

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 12 мая 2023 г.

№ 627

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»

Принимая во внимание заявление Администрации Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия от 13 января 2023 года (вх. № 30/5-58 от 13 января 2023 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы городского округа Саранск от 20 февраля 2023 года № 55-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»», с учетом протокола публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия», проведенных 16 марта 2023 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 29 марта 2023 года № 13 (176), иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия» согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Администрация Берсеневского сельского поселения Лямбирского муниципального района Республики Мордовия).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И.Ю. Асабин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от «12» мая 2023 г. № 627

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1	Проект планировки территории
2.1.1	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>

Состав документации по планировке территории

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№.№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	ПП-1	1:500

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№.№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	ПП-2	1: 10000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	ПП-3	1:500
3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств	ПП-4	1:500
4.	Схема конструктивных и планировочных решений.	ПП-5	1:500

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта;
- схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

45/2022-ОФ

Изм.	Кол.у	Лис	№	Подп.	Дат	Состав документации по планировке территории		
Разраб.	Чендырев							
ГИП	Каханов							
						Стадия	Лист	Листов
						П	2	
						ИП Каханов Павел Анатольевич		

- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.**

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект межевания территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1:500

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

**ТОМ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть.**

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории.	ПМ-2	1:500

**РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка.**

						45/2022-ОФ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Содержание

	стр.
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	7
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	8
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10

45/2022-ОФ

Изм.	Кол.у	Лис	№	Подп.	Дат	Пояснительная записка		
Разраб.		Чендырев						
						ИП Каханов Павел Анатольевич		
ГИП		Каханов						

Стадия	Лист	Листов
П	4	

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	11

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Объект капитального строительства: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсенева Лямбирского муниципального района Республики Мордовия».

Адрес (местонахождение) объекта : Республика Мордовия, Лямбирский район, с. Берсенева.

Для налаживания процесса в системе водоотведения в с. Берсенева и исключения негативного влияния сточных вод окружающей среде и здоровью населения предусматривается строительство канализационной насосной станции производительностью 81 м³/час и сетей водоотведения Ø160, Ø250, Ø 300 .

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

Таблица 2.1. Перечень территорий на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

						45/2022-ОФ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Субъекты Российской Федерации.	Муниципальные районы, городские округа.	Поселения, населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения.
Республика Мордовия	г.о. Саранск, Лямбирский муниципальный район	город Саранск, с. Берсеневка

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 3.1

Точка	X	Y
1	394690,52	1286467,33
2	394691,73	1286468,61
3	394690,5	1286469,79
4	394689,28	1286468,51
5	394594,26	1286299,22
6	394597,06	1286299,22
7	394597,06	1286305,31
8	394594,25	1286305,3
9	394559,3	1286289,91
10	394559,3	1286307,73
11	394544,29	1286307,73
12	394544,29	1286289,91
13	394634,54	1286457,4
14	394634,56	1286454,75
15	394637,19	1286454,76
16	394637,17	1286457,41
17	394682,97	1286474,53
18	394684,18	1286474,56
19	394684,15	1286475,83
20	394682,94	1286475,8
21	394635,17	1286473,43
22	394636,38	1286473,46
23	394636,35	1286474,73
24	394635,14	1286474,7

Точка	X	Y
25	394540,21	1286304,36
26	394540,19	1286303,15
27	394541,46	1286303,14
28	394541,48	1286304,35
29	394490,71	1286305,07
30	394490,7	1286303,86
31	394491,96	1286303,84
32	394491,98	1286305,05
33	394453,7	1286304,43
34	394453,72	1286303,22
35	394454,99	1286303,24
36	394454,97	1286304,45
37	394414,36	1286300,22
38	394414,49	1286299,02
39	394415,75	1286299,15
40	394415,62	1286300,35
41	394385,03	1286297,17
42	394385,15	1286295,96
43	394386,42	1286296,1
44	394386,29	1286297,3
45	394352,33	1286296,64
46	394351,12	1286296,62
47	394351,14	1286295,35
48	394352,35	1286295,37

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

45/2022-ОФ

Лист
7

Точка	X	Y
49	394319,4	1286296,02
50	394318,19	1286296
51	394318,22	1286294,73
52	394319,43	1286294,75
53	394286,83	1286290,78
54	394285,62	1286290,78
55	394285,63	1286289,51
56	394286,84	1286289,51
57	394287	1286242,78
58	394285,79	1286242,78
59	394285,79	1286241,51
60	394287	1286241,51
61	394287,17	1286194,78
62	394285,96	1286194,78
63	394285,96	1286193,51
64	394287,17	1286193,51
65	394287,34	1286146,78
66	394286,13	1286146,78
67	394286,13	1286145,51
68	394287,34	1286145,51
69	394287,5	1286098,78
70	394286,29	1286098,78
71	394286,3	1286097,51
72	394287,51	1286097,51

Точка	X	Y
73	394285,84	1286049,55
74	394285,88	1286050,76
75	394284,62	1286050,8
76	394284,58	1286049,59
77	394284,17	1286001,58
78	394284,21	1286002,79
79	394282,95	1286002,83
80	394282,9	1286001,62
81	394282,51	1285953,61
82	394282,55	1285954,82
83	394281,28	1285954,87
84	394281,24	1285953,66
85	394280,83	1285905,64
86	394280,87	1285906,84
87	394279,6	1285906,89
88	394279,56	1285905,68
89	394279,16	1285857,66
90	394279,2	1285858,87
91	394277,93	1285858,92
92	394277,89	1285857,71
93	394277,48	1285809,69
94	394277,53	1285810,9
95	394276,26	1285810,95
96	394276,22	1285809,74

4. Перечень перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Проектом не предусматривается размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

45/2022-ОФ

Лист
8

5. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Производство работ в непосредственной близости от существующих инженерных коммуникаций и пересечений с ними осуществляется в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», ППР и нормативных документов эксплуатационных организаций.

Указанные работы выполняются под наблюдением производителя работ, на которого оформлено разрешение, а также представителей технического надзора заказчика и эксплуатационных служб, которые на месте определяют границы.

Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, кирки, клинья, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных коммуникаций и сооружений запрещается.

При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия расположения действующих инженерных сетей и сооружений с рабочими чертежами, а также при обнаружении фрагментов старых зданий и сооружений, археологических древностей и других исторических ценностей, работы приостанавливаются. На стройплощадку немедленно вызываются представители проектной организации, заказчика, эксплуатационной организации, а также органов охраны культурного наследия для фиксации фактического положения и принятия согласованных решений с целью продолжения работ. По возможности, проектные решения вносятся на месте в рабочие чертежи с отметкой в журнале производства работ.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

Основные положения по организации строительства предусматривают меры для сведения к минимуму ущерба, который может быть нанесен окружающей среде при строительстве объекта.

Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды в процессе работ:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

										Лист
										10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45/2022-ОФ				

- все временные здания и сооружения размещаются на специально отведенном месте, и после завершения работ разбираются;

- контейнеры с отходами и стоянки техники располагаются на площадках с твердым основанием из железобетонных плит, при строительстве мостов -за пределами прибрежнозащитной полосы;

- применяются технически исправные машины и механизмы, исключающие попадание горюче-смазочных материалов в грунт;

- на стройплощадке используются бытовые помещения контейнерного типа, оборудованные замкнутой системой канализации, которая периодически очищается с использованием ассенизационной машины;

Для предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются следующие мероприятия:

- непосредственно на участках производства работ предусматривается обязательное осуществление контроля за нормативным содержанием окиси углерода и акронима в выхлопных газах от автотранспорта и самоходных кранов, выполняемое технической службой ОГМ подрядчика;

- выполнение мероприятий по регулированию выбросов в период наступления неблагоприятных метеорологических условий, когда ожидается штиль, туман, приземные температурные инверсии (запрещение большого объема сварочных работ на открытом воздухе; обеспечение бесперебойной работы ПГОУ; смещение во времени технологических процессов на источниках выбросов загрязняющих веществ);

- применение при строительстве только серийно изготавливаемого оборудования и механизмов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного

характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

На проектируемой территории объектов гражданской обороны нет, размещение новых объектов также не планируется. В непосредственной близости от проектируемого линейного объекта пожароопасных зданий и сооружений нет.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемой территории могут являться:

-пожары и аварии на объектах и сетях газо-, энерго-, тепло-, и водоснабжения;

-автомобильная дорога по которой перевозятся пожароопасные вещества, в т.ч. ГСМ, при разливе которых возможно образование зон разрушений и пожаров.

Застройка, прилегающая к проектируемой территории, позволяет обеспечить:

-свободный подъезд и пути ввода спасательных сил и средств, к любому объекту на проектируемой территории;

-нормативные зоны возможного распространения завалов от зданий и сооружений вдоль городских магистралей устойчивого функционирования;

-свободную эвакуацию людей из зоны поражения.

Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях и катастрофах, меры предосторожности для людей, оценка степени разрушений от воздушной ударной волны и т.п. будут определяться при дальнейшем детальном проектировании.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается. Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при проектировании и эксплуатации объекта.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

45/2022-ОФ

Лист
12

Содержание

	стр.
1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	5
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	6
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	7
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	8
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	8
Приложение 1 - Техническое задание на подготовку документации по планировке территории Приложение 2 - Письма, согласования Приложение 3 - Материалы и результаты инженерных изысканий (представлены в электронном виде в формате pdf, на диске)	

						45/2022-ОФ					
Изм.	Кол.у	Лис	№	Подп.	Дат	Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чендырев							П	4	
									ИП Каханов Павел Анатольевич		
ГИП		Каханов									

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

Рассматриваемая территория расположена в лесостепной зоне умеренно-континентального климата с морозной зимой и теплым летом. По климатическому районированию для строительства относится к району II-B.

Основные климатические характеристики и их изменение определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы, подстилающей поверхности. По географическому положению район находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, сформировавшихся над территорией Европы.

Погода характеризуется ее климатическими особенностями, что, в свою очередь, обусловлено географическим положением: республика располагается в умеренном поясе центра Восточно-Европейской равнины, где установлена чёткая выраженность сезонов года.

Теплый период в Республике Мордовия обычно начинается 31 марта - 2 апреля.

Заканчивается теплый период в среднем 5-7 ноября. Средняя продолжительность его колеблется от 218 до 222 дней. Весна на территории Мордовии протекает сравнительно быстро.

Продолжительность ее - 69 - 71 день. От марта к маю учащается повторяемость ветров северного и северо-восточного направлений. Средняя месячная температура в марте отрицательная (от -4 до -5 °C). В конце марта проталины образуются не только на склонах южной экспозиции, но и на ровных площадках. Эти события быстрее

						45/2022-ОФ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

наступают в лесостепных ландшафтах. В апреле средняя температура становится положительной (5-6 °C).

Средняя многолетняя температура воздуха за год составляет + 4,6° C. Начало весны определяется устойчивым переходом температуры воздуха через 0° C, который наблюдается в среднем 1 апреля, через + 5° C – 16 апреля, через + 10° C – 2 мая. В самый теплый период года (июль) средняя температура составляет + 19,3° C, абсолютный максимум достигает + 39° C.

Снежный покров быстро разрушается, и в реках наблюдается подъем воды. Через 8 – 10 дней после начала половодья перед его максимумом проходит ледоход. Половодье часто затягивается на весь апрель. К концу месяца почвы полностью оттаивают. В мае происходит дальнейшее увеличение среднесуточных температур (12,6 - 13,7 °C). В конце апреля – начале мая начинает зеленеть береза, в середине мая цветет черемуха и распускает листья дуб. В этот период в воздухе обычно наблюдаются последние заморозки. В лесостепных ландшафтах прохождение основных фаз развития природы более быстрое, чем в лесных.

В течение весеннего периода выпадает 94 мм осадков. Весной отмечается наибольшее разнообразие в характере погодного режима: от суховейно-засушливого до сильно морозного.

Наиболее распространенной является малооблачная (20 %) умеренно морозная погода (17 %) с переходом температуры воздуха через 0 °C (до 25 % дней периода). Режим погоды весной малоустойчив. Однотипный ее характер удерживается в течение одного дня в 73 - 74 % случаев.

Вероятность сохранения одного класса погоды в течение 5 дней составляет 2 %. Число контрастных смен погоды находится в пределах 35 %. В мае испарение превышает количество осадков. В весенний период в ландшафтах наблюдается активизация геолого-геоморфологических процессов (оползни, плоскостная и линейная эрозия и др.).

