292680,94
90	398879,09	1292682
91	398893,81	1292682,85
92	398907,52	1292685,35
93	398923,06	1292693,88
94	398918,78	1292639,31
95	398899,58	1292654,38
96	398892,24	1292594,3
97	398841,51	1292594,56
98	398841,9	1292655,99
99	398468,11	1292658,95
100	398438,48	1292658,62
101	398407,79	1292653,44
102	398390,94	1292646,06
103	398365,87	1292625,78
104	398352,68	1292606,33
105	398343,77	1292579,89
106	398341,08	1292534,23
107	398337,49	1292184,06
108	398335,59	1292181,1
109	398335,5	1292180,44
110	398335,69	1292179,89
111	398336,22	1292179,66
112	398336,73	1292179,71
113	398337,26	1292180,04
114	398337,45	1292180,31
115	398335,93	1292031,43
116	398335,81	1292017,76
117	398335,75	1292007,94
118	398333,4	1292007,96
119	398333,38	1292005,61
120	398335,73	1292005,59
121	398335,51	1291970,56
122	398335,23	1291927,08
123	398333,97	1291727,76
124	398283,04	1291721,71

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
5

125	398183,76	1291716,83
126	398095,68	1291717,65
127	398096,19	1291797,65
128	398089,38	1291856,97
129	397997,63	1291858,55
130	397997,72	1291942,25
131	397942,8	1291941,85
132	397942,43	1292008,93
133	397924,59	1292009,3
134	397922,73	1292024,14
135	397914,03	1292024,07
136	397913,99	1292019,02
137	397908,73	1292019,25
138	397789	1292024,52
139	397756,53	1292024,22
140	397718,34	1292027,47
141	397640,64	1292033,72
142	397636,73	1292034,01
143	397636,37	1292001,08
144	397572,12	1292001,79
145	397536,33	1292002,56
146	397536,41	1292009,9
147	397512,61	1292010,16
148	397512,53	1292002,82
149	397501,54	1292002,94
150	397447,04	1292003,44
151	397447,18	1291981,92
152	397447,37	1291971,75
153	397435,97	1291971,95
154	397435,91	1291963,95
155	397438,91	1291963,89
156	397437,78	1291814,56
157	397651,99	1291809,44
158	397664,3	1291809,53
159	397664,33	1291786,01
160	397560,91	1291788,66
161	397544,83	1291788,64
162	397535,49	1291788,78
163	397508,77	1291789,2
164	397511,58	1291735,45
165	397511,5	1291723,32
166	397511,41	1291719,83
167	397509,41	1291647,56
168	397509,35	1291645,29

169	397422,05	1291646,13
170	397414,99	1291646,2
171	397415,28	1291618,82
172	397415,66	1291591,82
173	397408,08	1291591,92
174	397408,13	1291585,91
175	397415,75	1291585,85
176	397413,9	1291482,49
177	397427,76	1291482,38
178	397427,65	1291505,13
179	397478,97	1291505,12
180	397478,89	1291482,3
181	397478,89	1291481,53
182	397483,04	1291482,29
183	397488,11	1291482,25
184	397488,12	1291479,87
185	397513,48	1291479,99
186	397527,25	1291475,7
187	397530,03	1291450,29
188	397531,25	1291437,12
189	397532,22	1291402,55
190	397535,24	1291402,79
191	397533,33	1291298,49
192	397409,57	1291297,71
193	397407,51	1291288,86
194	397529,45	1291290,11
195	397525,33	1291249,75
196	397524,53	1291249,82
197	397516,44	1291221,51
198	397505,29	1291222,48
199	397502,45	1291183,52
200	397478,07	1291184,31
201	397477,26	1291149,61
202	397466,22	1291149,44
203	397466,04	1291127,51
204	397477,02	1291127,59
205	397476,95	1291116,55
206	397493,96	1291114,06
207	397495,45	1291082,46
208	397468,75	1291083,88
209	397410,08	1291079,9
210	397408,94	1291085,63
211	397386,82	1291080,89
212	397385,86	1291084,61

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

43/2022

213	397376,19	1291121,9
214	397350,12	1291210,61
215	397344,43	1291206,95
216	397307,62	1291189,47
217	397304,2	1291210,21
218	398430,4	1292705,01
219	398430,39	1292692,11
220	398509,92	1292689,28
221	398510,4	1292705,36

222	397440	1291976,81
223	397440,62	1292004,32
224	397434,73	1292004,24
225	397434,33	1292037,96
226	397425,31	1292016,49
227	397425,4	1292014,36
228	397423,94	1291977,17

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный (или кадастровый) номер образуемого (изменяемого) земельного участка	Вид разрешенного использования
Первый этап	
:12-1	Для размещения производственных помещений
:12-2	Для размещения производственных помещений
:36-1	Для размещения сооружения материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок
:36-2	Для размещения сооружения материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок
:37-1	Для размещения сооружения материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок
:37-2	Для размещения сооружения материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок
:26-1	Для размещения производственных зданий
:26-2	Для размещения производственных зданий
:26-3	Для размещения производственных зданий
:1-1	Для эксплуатации производственных помещений
:1-2	Для эксплуатации производственных помещений

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

43/2022

Лист
7

:ЗУ1	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ2	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ3	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ4	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ5	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ6	Производственная деятельность					
:ЗУ7	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ8	Склад					
:ЗУ9	Для размещения производственных помещений					
:ЗУ10	Для размещения сооружения материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок					
:ЗУ11	Склады					
:ЗУ12	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ13	Производственная деятельность					
:ЗУ14	Производственная деятельность					
:ЗУ15	Для размещения административного здания промышленности					
:ЗУ16	Улично-дорожная сеть					
:11	Для эксплуатации подстанции					
:ЗУ17	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ18	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ19	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ20	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ21	Улично-дорожная сеть					
:ЗУ22	Улично-дорожная сеть					
Второй этап						
:ЗУ23	Улично-дорожная сеть					
						Лист 5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
43/2022						

Содержание

	стр.
1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка	5
2. Обоснование способа образования земельного участка	5
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	5
4. Обоснование определения границ публичного сервитута	5

43/2022

<i>Изм.</i>	<i>Кол.у</i>	<i>Лис</i>	<i>№</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дат</i>			
<i>Разраб.</i>		<i>Чендыре</i>				<i>Пояснительная записка</i>		
<i>ГИП</i>		<i>Каханов</i>				ООО «Проект-Сити»		

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка

Местоположение границ образуемого земельного участка установлено по существующему положению автомобильной дороги.

2. Обоснование способа образования земельного участка

Земельные участки образуются путем раздела, перераспределения и образование из неразграниченных земель государственной или муниципальной собственности.

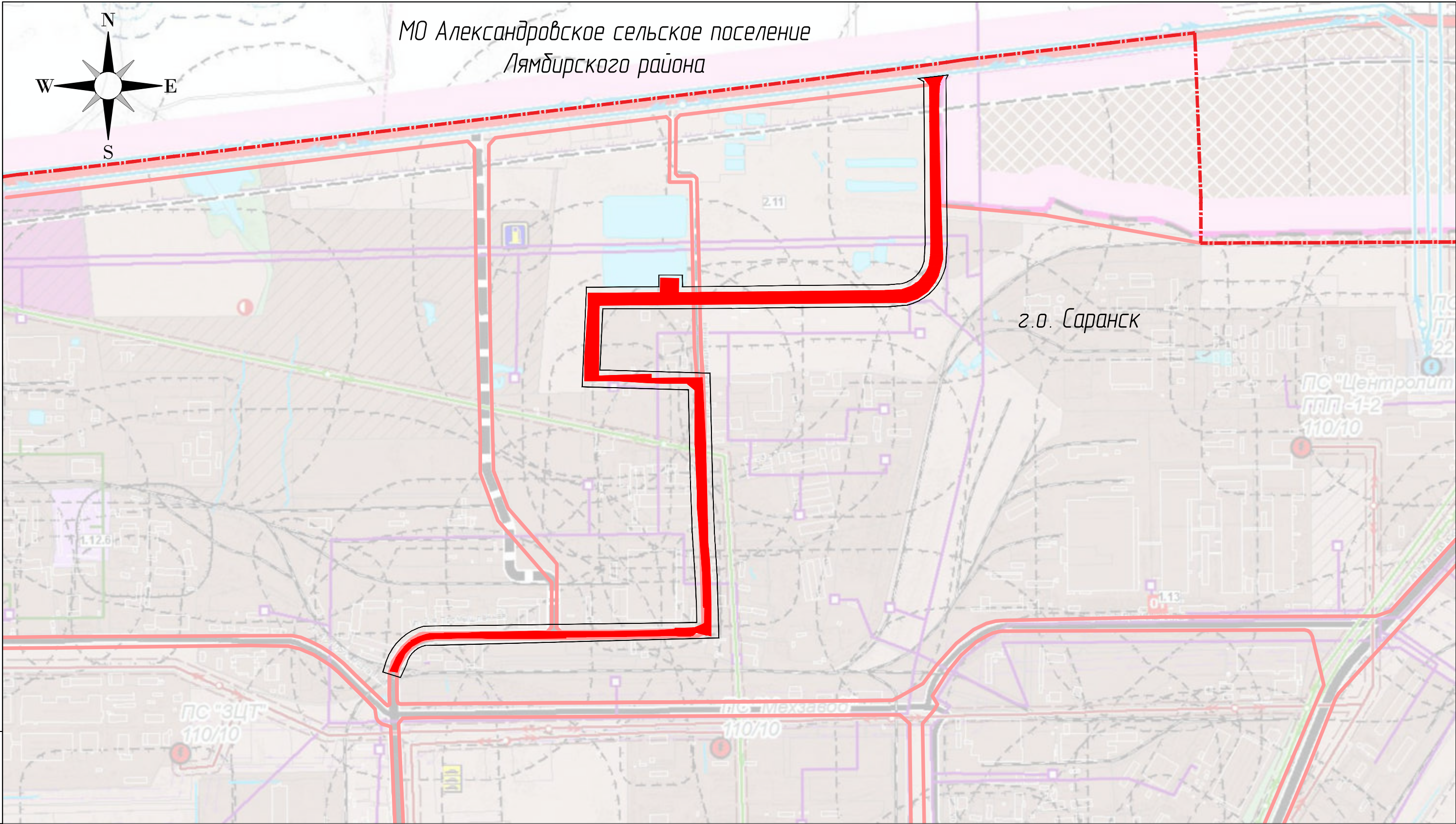
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размеры земельных участков определены по границам существующих красных линий.

