ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ городского округа Саранск

от 29 мая 2023 г. № 152-ПГ

О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г. о. Саранск»

Принимая во внимание заявление Казенного учреждения городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» от 6 апреля 2023 года (вх. № 286/5-58 от 6 апреля 2023 года), в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Вынести на публичные слушания документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г. о. Саранск».

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Саранск, ул. Коваленко, д. 20 А, с 16 часов 30 минут 15 июня 2023 года.

3. Со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний обеспечить открытие и проведение экспозиции по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4 (4 этаж, на информационных стендах) ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья.

4. Установить, что организация и проведение публичных слушаний осуществляются рабочей группой (приложение 1 к настоящему постановлению).

5. Предложения и замечания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, принимаются рабочей группой до 15 июня 2023 года в соответствии с прилагаемой формой внесения предложений и замечаний (приложение 2 к настоящему постановлению) по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4, кабинет № 419 (тел. 39-27-52) ежедневно с 8 часов 30 до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 30 минут, кроме субботы и воскресенья.

6. Обсуждение вопроса, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в порядке, установленном Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 12 октября 2005 года № 160.

7. Опубликовать необходимые документы по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в печатном средстве массовой информации «Саранский Вестник» и в сетевом издании органов местного самоуправления городского округа Саранск – https://право.саранск.рф, https://саранск.рф и на портале обратной связи (ПОС) – www.gosuslugi.ru.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И. о. Главы городского округа Саранск **И. В. Соколов**

Приложение 1
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от «29» мая 2023 года № 152-ПГ

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний

Кожемяка Н. А. – Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы);

Кузьмин А. А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы);

Дыдыкин О. Л. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск;

Шелеметьева Ю. В. – начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы).

Члены рабочей группы:

Арсентьев А. Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск;

Матюшин А. В. – Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск;

Казакова Н. А. – Заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск;

Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск;

Егорчиков Р. Ф. – Заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск;

Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск;

Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»;

Новиченков В. А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»

Приложение 2
к постановлению Главы
городского округа Саранск
от «29» мая 2023 года № 152-ПГ

Форма внесения предложений и замечаний

Фамилия, имя, отчество гражданина (граждан), внесшего предложения	Место жительства гражданина (граждан), контактный телефон	Сведения о документе (документах), удостоверяющем личность гражданина (граждан)	Род занятий	Предложения по вопросу, выносимому на публичные слушания

При этом прилагаю: картографический материал (при наличии).
Подпись гражданина (граждан)

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании https://право.саранск.рф

ООО «Проект-Сити»

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

17-р/23

2023

Состав документации по планировке территории

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж красных линий.	ПП-1	1:1000
2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	ПП-2	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	ПП-3	1: 10000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	ПП-4	1:1000
3.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	ПП-5	1:1000
4.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной зашиты территории	ПП-6	1:1000
5.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств	ПП-7	1:1000

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
6.	Схема конструктивных и планировочных решений.	ПП-8	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект межевания территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1:1000

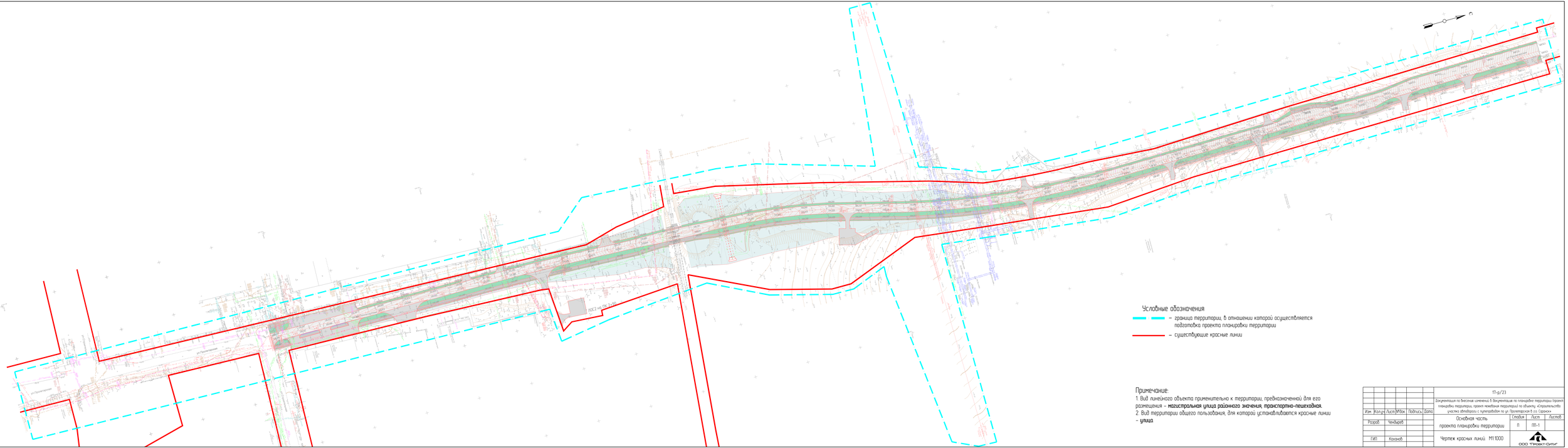
РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

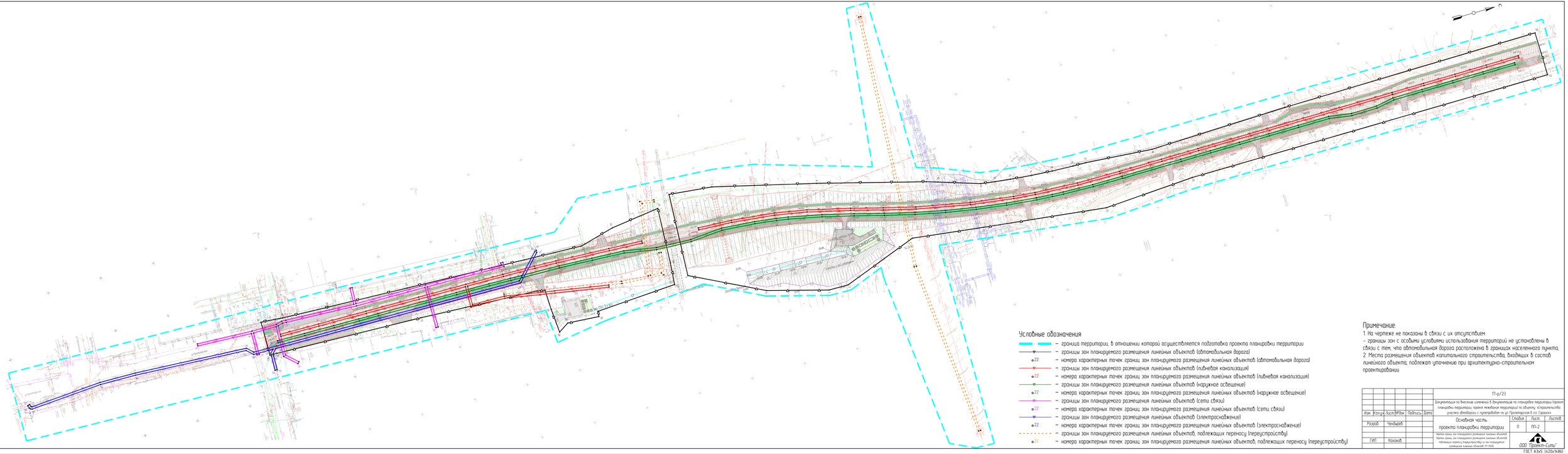
ТОМ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории.	ПМ-2	1:1000

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.


Условные обозначения
– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
– существующие красные линии
Примечание:
1. Вид линейного объекта применительно к территории, предназначенной для его размещения – магистральная улица районного значения, транспортно-пешеходная.
2. Вид территории общего пользования, для которой устанавливаются красные линии – улица.
ПТ-р/23
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
Разраб. Чечьдаев
ГИП Кокаев
Основная часть проекта планировки территории
Стадия Лист Листов
П ПТ-1
Чертеж красных линий М1:1000
ООО "ТИСКОНСИТИ"
ГОСТ А3х3 (420х1486)
Инв.№ подл. Подп. и дата Взам.инв.№


Условные обозначения
– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)
Примечание:
1. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
– границы зон с особыми условиями использования территорий не установлены в связи с тем, что автомобильная дорога расположена в границах населенного пункта;
2. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.
ПТ-р/23
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории проекта планировки территории, проект межевания территории по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»
Основная часть
проекта планировки территории
Стадия П
Лист ПЗ-2
Листов
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
Разраб. Чечкарев
ГИП Казаков
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000
ООО "Проект-Сити"
ГОСТ А3х3 (420х1486)
Инв.№ подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Содержание

	стр.
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	10
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12

9. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	14

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

Наименование планируемого для размещения линейного объекта: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск».

Проектируемая автодорога по ул. Пролетарская находится в г.о. Саранск. Согласно СП42.13330.2016, техническая категория дороги – магистральная улица районного значения – транспортно-пешеходная.

Таблица 1.1 Основные технико-экономические показатели, утверждаемые в проекте

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Вид строительства		Строительство
2	Категория дороги		улицы в общественно-деловых и торговых зонах
3	Строительная длина	км	1,200
4	Расчетная скорость	км/ч	50
5	Ширина земляного полотна	м	17,25
6	Число полос движения		2
7	Ширина полосы движения	м	3,5
8	Ширина краевых полос	м	0,5
9	Ширина проезжей части	м	8,0
10	Тип дорожной одежды и вид покрытия		Капитальный, ЩМА
11	Расчетные нагрузки		А11,5

Интенсивность движения

Согласно задания на проектирование автодорога запроектирована как улица в общественно деловых и торговых зонах с двумя полосами движения.

Интенсивность движения и распределение транспортных потоков по видам транспорта по ул. Пролетарская на участке от улицы Васенко до ул. Строительная определена при проведении замеров движения в период экономических изысканий методом контрольного учета автомобильного движения.

Учеты движения осуществлялись по направлениям, в течение нескольких часов, без опроса водителей и регистрации литеров номерных знаков. Во время учета транспортные средства делились на три категории:

-грузовые автомобили с разбивкой по грузоподъемности;

-легковые автомобили;

-автобусы с разбивкой по грузоподъемности.

При проведении замеров интенсивности движения на ул.Пролетарская выявлено следующее распределение потока автомобилей по направлениям:

-в направлении на ул. Строительная «час пик» возникает утром;

-в направлении на ул. Васенко «час пик» возникает вечером.

Результаты контрольных замеров интенсивности движения на автодороге в пересчете на среднегодовую часовую приведены в таблице. Расчеты были проведены согласно ОДМ «Руководство по прогнозированию интенсивности движения на автомобильных дорогах» (интенсивность движения на улично-дорожной сети городов). Результаты замеров сведены в таблицу ул. Пролетарская (перегон Строительная Васенко).

Таблица 1.2

Годы	Грузовое движение., авт/час				Легковые	Автобусы	Итого
	до 2т	2-8т	св.8 т	Всего			
2023	25	10	5	40	240	40	320

ул. Пролетарская (перегон Васенко - Строительная)

Годы	Грузовое движение., авт/час				Легковые	Автобусы	Итого
	до 2т	2-8т	св.8 т	Всего			
2023	25	10	5	40	290	50	380

По результатам контрольных замеров о составе транспортного потока можно сделать следующие выводы:

-в составе транспортного потока преобладают легковые автомобили (77 %);

-в грузовом движении (наиболее высокий процент до 65) преобладают автомобили грузоподъемностью до 2 тонн.