						45/2022-ОФ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Лето на территории Мордовии начинается в третьей декаде мая при переходе средних суточных температур через 15 °С. Его продолжительность составляет 115 - 120 дней. Возрастает повторяемость циклонов, вторгающихся с запада и северо-запада. Среднемесячная температура воздуха в июле – 19,3 °С . Абсолютный максимум достигает 37 - 39 °С . Возрастает сумма атмосферных осадков, максимум их приходится на июнь - июль. Вследствие большой испаряемости в начале июня на реках устанавливается устойчивая межень, продолжающаяся до начала или середины октября. Максимальная температура воды у поверхности на реках летом доходит до 25,5°С.

Отмечается повторяемость различных классов погоды: от погоды с переходом температуры воздуха через 0 °С до суховейно-засушливой. Наиболее распространенными являются малооблачная погода и погода с дневной облачностью (по 20 - 30 % дней периода).

Меньшую повторяемость имеют умеренно засушливая (19 %) и дождливая (15 %) погода.

Однотипный характер погоды летом удерживается в течение одного дня (80 - 85 %), число ее контрастных смен находится в пределах 37 %. Концом лета принято считать дату перехода средней суточной температуры через 10 °С . В основном в начале сентября у берез начинают желтеть листья.

Осень начинается, когда на почве появляются первые заморозки. Этот период на территории республики приходится на 20 - 24 сентября. Во второй половине октября вначале береза, а затем широколиственные породы сбрасывают листву. С 1 - 4 ноября температура воздуха переходит через 0 °С, начинается период предзимья, который продолжается до перехода средней суточной температуры через -5 °С. Количество осадков в осенний период по сравнению с летним уменьшается, они выпадают в виде дождя, снега, мокрого снега, ледяной крупы.

						45/2022-ОФ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Понижение температуры осенью происходит медленнее, чем повышение ее весной. Устойчивый переход среднесуточной температуры через $+10^{\circ}\text{C}$ происходит в среднем 23 сентября, через $+5^{\circ}\text{C}$ – 14 октября, через 0°C – 5 ноября. В середине последней декады ноября наступают устойчивые морозы. Средний минимум самого холодного месяца (январь) составляет $-10,4^{\circ}\text{C}$, абсолютный минимум -44°C .

В продолжении всей зимы наблюдаются оттепели, которые могут продолжаться от 9 до 20 дней. Продолжительность периода с температурой $+5^{\circ}\text{C}$ составляет 181 день, с температурой $+10^{\circ}\text{C}$ – 144 дня. Средняя сумма отрицательных температур составляет -35°C .

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия» установлена по колодцам, территория КНС определена с учетом размещения вспомогательного оборудования и разворотной площадки размерами $12 \times 12 \text{ м}^2$. Площадь зоны планируемого размещения составляет 325 м^2 .

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Проектом не предусматривается размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

						45/2022-ОФ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

Трасса проектируемого водовода пересекает инженерные коммуникации, воздушные ЛЭП, кабель связи, канализацию, водопровод и газопровод.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;

Планируемый линейный объект по всей трассе прохождения не пересекает объекты, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

						45/2022-ОФ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Планируемый линейный объект на ПК8+06 пересекает ручей Блохинский.

						45/2022-ОФ	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Содержание

	стр.
1. Перечень образуемых земельных участков	4
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	5
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	5
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	6

						45/2022-ОФ			
Изм.	Кол.у	Лис	№	Подп.	Дат	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чендырев					П	3	
							ИП Каханов Павел Анатольевич		
ГИП		Каханов							

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№	Координаты	
	X	Y
:ЗУ1		
40	394276,23	1285810,12
41	394276,22	1285809,74
42	394277,48	1285809,69
43	394277,5	1285810,04
25	394414,36	1286300,22
26	394414,49	1286299,02
27	394415,75	1286299,15
28	394415,62	1286300,35
21	394453,7	1286304,43
22	394453,72	1286303,22
23	394454,99	1286303,24
24	394454,97	1286304,45
17	394490,71	1286305,07
18	394490,7	1286303,86
19	394491,96	1286303,84
20	394491,98	1286305,05
13	394540,21	1286304,36
14	394540,19	1286303,15
15	394541,46	1286303,14
16	394541,48	1286304,35
5	394594,26	1286299,22

№	Координаты	
	X	Y
6	394597,06	1286299,22
7	394597,06	1286305,31
8	394594,25	1286305,3
:ЗУ2		
29	394544,29	1286289,91
30	394559,3	1286289,91
31	394559,3	1286307,73
32	394544,29	1286307,73
33	394544,29	1286293,15
34	394547,57	1286293,98
35	394544,29	1286290,03
:ЗУ3		
36	394637,19	1286454,76
37	394637,18	1286455,5
38	394634,55	1286455,44
39	394634,56	1286454,75
9	394682,97	1286474,53
10	394684,18	1286474,56
11	394684,15	1286475,83
12	394682,94	1286475,8
1	394690,52	1286467,33
2	394691,73	1286468,61
3	394690,5	1286469,79
4	394689,28	1286468,51

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№	Координаты	
	X	Y
40	394276,23	1285810,12
41	394276,22	1285809,74
42	394277,48	1285809,69
43	394277,5	1285810,04
25	394414,36	1286300,22
26	394414,49	1286299,02
27	394415,75	1286299,15
28	394415,62	1286300,35

№	Координаты	
	X	Y
21	394453,7	1286304,43
22	394453,72	1286303,22
23	394454,99	1286303,24
24	394454,97	1286304,45
17	394490,71	1286305,07
18	394490,7	1286303,86
19	394491,96	1286303,84

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

45/2022-ОФ

Лист
5

№	Координаты	
	X	Y
20	394491,98	1286305,05
13	394540,21	1286304,36
14	394540,19	1286303,15
15	394541,46	1286303,14
16	394541,48	1286304,35
5	394594,26	1286299,22
6	394597,06	1286299,22
7	394597,06	1286305,31
8	394594,25	1286305,3
29	394544,29	1286289,91
30	394559,3	1286289,91
31	394559,3	1286307,73
32	394544,29	1286307,73
33	394544,29	1286293,15
34	394547,57	1286293,98
35	394544,29	1286290,03

№	Координаты	
	X	Y
36	394637,19	1286454,76
37	394637,18	1286455,5
38	394634,55	1286455,44
39	394634,56	1286454,75
9	394682,97	1286474,53
10	394684,18	1286474,56
11	394684,15	1286475,83
12	394682,94	1286475,8
1	394690,52	1286467,33
2	394691,73	1286468,61
3	394690,5	1286469,79
4	394689,28	1286468,51

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный (или кадастровый) номер образуемого (изменяемого) земельного участка	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	Предоставление коммунальных услуг
:ЗУ2	Предоставление коммунальных услуг
:ЗУ3	Предоставление коммунальных услуг

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

45/2022-ОФ

Лист
5

Содержание

	стр.
1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка	5
2. Обоснование способа образования земельного участка	5
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	5
4. Обоснование определения границ публичного сервитута	5

						45/2022-ОФ			
Изм.	Кол.у	Лис	№	Подп.	Дат	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чендырев					П	4	
							ИП Каханов Павел Анатольевич		
ГИП		Каханов							

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка

Местоположение земельных участков установлено габаритам проектируемых колодцев на свободных территориях.

2. Обоснование способа образования земельного участка

Земельные участки образуются из неразграниченных земель государственной или муниципальной собственности на свободных территориях, другими способами образование участков не возможно.

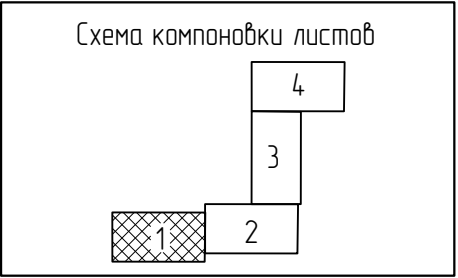
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размеры земельных участков определены с учетом существующих земельных участков учтенных в ЕГРН и габаритов проектируемых колодцев.

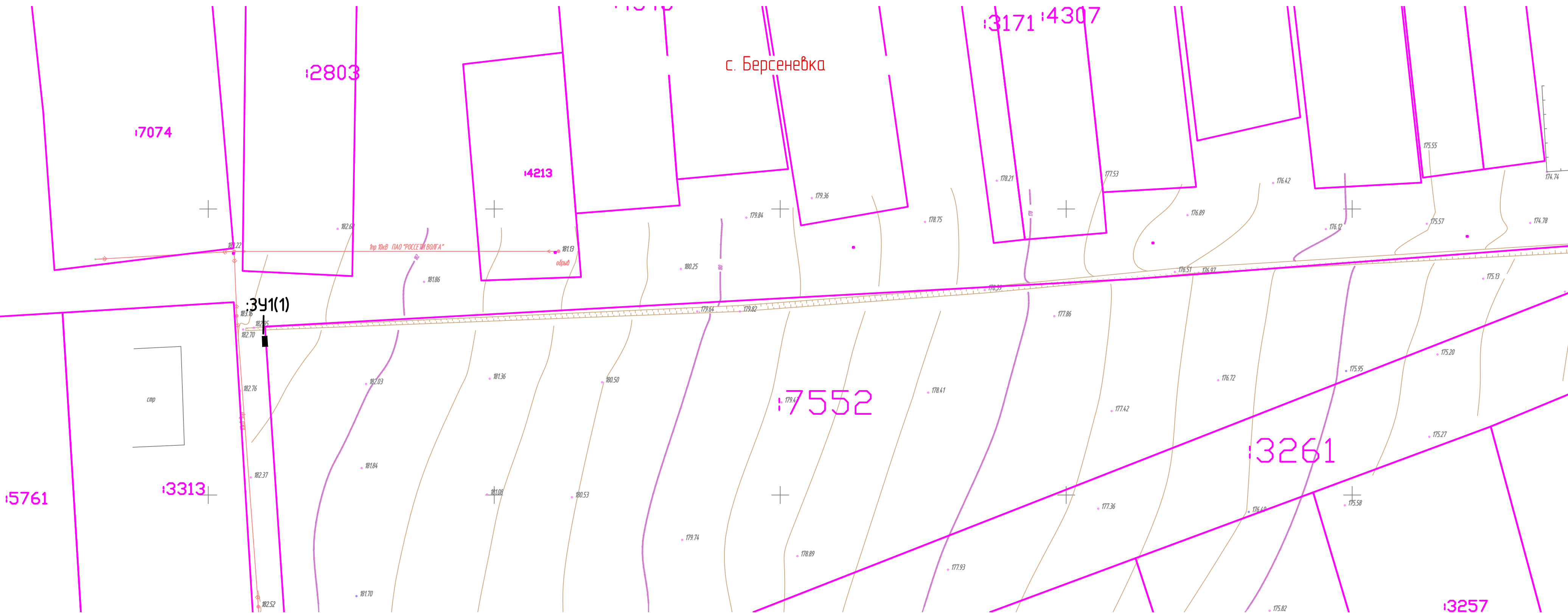
4. Обоснование определения границ публичного сервитута

Границы публичных сервитутов установлены по габаритам проектируемых колодцев.