4. Обоснование определения границ публичного сервитута

Проектом не предусматривается установление границ публичных сервитутов.

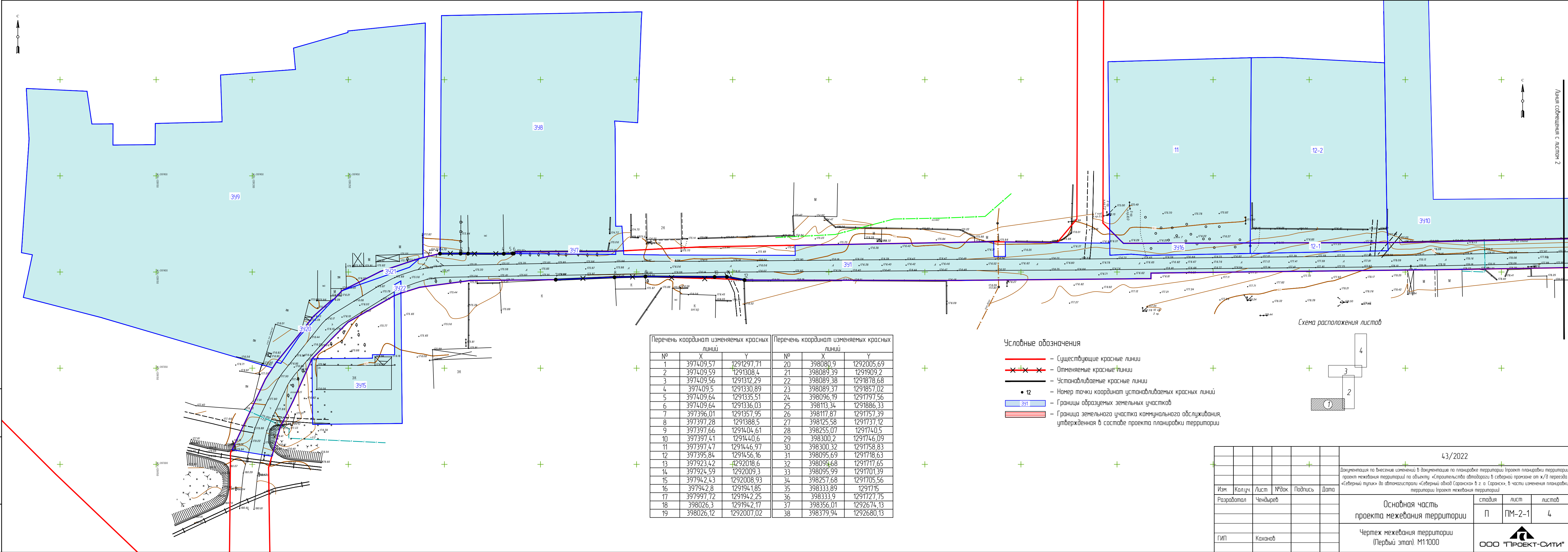
						43/2022	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		



Условные обозначения

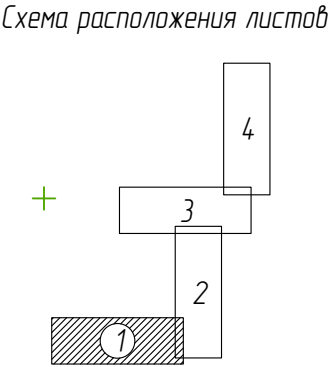
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница г.о. Саранск
- граница элемента планировочной структуры
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (Элемент планировочной структуры)

						130-22		
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск», в части изменения планировки территории (проект межевания территории)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	стадия	лист
Разработал	Чендырев						П	ПМ-1
						Схема расположения элементов планировочной структуры. М1:10 000		
ГИП	Каханов							