Среднегодовая часовая интенсивности движения существующая и перспективная приведена в таблице 1.3

Таблица 1.3

Годы	Интенсивность движения в транспортных единицах, авт/час							Приведен. к легковому автомобилю
	Грузовые автомобили				Лег-ковые	Автобус	Всего	
	до 2 тн	2 – 8тн	св 8 тн	Итого				
ул. Пролетарская (перегон Строительная - Васенко).								
2023	25	10	5	40	240	40	320	400
2030	40	13	7	60	380	70	510	650
2038	50	20	10	80	500	80	660	820
Ул. Пролетарская (перегон Васенко - Строительная).								
2020	25	15	10	50	290	50	380	480
2030	40	16	14	70	480	80	630	780
2038	50	20	20	90	610	100	800	1000

Среднегодовая суточная интенсивности движения существующая и перспективная приведена в таблице 1.4

Таблица 1.4

Годы	Интенсивность движения в транспортных единицах, авт/час							Приведен.к легковому автомоб.
	Грузовые автомобили				Легко вые	Автобус	Всего	
	до 2 тн	2 – 8тн	св 8 тн	Итого				

ул. Пролетарская (перегон Строительная - Васенко)								
2023	300	110	60	470	3200	570	4240	5300
2038	710	260	160	1130	7690	1360	10180	12700
Ул. Пролетарская (перегон Васенко - Строительная).								
2020	400	110	80	590	3790	680	5060	6320
2038	920	330	200	1450	9100	1580	12130	15200

В 2038 году интенсивность движения по ул. Пролетарская на перегоне ул. Васенко – ул. Строительная составит:

- в направлении на ул. Строительная – 820 авт/час;

- в направлении на ул. Лодыгина - 1000 авт/час;

ВЫВОД: при строительстве автомобильной дороги по ул. Пролетарская на перегоне между ул. Строительная и улицей Лодыгина следует принять 4 полос движения:

-в направлении на ул. Строительная – 2 полосы движения с интенсивностью на полосу 410 авт/час,

-в направлении на ул. Лодыгина – 2 полосы движения с интенсивностью на полосу 500 авт/час.

Движение автотранспорта по данному перегону автомобильной дороги будет иметь коэффициенты загрузки 0,58 и 0,71, соответственно вышеуказанному уровень удобства движения - В. При этом уровне удобства движения, в потоке еще существуют большие интервалы между автомобилями, состояние потока связное, эмоциональная загрузка водителя высокая, работа дороги - эффективная.

Значения коэффициента загрузки при реконструкции автомобильных дорог целесообразны в пределах 0,5 - 0,75.

ВЫВОД: Пересечение ул. Пролетарской с ул. Строительная рекомендуется проектировать регулируемым с устройством светофоров.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской

Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

Таблица 2.1. Перечень территорий на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъекты Российской Федерации.	**Муниципальные районы, городские округа.**	**Поселения, населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения.**
Республика Мордовия	г.о. Саранск	город Саранск

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 3.1

№ точки	Координаты	
	X	Y
Зона размещения дороги		
1	394975,78	1291266,12
2	394907,7	1291291,36
3	394889,52	1291291,18
4	394834,35	1291276,21
5	394768,54	1291243,37
6	394772,03	1291167,11
7	394811,62	1291171,11
8	394904,91	1291193,94
9	395002,36	1291219,79
10	395012,47	1291222,93
11	395049,81	1291234,95
12	395062,82	1291236,75
13	395076,93	1291238,41
14	395096,5	1291240,25
15	395116,07	1291241,56
16	395135,47	1291242,34
17	395147,68	1291242,48
18	395209,23	1291247,13
19	395337,05	1291243,16
20	395576,18	1291239,43
21	395576,89	1291279,43
22	395237,94	1291282,01
23	395154,67	1291287,35
24	395041,39	1291274,17
25	394680,17	1291252,65
26	394679,83	1291257,49
27	394650,84	1291255,48
28	394641,38	1291261,47
29	394639,56	1291239,35
30	394638,85	1291220,8
31	394631,25	1291219,52
32	394564,38	1291216,38
33	394522,67	1291214,42
34	394386,77	1291210,11
35	394380,05	1291210,03
36	394380,35	1291178,7
37	394393,68	1291179,57
38	394400,46	1291180,26
39	394442,81	1291181,98
40	394517,76	1291184,73
41	394595,04	1291187,72
42	394627,92	1291188,96

43	394682,14	1291190,95
44	394713,86	1291182,55
45	394758,58	1291176,69
46	394756,28	1291227,81
47	394754,64	1291248
Зона размещения ливневой канализации		
1	394789,53	1291203,85
2	394820,6	1291205,38
3	394860,27	1291209,61
4	394889,86	1291214,93
5	394928,77	1291224,36
6	394957,76	1291232,1
7	394986,83	1291239,4
8	395035,84	1291249,01
9	395075,43	1291254,33
10	395095,3	1291256,2
11	395135,2	1291258,34
12	395175,17	1291258,48
13	395215,16	1291258,18
14	395250,16	1291257,91
15	395435,16	1291256,5
16	395465,16	1291256,27
17	395495,33	1291256,04
18	395525,15	1291255,69
19	395555,76	1291255,46
20	395555,78	1291257,46
21	395525,17	1291257,69
22	395495,35	1291258,04
23	395465,17	1291258,27
24	395435,17	1291258,5
25	395250,18	1291259,91
26	395215,18	1291260,18
27	395175,17	1291260,48
28	395135,14	1291260,34
29	395095,16	1291258,2
30	395075,2	1291256,32
31	395035,51	1291250,98
32	394986,39	1291241,35
33	394957,26	1291234,04
34	394928,28	1291226,3
35	394889,45	1291216,89
36	394859,98	1291211,59
37	394820,45	1291207,37
38	394789,43	1291205,84
39	394394,42	1291194,09
40	394430,57	1291194,49
41	394475,57	1291195
42	394525,56	1291195,6
43	394570,56	1291196,05
44	394605,56	1291196,45
45	394635,57	1291197,04
46	394655,57	1291197,73
47	394705,52	1291200
48	394736,43	1291201,46
49	394736,34	1291203,46
50	394705,43	1291201,99
51	394655,49	1291199,73
52	394635,51	1291199,04
53	394605,53	1291198,45
54	394571,54	1291198,06
55	394571,32	1291215,56
56	394601,7	1291216,06
57	394647,28	1291223,87
58	394696,42	1291232,12
59	394696,09	1291234,09
60	394646,95	1291225,85
61	394601,51	1291218,06
62	394569,3	1291217,53
63	394569,54	1291198,04
64	394525,54	1291197,6
65	394475,54	1291197
66	394430,55	1291196,49
67	394394,4	1291196,09
Зона размещения наружного освещения		
1	394688,16	1291204,21
2	394657,17	1291202,79
3	394621,93	1291202,2
4	394611,26	1291201,79
5	394590,98	1291201,28
6	394559,95	1291200,93
7	394485,59	1291200,11
8	394467,44	1291199,95
9	394443,67	1291199,68
10	394415,77	1291199,31
11	394390,38	1291199,06

12	394390,36	1291201,06
13	394415,74	1291201,31
14	394443,65	1291201,68
15	394467,42	1291201,95
16	394485,57	1291202,11
17	394559,93	1291202,93
18	394590,95	1291203,28
19	394611,19	1291203,79
20	394621,88	1291204,2
21	394657,11	1291204,79
22	394688,06	1291206,21
23	394717,95	1291207,67
24	394747,5	1291212,85
25	394779,95	1291214,34
26	394809,88	1291211,89
27	394840,61	1291214,32
28	394860,46	1291216,82
29	394871,16	1291218,56
30	394901,47	1291224,88
31	394930,02	1291231,98
32	394956,88	1291239,07
33	394984,13	1291245,87
34	395011,65	1291251,73
35	395039,41	1291256,57
36	395067,28	1291260,38
37	395095,2	1291263,22
38	395109,91	1291264,14
39	395120,19	1291264,73
40	395148,28	1291265,55
41	395176,3	1291265,47
42	395232,25	1291265,05
43	395260,29	1291264,83
44	395288,3	1291264,62
45	395316,26	1291264,4
46	395344,26	1291264,19
47	395373,18	1291263,97
48	395394,04	1291267,01
49	395418,23	1291266,61
50	395434,93	1291263,56
51	395462,46	1291263,29
52	395491,45	1291263,06
53	395520,45	1291262,84
54	395550,7	1291262,62
55	395550,69	1291260,62
56	395520,44	1291260,84
57	395491,44	1291261,06
58	395462,44	1291261,29
59	395434,74	1291261,56
60	395418,03	1291264,61
61	395394,17	1291265,01
62	395373,32	1291261,97
63	395344,24	1291262,19
64	395316,25	1291262,4
65	395288,28	1291262,62
66	395260,28	1291262,83
67	395232,24	1291263,05
68	395176,29	1291263,47
69	395148,31	1291263,55
70	395120,28	1291262,73
71	395110,03	1291262,15
72	395095,36	1291261,23
73	395067,52	1291258,39
74	395039,71	1291254,59
75	395012,03	1291249,76
76	394984,59	1291243,93
77	394957,38	1291237,13
78	394930,52	1291230,04
79	394901,91	1291222,93
80	394871,53	1291216,6
81	394860,74	1291214,84
82	394840,81	1291212,33
83	394809,88	1291209,88
84	394779,92	1291212,33
85	394747,72	1291210,86
86	394718,17	1291205,68

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	394985,4	1291057,67
2	394972,44	1291291,74
3	394988,44	1291452,67
4	394986,44	1291452,69
5	394970,44	1291291,78
6	394983,4	1291057,69
7	394757,37	1291168,12
8	394744,41	1291166,14
9	394733,56	1291233,83
10	394708,55	1291232,08
11	394601,69	1291214,22
12	394601,36	1291216,19
13	394708,31	1291234,07
14	394747,49	1291236,81
15	394750,72	1291216,41
16	394748,75	1291216,09
17	394745,8	1291234,68
18	394735,57	1291233,97
19	394746,07	1291168,42
20	394757,07	1291170,1

5. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения, не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Производство работ в непосредственной близости от существующих инженерных коммуникаций и пересечений с ними осуществляется в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», ППР и нормативных документов эксплуатационных организаций. Указанные работы выполняются под наблюдением производителя работ, на которого оформлено разрешение, а также представителей технического надзора заказчика и эксплуатационных служб, которые на месте определяют границы.

Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, кирки, клинья, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных коммуникаций и сооружений запрещается.

При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия расположения действующих инженерных сетей и сооружений с рабочими чертежами, а также при обнаружении фрагментов старых зданий и сооружений, археологических древностей и других исторических ценностей, работы приостанавливаются. На стройплощадку немедленно вызываются представители проектной организации, заказчика, эксплуатационной организации, а также органов охраны культурного наследия для фиксации фактического положения и принятия согласованных решений с целью продолжения работ. По возможности,

проектные решения вносятся на месте в рабочие чертежи с отметкой в журнале производства работ.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

На участке работ предназначенный под строительство линейного объекта: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск» отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

Основные положения по организации строительства предусматривают меры для сведения к минимуму ущерба, который может быть нанесен окружающей среде при строительстве объекта.

Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды в процессе работ:

- все временные здания и сооружения размещаются на специально отведенном месте, и после завершения работ разбираются;

- контейнеры с отходами и стоянки техники располагаются на площадках с твердым основанием из железобетонных плит, при строительстве мостов -за пределами прибрежнозащитной полосы;

- применяются технически исправные машины и механизмы, исключающие попадание горюче-смазочных материалов в грунт;

- на стройплощадке используются бытовые помещения контейнерного типа, оборудованные замкнутой системой канализации, которая периодически очищается с использованием ассенизационной машины;

Для предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются следующие мероприятия:

- непосредственно на участках производства работ предусматривается обязательное осуществление контроля за нормативным содержанием окиси углерода и акронима в выхлопных газах от автотранспорта и самоходных кранов, выполняемое технической службой ОГМ подрядчика;

- выполнение мероприятий по регулированию выбросов в период наступления неблагоприятных метеорологических условий, когда ожидается штиль, туман, приземные температурные инверсии (запрещение большого объема сварочных работ на открытом воздухе; обеспечение бесперебойной работы ПГОУ; смещение во времени технологических процессов на источниках выбросов загрязняющих веществ);

- применение при строительстве только серийно изготавливаемого оборудования и механизмов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

На проектируемой территории объектов гражданской обороны нет, размещение новых объектов также не планируется. В непосредственной близости от проектируемого линейного объекта пожароопасных зданий и сооружений нет.