						45/2022-ОФ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		



Берсеневское сельское поселение
Лямбирского муниципального района



Условные обозначения

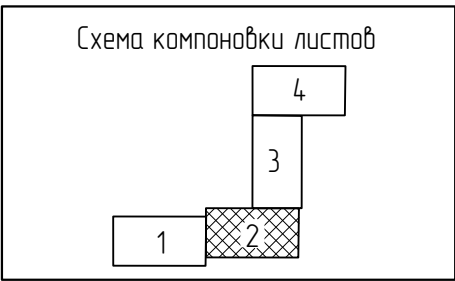
- существующие красные линии (границы существующих элементов планировочной структуры)
- линии отступа от красных линий
- границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- 391 — условный номер образуемых земельных участков

Примечание:
На проектируемой территории отсутствуют земельные участки, образование которых предусмотрено схемой
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

						45/2022-0Ф				
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсенево Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Чендырев						П	ПМ-1-1	4
						Чертеж межевания территории. М 1:500.		ИП Каханов Павел Анатольевич		
ГИП		Каханов								



Берсенеvское сельское поселение
Лямдирского муниципального района



Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 1

с. Берсенеvка

:6141

:4251

:5609

:4325

:4325

:3215

:3216

:3261

:3259

:3218

:3219

Условные обозначения

- существующие красные линии (границы существующих элементов планировочной структуры)
- линии отступа от красных линий
- границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- :391 — условный номер образуемых земельных участков

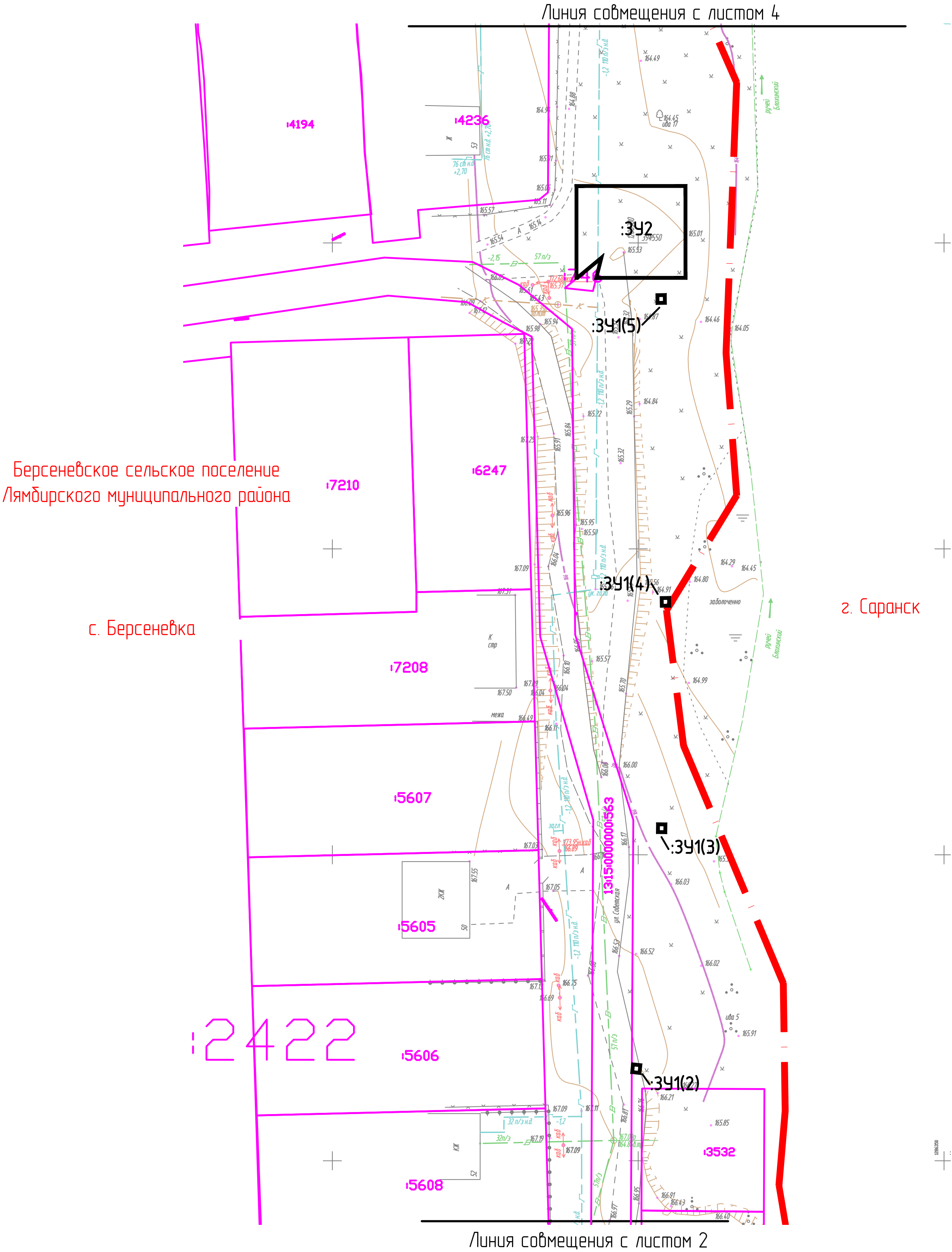
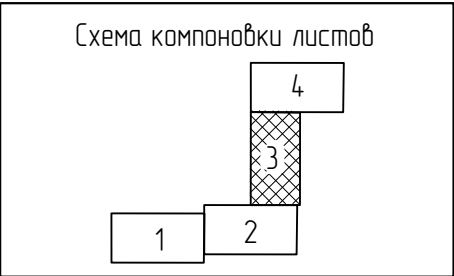
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45/2022-0Ф

Формат А2

Лист
ПМ-1-2

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения

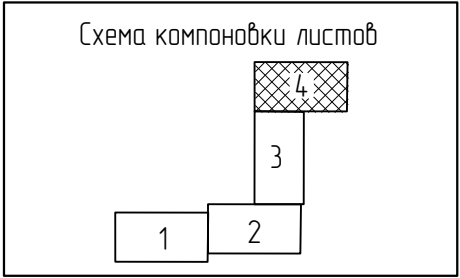
- существующие красные линии (границы существующих элементов планировочной структуры)
- линии отступа от красных линий
- границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- условный номер образуемых земельных участков

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45/2022-0Ф

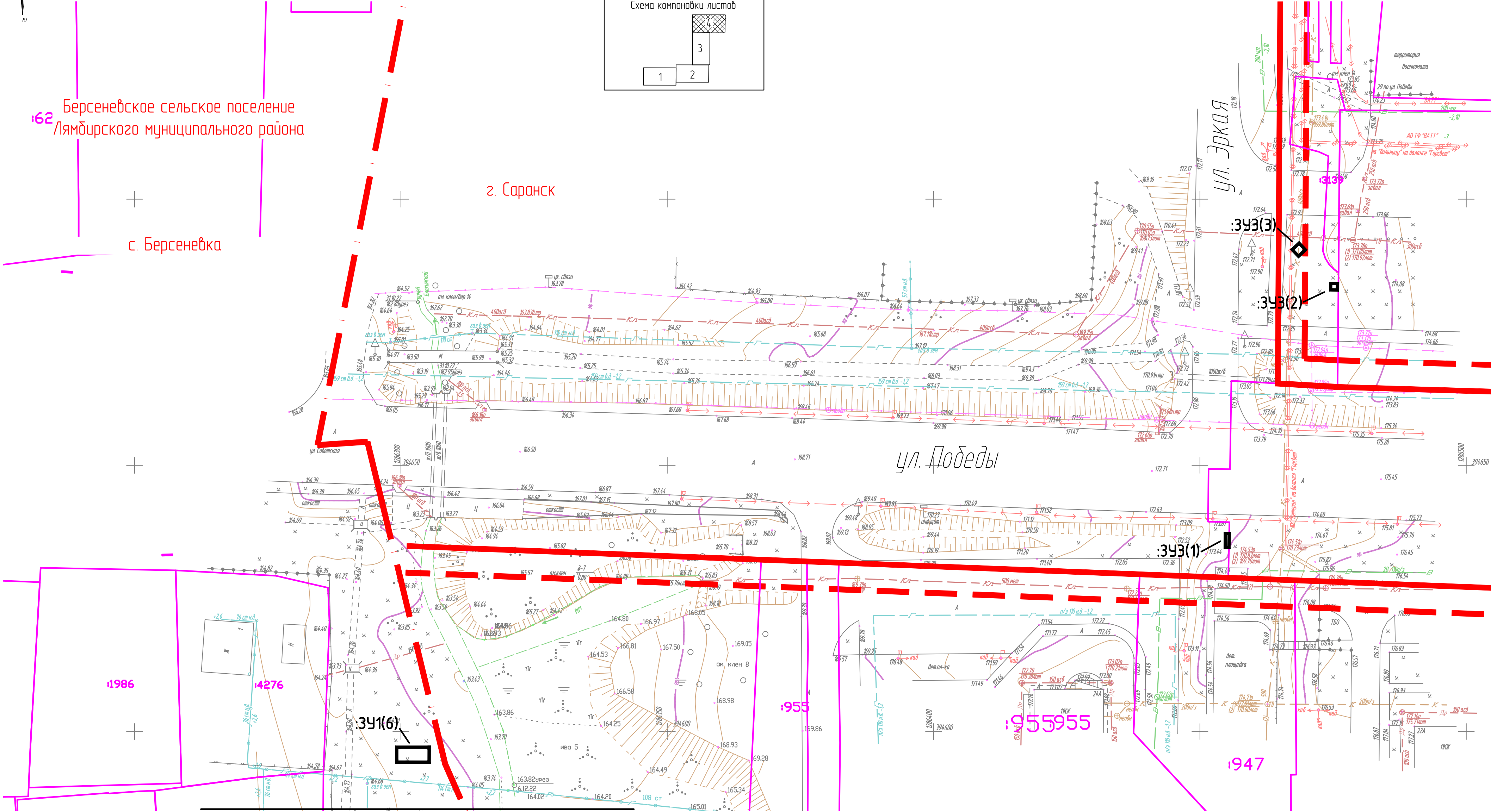
Формат А2



Берсенеовское сельское поселение
Лямдирского муниципального района

г. Саранск

с. Берсенеовка



Линия совмещения с листом 3

Условные обозначения

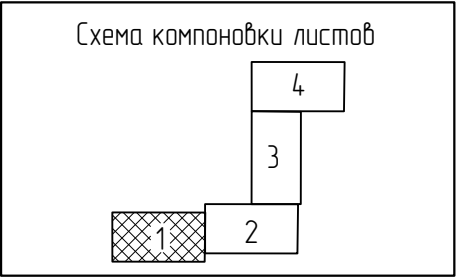
- существующие красные линии (границы существующих элементов планировочной структуры)
- линии отступа от красных линий
- границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков
- условный номер образуемых земельных участков

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

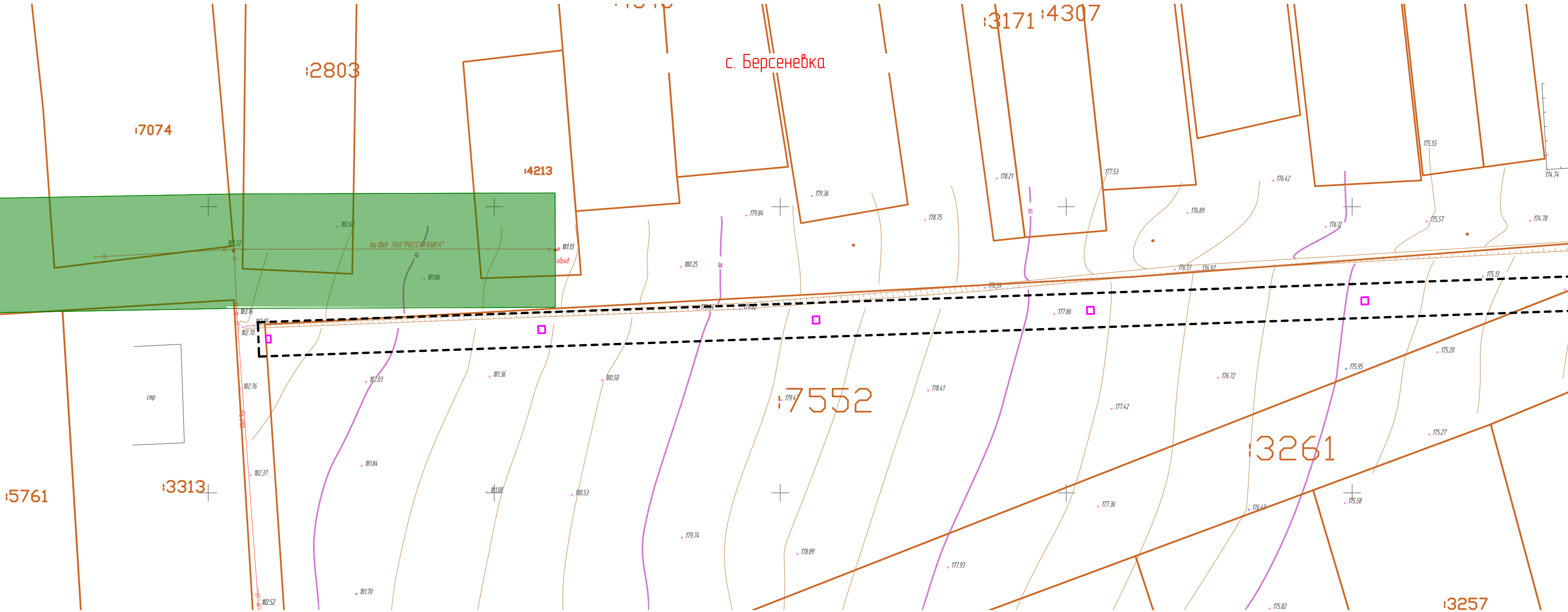
45/2022-ОФ

Формат А2

Лист
ЛМ-1-4



Берсеневское сельское поселение
Лямбирского муниципального района



Условные обозначения

- границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков
- контуры существующих сохраняемых ОКС
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению