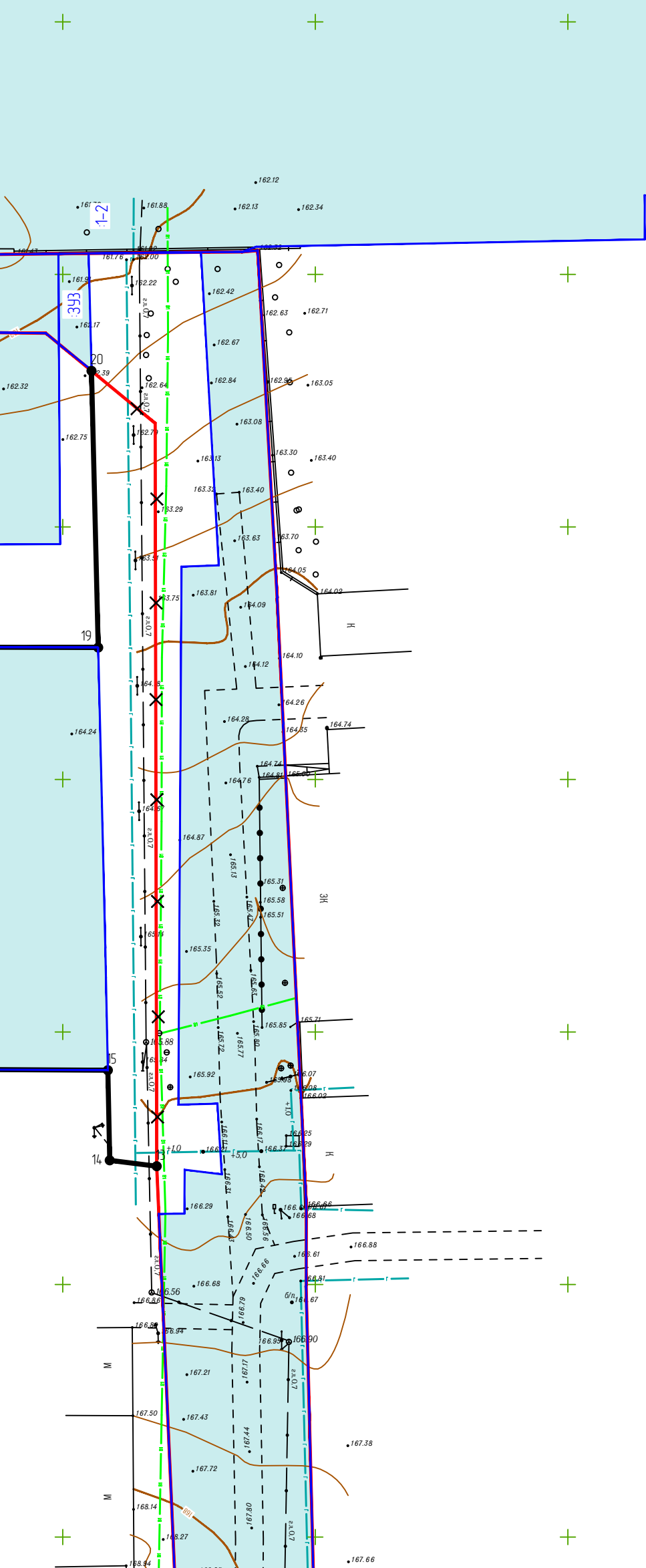
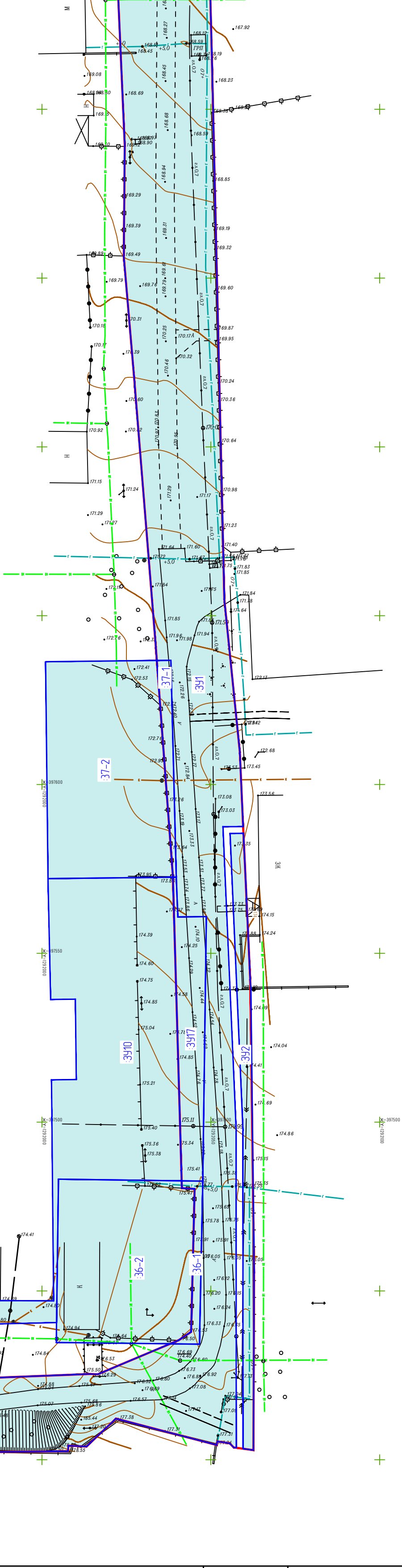
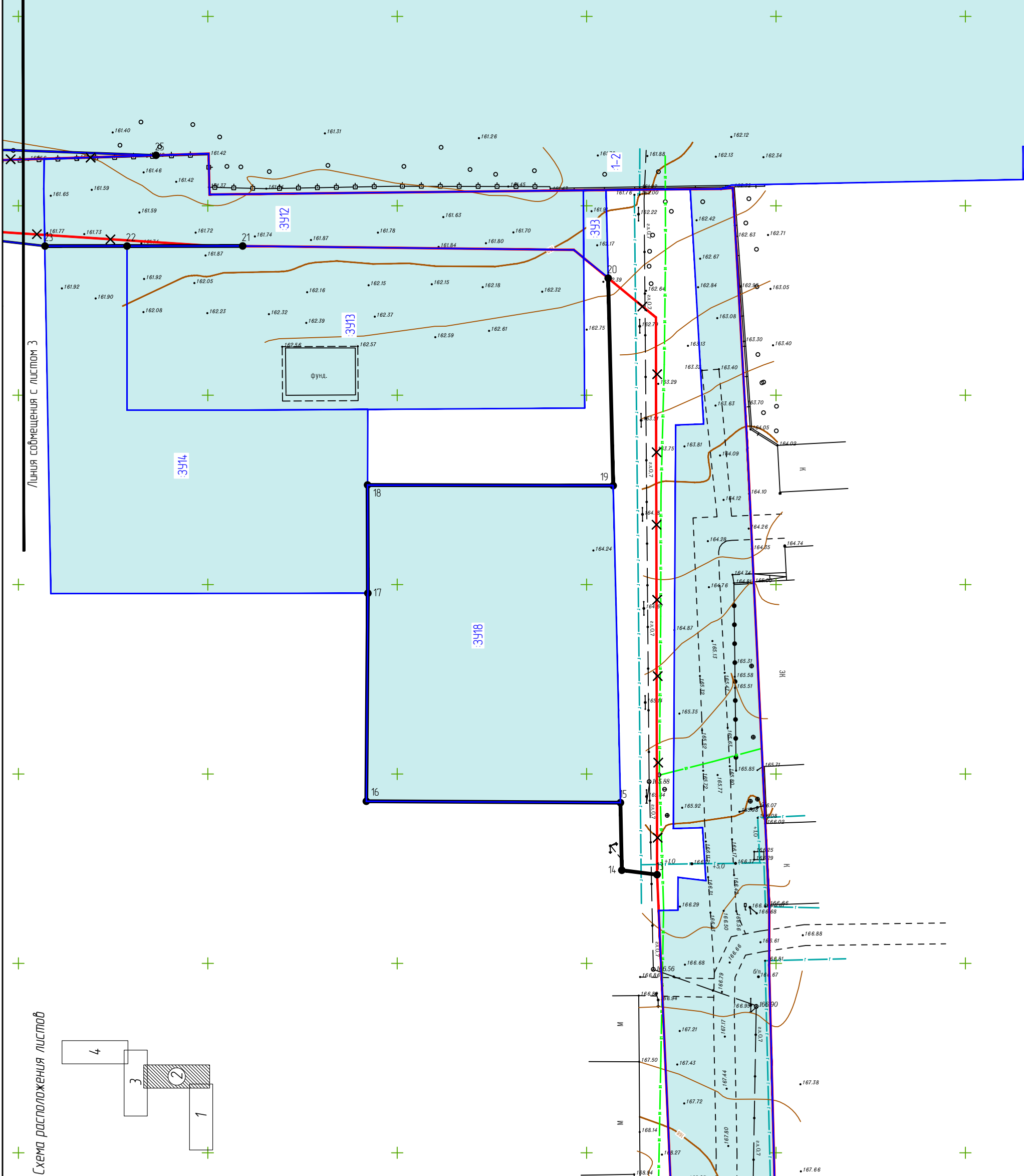
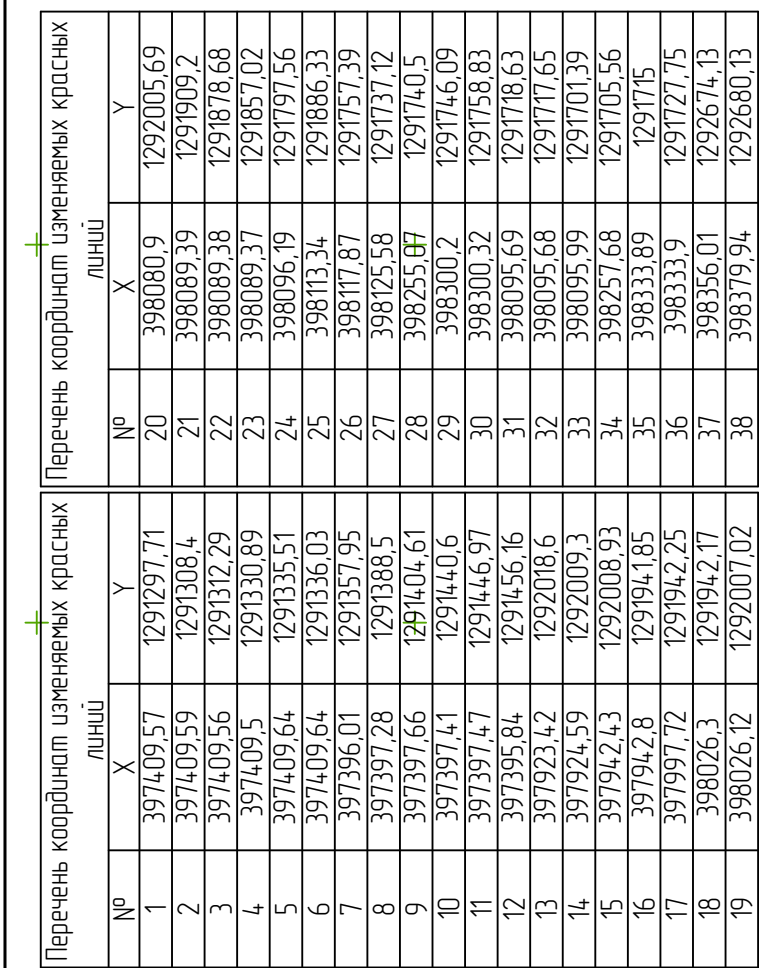
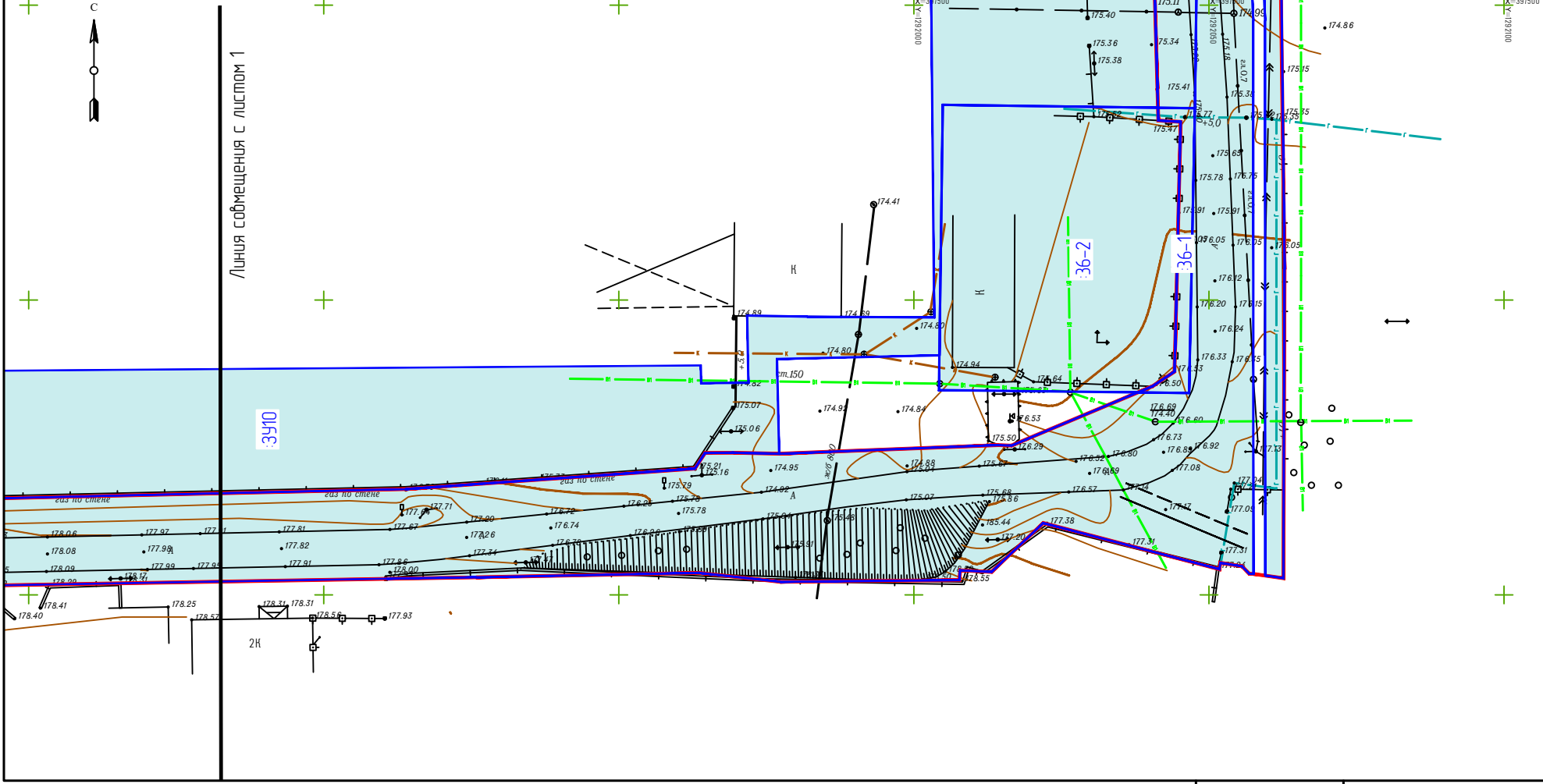