Возможными источника чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемой территории могут являться:

-пожары и аварии на объектах и сетях газо-, энерго-, тепло-, и водоснабжения;

-автомобильная дорога по которой перевозятся пожароопасные вещества, в т.ч. ГСМ, при розливе которых возможно образование зон разрушений и пожаров.

Застройка, прилегающая к проектируемой территории, позволяет обеспечить:

-свободный подъезд и пути ввода спасательных сил и средств, к любому объекту на проектируемой территории;

-нормативные зоны возможного распространения завалов от зданий и сооружений вдоль городских магистралей устойчивого функционирования;

-свободную эвакуацию людей из зоны поражения.

Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях и катастрофах, меры предосторожности для людей, оценка степени разрушений от воздушной ударной волны и т.п. будут определяться при дальнейшем детальном проектировании.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается. Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при проектировании и эксплуатации объекта.

ООО «Проект-Сити»

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»

Том 3. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

17-р/23

2023

Состав документации по планировке территории

ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж красных линий.	ПП-1	1:1000
2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	ПП-2	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	ПП-3	1: 10000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	ПП-4	1:1000
3.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	ПП-5	1:1000
4.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной зашиты территории	ПП-6	1:1000
5.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых территорий, лесничеств	ПП-7	1:1000

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
6.	Схема конструктивных и планировочных решений.	ПП-8	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект межевания территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1:1000

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

ТОМ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории.	ПМ-2	1:1000

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.



							ПТ-р/23
							Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Чеканцев				Основная часть проекта межевания территории	Стадия: П; Лист: ПМ-1; Листов:
ГИП		Кокаков				Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО "Проект-Сити" Формат А3Х3

Согласовано

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взам. инв.№

Содержание

	стр.
1. Перечень образуемых земельных участков	4
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	5
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания	5
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	6

1. Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
:ЗУ1	1-61, 74, 75, 79-80, 83-189	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	15390	Образование из неразграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Участок относится к территории общего пользования	-	-	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
:ЗУ2	62-73	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	52	Образование из неразграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
:ЗУ3	74-84	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	4457	Образование из неразграниченных земель государственной или муниципальной собственности	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	Неразграниченные земли государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов
:47:ЗУ1	42, 232, 242, 241, 240, 239, 222, 231	13:23:0905082:47	1177	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:47	Земли населенных пунктов
:47:ЗУ2	232-238, 224, 223, 222, 239- 242,	13:23:0905082:47	9902	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:47	Земли населенных пунктов
:48:ЗУ1	41, 42, 231, 222, 230, 40	13:23:0905082:48	684	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:48	Земли населенных пунктов

:48:ЗУ2	222-229, 40, 230	13:23:0905082:48	792	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:48	Земли населенных пунктов
:134:ЗУ1	31, 190, 30	13:23:0905082:134	11	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:134	Земли населенных пунктов
:134:ЗУ2	32, 201, 194, 193, 192, 190, 31	13:23:0905082:134	3247	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:134	Земли населенных пунктов
:135:ЗУ1	30, 190, 9, 10, 191	13:23:0905082:135	167	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:135	Земли населенных пунктов
:135:ЗУ2	190, 192-200, 9	13:23:0905082:135	2623	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:0905082:135	Земли населенных пунктов
:56:ЗУ1	211, 220, 221, 212	13:23:1005080:56	37	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:56	Земли населенных пунктов
:56:ЗУ2	210, 57, 211-219	13:23:1005080:56	4145	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:56	Земли населенных пунктов
:358:ЗУ1	18, 207-209, 3	13:23:1005080:358	47	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:358	Земли населенных пунктов
:358:ЗУ2	202, 203, 18, 3, 2, 1, 204, 205, 206	13:23:1005080:358	639	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:358	Земли населенных пунктов
:383:ЗУ1	244, 56, 57, 245	13:23:1005080:383	203	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:383	Земли населенных пунктов
:383:ЗУ2	243-245, 57, 246-256, 356-359	13:23:1005080:383	10009	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:383	Земли населенных пунктов
:214:ЗУ1	258, 262, 263, 259, 267, 268, 56, 244	13:23:1005080:214	433	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:214	Земли населенных пунктов
:214:ЗУ2	257, 258, 259, 260, 261, 243, 264, 265, 266, 267, 244	13:23:1005080:214	2733	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1005080:214	Земли населенных пунктов

:56:ЗУ1	292, 103, 273, 272, 293, 270, 269	13:23:1006060:56	634	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1006060:56	Земли населенных пунктов
:56:ЗУ2	272-291, 269-271, 361-372	13:23:1006060:56	4183	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1006060:56	Земли населенных пунктов
:ЗУ4	351, 186, 354, 355	13:23:1006060:17	1913	Образование земельного участка путем раздела с измененным земельным участком	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1006060:17	Земли населенных пунктов
:17	349, 350, 186, 351, 352, 353	13:23:1006060:17	25987	Образование земельного участка путем раздела с измененным земельным участком	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1006060:17	Земли населенных пунктов
:717:ЗУ1	103-111, 80, 112, 113, 83, 86-101, 114-122, 184, 210-212	13:23:1106065:717	6930	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1106065:717	Земли населенных пунктов
:717:ЗУ2	80-83, 113, 112	13:23:1106065:717	282	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1106065:717	Земли населенных пунктов
:689:ЗУ1	301, 300, 103, 292	13:23:1106065:689	1042	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1106065:689	Земли населенных пунктов
:689:ЗУ2	304, 303, 348	13:23:1106065:689	33	Раздел	Участок относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1106065:689	Земли населенных пунктов
:689:ЗУ3	294-347	13:23:1106065:689	21385	Раздел	Участок не относится к территории общего пользования	-	-	13:23:1106065:689	Земли населенных пунктов

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№ точки	Координаты	
	X	Y
:ЗУ1		
1	394380,35	1291178,7
2	394388,39	1291179,14
3	394393,68	1291179,57
4	394390,51	1291180,37
5	394380,39	1291179,87
6	394380,16	1291202,16
7	394380,05	1291210,03
8	394386,77	1291210,11
9	394479,37	1291213,05
10	394474,38	1291210,67
11	394410,07	1291208,57
12	394409,58	1291206,02
13	394407,77	1291204,4
14	394389,31	1291203,5
15	394385,16	1291204,84
16	394382,4	1291206,87
17	394381,01	1291202,31
18	394400,46	1291180,26
19	394451,17	1291182,96
20	394451,21	1291182,17
21	394442,81	1291181,98
22	394453,08	1291182,24
23	394453,04	1291183,04
24	394457,62	1291183,48
25	394457,95	1291185,65
26	394595,04	1291187,72
27	394589,67	1291187,51
28	394517,76	1291184,73
29	394504,23	1291210,9
30	394511,14	1291212,22
31	394522,67	1291214,42
32	394564,38	1291216,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
33	394571,31	1291216,7
34	394584,56	1291217,33
35	394631,25	1291219,52
36	394632,19	1291219,7
37	394631,58	1291213,88
38	394638,62	1291220,71
39	394638,85	1291220,8
40	394639,24	1291230,9
41	394752,96	1291241,48
42	394752,25	1291247,67
43	394752,19	1291248,2
44	394754,64	1291248
45	394756,28	1291227,81
46	394756,88	1291216,53
47	394640,17	1291214,14
48	394639,2	1291216,63
49	394637,92	1291189,33
50	394638,48	1291190,75
51	394641,8	1291192,97
52	394644,74	1291193,65
53	394721,32	1291195,28
54	394725,63	1291193,7
55	394726,6	1291192,69
56	394717,12	1291192,3
57	394682,14	1291190,95
58	394758,58	1291176,69
59	394754,24	1291177,29
60	394752,33	1291189,48
61	394757,93	1291189,71
85	394768,54	1291243,37
75	394817,94	1291268,02
74	394818,35	1291251,79
84	394898,06	1291254,25

№ точки	Координаты	
	X	Y
83	394905,26	1291240,61
86	394898,44	1291238,76
87	394882,19	1291240,57
88	394873,8	1291236,43
89	394842,31	1291233,21
90	394837,72	1291231,7
91	394831,65	1291233,13
92	394823,37	1291233,33
93	394813,85	1291230,76
94	394810,84	1291229,22
95	394810,5	1291231,4
96	394798,25	1291231,01
97	394798,13	1291227,13
98	394799,42	1291224,95
99	394787,51	1291219,68
100	394774,55	1291218,21
101	394774,33	1291216,89
102	394769,96	1291216,8
80	394957,84	1291255,82
79	394962,36	1291271,1
123	394975,78	1291266,12
124	394988,01	1291267,66
107	394988,03	1291267,05
108	394982,58	1291266,69
109	394982,7	1291262,66
125	394982,76	1291260,08
126	394772,03	1291167,11
127	394771,02	1291188,49
128	394774,05	1291187,36
129	394777,04	1291183,24
130	394802,04	1291182,23
131	394802,16	1291179,52
132	394811,94	1291180
133	394811,82	1291183,1
134	394817,79	1291183,38
135	394827,17	1291187,66
136	394831,79	1291187,63
137	394834,14	1291191,26
138	394880,37	1291200,18
139	394892,21	1291198,65

№ точки	Координаты	
	X	Y
140	394898,94	1291203,73
141	394913,05	1291209,23
142	394946,52	1291219,56
143	394972,56	1291225,91
144	394985,76	1291227,53
145	394993,23	1291227,95
146	395003,14	1291230,45
147	395003,06	1291220,49
148	394904,91	1291193,94
149	394811,62	1291171,11
150	395039,09	1291231,58
151	395039,48	1291238,25
152	395062,32	1291241,64
153	395062,27	1291242,8
154	395083,74	1291244,3
155	395084,97	1291240,88
156	395084,84	1291239,15
157	395076,93	1291238,41
158	395062,82	1291236,75
159	395049,81	1291234,95
160	395040	1291271,02
161	395040,01	1291273,84
162	395041,39	1291274,17
163	395061,84	1291276,53
164	395087,02	1291276,9
165	395086,97	1291279,37
166	395154,67	1291287,35
167	395206,84	1291284,01
168	395206,83	1291275,95
169	395212,83	1291275,94
170	395212,84	1291283,62
171	395237,94	1291282,01
172	395576,89	1291279,43
173	395576,81	1291273,36
174	395562,29	1291273,86
175	395562,26	1291269,37
176	395506,9	1291269,7
177	395506,41	1291271,49
178	395500,3	1291269,97
179	395445,97	1291270,23

№ точки	Координаты	
	X	Y
180	395445,54	1291273,02
181	395439,74	1291272,67
182	395439,93	1291270,34
183	395267,04	1291272,91
184	395267,04	1291272,92
185	395116,71	1291275,26
186	395475,39	1291241,01
187	395475,46	1291242,88
188	395576,35	1291242,07
189	395576,18	1291239,43
:ЗУ2		
62	394967,87	1291289,08
63	394968,17	1291288,37
64	394968,86	1291288,08
65	394974,13	1291288,07
66	394974,77	1291288,4
67	394975,13	1291289,05
68	394975,15	1291294,38
69	394974,84	1291295,08
70	394974,16	1291295,39
71	394968,88	1291295,42
72	394968,44	1291295,09
73	394967,91	1291294,39
:ЗУ3		
74	394818,35	1291251,79
75	394817,94	1291268,02
76	394834,35	1291276,21
77	394889,52	1291291,18
78	394907,7	1291291,36
79	394962,36	1291271,1
80	394957,84	1291255,82
81	394935,7	1291252,03
82	394930,34	1291247,41
83	394905,26	1291240,61
84	394898,06	1291254,25
:47:ЗУ1		
42	394752,25	1291247,67
232	394752,19	1291248,15
242	394680,17	1291252,65
241	394679,83	1291257,49
240	394650,84	1291255,48