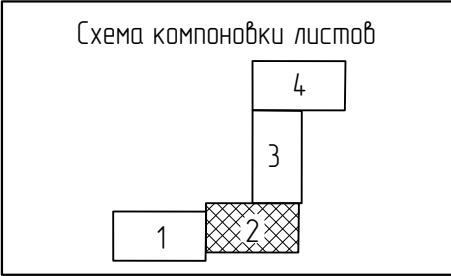
Границы зон с особыми условиями использования территории

- установленные в соответствии с законодательством РФ
- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта

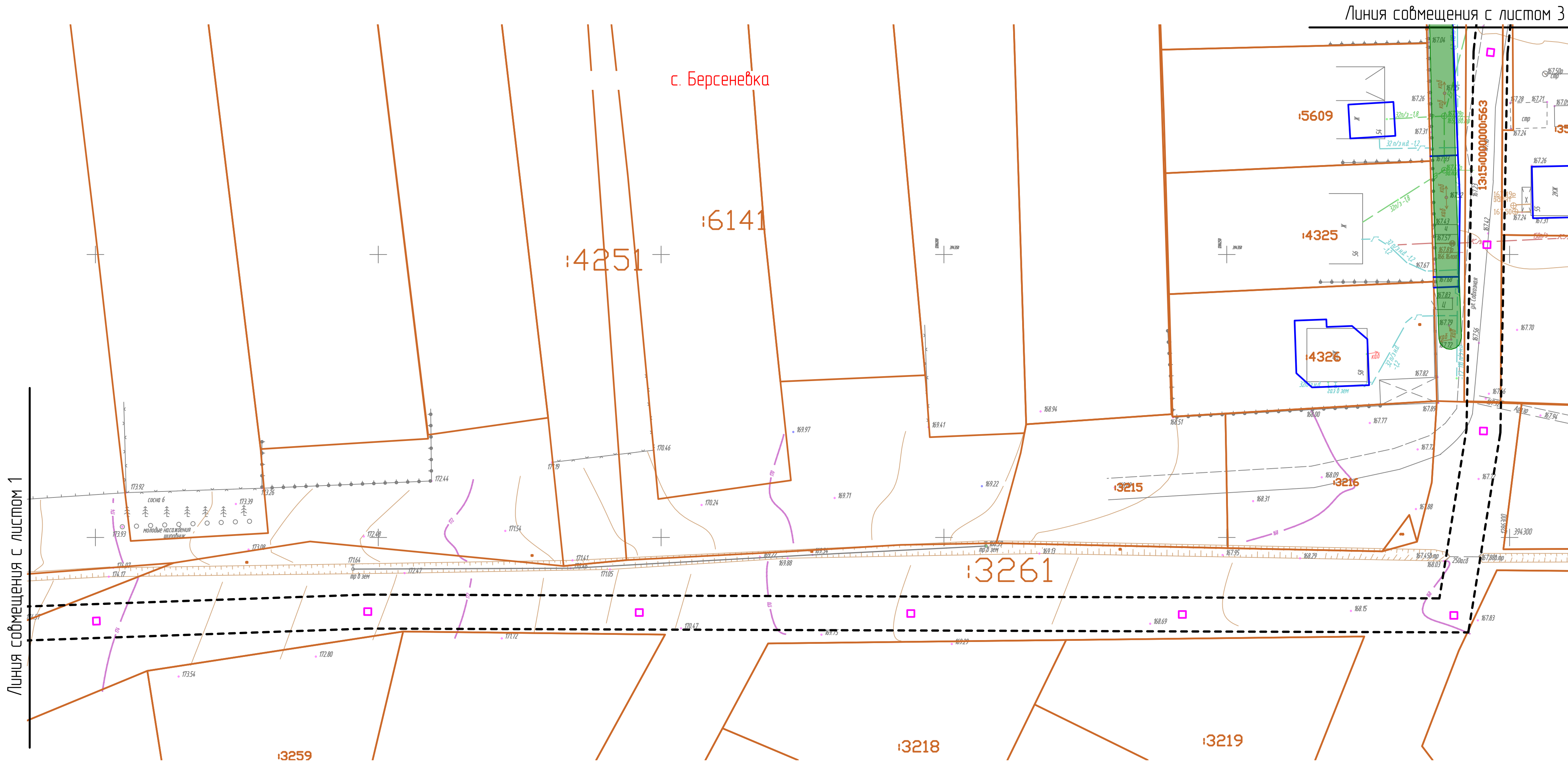
Примечание:

- На проектируемой территории отсутствуют земельные участки с установленным публичным сервитутом;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты подлежащие реконструкции;
- На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;
- На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия;
- На проектируемой территории отсутствуют территории лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов;
- Вся проектируемая территория попадает в зону приаэродромной территории.

						45/2022-ОФ
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водопровода в с. Берсенева Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Разраб.	Чендырев					П
						Лист
						ПМ-2-1
						4
ГИП	Каханов					ИП Каханов Павел Анатольевич
						М 1:500.



Берсенеvское сельское поселение
Лямбурского муниципального района



Условные обозначения

- границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков
- контуры существующих сохраняемых ОКС
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению

Границы зон с особыми условиями использования территории

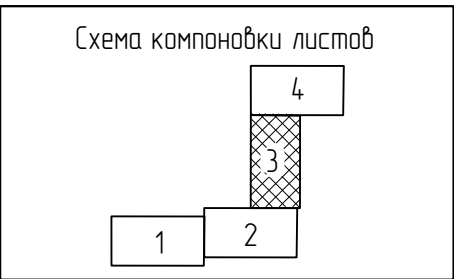
- установленные в соответствии с законодательством РФ
- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45/2022-0Ф

Лист
М-2-2

Формат А2



Берсеневское сельское поселение
Лямбирского муниципального района

с. Берсеневка

г. Саранск

Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения

- границы населенных пунктов
- границы существующих земельных участков
- контуры существующих сохраняемых ОКС
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению

Границы зон с особыми условиями использования территории

- установленные в соответствии с законодательством РФ
- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта

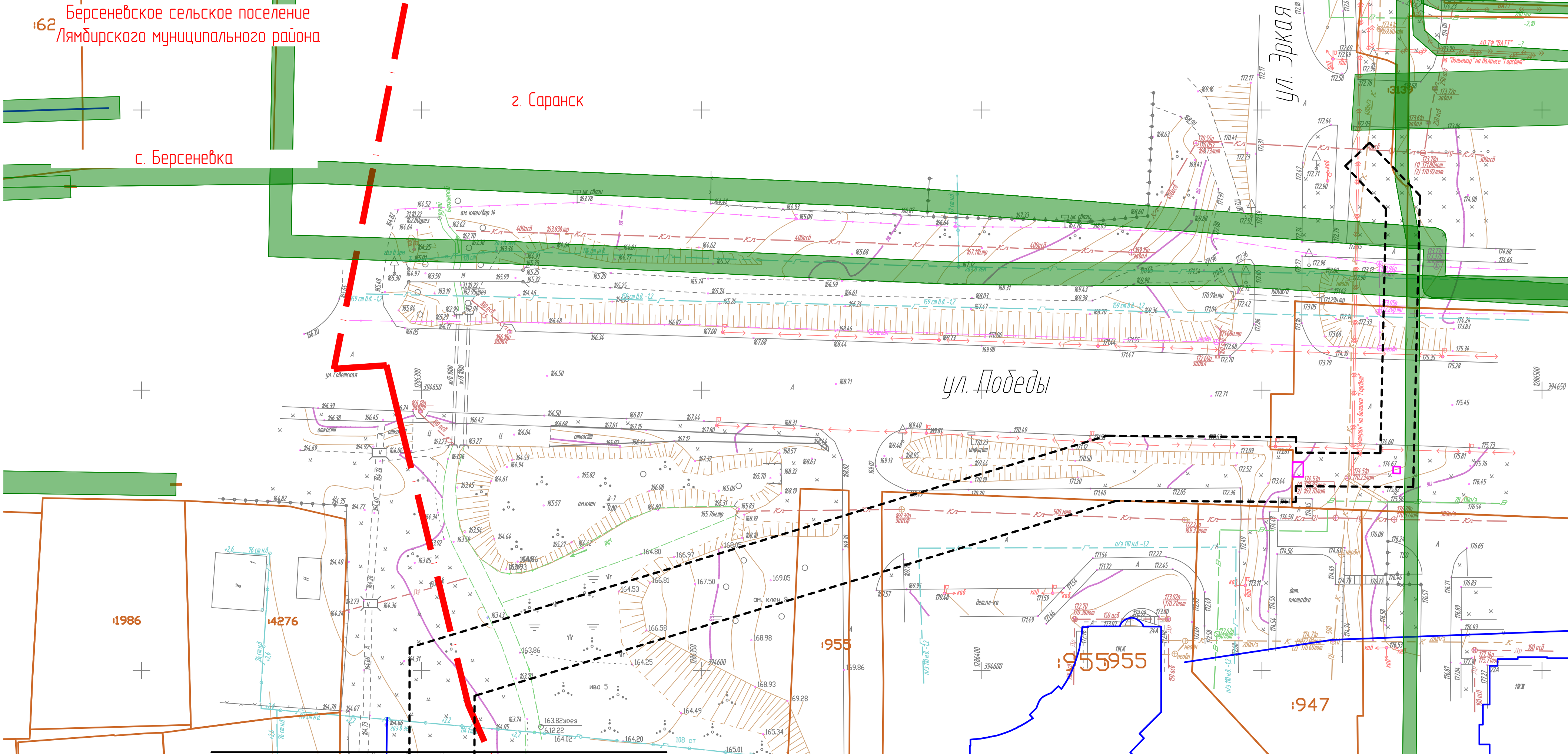
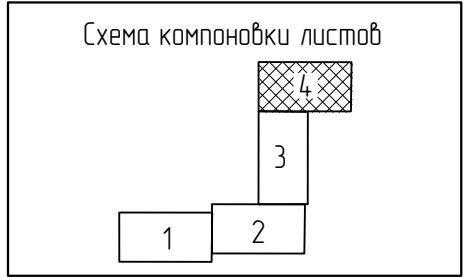
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