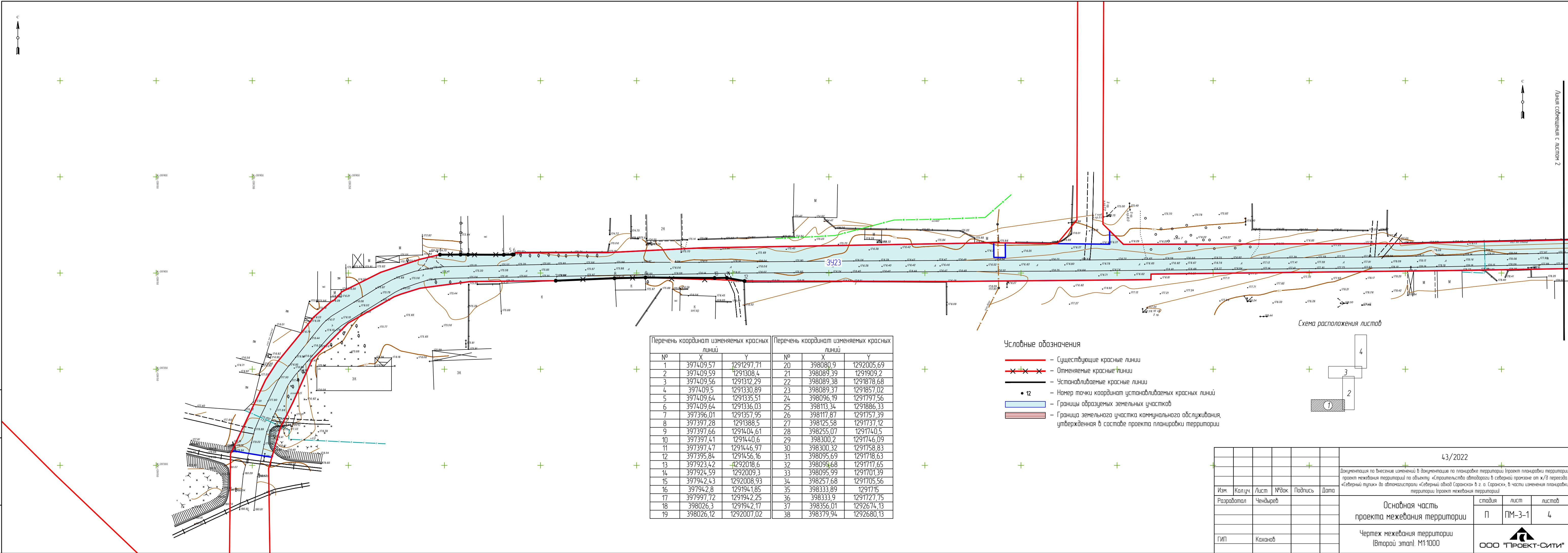
Перечень координат изменяемых красных линий			Перечень координат изменяемых красных линий		
№	X	Y	№	X	Y
1	397409,57	1291297,71	20	398080,9	1292005,69
2	397409,59	1291308,4	21	398089,39	1291909,2
3	397409,56	1291312,29	22	398089,38	1291878,68
4	397409,5	1291330,89	23	398089,37	1291857,02
5	397409,64	1291335,51	24	398096,19	1291797,56
6	397409,64	1291336,03	25	398113,34	1291886,33
7	397396,01	1291357,95	26	398117,87	1291757,39
8	397397,28	1291388,5	27	398125,58	1291737,12
9	397397,66	1291404,61	28	398255,07	1291740,5
10	397397,41	1291440,6	29	398300,2	1291746,09
11	397397,47	1291446,97	30	398300,32	1291758,83
12	397395,84	1291456,16	31	398095,69	1291718,63
13	397923,42	1292018,6	32	398095,68	1291717,65
14	397924,59	1292009,3	33	398095,99	1291701,39
15	397942,43	1292008,93	34	398257,68	1291705,56
16	397942,8	129194,85	35	398333,89	1291715
17	397997,72	1291942,25	36	398333,9	1291727,75
18	398026,3	1291942,17	37	398356,01	1292674,13
19	398026,12	1292007,02	38	398379,94	1292680,13

- Условные обозначения
- Существующие красные линии
 - Отменяемые красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - 12 — Номер точки координат устанавливаемых красных линий
 - 391 — Границы образуемых земельных участков
 - Граница земельного участка коммунального обслуживания, утвержденная в составе проекта планировки территории



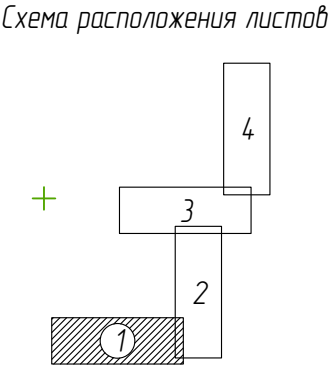
						43/2022			
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г.о. Саранск», в части изменения планировки территории (проект межевания территории)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Чендырев					Основная часть проекта межевания территории		студия П	лист ПМ-2-1
									4
ГИП	Каханов					Чертеж межевания территории (Первый этап). М1:1000		 ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"	