№ точки	Координаты	
	X	Y
239	394641,38	1291261,47
222	394640,78	1291254,17
231	394643,3	1291236,5
:47:ЗУ2		
232	394752,19	1291248,15
233	394740,83	1291346,96
234	394718,42	1291340,81
235	394703,05	1291333,96
236	394698,68	1291337,66
237	394667,23	1291332,14
238	394660,54	1291336,42
224	394624,83	1291362,57
223	394632,83	1291309,91
222	394640,78	1291254,17
239	394641,38	1291261,47
240	394650,84	1291255,48
241	394679,83	1291257,49
242	394680,17	1291252,65
:48:ЗУ1		
41	394752,96	1291241,48
42	394752,25	1291247,67
231	394643,3	1291236,5
222	394640,78	1291254,17
230	394639,56	1291239,35
40	394639,24	1291230,9
:48:ЗУ2		
222	394640,78	1291254,17
223	394632,83	1291309,91
224	394624,83	1291362,57
225	394623,3	1291356,09
226	394627,47	1291310,04
227	394625,88	1291307,46
228	394633,32	1291246,16
229	394632,14	1291230,24
40	394639,24	1291230,9
230	394639,56	1291239,35
:134:ЗУ1		
31	394522,67	1291214,42
190	394511,12	1291214,05
30	394511,14	1291212,22
:134:ЗУ2		
32	394564,38	1291216,38

№ точки	Координаты	
	X	Y
201	394564,37	1291235,07
194	394564,37	1291275,47
193	394509,93	1291275,48
192	394510,97	1291225,06
190	394511,12	1291214,05
31	394522,67	1291214,42
:135:ЗУ1		
30	394511,14	1291212,22
190	394511,12	1291214,05
9	394479,37	1291213,05
10	394474,38	1291210,67
191	394475,03	1291205,34
:135:ЗУ2		
190	394511,12	1291214,05
192	394510,97	1291225,06
193	394509,93	1291275,48
194	394564,37	1291275,47
195	394564,39	1291280,78
196	394564,38	1291307,06
197	394496,75	1291306,63
198	394501,94	1291273
199	394504,74	1291224,19
200	394502,84	1291224,24
9	394479,37	1291213,05
:56:ЗУ1		
211	394627,92	1291188,96
220	394627,43	1291194,77
221	394618,69	1291192
212	394621,61	1291188,72
:56:ЗУ2		
210	394683,91	1291139,33
57	394682,14	1291190,95
211	394627,92	1291188,96
212	394621,61	1291188,72
213	394604,52	1291188,08
214	394606,47	1291141,88
215	394609,7	1291142,08
216	394635,62	1291143,67
217	394636,29	1291121,14
218	394655,5	1291121,71
219	394655	1291138,64
:358:ЗУ1		

№ точки	Координаты	
	X	Y
18	394400,46	1291180,26
207	394400,41	1291188,25
208	394395,6	1291188,75
209	394394,33	1291179,75
3	394393,68	1291179,57
:358:ЗУ2		
202	394401,66	1291147,42
203	394401,25	1291158,56
18	394400,46	1291180,26
3	394393,68	1291179,57
2	394388,39	1291179,14
1	394380,35	1291178,7
204	394381,87	1291155,78
205	394382,26	1291146,57
206	394386,88	1291146,76
:383:ЗУ1		
244	394720,67	1291181,66
56	394717,12	1291192,3
57	394682,14	1291190,95
245	394713,86	1291182,55
:383:ЗУ2		
243	394782,8	1290995,52
244	394720,67	1291181,66
245	394713,86	1291182,55
57	394682,14	1291190,95
246	394684,43	1291123,99
247	394686,32	1291068,66
248	394629,49	1291067,81
249	394629,48	1291055,68
250	394636,45	1291056,09
251	394667,59	1291056,5
252	394686,95	1291053,3
253	394705,7	1291047,26
254	394727,45	1291037,33
255	394755,78	1291017,22
256	394769,52	1291002,9
356	394779,13	1291001,42
357	394777,94	1291007,1
358	394773,55	1291006,17
359	394774,74	1291000,49
:214:ЗУ1		

№ точки	Координаты	
	X	Y
258	394754,24	1291177,26
262	394751,66	1291193,71
263	394744,67	1291193,43
259	394744,24	1291178,57
267	394742,69	1291178,77
268	394743,06	1291193,36
56	394717,12	1291192,3
244	394720,67	1291181,66
:214:ЗУ2		
257	394777,53	1291029,06
258	394754,24	1291177,26
259	394744,24	1291178,57
260	394742,79	1291128,34
261	394761,79	1291089,24
243	394782,8	1290995,52
264	394779,79	1291014,71
265	394760,17	1291088,61
266	394741,4	1291127,79
267	394742,69	1291178,77
244	394720,67	1291181,66
:56:ЗУ1		
292	395039,89	1291245,46
103	395003,23	1291241,07
273	395003,06	1291220,01
272	395012,09	1291222,81
293	395012,09	1291223,02
270	395012,75	1291223,02
269	395039,09	1291231,5
:56:ЗУ2		
272	395012,09	1291222,81
273	395003,06	1291220,01
274	395002,56	1291159,91
275	394985,22	1291160,76
276	394984	1291070,69
277	394994,57	1291069,91
278	394994,4	1291053,33
279	394983,78	1291052,09
280	394983,73	1291014,78
281	394972,05	1291014,2

№ точки	Координаты	
	X	Y
282	394972,22	1291007,04
283	394986,22	1291008,03
284	394986,22	1291012,4
285	395003,14	1291013,24
286	395003,55	1291086,86
287	395012,87	1291086,86
288	395012,9	1291096,62
289	395003,56	1291096,59
290	395005,01	1291157,29
291	395012,46	1291156,92
269	395039,09	1291231,5
270	395012,75	1291223,02
271	395038,6	1291223,08
361	394962,41	1291006,39
362	394962,76	1291013,78
363	394925,75	1291012,05
364	394925,73	1291000,93
365	394917,05	1291001,02
366	394916,99	1291011,69
367	394903,31	1291010,92
368	394904,27	1291002,76
369	394910,97	1291003,14
370	394911,6	1290993,29
371	394933,66	1290993,95
372	394933,83	1291004,42
:ЗУ4		
351	395337,05	1291243,16
186	395475,39	1291241,01
354	395475,89	1291255,71
355	395337,24	1291256,08
13:23:1006060:17		
349	395291,8	1291083,63
350	395469,91	1291080,02
186	395475,39	1291241,01
351	395337,05	1291243,16
352	395336,2	1291182,87
353	395299,43	1291184,19
:717:ЗУ1		
103	395003,23	1291241,07
104	395003,5	1291274,17

№ точки	Координаты	
	X	Y
105	395002,64	1291284,01
106	394987,55	1291281,78
107	394988,03	1291267,05
108	394982,58	1291266,69
109	394982,7	1291262,66
110	394988,19	1291262,86
111	394988,61	1291261,08
80	394957,84	1291255,82
112	394956,04	1291249,75
113	394907,29	1291236,75
83	394905,26	1291240,61
86	394898,44	1291238,76
87	394882,19	1291240,57
88	394873,8	1291236,43
89	394842,31	1291233,21
90	394837,72	1291231,7
91	394831,65	1291233,13
92	394823,37	1291233,33
93	394813,85	1291230,76
94	394810,84	1291229,22
95	394810,5	1291231,4
96	394798,25	1291231,01
97	394798,13	1291227,13
98	394799,42	1291224,95
99	394787,51	1291219,68
100	394774,55	1291218,21
101	394774,33	1291216,89
114	394757,37	1291216,54
115	394757,8	1291211,88
116	394757,95	1291210,39
117	394761,25	1291206,92
118	394809,41	1291214,75
119	394768,29	1291211,27
120	394768,14	1291212,76
121	394827,62	1291217,74
122	394877,26	1291225,83
184	395267,04	1291272,92
210	395116,71	1291275,26
211	395040	1291271,02
212	395039,89	1291245,48
:717:ЗУ2		

№ точки	Координаты	
	X	Y
80	394957,84	1291255,82
81	394935,7	1291252,03
82	394930,34	1291247,41
83	394905,26	1291240,61
113	394907,29	1291236,75
112	394956,04	1291249,75
:689:ЗУ1		
301	395040,01	1291274
300	395003,47	1291269,52
103	395003,23	1291241,07
292	395039,89	1291245,46
:689:ЗУ2		
304	395086,97	1291279,47
303	395061,65	1291276,53
348	395087,02	1291276,9
:689:ЗУ3		
294	395167,93	1292675,01
295	395156,14	1292675,35
296	395126,24	1292629,97
297	395070,22	1292542,32
298	395014,14	1292228,32
299	395006,17	1291596,37
300	395003,47	1291269,52
301	395040,01	1291274
302	395040,02	1291276,21
303	395061,65	1291276,53
304	395086,97	1291279,47
305	395086,48	1291303,52
306	395066,32	1291322,11
307	395066,22	1291327,11
308	395043,37	1291327,01
309	395043,86	1291290,9
310	395039,97	1291291,92
311	395039,9	1291318,32
312	395015,48	1291319,61
313	395015,34	1291405,18
314	395024,18	1291405,12
315	395024,45	1291433,64
316	395014,31	1291433,6
317	395017,37	1291597,31
318	395028,23	1291600,77

№ точки	Координаты	
	X	Y
319	395022,78	1291636,92
320	395020,07	1291636,63
321	395021,84	1291763,09
322	395030,59	1291763,16
323	395030,54	1291789,52
324	395021,7	1291789,49
325	395023,19	1291941,29
326	395032,45	1291941,56
327	395031,76	1291970,37
328	395024,22	1291970,45
329	395025,53	1292124,04
330	395033,43	1292124,4
331	395033,58	1292151
332	395025,95	1292150,82
333	395026,27	1292237,33

№ точки	Координаты	
	X	Y
334	395036,17	1292293,01
335	395043,87	1292291,71
336	395048,32	1292317,82
337	395040,63	1292319,13
338	395063,53	1292452,98
339	395071,09	1292451,28
340	395076,65	1292477,39
341	395069,26	1292479,05
342	395080,57	1292543,57
343	395086,26	1292549,82
344	395122	1292604,35
345	395130,36	1292599,02
346	395144,68	1292621,34
347	395136,82	1292626,92

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	394400,46	1291180,26
2	394451,17	1291182,96
3	394451,21	1291182,17
4	394442,81	1291181,98
5	394453,08	1291182,24
6	394453,04	1291183,04
7	394457,62	1291183,48
8	394457,95	1291185,65
9	394595,04	1291187,72
10	394589,67	1291187,51
11	394517,76	1291184,73
12	394758,58	1291176,69
13	394754,24	1291177,29
14	394752,33	1291189,48
15	394757,93	1291189,71
16	394967,87	1291289,08
17	394968,17	1291288,37
18	394968,86	1291288,08

№ точки	Координаты	
	X	Y
19	394974,13	1291288,07
20	394974,77	1291288,4
21	394975,13	1291289,05
22	394975,15	1291294,38
23	394974,84	1291295,08
24	394974,16	1291295,39
25	394968,88	1291295,42
26	394968,44	1291295,09
27	394967,91	1291294,39
28	394772,03	1291167,11
29	394771,02	1291188,49
30	394774,05	1291187,36
31	394777,04	1291183,24
32	394802,04	1291182,23
33	394802,16	1291179,52
34	394811,94	1291180
35	394811,82	1291183,1
36	394817,79	1291183,38
37	394827,17	1291187,66
38	394831,79	1291187,63