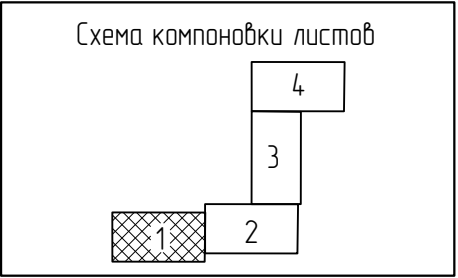
45/2022-0Ф

Формат А2

Лист
7М-2-3

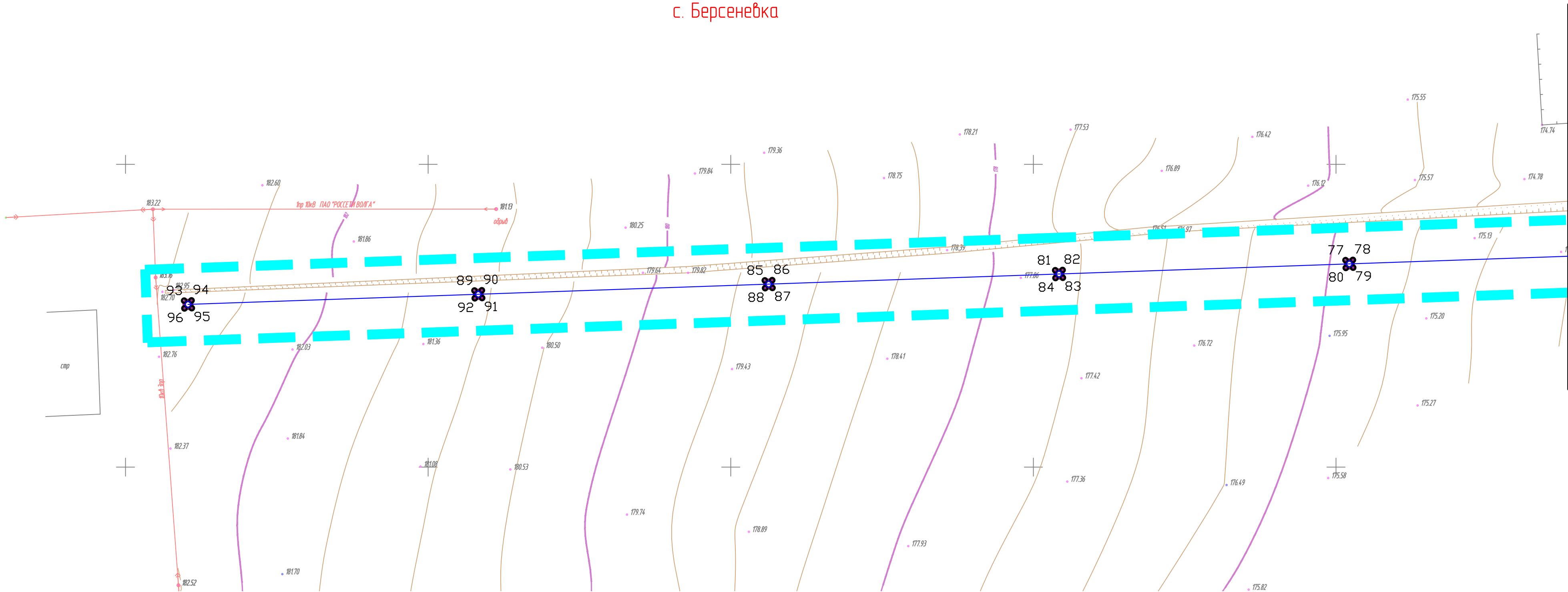


- Условные обозначения
- границы населенных пунктов
 - границы существующих земельных участков
 - контуры существующих сохраняемых ОКС
 - границы публичных сервитутов, подлежащих установлению
- Границы зон с особыми условиями использования территории
- установленные в соответствии с законодательством РФ
 - подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта



Берсенеvское сельское поселение
Лямбирского муниципального района

с. Берсенеvка



Линия сообщения с листом 2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии (границы элементов планировочной структуры)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 35 — номера характерных точек

Примечание:

- Проектом не предусматривается установление новых и отмена существующих красных линий.
- Вид линейного объекта применительно к территории, предназначенной для его размещения – **сооружение коммунального хозяйства**.
- Вид территории общего пользования, для которой установлены красные линии – **улица**.
- Проектом не предусмотрено установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

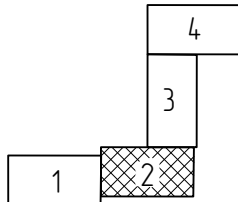
						45/2022-ОФ
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водопровода в с. Берсенеvка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории
Разраб.	Чендырев					П
						ПП-1-1
ГИП	Каханов					4
						ИП Каханов Павел Анатольевич
						Формат А2



Берсенеvское сельское поселение
Лямбурского муниципального района

с. Берсенеvка

Схема компоновки листов



Линия совмещения с листом 3

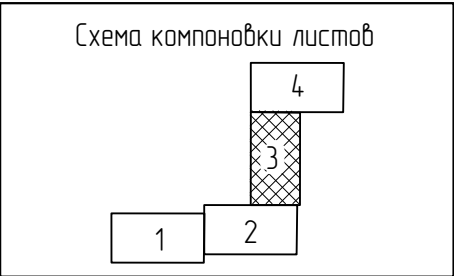
Линия совмещения с листом 1

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии (границы элементов планировочной структуры)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 35 — номера характерных точек

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45/2022-ОФ	Лист ПП-1-2



Линия совмещения с листом 4

Берсеневское сельское поселение
Лямбирского муниципального района

с. Берсеневка

г. Саранск

Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии (границы элементов планировочной структуры)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45/2022-0Ф

Формат А2

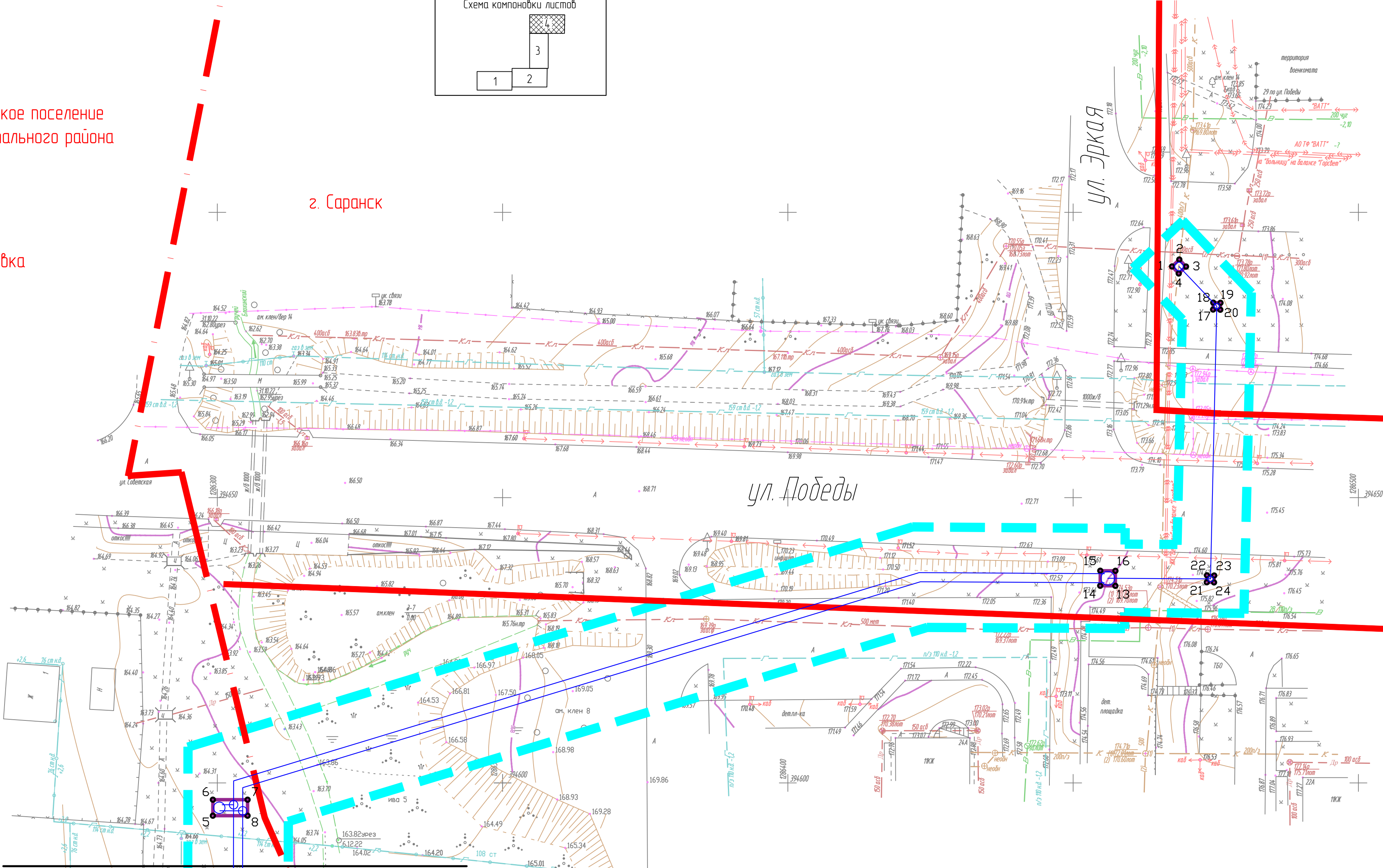
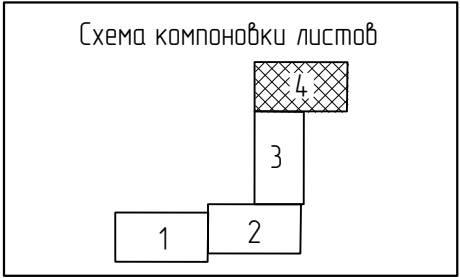
Лист
ПП-1-3



Берсенеовское сельское поселение
Лямбурского муниципального района

с. Берсенеовка

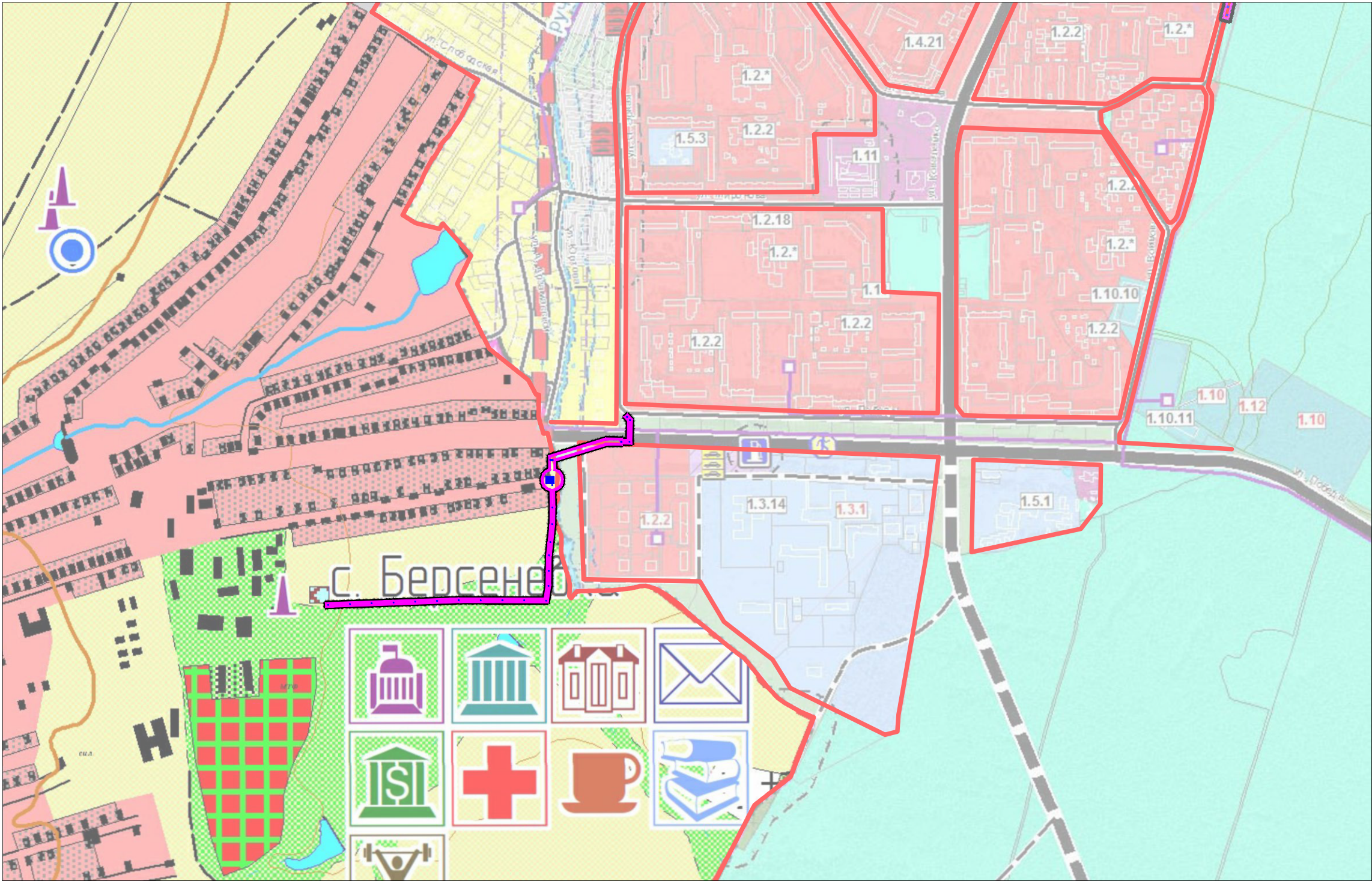
г. Саранск



Линия совмещения с листом 3

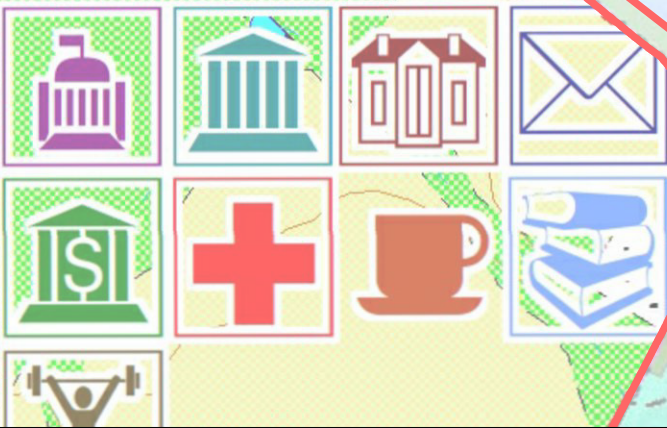
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии (границы элементов планировочной структуры)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 35 — номера характерных точек