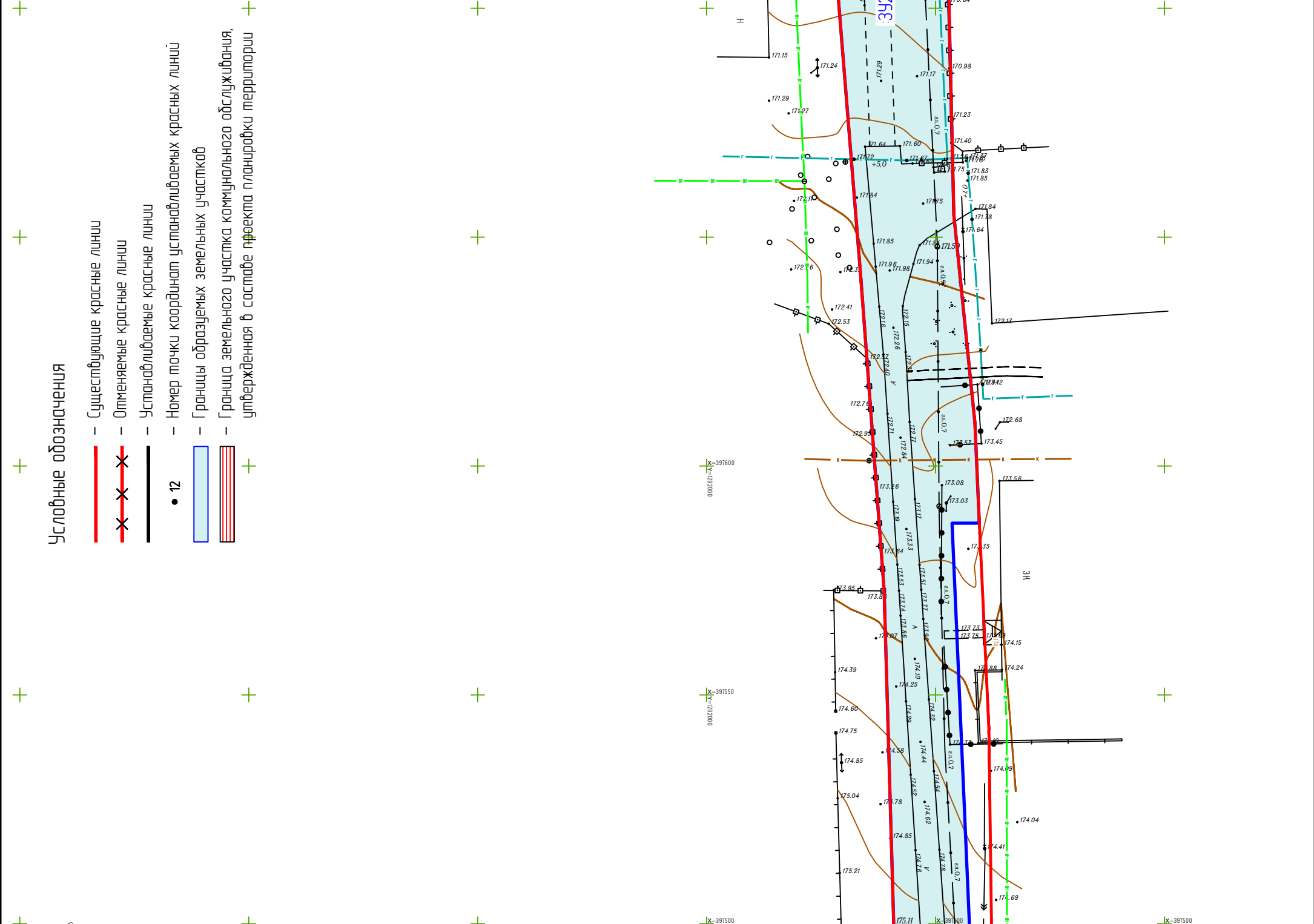
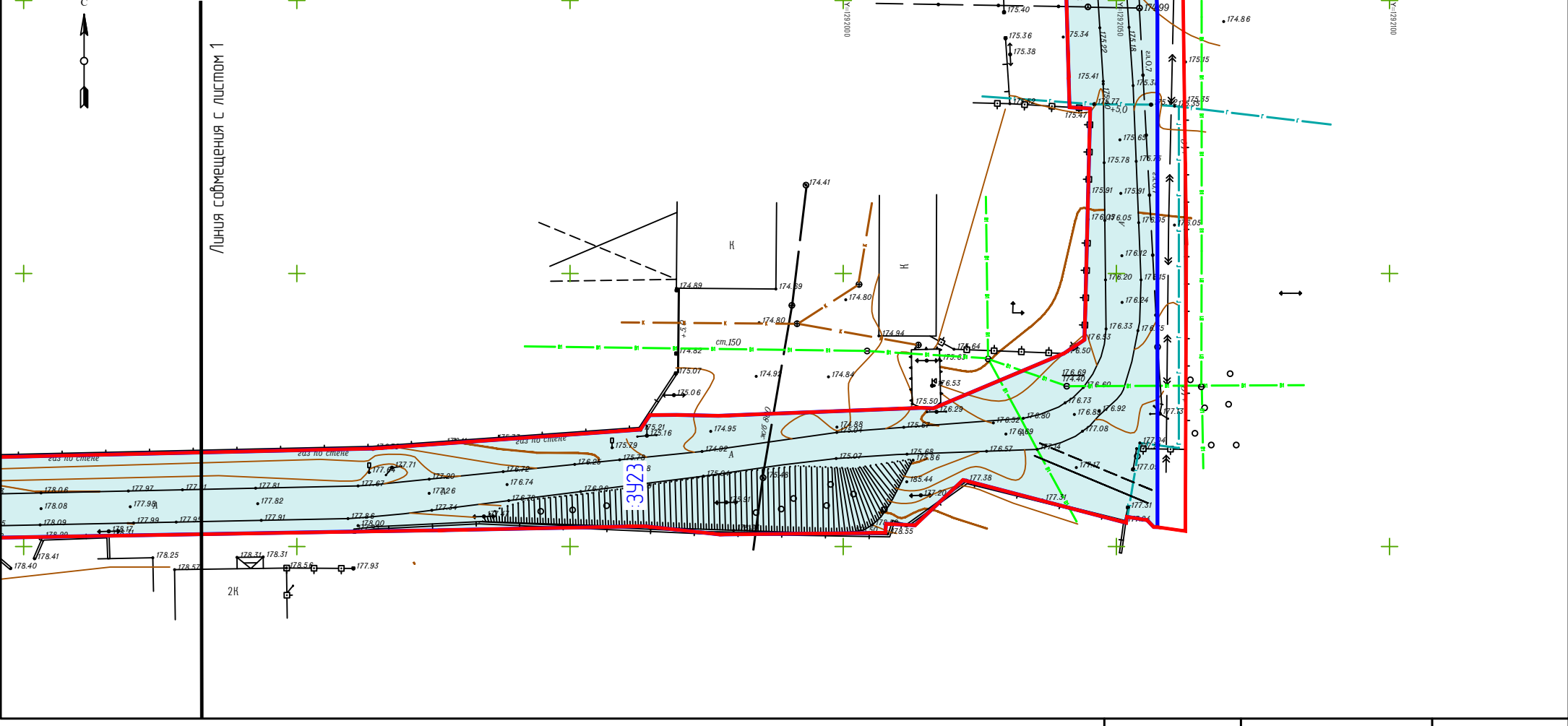


Перечень координат изменяемых красных линий			Перечень координат изменяемых красных линий		
№	X	Y	№	X	Y
1	397409,57	1291297,71	20	398080,9	1292005,69
2	397409,59	1291308,4	21	398089,39	1291909,2
3	397409,56	1291312,29	22	398089,38	1291878,68
4	397409,5	1291330,89	23	398089,37	1291857,02
5	397409,64	1291335,51	24	398096,19	1291797,56
6	397409,64	1291336,03	25	398113,34	1291886,33
7	397396,01	1291357,95	26	398117,87	1291757,39
8	397397,28	1291388,5	27	398125,58	1291737,12
9	397397,66	1291404,61	28	398255,07	1291740,5
10	397397,41	1291440,6	29	398300,2	1291746,09
11	397397,47	1291446,97	30	398300,32	1291758,83
12	397395,84	1291456,16	31	398095,69	1291718,63
13	397923,42	1292018,6	32	398095,68	1291717,65
14	397924,59	1292009,3	33	398095,99	1291701,39
15	397942,43	1292008,93	34	398257,68	1291705,56
16	397942,8	129194,85	35	398333,89	1291715
17	397997,72	1291942,25	36	398333,9	1291727,75
18	398026,3	1291942,17	37	398356,01	1292674,13
19	398026,12	1292007,02	38	398379,94	1292680,13

- Условные обозначения
- Существующие красные линии
 - Отменяемые красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - 12 — Номер точки координат устанавливаемых красных линий
 - Границы образуемых земельных участков
 - Граница земельного участка коммунального обслуживания, утвержденная в составе проекта планировки территории