№ точки	Координаты	
	X	Y
39	394834,14	1291191,26
40	394880,37	1291200,18
41	394892,21	1291198,65
42	394898,94	1291203,73
43	394913,05	1291209,23
44	394946,52	1291219,56
45	394972,56	1291225,91
46	394985,76	1291227,53
47	394993,23	1291227,95
48	395003,14	1291230,45
49	395003,06	1291220,49
50	394904,91	1291193,94
51	394811,62	1291171,11
52	395039,09	1291231,58
53	395039,48	1291238,25
54	395062,32	1291241,64
55	395062,27	1291242,8
56	395083,74	1291244,3
57	395084,97	1291240,88
58	395084,84	1291239,15
59	395076,93	1291238,41
60	395062,82	1291236,75
61	395049,81	1291234,95
62	395475,39	1291241,01
63	395475,46	1291242,88
64	395576,35	1291242,07
65	395576,18	1291239,43
66	394962,41	1291006,39
67	394962,76	1291013,78
68	394925,75	1291012,05
69	394925,73	1291000,93
70	394917,05	1291001,02
71	394916,99	1291011,69
72	394903,31	1291010,92
73	394904,27	1291002,76
74	394910,97	1291003,14
75	394911,6	1290993,29
76	394933,66	1290993,95
77	394933,83	1291004,42

№ точки	Координаты	
	X	Y
78	394401,66	1291147,42
79	394386,88	1291146,76
80	394382,26	1291146,57
81	394381,87	1291155,78
82	394380,35	1291178,7
83	394380,39	1291179,87
84	394390,51	1291180,37
85	394393,68	1291179,57
86	394394,33	1291179,75
87	394395,6	1291188,75
88	394400,41	1291188,25
1	394400,46	1291180,26
89	394401,25	1291158,56
184	394761,79	1291089,24
185	394742,79	1291128,34
186	394744,24	1291178,57
187	394744,67	1291193,43
188	394751,66	1291193,71
189	394754,24	1291177,26
190	394777,53	1291029,06
113	394474,38	1291210,67
114	394410,07	1291208,57
115	394409,58	1291206,02
116	394407,77	1291204,4
117	394389,31	1291203,5
118	394385,16	1291204,84
119	394382,4	1291206,87
120	394381,01	1291202,31
121	394380,16	1291202,16
122	394380,05	1291210,03
123	394386,77	1291210,11
124	394479,37	1291213,05
125	394502,84	1291224,24
126	394504,74	1291224,19
127	394501,94	1291273
128	394496,75	1291306,63
129	394564,38	1291307,06
130	394564,39	1291280,78
131	394564,37	1291275,47

№ точки	Координаты	
	X	Y
132	394564,37	1291235,07
133	394564,38	1291216,38
134	394571,31	1291216,7
135	394584,56	1291217,33
136	394631,25	1291219,52
137	394632,19	1291219,7
138	394631,58	1291213,88
139	394504,23	1291210,9
140	394511,14	1291212,22
141	394475,03	1291205,34
296	394774,33	1291216,89
297	394769,96	1291216,8
298	394768,54	1291243,37
299	394817,94	1291268,02
300	394834,35	1291276,21
301	394889,52	1291291,18
302	394907,7	1291291,36
303	394962,36	1291271,1
304	394975,78	1291266,12
305	394988,01	1291267,66
306	394988,03	1291267,05
307	394987,55	1291281,78
308	395002,64	1291284,01
309	395003,5	1291274,17
206	395003,23	1291241,07
310	394877,26	1291225,83
311	394827,62	1291217,74
312	394768,14	1291212,76
313	394768,29	1291211,27
314	394809,41	1291214,75
315	394761,25	1291206,92
316	394757,95	1291210,39
317	394757,8	1291211,88
318	394757,37	1291216,54
90	394752,19	1291248,2
91	394754,64	1291248
92	394756,28	1291227,81
93	394756,88	1291216,53
94	394640,17	1291214,14
95	394639,2	1291216,63

№ точки	Координаты	
	X	Y
96	394638,62	1291220,71
97	394638,85	1291220,8
98	394639,24	1291230,9
99	394632,14	1291230,24
100	394633,32	1291246,16
101	394625,88	1291307,46
102	394627,47	1291310,04
103	394623,3	1291356,09
104	394624,83	1291362,57
105	394660,54	1291336,42
106	394667,23	1291332,14
107	394698,68	1291337,66
108	394703,05	1291333,96
109	394718,42	1291340,81
110	394740,83	1291346,96
111	394752,19	1291248,15
112	394752,25	1291247,67
142	394760,17	1291088,61
143	394779,79	1291014,71
144	394782,8	1290995,52
145	394769,52	1291002,9
146	394755,78	1291017,22
147	394727,45	1291037,33
148	394705,7	1291047,26
149	394686,95	1291053,3
150	394667,59	1291056,5
151	394636,45	1291056,09
152	394629,48	1291055,68
153	394629,49	1291067,81
154	394686,32	1291068,66
155	394684,43	1291123,99
156	394683,91	1291139,33
157	394655	1291138,64
158	394655,5	1291121,71
159	394636,29	1291121,14
160	394635,62	1291143,67
161	394609,7	1291142,08
162	394606,47	1291141,88
163	394604,52	1291188,08
164	394621,61	1291188,72
165	394618,69	1291192

№ точки	Координаты	
	X	Y
166	394627,43	1291194,77
167	394627,92	1291188,96
168	394682,14	1291190,95
169	394637,92	1291189,33
170	394638,48	1291190,75
171	394641,8	1291192,97
172	394644,74	1291193,65
173	394721,32	1291195,28
174	394725,63	1291193,7
175	394726,6	1291192,69
176	394717,12	1291192,3
177	394743,06	1291193,36
178	394742,69	1291178,77
179	394741,4	1291127,79
180	394779,13	1291001,42
181	394777,94	1291007,1
182	394773,55	1291006,17
183	394774,74	1291000,49
191	395291,8	1291083,63
192	395299,43	1291184,19
193	395336,2	1291182,87
194	395337,05	1291243,16
195	395337,24	1291256,08
196	395475,89	1291255,71
62	395475,39	1291241,01
197	395469,91	1291080,02
198	394983,73	1291014,78
199	394983,78	1291052,09
200	394994,4	1291053,33
201	394994,57	1291069,91
202	394984	1291070,69
203	394985,22	1291160,76
204	395002,56	1291159,91
205	395003,06	1291220,01
206	395003,23	1291241,07
207	395003,47	1291269,52
208	395006,17	1291596,37
209	395014,14	1292228,32
210	395070,22	1292542,32

№ точки	Координаты	
	X	Y
211	395126,24	1292629,97
212	395156,14	1292675,35
213	395167,93	1292675,01
214	395136,82	1292626,92
215	395144,68	1292621,34
216	395130,36	1292599,02
217	395122	1292604,35
218	395086,26	1292549,82
219	395080,57	1292543,57
220	395069,26	1292479,05
221	395076,65	1292477,39
222	395071,09	1292451,28
223	395063,53	1292452,98
224	395040,63	1292319,13
225	395048,32	1292317,82
226	395043,87	1292291,71
227	395036,17	1292293,01
228	395026,27	1292237,33
229	395025,95	1292150,82
230	395033,58	1292151
231	395033,43	1292124,4
232	395025,53	1292124,04
233	395024,22	1291970,45
234	395031,76	1291970,37
235	395032,45	1291941,56
236	395023,19	1291941,29
237	395021,7	1291789,49
238	395030,54	1291789,52
239	395030,59	1291763,16
240	395021,84	1291763,09
241	395020,07	1291636,63
242	395022,78	1291636,92
243	395028,23	1291600,77
244	395017,37	1291597,31
245	395014,31	1291433,6
246	395024,45	1291433,64
247	395024,18	1291405,12
248	395015,34	1291405,18
249	395015,48	1291319,61
250	395039,9	1291318,32
251	395039,97	1291291,92
252	395043,86	1291290,9

№ точки	Координаты	
	X	Y
253	395043,37	1291327,01
254	395066,22	1291327,11
255	395066,32	1291322,11
256	395086,48	1291303,52
257	395086,97	1291279,47
258	395086,97	1291279,37
259	395154,67	1291287,35
260	395206,84	1291284,01
261	395206,83	1291275,95
262	395212,83	1291275,94
263	395212,84	1291283,62
264	395237,94	1291282,01
265	395576,89	1291279,43
266	395576,81	1291273,36
267	395562,29	1291273,86
268	395562,26	1291269,37
269	395506,9	1291269,7
270	395506,41	1291271,49
271	395500,3	1291269,97
272	395445,97	1291270,23
273	395445,54	1291273,02
274	395439,74	1291272,67


№ точки	Координаты	
	X	Y
275	395439,93	1291270,34
276	395267,04	1291272,91
277	395267,04	1291272,92
278	395039,89	1291245,48
279	395039,89	1291245,46
280	395039,09	1291231,5
281	395038,6	1291223,08
282	395012,75	1291223,02
283	395012,09	1291223,02
284	395012,09	1291222,81
285	395012,46	1291156,92
286	395005,01	1291157,29
287	395003,56	1291096,59
288	395012,9	1291096,62
289	395012,87	1291086,86
290	395003,55	1291086,86
291	395003,14	1291013,24
292	394986,22	1291012,4
293	394986,22	1291008,03
294	394972,22	1291007,04
295	394972,05	1291014,2

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный (или кадастровый) номер образуемого (изменяемого) земельного участка	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	Улично-дорожная сеть
:ЗУ2	Предоставление коммунальных услуг
:ЗУ3	Предоставление коммунальных услуг
:47:ЗУ1	Для размещения материально-технической базы
:47:ЗУ2	Для размещения материально-технической базы
:48:ЗУ1	Для размещения материально-технической базы
:48:ЗУ2	Для размещения материально-технической базы

:134:ЗУ1	Для эксплуатации производственных помещений
:134:ЗУ2	Для эксплуатации производственных помещений
:135:ЗУ1	Для эксплуатации производственных помещений
:135:ЗУ2	Для эксплуатации производственных помещений
:56:ЗУ1	Для размещения производственных зданий
:56:ЗУ2	Для размещения производственных зданий
:358:ЗУ1	Для эксплуатации производственных помещений
:358:ЗУ2	Для эксплуатации производственных помещений
:383:ЗУ1	склады
:383:ЗУ2	склады
:214:ЗУ1	Для размещения объекта материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (оптового склада)
:214:ЗУ2	Для размещения объекта материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (оптового склада)
:56:ЗУ1	Для для размещения объекта коммунального хозяйства-магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2-Центральный промышленный район-Центральный жилой район"
:56:ЗУ2	Для для размещения объекта коммунального хозяйства-магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2-Центральный промышленный район-Центральный жилой район"
:ЗУ4	Улично-дорожная сеть
:17	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности
:717:ЗУ1	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска
:717:ЗУ2	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска
:689:ЗУ1	для для размещения объекта коммунального хозяйства-магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2-Центральный промышленный район-Центральный жилой район"
:689:ЗУ2	для для размещения объекта коммунального хозяйства-магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2-Центральный промышленный район-Центральный жилой район"
:689:ЗУ3	для для размещения объекта коммунального хозяйства-магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2-Центральный промышленный район-Центральный жилой район"