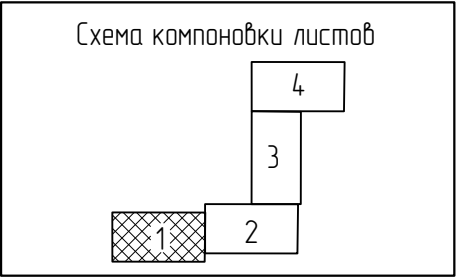


Условные обозначения

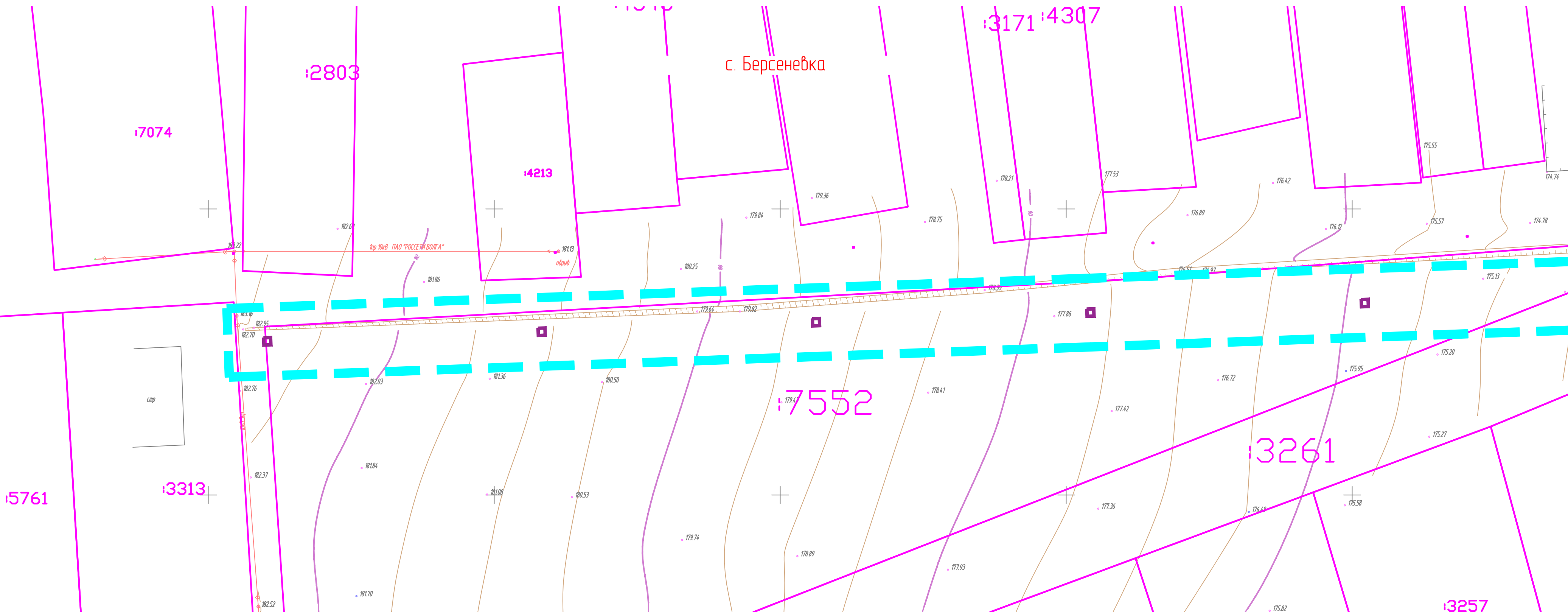
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница элемента планировочной структуры (Квартал)
- граница элемента планировочной структуры (Территория занятая линейным объектом)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов



						45/2022-ОФ		
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	стадия	лист
Разработал	Чендырев						П	ПП-2
ГИП	Каханов					Схема расположения элементов планировочной структуры. М1:10 000	ИП Каханов Павел Анатольевич	



Берсеневское сельское поселение
Лямбирского муниципального района



Линия сообщения с листом 2

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- контуры существующих сохраняемых ОКС

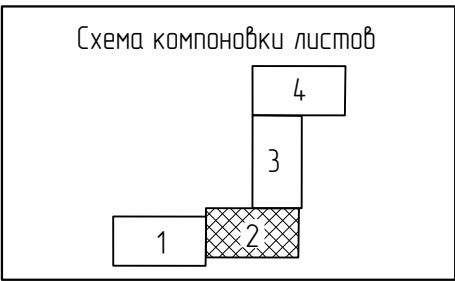
Примечание:

- Проектом не предусмотрено установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.
- Проектируемый линейный объект относится к категории земель "Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения";
- На проектируемой территории отсутствуют объекты капитального строительства подлежащие сносу и (или) демонтажу;
- Проектом не предусмотрено изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;
- На проектируемой территории отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории.

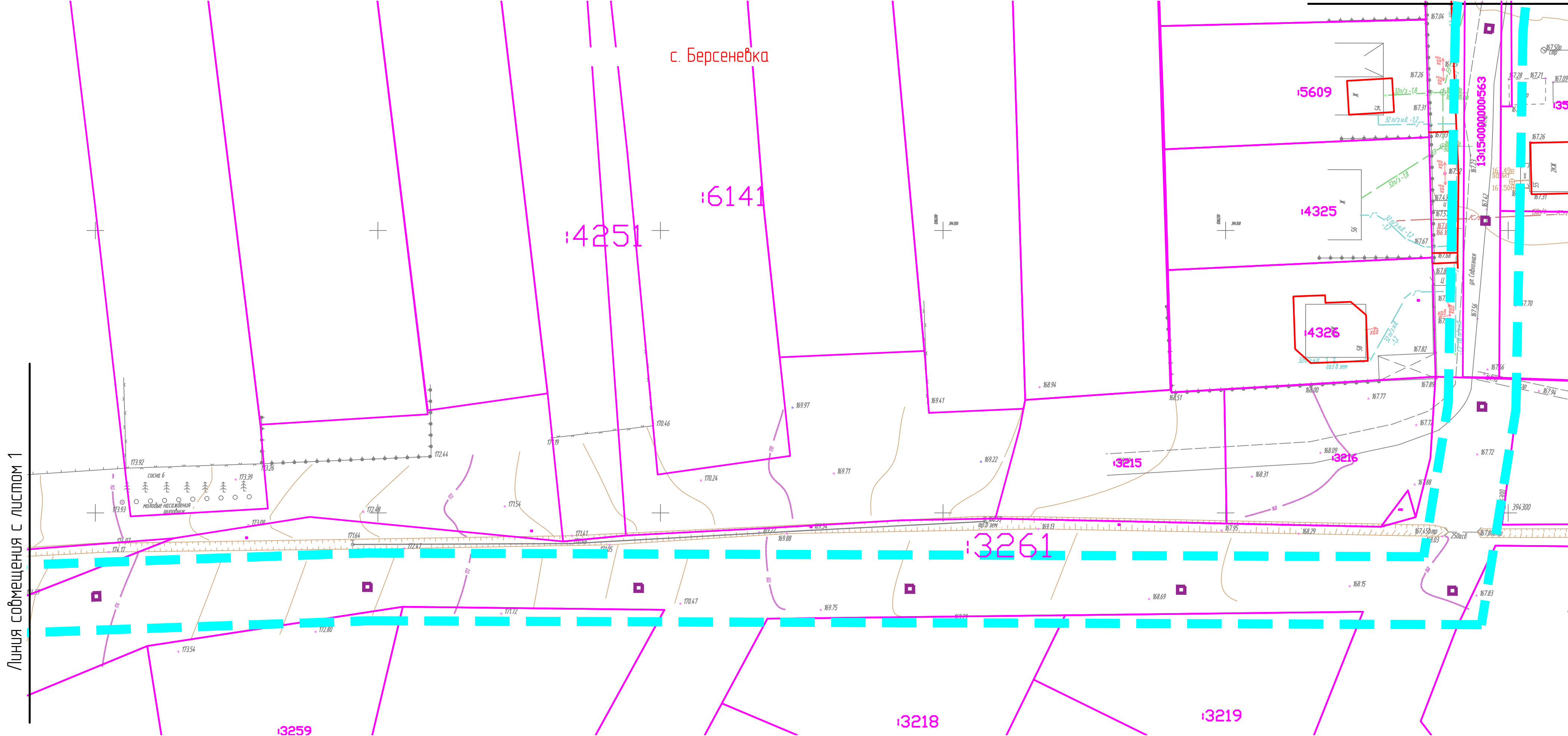
						45/2022-ОФ			
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водопровода в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Чендырев					П	ПП-3-1	4
	ГИП	Каханов				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:500.	ИП Каханов Павел Анатольевич		



Берсенеvское сельское поселение
Лямбурского муниципального района



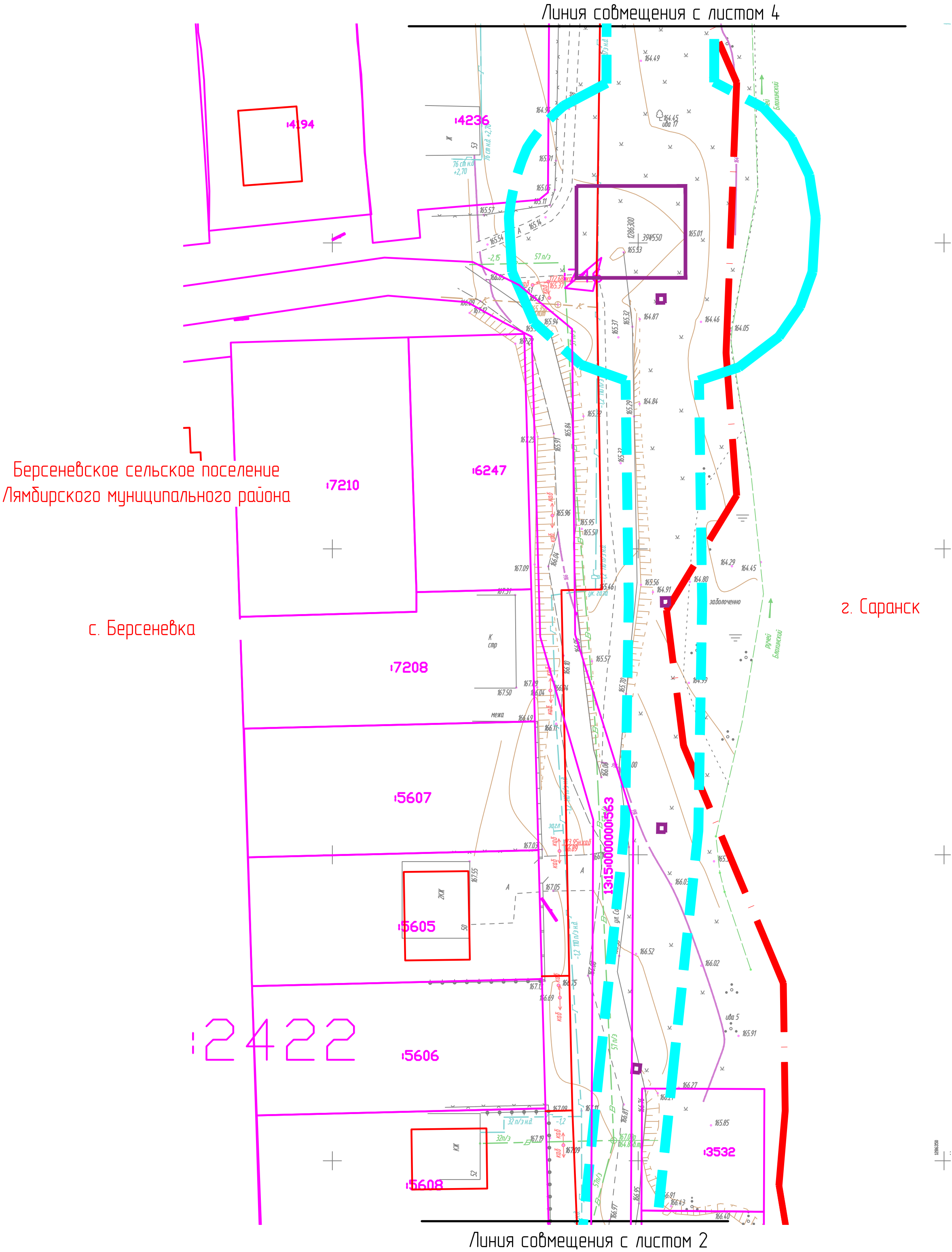
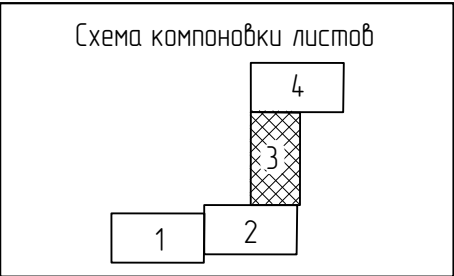
Линия совмещения с листом 3



- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков учтенных в ЕГРН
 - контуры существующих сохраняемых ОКС

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45/2022-ОФ	Лист ПП-3-2
------	----------	------	--------	-------	------	------------	----------------



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- контуры существующих сохраняемых ОКС

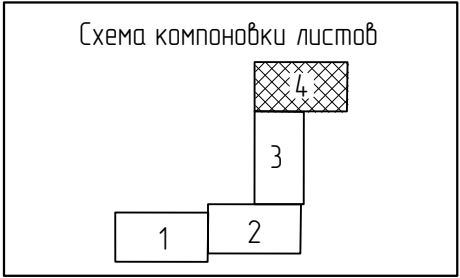
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

45/2022-0Ф

Лист
ПП-3-3

Формат А2



Берсенеовское сельское поселение
Лямбургского муниципального района

г. Саранск

с. Берсенеовка

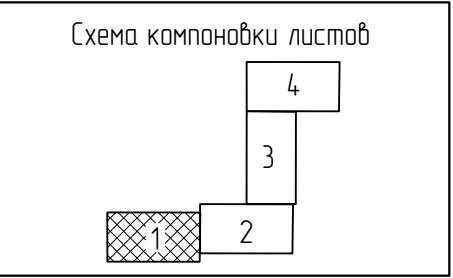
ул. Победы

ул. Эркюля

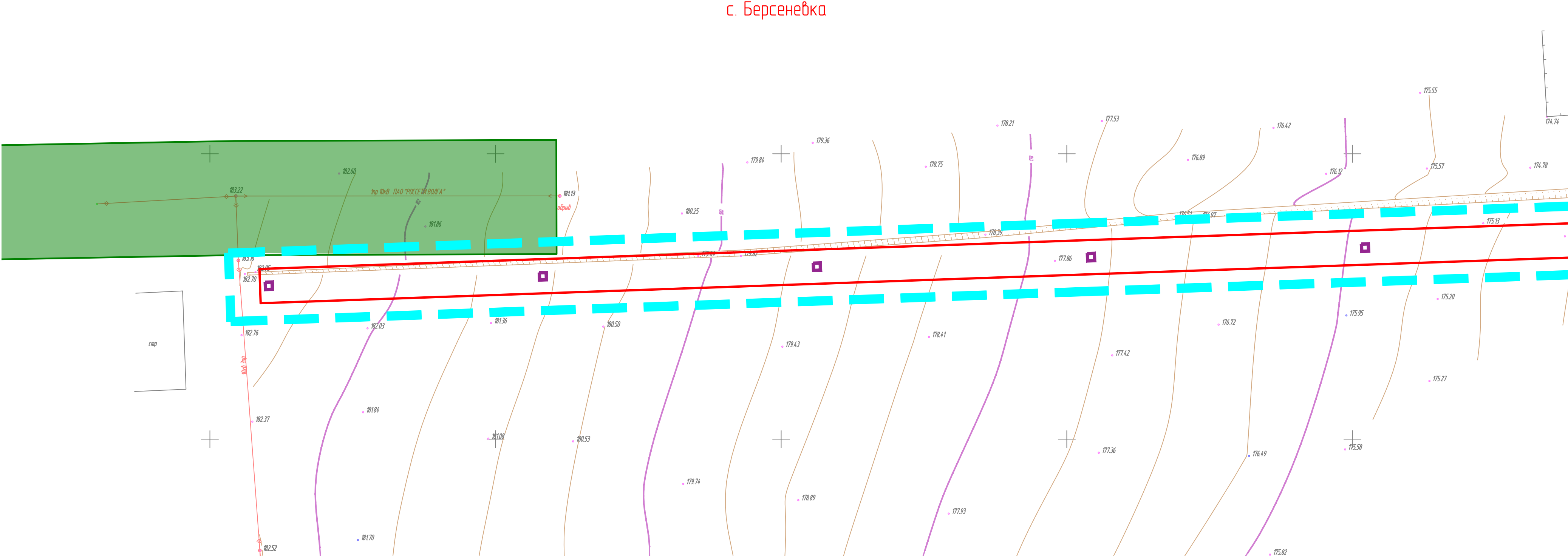
Линия совмещения с листом 3

- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков учтенных в ЕГРН
 - контуры существующих сохраняемых ОКС

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------



с. Берсенево



Линия собмещения с листом 2

- установленные в соответствии с законодательством РФ
- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта

						45/2022-0Ф
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбдорского муниципального района Республики Мордовия»
Изм.	Кол	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб.		Чендырев				Материалы по обоснованию проекта планировки территории Стадия Лист Листов П ПП-4-1 4
ГИП		Каханов				Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1500 ИП Каханов Павел Анатольевич

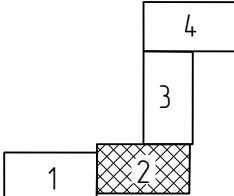
Формат A2



Берсенеvское сельское поселение
Лямбурского муниципального района

с. Берсенеvка

Схема компоновки листов



Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 1

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территории

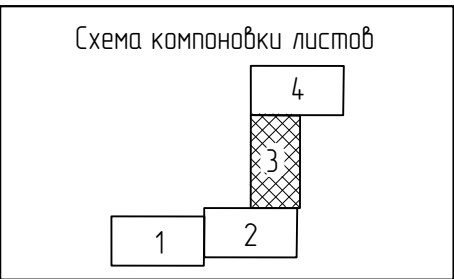
- установленные в соответствии с законодательством РФ
- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

45/2022-ОФ

Лист
ПП-4-2

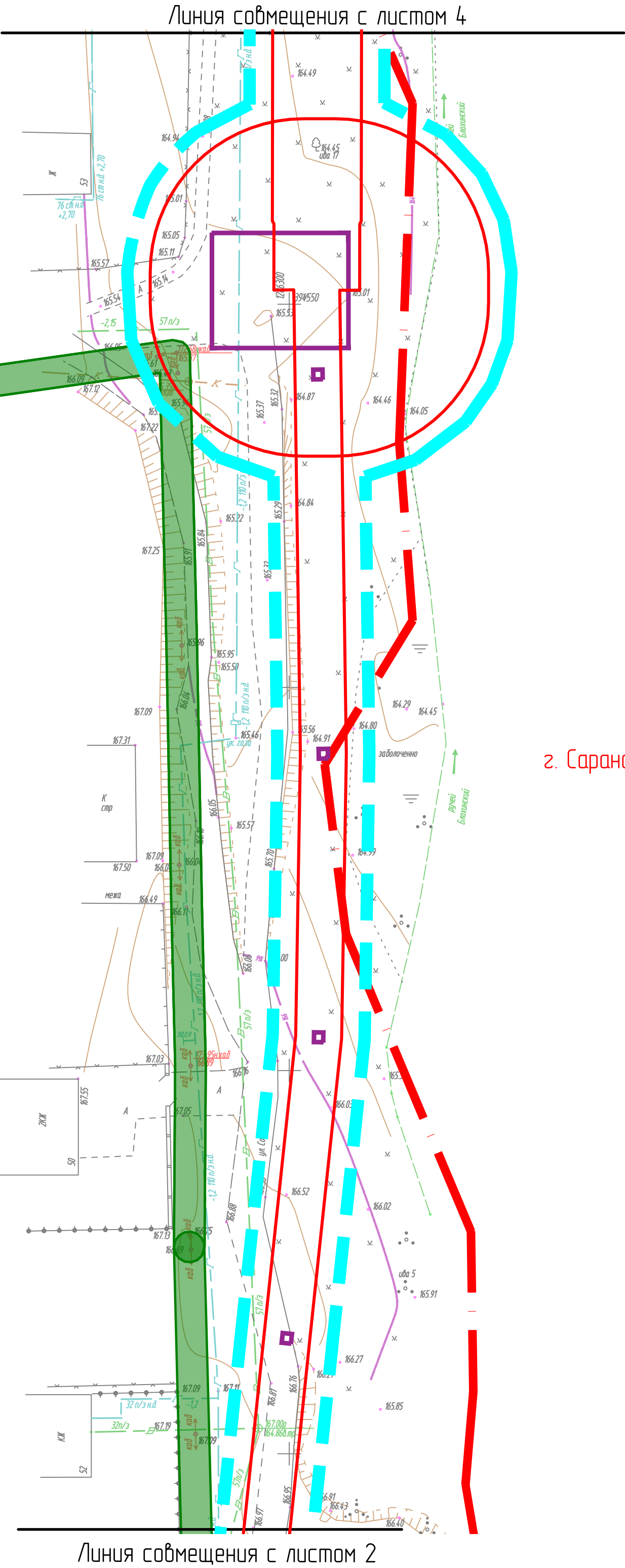
Формат А2



Берсеневское сельское поселение
Лямбирского муниципального района

с. Берсеневка

г. Саранск



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Границы зон с особыми условиями использования территории

- установленные в соответствии с законодательством РФ
- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта

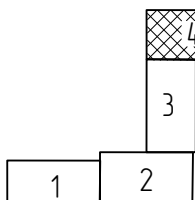
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

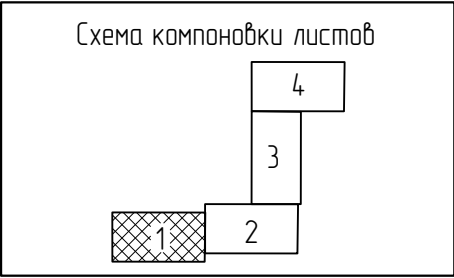
45/2022-0Ф

Формат А2

Лист
ПП-4-3

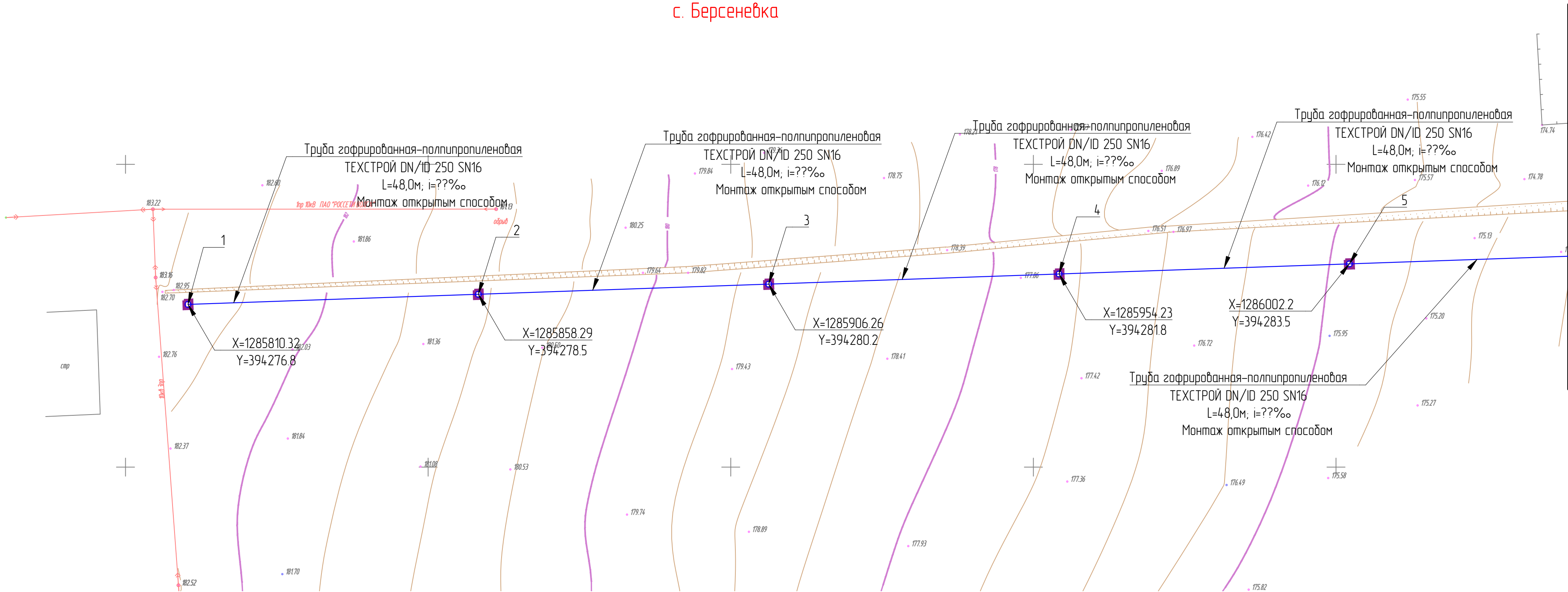


ул. Победы



Берсеневское сельское поселение
Лямбирского муниципального района

с. Берсеневка



Условные обозначения

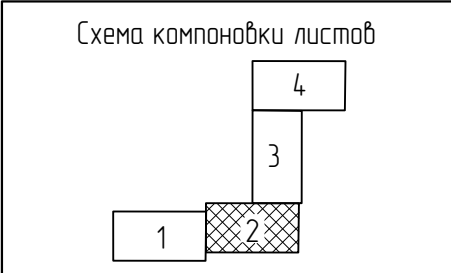
— границы зон планируемого размещения линейных объектов