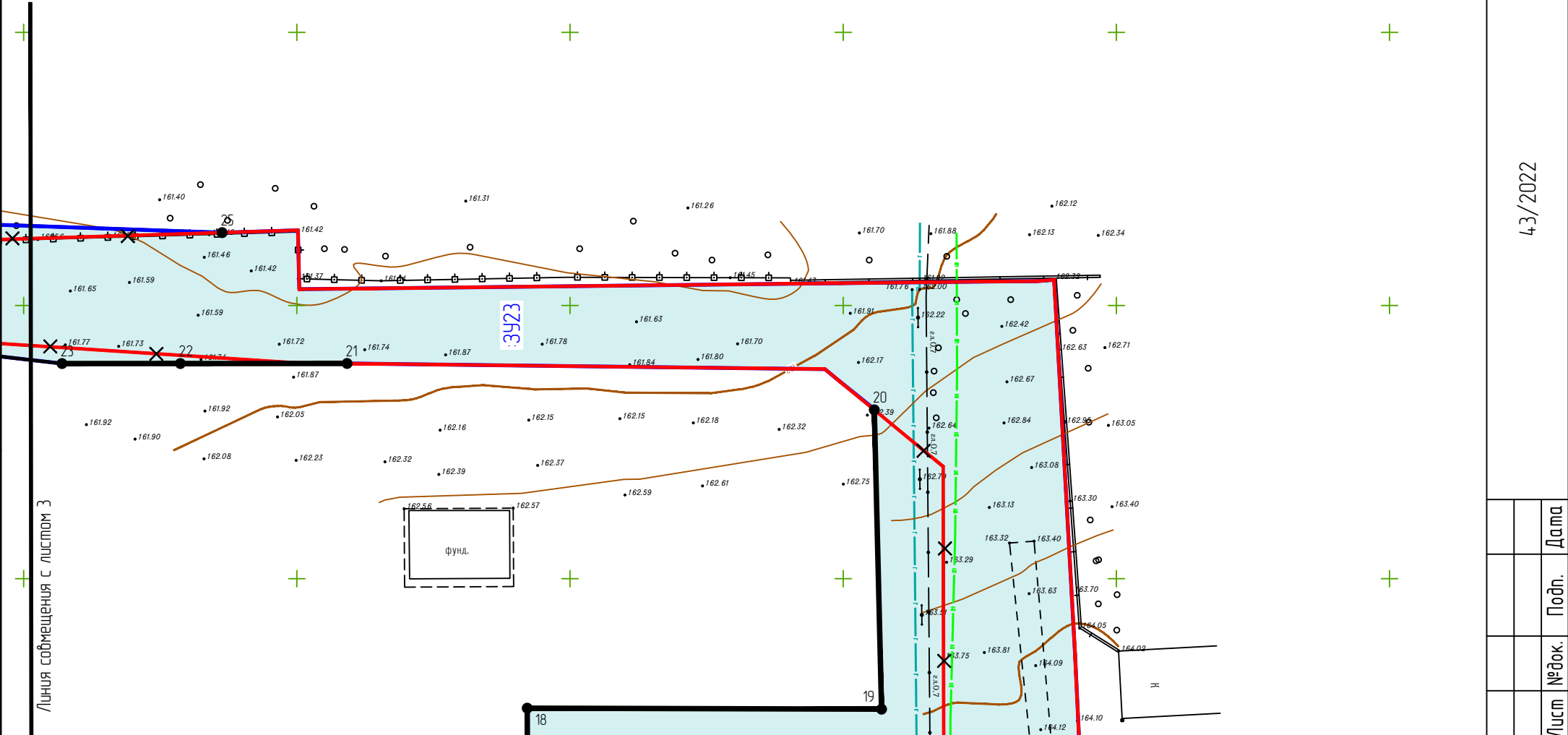
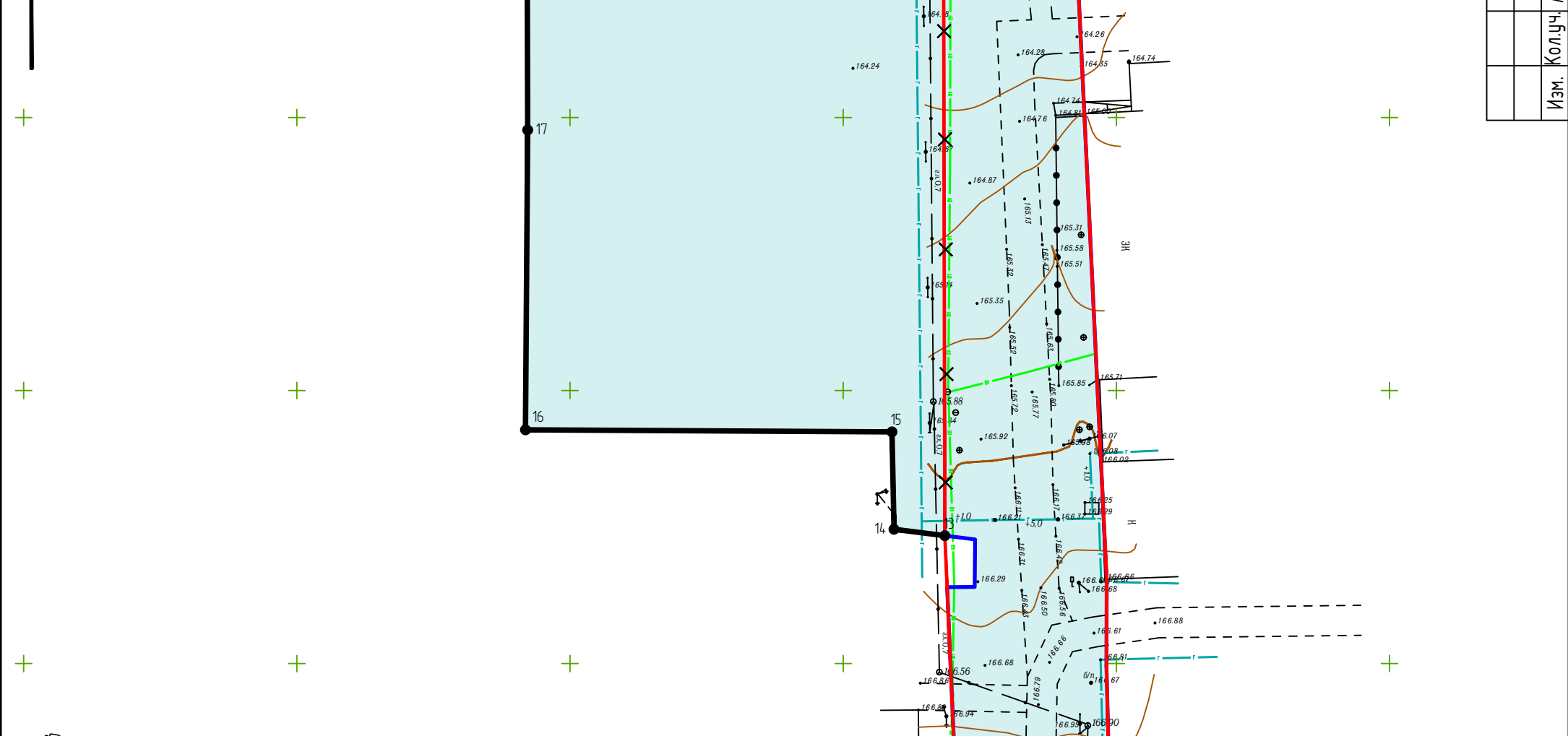
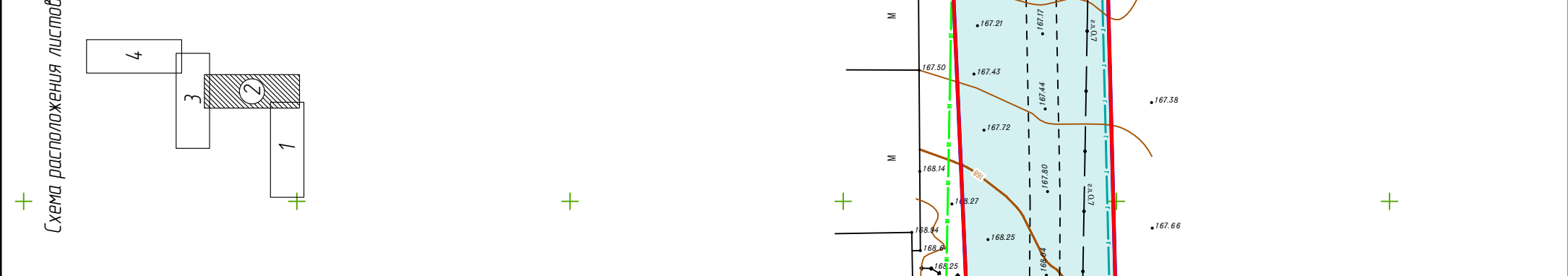


						43/2022			
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту «Строительства автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г.о. Саранск», в части изменения планировки территории (проект межевания территории)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Чендырев					Основная часть проекта межевания территории		стация П	лист ПМ-3-1
									4
ГИП	Каханов					Чертеж межевания территории (Второй этап). М1:1000		 ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"	



Перечень координат изменяемых красных линий			
Nº	X	Y	
1	397409.57	1291297.71	
2	397409.59	1291308.4	
3	397409.56	1291312.29	
4	397409.5	1291330.89	
5	397409.64	1291335.51	
6	397409.64	1291336.03	
7	397396.01	1291357.95	
8	397397.28	1291388.5	
9	397397.66	1291404.61	
10	397397.41	1291440.6	
11	397397.47	1291446.97	
12	397395.84	1291456.16	
13	397923.42	1292018.6	
14	397924.59	1292009.3	
15	397942.43	1292008.93	
16	397942.8	129194.185	
17	397997.72	1291942.25	
18	398026.3	1291942.17	
19	398026.12	1292007.02	

Перечень координат изменяемых красных линий			
Nº	X	Y	
20	398080.9	1292005.69	
21	398089.39	1291909.2	
22	398089.38	1291878.68	
23	398089.37	1291857.02	
24	398096.19	1291797.56	
25	398113.34	1291886.33	
26	398117.87	1291757.39	
27	398125.58	1291737.12	
28	398255.87	1291740.5	
29	398300.2	1291746.09	
30	398300.32	1291758.83	
31	398095.69	1291778.63	
32	398095.68	1291777.65	
33	398095.99	1291701.39	
34	398257.68	1291705.56	
35	398333.89	1291715	
36	398333.9	1291727.75	
37	398356.01	1292674.13	
38	398379.94	1292680.13	