13:23:1005079
13:23:1005080
13:23:1005065
13:23:1006060
13:23:1006060:17
:ЗУ1(1)
:ЗУ1(2)
:ЗУ1(3)
:ЗУ1(4)
:ЗУ1(5)
:ЗУ1(6)
:ЗУ1(7)
:ЗУ1(8)
:ЗУ1(9)
:ЗУ1(10)
:ЗУ1(11)
:ЗУ1(12)
:ЗУ1(13)
:ЗУ2
:ЗУ3
:ЗУ4
:ЗУ5
:ЗУ6
:ЗУ7
:ЗУ8
:ЗУ9
:ЗУ10
:ЗУ11
:ЗУ12
:ЗУ13
:ЗУ14
:ЗУ15
:ЗУ16
:ЗУ17
:ЗУ18
:ЗУ19
:ЗУ20
:ЗУ21
:ЗУ22
:ЗУ23
:ЗУ24
:ЗУ25
:ЗУ26
:ЗУ27
:ЗУ28
:ЗУ29
:ЗУ30
:ЗУ31
:ЗУ32
:ЗУ33
:ЗУ34
:ЗУ35
:ЗУ36
:ЗУ37
:ЗУ38
:ЗУ39
:ЗУ40
:ЗУ41
:ЗУ42
:ЗУ43
:ЗУ44
:ЗУ45
:ЗУ46
:ЗУ47
:ЗУ48
:ЗУ49
:ЗУ50
:ЗУ51
:ЗУ52
:ЗУ53
:ЗУ54
:ЗУ55
:ЗУ56
:ЗУ57
:ЗУ58
:ЗУ59
:ЗУ60
:ЗУ61
:ЗУ62
:ЗУ63
:ЗУ64
:ЗУ65
:ЗУ66
:ЗУ67
:ЗУ68
:ЗУ69
:ЗУ70
:ЗУ71
:ЗУ72
:ЗУ73
:ЗУ74
:ЗУ75
:ЗУ76
:ЗУ77
:ЗУ78
:ЗУ79
:ЗУ80
:ЗУ81
:ЗУ82
:ЗУ83
:ЗУ84
:ЗУ85
:ЗУ86
:ЗУ87
:ЗУ88
:ЗУ89
:ЗУ90
:ЗУ91
:ЗУ92
:ЗУ93
:ЗУ94
:ЗУ95
:ЗУ96
:ЗУ97
:ЗУ98
:ЗУ99
:ЗУ100
:ЗУ101
:ЗУ102
:ЗУ103
:ЗУ104
:ЗУ105
:ЗУ106
:ЗУ107
:ЗУ108
:ЗУ109
:ЗУ110
:ЗУ111
:ЗУ112
:ЗУ113
:ЗУ114
:ЗУ115
:ЗУ116
:ЗУ117
:ЗУ118
:ЗУ119
:ЗУ120
:ЗУ121
:ЗУ122
:ЗУ123
:ЗУ124
:ЗУ125
:ЗУ126
:ЗУ127
:ЗУ128
:ЗУ129
:ЗУ130
:ЗУ131
:ЗУ132
:ЗУ133
:ЗУ134
:ЗУ135
:ЗУ136
:ЗУ137
:ЗУ138
:ЗУ139
:ЗУ140
:ЗУ141
:ЗУ142
:ЗУ143
:ЗУ144
:ЗУ145
:ЗУ146
:ЗУ147
:ЗУ148
:ЗУ149
:ЗУ150
:ЗУ151
:ЗУ152
:ЗУ153
:ЗУ154
:ЗУ155
:ЗУ156
:ЗУ157
:ЗУ158
:ЗУ159
:ЗУ160
:ЗУ161
:ЗУ162
:ЗУ163
:ЗУ164
:ЗУ165
:ЗУ166
:ЗУ167
:ЗУ168
:ЗУ169
:ЗУ170
:ЗУ171
:ЗУ172
:ЗУ173
:ЗУ174
:ЗУ175
:ЗУ176
:ЗУ177
:ЗУ178
:ЗУ179
:ЗУ180
:ЗУ181
:ЗУ182
:ЗУ183
:ЗУ184
:ЗУ185
:ЗУ186
:ЗУ187
:ЗУ188
:ЗУ189
:ЗУ190
:ЗУ191
:ЗУ192
:ЗУ193
:ЗУ194
:ЗУ195
:ЗУ196
:ЗУ197
:ЗУ198
:ЗУ199
:ЗУ200
:ЗУ201
:ЗУ202
:ЗУ203
:ЗУ204
:ЗУ205
:ЗУ206
:ЗУ207
:ЗУ208
:ЗУ209
:ЗУ210
:ЗУ211
:ЗУ212
:ЗУ213
:ЗУ214
:ЗУ215
:ЗУ216
:ЗУ217
:ЗУ218
:ЗУ219
:ЗУ220
:ЗУ221
:ЗУ222
:ЗУ223
:ЗУ224
:ЗУ225
:ЗУ226
:ЗУ227
:ЗУ228
:ЗУ229
:ЗУ230
:ЗУ231
:ЗУ232
:ЗУ233
:ЗУ234
:ЗУ235
:ЗУ236
:ЗУ237
:ЗУ238
:ЗУ239
:ЗУ240
:ЗУ241
:ЗУ242
:ЗУ243
:ЗУ244
:ЗУ245
:ЗУ246
:ЗУ247
:ЗУ248
:ЗУ249
:ЗУ250
:ЗУ251
:ЗУ252
:ЗУ253
:ЗУ254
:ЗУ255
:ЗУ256
:ЗУ257
:ЗУ258
:ЗУ259
:ЗУ260
:ЗУ261
:ЗУ262
:ЗУ263
:ЗУ264
:ЗУ265
:ЗУ266
:ЗУ267
:ЗУ268
:ЗУ269
:ЗУ270
:ЗУ271
:ЗУ272
:ЗУ273
:ЗУ274
:ЗУ275
:ЗУ276
:ЗУ277
:ЗУ278
:ЗУ279
:ЗУ280
:ЗУ281
:ЗУ282
:ЗУ283
:ЗУ284
:ЗУ285
:ЗУ286
:ЗУ287
:ЗУ288
:ЗУ289
:ЗУ290
:ЗУ291
:ЗУ292
:ЗУ293
:ЗУ294
:ЗУ295
:ЗУ296
:ЗУ297
:ЗУ298
:ЗУ299
:ЗУ300
:ЗУ301
:ЗУ302
:ЗУ303
:ЗУ304
:ЗУ305
:ЗУ306
:ЗУ307
:ЗУ308
:ЗУ309
:ЗУ310
:ЗУ311
:ЗУ312
:ЗУ313
:ЗУ314
:ЗУ315
:ЗУ316
:ЗУ317
:ЗУ318
:ЗУ319
:ЗУ320
:ЗУ321
:ЗУ322
:ЗУ323
:ЗУ324
:ЗУ325
:ЗУ326
:ЗУ327
:ЗУ328
:ЗУ329
:ЗУ330
:ЗУ331
:ЗУ332
:ЗУ333
:ЗУ334
:ЗУ335
:ЗУ336
:ЗУ337
:ЗУ338
:ЗУ339
:ЗУ340
:ЗУ341
:ЗУ342
:ЗУ343
:ЗУ344
:ЗУ345
:ЗУ346
:ЗУ347
:ЗУ348
:ЗУ349
:ЗУ350
:ЗУ351
:ЗУ352
:ЗУ353
:ЗУ354
:ЗУ355
:ЗУ356
:ЗУ357
:ЗУ358
:ЗУ359
:ЗУ360
:ЗУ361
:ЗУ362
:ЗУ363
:ЗУ364
:ЗУ365
:ЗУ366
:ЗУ367
:ЗУ368
:ЗУ369
:ЗУ370
:ЗУ371
:ЗУ372
:ЗУ373
:ЗУ374
:ЗУ375
:ЗУ376
:ЗУ377
:ЗУ378
:ЗУ379
:ЗУ380
:ЗУ381
:ЗУ382
:ЗУ383
:ЗУ384
:ЗУ385
:ЗУ386
:ЗУ387
:ЗУ388
:ЗУ389
:ЗУ390
:ЗУ391
:ЗУ392
:ЗУ393
:ЗУ394
:ЗУ395
:ЗУ396
:ЗУ397
:ЗУ398
:ЗУ399
:ЗУ400
:ЗУ401
:ЗУ402
:ЗУ403
:ЗУ404
:ЗУ405
:ЗУ406
:ЗУ407
:ЗУ408
:ЗУ409
:ЗУ410
:ЗУ411
:ЗУ412
:ЗУ413
:ЗУ414
:ЗУ415
:ЗУ416
:ЗУ417
:ЗУ418
:ЗУ419
:ЗУ420
:ЗУ421
:ЗУ422
:ЗУ423
:ЗУ424
:ЗУ425
:ЗУ426
:ЗУ427
:ЗУ428
:ЗУ429
:ЗУ430
:ЗУ431
:ЗУ432
:ЗУ433
:ЗУ434
:ЗУ435
:ЗУ436
:ЗУ437
:ЗУ438
:ЗУ439
:ЗУ440
:ЗУ441
:ЗУ442
:ЗУ443
:ЗУ444
:ЗУ445
:ЗУ446
:ЗУ447
:ЗУ448
:ЗУ449
:ЗУ450
:ЗУ451
:ЗУ452
:ЗУ453
:ЗУ454
:ЗУ455
:ЗУ456
:ЗУ457
:ЗУ458
:ЗУ459
:ЗУ460
:ЗУ461
:ЗУ462
:ЗУ463
:ЗУ464
:ЗУ465
:ЗУ466
:ЗУ467
:ЗУ468
:ЗУ469
:ЗУ470
:ЗУ471
:ЗУ472
:ЗУ473
:ЗУ474
:ЗУ475
:ЗУ476
:ЗУ477
:ЗУ478
:ЗУ479
:ЗУ480
:ЗУ481
:ЗУ482
:ЗУ483
:ЗУ484
:ЗУ485
:ЗУ486
:ЗУ487
:ЗУ488
:ЗУ489
:ЗУ490
:ЗУ491
:ЗУ492
:ЗУ493
:ЗУ494
:ЗУ495
:ЗУ496
:ЗУ497
:ЗУ498
:ЗУ499
:ЗУ500
:ЗУ501
:ЗУ502
:ЗУ503
:ЗУ504
:ЗУ505
:ЗУ506
:ЗУ507
:ЗУ508
:ЗУ509
:ЗУ510
:ЗУ511
:ЗУ512
:ЗУ513
:ЗУ514
:ЗУ515
:ЗУ516
:ЗУ517
:ЗУ518
:ЗУ519
:ЗУ520
:ЗУ521
:ЗУ522
:ЗУ523
:ЗУ524
:ЗУ525
:ЗУ526
:ЗУ527
:ЗУ528
:ЗУ529
:ЗУ530
:ЗУ531
:ЗУ532
:ЗУ533
:ЗУ534
:ЗУ535
:ЗУ536
:ЗУ537
:ЗУ538
:ЗУ539
:ЗУ540
:ЗУ541
:ЗУ542
:ЗУ543
:ЗУ544
:ЗУ545
:ЗУ546
:ЗУ547
:ЗУ548
:ЗУ549
:ЗУ550
:ЗУ551
:ЗУ552
:ЗУ553
:ЗУ554
:ЗУ555
:ЗУ556
:ЗУ557
:ЗУ558
:ЗУ559
:ЗУ560
:ЗУ561
:ЗУ562
:ЗУ563
:ЗУ564
:ЗУ565
:ЗУ566
:ЗУ567
:ЗУ568
:ЗУ569
:ЗУ570
:ЗУ571
:ЗУ572
:ЗУ573
:ЗУ574
:ЗУ575
:ЗУ576
:ЗУ577
:ЗУ578
:ЗУ579
:ЗУ580
:ЗУ581
:ЗУ582
:ЗУ583
:ЗУ584
:ЗУ585
:ЗУ586
:ЗУ587
:ЗУ588
:ЗУ589
:ЗУ590
:ЗУ591
:ЗУ592
:ЗУ593
:ЗУ594
:ЗУ595
:ЗУ596
:ЗУ597
:ЗУ598
:ЗУ599
:ЗУ600
:ЗУ601
:ЗУ602
:ЗУ603
:ЗУ604
:ЗУ605
:ЗУ606
:ЗУ607
:ЗУ608
:ЗУ609
:ЗУ610
:ЗУ611
:ЗУ612
:ЗУ613
:ЗУ614
:ЗУ615
:ЗУ616
:ЗУ617
:ЗУ618
:ЗУ619
:ЗУ620
:ЗУ621
:ЗУ622
:ЗУ623
:ЗУ624
:ЗУ625
:ЗУ626
:ЗУ627
:ЗУ628
:ЗУ629
:ЗУ630
:ЗУ631
:ЗУ632
:ЗУ633
:ЗУ634
:ЗУ635
:ЗУ636
:ЗУ637
:ЗУ638
:ЗУ639
:ЗУ640
:ЗУ641
:ЗУ642
:ЗУ643
:ЗУ644
:ЗУ645
:ЗУ646
:ЗУ647
:ЗУ648
:ЗУ649
:ЗУ650
:ЗУ651
:ЗУ652
:ЗУ653
:ЗУ654
:ЗУ655
:ЗУ656
:ЗУ657
:ЗУ658
:ЗУ659
:ЗУ660
:ЗУ661
:ЗУ662
:ЗУ663
:ЗУ664
:ЗУ665
:ЗУ666
:ЗУ667
:ЗУ668
:ЗУ669
:ЗУ670
:ЗУ671
:ЗУ672
:ЗУ673
:ЗУ674
:ЗУ675
:ЗУ676
:ЗУ677
:ЗУ678
:ЗУ679
:ЗУ680
:ЗУ681
:ЗУ682
:ЗУ683
:ЗУ684
:ЗУ685
:ЗУ686
:ЗУ687
:ЗУ688
:ЗУ689
:ЗУ690
:ЗУ691
:ЗУ692
:ЗУ693
:ЗУ694
:ЗУ695
:ЗУ696
:ЗУ697
:ЗУ698
:ЗУ699
:ЗУ700
:ЗУ701
:ЗУ702
:ЗУ703
:ЗУ704
:ЗУ705
:ЗУ706
:ЗУ707
:ЗУ708
:ЗУ709
:ЗУ710
:ЗУ711
:ЗУ712
:ЗУ713
:ЗУ714
:ЗУ715
:ЗУ716
:ЗУ717
:ЗУ718
:ЗУ719
:ЗУ720
:ЗУ721
:ЗУ722
:ЗУ723
:ЗУ724
:ЗУ725
:ЗУ726
:ЗУ727
:ЗУ728
:ЗУ729
:ЗУ730
:ЗУ731
:ЗУ732
:ЗУ733
:ЗУ734
:ЗУ735
:ЗУ736
:ЗУ737
:ЗУ738
:ЗУ739
:ЗУ740
:ЗУ741
:ЗУ742
:ЗУ743
:ЗУ744
:ЗУ745
:ЗУ746
:ЗУ747
:ЗУ748
:ЗУ749
:ЗУ750
:ЗУ751
:ЗУ752
:ЗУ753
:ЗУ754
:ЗУ755
:ЗУ756
:ЗУ757
:ЗУ758
:ЗУ759
:ЗУ760
:ЗУ761
:ЗУ762
:ЗУ763
:ЗУ764
:ЗУ765
:ЗУ766
:ЗУ767
:ЗУ768
:ЗУ769
:ЗУ770
:ЗУ771
:ЗУ772
:ЗУ773
:ЗУ774
:ЗУ775
:ЗУ776
:ЗУ777
:ЗУ778
:ЗУ779
:ЗУ780
:ЗУ781
:ЗУ782
:ЗУ783
:ЗУ784
:ЗУ785
:ЗУ786
:ЗУ787
:ЗУ788
:ЗУ789
:ЗУ790
:ЗУ791
:ЗУ792
:ЗУ793
:ЗУ794
:ЗУ795
:ЗУ796
:ЗУ797
:ЗУ798
:ЗУ799
:ЗУ800
:ЗУ801
:ЗУ802
:ЗУ803
:ЗУ804
:ЗУ805
:ЗУ806
:ЗУ807
:ЗУ808
:ЗУ809
:ЗУ810
:ЗУ811
:ЗУ812
:ЗУ813
:ЗУ814
:ЗУ815
:ЗУ816
:ЗУ817
:ЗУ818
:ЗУ819
:ЗУ820
:ЗУ821
:ЗУ822
:ЗУ823
:ЗУ824
:ЗУ825
:ЗУ826
:ЗУ827
:ЗУ828
:ЗУ829
:ЗУ830
:ЗУ831
:ЗУ832
:ЗУ833
:ЗУ834
:ЗУ835
:ЗУ836
:ЗУ837
:ЗУ838
:ЗУ839
:ЗУ840
:ЗУ841
:ЗУ842
:ЗУ843
:ЗУ844
:ЗУ845
:ЗУ846
:ЗУ847
:ЗУ848
:ЗУ849
:ЗУ850
:ЗУ851
:ЗУ852
:ЗУ853
:ЗУ854
:ЗУ855
:ЗУ856
:ЗУ857
:ЗУ858
:ЗУ859
:ЗУ860
:ЗУ861
:ЗУ862
:ЗУ863
:ЗУ864
:ЗУ865
:ЗУ866
:ЗУ867
:ЗУ868
:ЗУ869
:ЗУ870
:ЗУ871
:ЗУ872
:ЗУ873
:ЗУ874
:ЗУ875
:ЗУ876
:ЗУ877
:ЗУ878
:ЗУ879
:ЗУ880
:ЗУ881
:ЗУ882
:ЗУ883
:ЗУ884
:ЗУ885
:ЗУ886
:ЗУ887
:ЗУ888
:ЗУ889
:ЗУ890
:ЗУ891
:ЗУ892
:ЗУ893
:ЗУ894
:ЗУ895
:ЗУ896
:ЗУ897
:ЗУ898
:ЗУ899
:ЗУ900
:ЗУ901
:ЗУ902
:ЗУ903
:ЗУ904
:ЗУ905
:ЗУ906
:ЗУ907
:ЗУ908
:ЗУ909
:ЗУ910
:ЗУ911
:ЗУ912
:ЗУ913
:ЗУ914
:ЗУ915
:ЗУ916
:ЗУ917
:ЗУ918
:ЗУ919
:ЗУ920
:ЗУ921
:ЗУ922
:ЗУ923
:ЗУ924
:ЗУ925
:ЗУ926
:ЗУ927
:ЗУ928
:ЗУ929
:ЗУ930
:ЗУ931
:ЗУ932
:ЗУ933
:ЗУ934
:ЗУ935
:ЗУ936
:ЗУ937
:ЗУ938
:ЗУ939
:ЗУ940
:ЗУ941
:ЗУ942
:ЗУ943
:ЗУ944
:ЗУ945
:ЗУ946
:ЗУ947
:ЗУ948
:ЗУ949
:ЗУ950
:ЗУ951
:ЗУ952
:ЗУ953
:ЗУ954
:ЗУ955
:ЗУ956
:ЗУ957
:ЗУ958
:ЗУ959
:ЗУ960
:ЗУ961
:ЗУ962
:ЗУ963
:ЗУ964
:ЗУ965
:ЗУ966
:ЗУ967
:ЗУ968
:ЗУ969
:ЗУ970
:ЗУ971
:ЗУ972
:ЗУ973
:ЗУ974
:ЗУ975
:ЗУ976
:ЗУ977
:ЗУ978
:ЗУ979
:ЗУ980
:ЗУ981
:ЗУ982
:ЗУ983
:ЗУ984
:ЗУ985
:ЗУ986
:ЗУ987
:ЗУ988
:ЗУ989
:ЗУ990
:ЗУ991
:ЗУ992
:ЗУ993
:ЗУ994
:ЗУ995
:ЗУ996
:ЗУ997
:ЗУ998
:ЗУ999
:ЗУ1000
Условные обозначения
– существующие красные линии
– линия отступа от красных линий
– граница кадастрового квартала
13:23:1215001 – номер кадастрового квартала
– граница земельного участка учтенного в ЕГРН
13:23:1215001:3 – номер земельного участка
:40:ЗУ2 – границы изменяемого земельного участка
:ЗУ2 – границы образуемого земельного участка
Примечание:
На проектируемой территории отсутствуют земельные участки, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.
ПТ-р/23
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Серпухов»
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
Разраб. Чечулина
ГИП Казакова
Основная часть проекта межевания территории
Стадия П
Лист ПМ-1
Листов
Чертеж межевания территории. М 1:1000
ООО "Проект-Сити"
Формат А3х5
Согласовано
Инв.№ подл.
Подп. и дата
Взам. инв.№