						45/2022-0Ф				
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство КНС и сетей водоотведения в с. Берсеневка Лямбирского муниципального района Республики Мордовия»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разраб.	Чендырев					Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Стадия	Лист	Листов
								П	ПП-5-1	4
						Схема конструктивных и планировочных решений. М 1500		ИП Каханов Павел Анатольевич		
ГИП	Каханов									

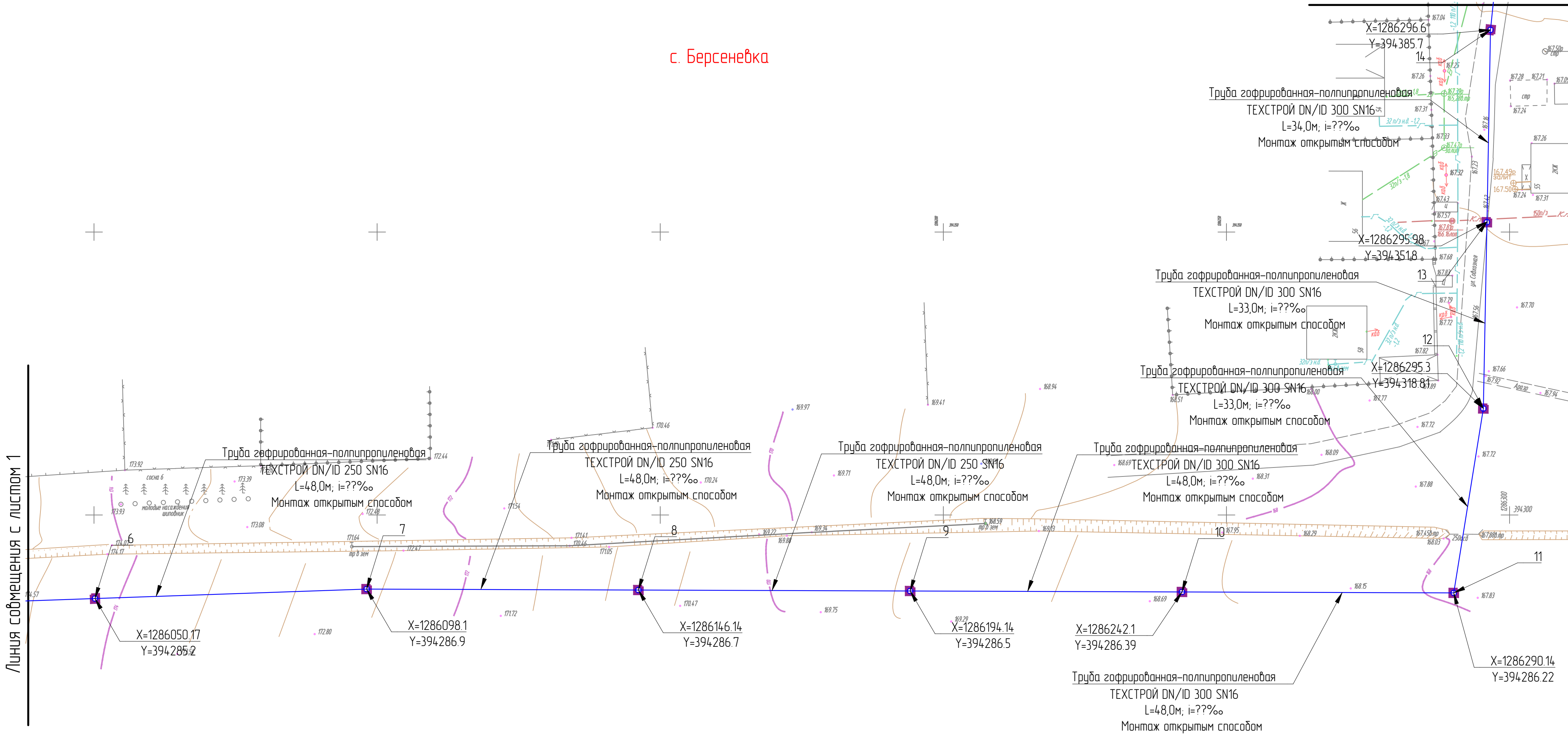


Берсенеvское сельское поселение
Лямдирского муниципального района

с. Берсенеvка



Линия совмещения с листом 3

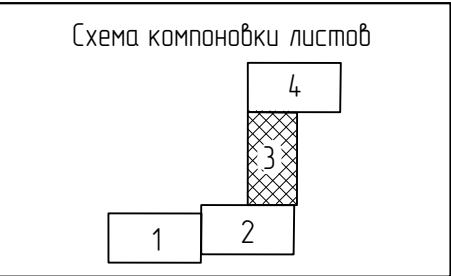


Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии (границы элементов планировочной структуры)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 35 — номера характерных точек

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	45/2022-ОФ	Лист ПП-5-2



Труба ПЗ100 SDR13.6 160x11.8
L=38.4м, i=???‰
Монтаж открытым способом

Труба ПЗ100 SDR13.6 160x11.8
L=37.3м, i=???‰
Монтаж открытым способом

Труба гофрированная-поллпропиленовая
ТЕХСТРОЙ DN/ID 300 SN16
L=16.9м, i=???‰
Монтаж открытым способом

Труба гофрированная-поллпропиленовая
ТЕХСТРОЙ DN/ID 300 SN16
L=11.0м, i=???‰
Монтаж открытым способом

Труба гофрированная-поллпропиленовая
ТЕХСТРОЙ DN/ID 300 SN16
L=4.95м, i=???‰
Монтаж открытым способом

Труба гофрированная-поллпропиленовая
ТЕХСТРОЙ DN/ID 300 SN16
L=37.0м, i=???‰
Монтаж открытым способом

Труба гофрированная-поллпропиленовая
ТЕХСТРОЙ DN/ID 300 SN16
L=39.5м, i=???‰
Монтаж открытым способом

Труба гофрированная-поллпропиленовая
ТЕХСТРОЙ DN/ID 300 SN16
L=29.5м, i=???‰
Монтаж открытым способом

2. Саранск

Условные обозначения

-   – границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- – существующие красные линии (границы элементов планировочной структуры)
- – границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 35 – номера характерных точек

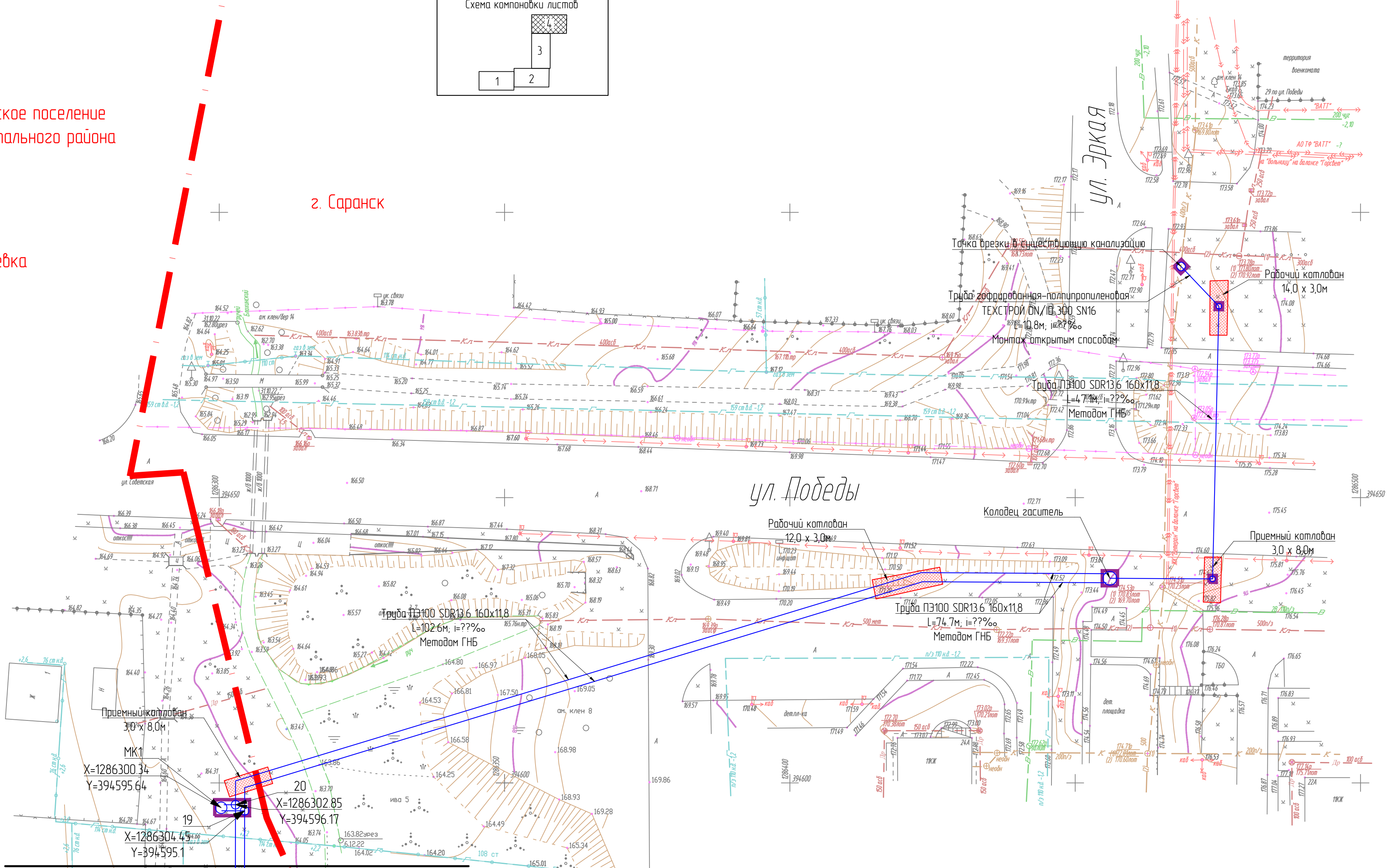
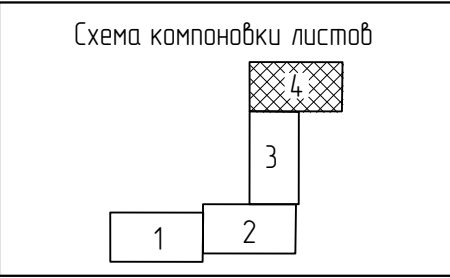
						45/2022-0Ф	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		ПП-5-3



Берсенеовское сельское поселение
Лямдирского муниципального района

с. Берсенеовка

г. Саранск



- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - существующие красные линии (границы элементов планировочной структуры)
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - 35 — номера характерных точек