Условные обозначения

—

Существующие красные линии

—

Отменяемые красные линии

—

Устанавливаемые красные линии

• 12

Намер. точки координат устанавливаемых красных линий

—

Границы образуемых земельных участков

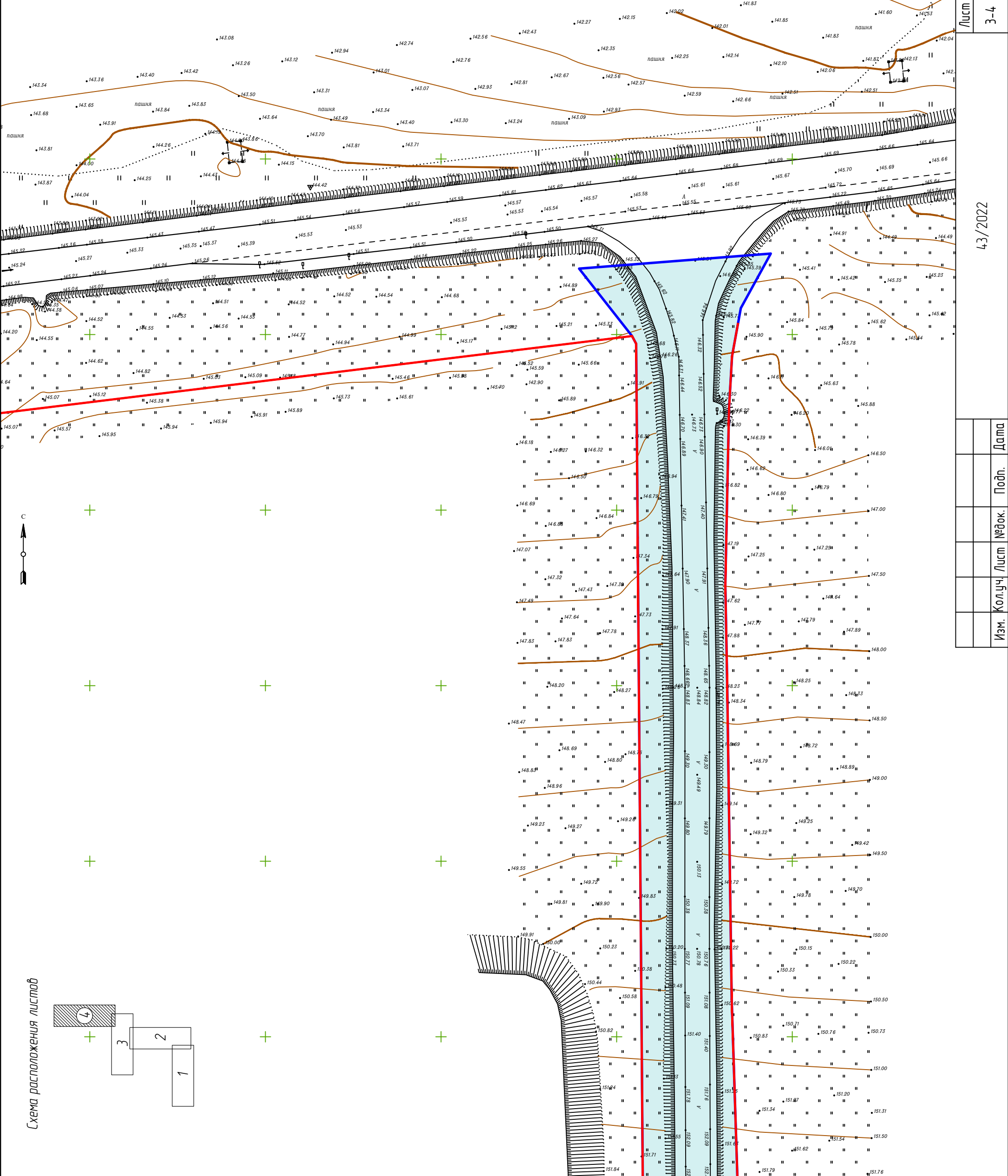
—

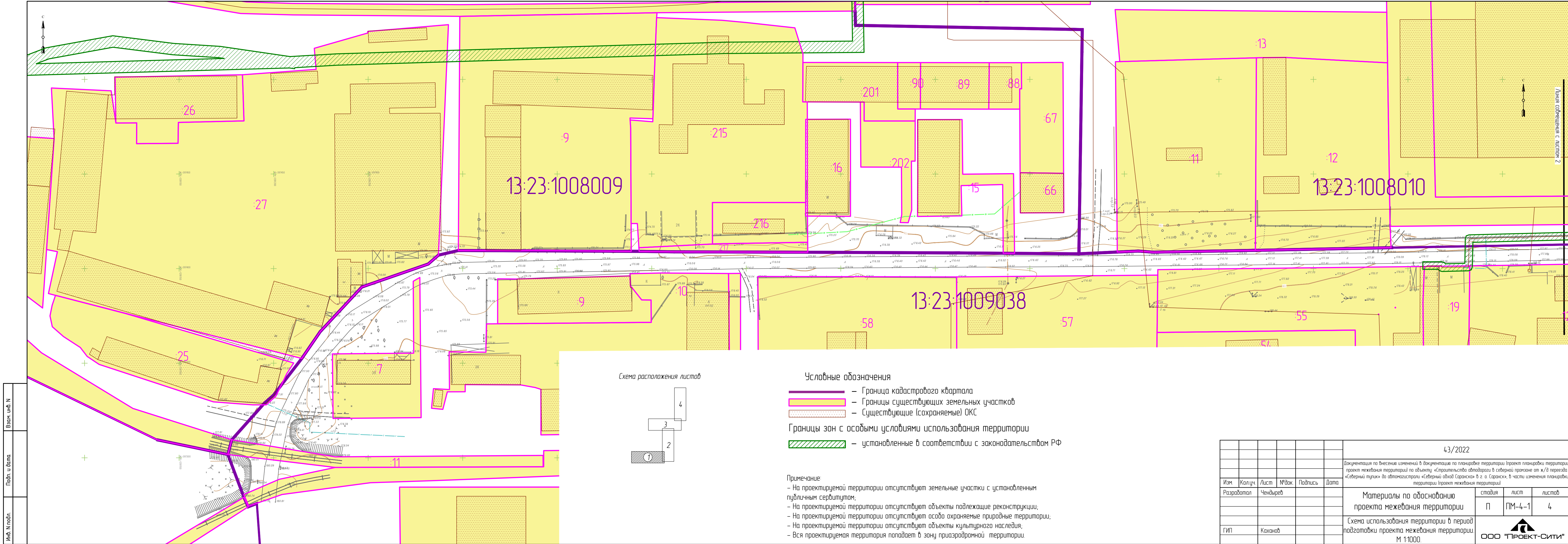
Границы земельного участка коммунального обслуживания, утвержденная в составе проекта планировки территории

—

Линия со смещением с листом 3

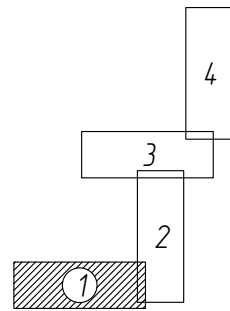
Перечень координат изменяемых красных линий			Перечень координат изменяемых красных линий		
№	X	Y	№	X	Y
1	397409.57	1291297.71	20	398080.9	1292005.69
2	397409.59	1291308.4	21	398089.38	1291909.2
3	397409.56	1291312.29	22	398089.38	1291818.68
4	397409.5	1291330.89	23	398089.37	1291857.02
5	397409.64	1291335.51	24	398096.79	1291791.56
6	397409.64	1291336.03	25	398113.34	1291886.33
7	397396.01	1291357.95	26	398117.87	1291757.39
8	397397.28	1291388.5	27	398125.58	1291737.12
9	397397.66	1291404.61	28	398255.07	1291740.5
10	397397.41	1291440.16	29	398300.2	1291746.09
11	397397.47	1291446.97	30	398300.32	1291758.83
12	397395.84	1291456.16	31	398095.69	1291718.63
13	397923.42	1292018.6	32	398095.68	1291717.65
14	397924.59	1292009.3	33	398095.99	1291701.39
15	397942.43	1292008.93	34	398257.68	1291705.56
16	397942.8	1291941.85	35	398333.89	1291715
17	397997.72	1291942.25	36	398333.9	1291721.75
18	398026.3	1291942.17	37	398356.01	1292614.13
19	398026.12	1292007.02	38	398379.94	1292680.13





Листы сообщения с листом 2

Схема расположения листов



Условные обозначения

- Граница кадастрового квартала
- Границы существующих земельных участков
- Существующие (сохраняемые) ОКС

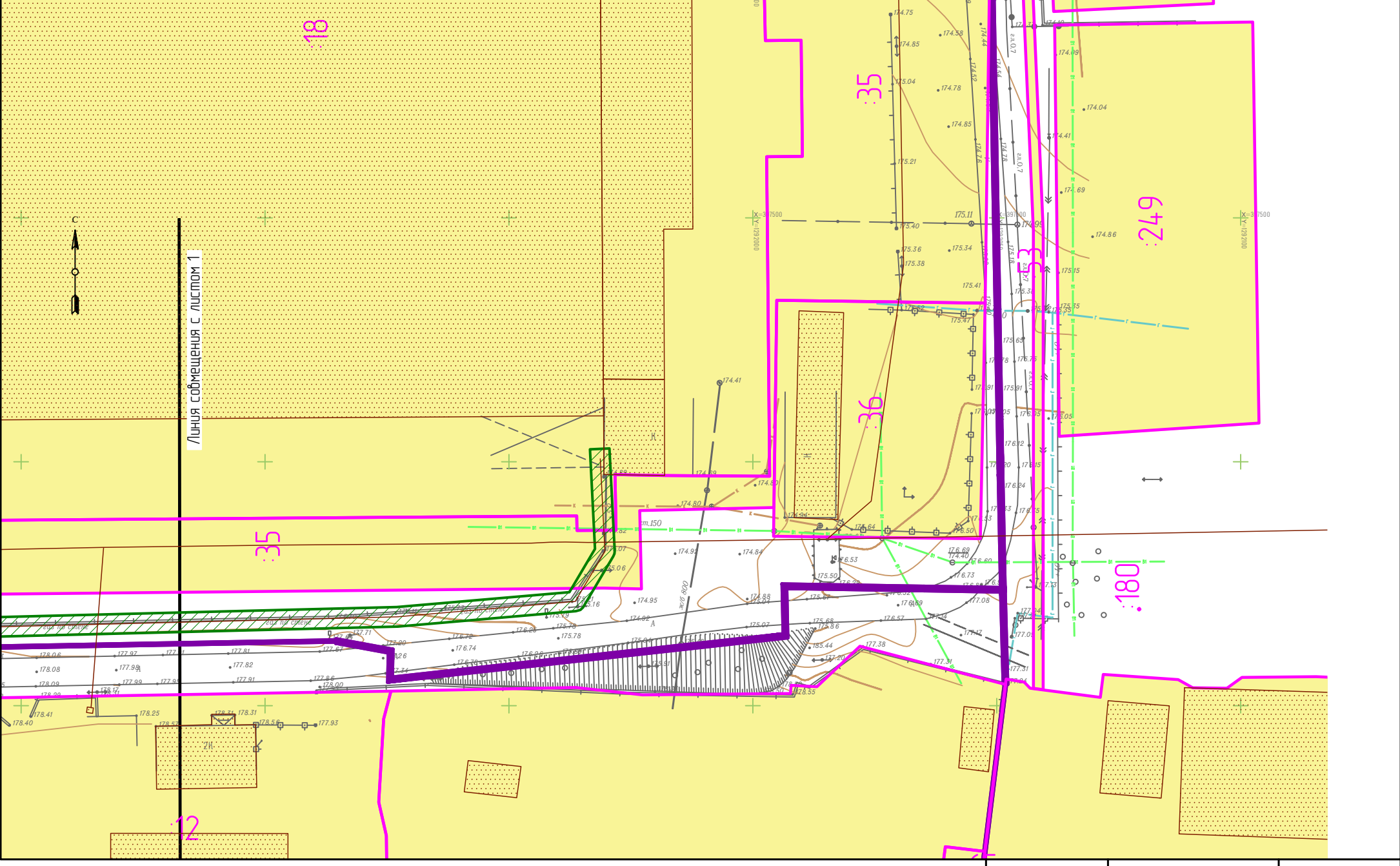
Границы зон с особыми условиями использования территории

- установленные в соответствии с законодательством РФ

Примечание:

- На проектируемой территории отсутствуют земельные участки с установленным публичным сервитутом;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты подлежащие реконструкции;
- На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия;
- Вся проектируемая территория попадает в зону придорожной территории.