Условные обозначения

- — границы существующих земельных участков
- — контуры существующих сохраняемых ОКС
- — границы зон публичных сервитутов, подлежащих установлению

Границы зон с особыми условиями использования территории

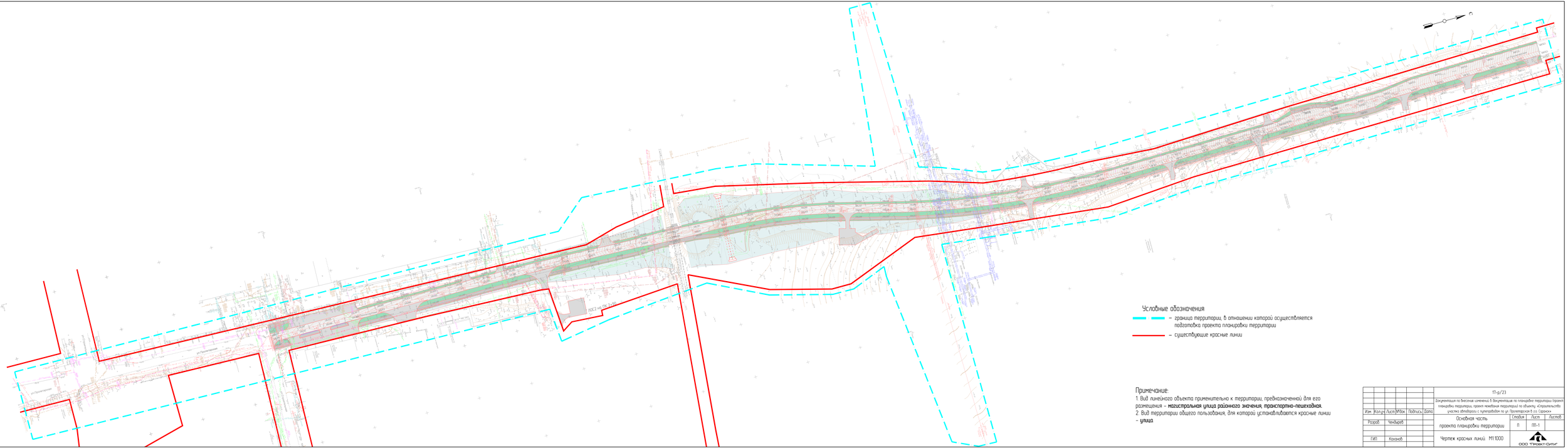
- — установленные в соответствии с законодательством РФ