						43/2022		
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск», в части изменения планировки территории (проект межевания территории)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Разработал	Чендырев					П	ПМ-4-1	4
						Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории М 1:1000.		
ГИП						ООО "ПРОЕКТ-СИТИ"		



Условные обозначения

— Граница кадастрового квартала

— Границы существующих земельных участков

— Существующие (сохраняемые) ОКС

Границы зон с особыми условиями использования территории

— установленные в соответствии с законодательством РФ

Примечание:

— На проектируемой территории отсутствуют земельные участки с установленным публичным сервитутом;

— На проектируемой территории отсутствуют объекты подлежащие реконструкции;

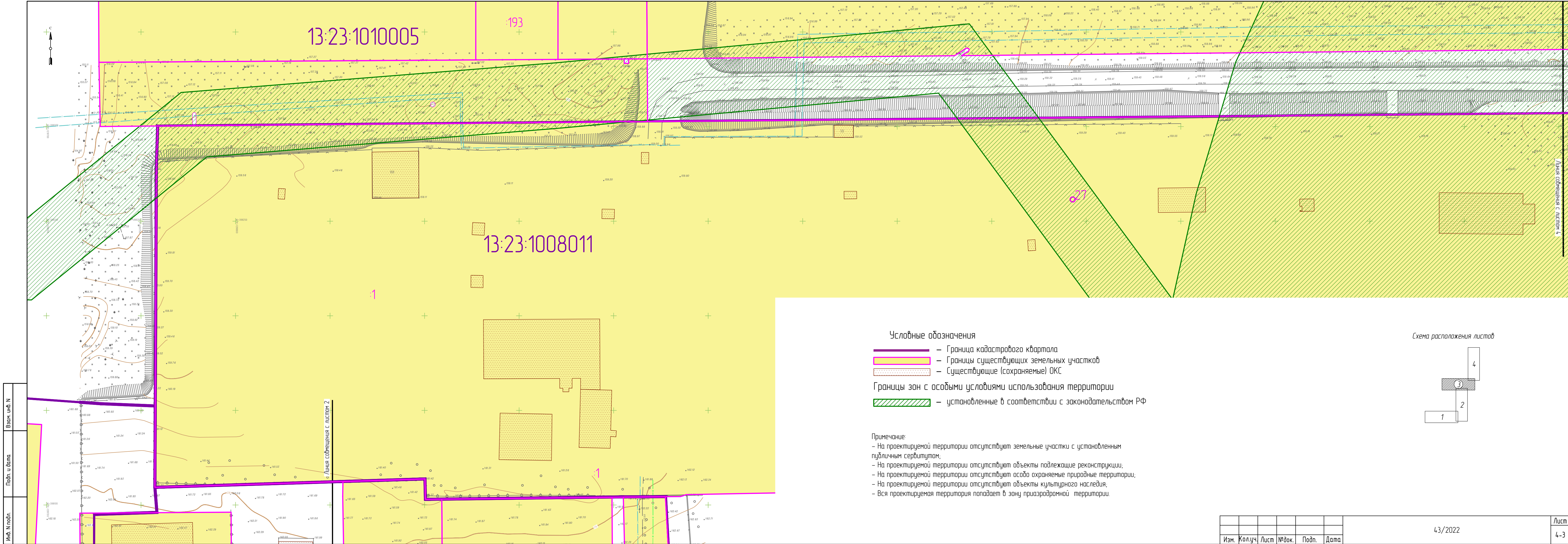
— На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;

— На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия;

— Вся проектируемая территория попадает в зону приазарной территории.

Схема расположения листов

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
					4.3/2022
					Лист
					4-2

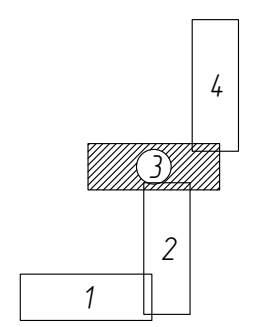


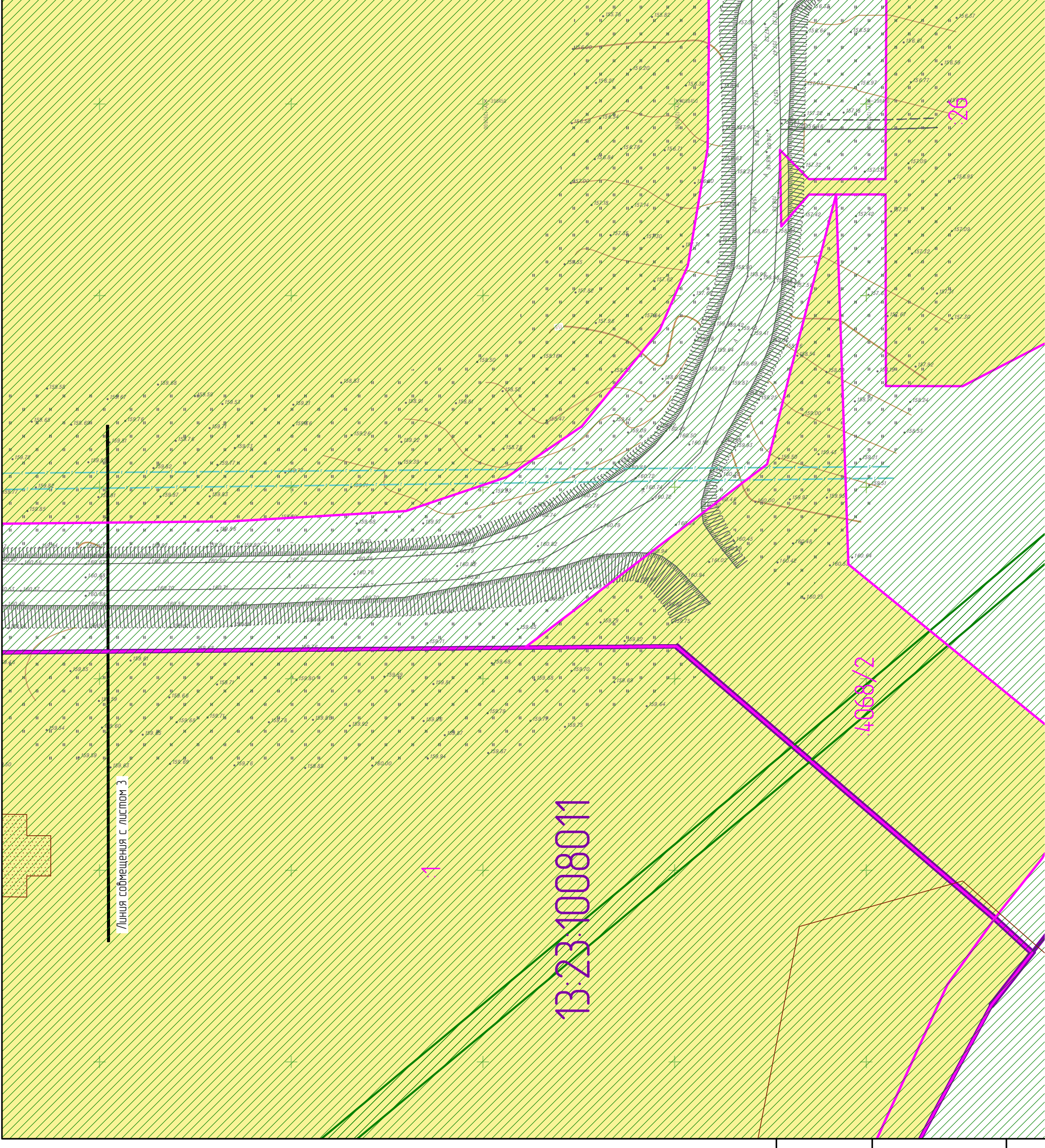
- Условные обозначения
- Граница кадастрового квартала
 - Границы существующих земельных участков
 - Существующие (сохраняемые) ОКС
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- установленные в соответствии с законодательством РФ

Примечание:

- На проектируемой территории отсутствуют земельные участки с установленным публичным сервитутом;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты подлежащие реконструкции;
- На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия;
- Вся проектируемая территория попадает в зону приаэродромной территории.

Схема расположения листов





Условные обозначения

- Граница кадастрового квартала
- Границы существующих земельных участков
- Существующие (сохраняемые) ОКС

Границы зон с особыми условиями использования территории

- установленные в соответствии с законодательством РФ

Примечание:

- На проектируемой территории отсутствуют земельные участки с установленным публичным сервитутом;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты подлежащие реконструкции;
- На проектируемой территории отсутствуют осодо охраняемые природные территории;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия;
- Вся проектируемая территория попадает в зону придорожной территории