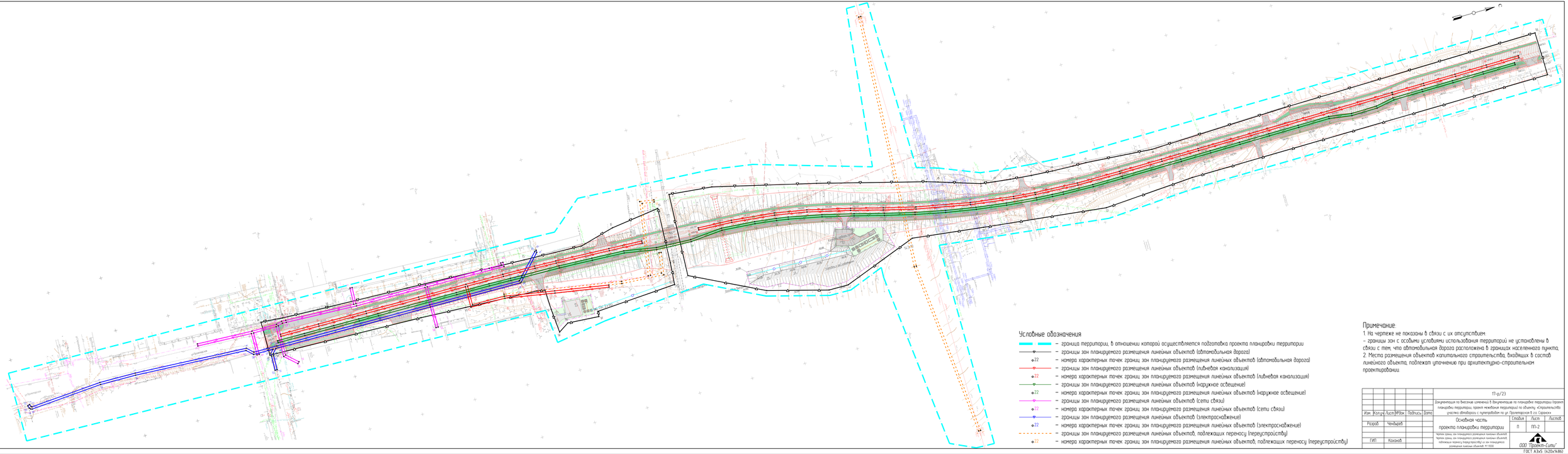
Примечание:
– На проектируемой территории отсутствуют земельные участки с установленным публичным сервитутом;
– На проектируемой территории отсутствуют объекты подлежащие реконструкции;
– На проектируемой территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;
– На проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия;
– На проектируемой территории отсутствуют территории лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов;
– Вся проектируемая территория попадает в зону приаэродромной территории.

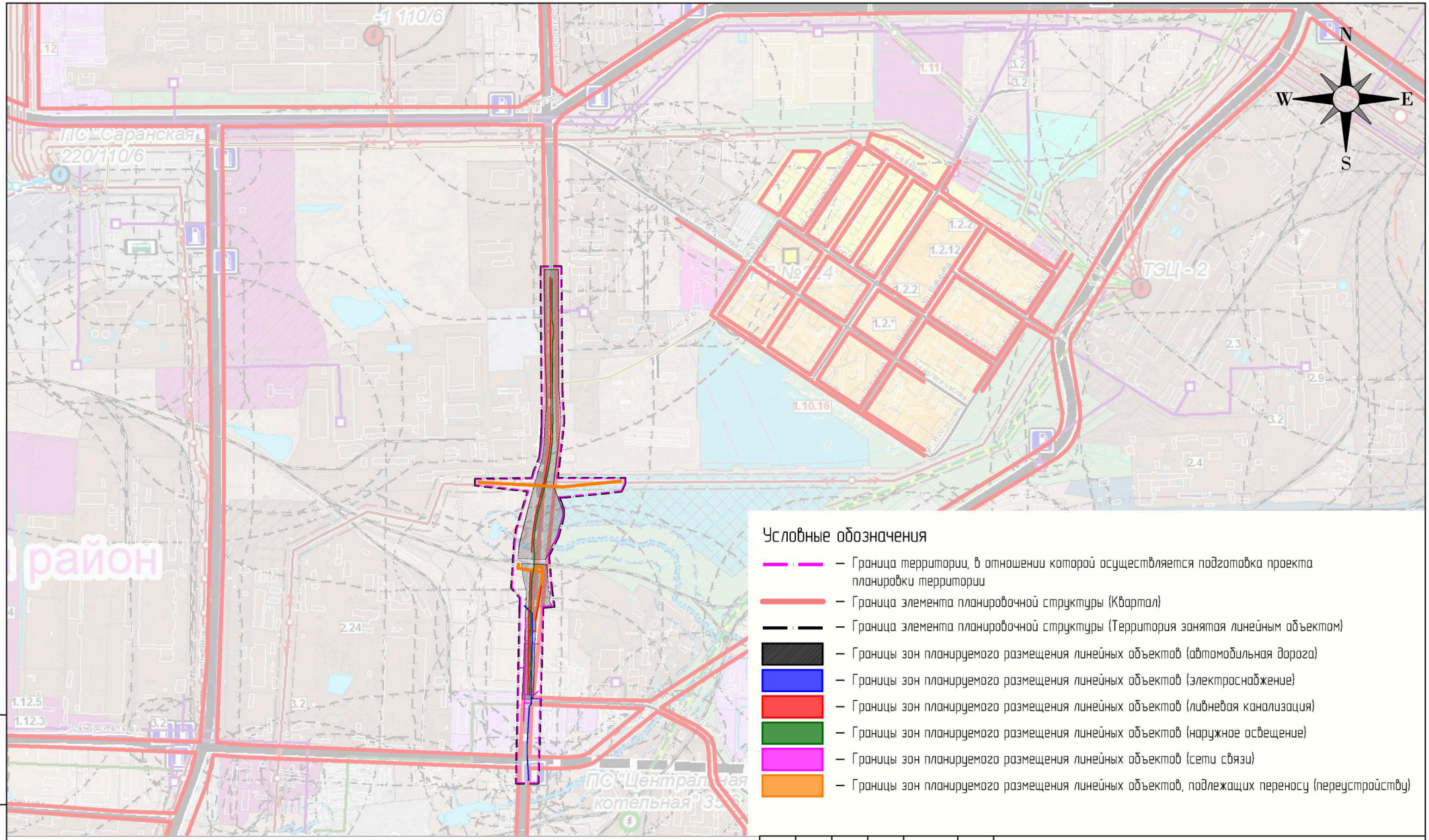
Согласовано						
Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						

						17-р/23			
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Чендырев				Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	ПМ-2	
ГИП		Каханов				Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории. М 1:1000	ООО "Проект-Сити"		

Формат А3х5


Условные обозначения
– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
– существующие красные линии
Примечание:
1. Вид линейного объекта применительно к территории, предназначенной для его размещения – магистральная улица районного значения, транспортно-пешеходная.
2. Вид территории общего пользования, для которой устанавливаются красные линии – улица.
ПТ-р/23
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
Разраб. Чечьдаев
ГИП Кокаев
Основная часть проекта планировки территории
Стадия Лист Листов
П ПТ-1
Чертеж красных линий М1:1000
ООО "ТИСКОНСИТИ"
ГОСТ А3х3 (420х1486)
Инв.№ подл. Подп. и дата Взам.инв.№


Условные обозначения
– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
– границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)
z2 – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)
Примечание:
1. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
– границы зон с особыми условиями использования территорий не установлены в связи с тем, что автомобильная дорога расположена в границах населенного пункта;
2. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.
ПТ-р/23
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории проекта планировки территории, проект межевания территории по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»
Основная часть
проекта планировки территории
Стадия П
Лист ПЗ-2
Листов
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
Разраб. Чечкарев
ГИП Казаков
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000
ООО "Проект-Сити"
ГОСТ А3х3 (420х1486)
Инв.№ подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №



Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница элемента планировочной структуры (Квартал)
- Граница элемента планировочной структуры (Территория занятая линейным объектом)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.		Чендырев			
ГИП		Каханов			

17-р/23


Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПП-3	

Схема расположения элементов планировочной структуры. М1:10 000

ООО "Проект-Сити"



Условные обозначения

- – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- – границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
- – границы зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
- – границы зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
- – границы зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
- – границы зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
- – границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)
- – границы кадастрового квартала
- – территория земельного участка учтенного в ЕГРН

Перечень земельных участков с информацией о необходимости изъятия земельных участков

№ П\П	Кадастровый номер	Почтовый адрес ориентира	Разрешенное использование	Площадь кв. м.	Вид права	Правообладатель	Необходимость изъятия
1	13:23:0000000:55 ЕЗ (Обособ-ые ЗУ 13:23:1005080:15, 13:23:0905082:34, 13:23:1106065:61, 13:23:1005079:4, 13:23:1006060:19)	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Для размещения магистральных тепловых сетей	738	Сведения отсутствуют		Подлежит изъятию, в случае выявления собственника
2	13:23:0905082:135	Республика Мордовия, город Саранск.	Для эксплуатации производственных помещений	2790	Собственность	Общество с ограниченной ответственность "Мордовсантехмонтаж №2"	Частичное изъятие
3	13:23:0905082:300	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская	Улично-дорожная сеть	133	Собственность	МО: Городской округ Саранск	Не требуется
4	13:23:0905082:47	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Пролетарская, земельный участок 125	Для размещения материально-технической базы	11079	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Региональное Агропромышленное Строительное Агентство"	Частичное изъятие
5	13:23:0905082:48	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул. Пролетарская и ул. Строительная.	Для размещения материально-технической базы	1476	Сведения отсутствуют		Подлежит частичному изъятию, в случае выявления собственника
6	13:23:0905082:93	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина).	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	4957	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Не требуется
7	13:23:1005079:6	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина).	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	3150	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Не требуется
8	13:23:1005080:214	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Строительная, дом 1	Для размещения объекта материально-технического снабжения, сбыта и заготовок (оптового склада)	3166	Собственность	Физическое лицо	Частичное изъятие
9	13:23:1005080:280	Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина).	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	3897	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Не требуется
10	13:23:1005080:358	Республика Мордовия, г. Саранск.	для эксплуатации производственных помещений	686	Собственность	Физическое лицо	Частичное изъятие
11	13:23:1005080:383	Республика Мордовия, г. Саранск.	склады	10212	Собственность	Физическое лицо	Частичное изъятие
12	13:23:1005080:56	Республика Мордовия, городской округ Саранск, г. Саранск, ул. Строительная, земельный участок 1/11.	Для размещения производственных зданий	4182	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЭНЕРГОКОМПЛЕКТ"	Частичное изъятие
13	13:23:1005080:69	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (с площадками) (от ул. Советская до ул. Строительная).	Для размещения улиц и дорог	2316	Собственность	МО: Городской округ Саранск	Не требуется
14	13:23:1006060:17	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, д.1"а".	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности	27900	Собственность	Субъект РФ: Республика Мордовия	Не требуется
15	13:23:1006060:29	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская.	Для размещения объекта материально-технического снабжения (производственная база)	64	Сведения отсутствуют		Подлежит изъятию, в случае выявления собственника
16	13:23:1006060:56	Республика Мордовия, городской округ Саранск, г. Саранск, ул. Строительная, земельный участок 1/11.	Для размещения производственных зданий	4182	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙЭНЕРГОКОМПЛЕКТ"	Частичное изъятие
17	13:23:1006060:63	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина)	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	9830	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Не требуется
18	13:23:1105063:100	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина).	для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	14173	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Не требуется
19	13:23:1106065:689	Республика Мордовия, г. Саранск	для для размещения объекта коммунального хозяйства-магистральной теплотрассы "ТЭЦ-2-Центральный промышленный район-Центральный жилой район"	22460	Сведения отсутствуют		Подлежит частичному изъятию, в случае выявления собственника
20	13:23:1106065:717	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина).	Для размещения автомобильной дороги по ул. Пролетарская (от ул. Строительная до ул. Лодыгина) г. Саранска	7212	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"	Не требуется
21	13:23:0000000:25 ЕЗ (обособ-й 13:23:1106065:52)	Республика Мордовия, г. Саранск (Ориентир ВЛ 110 кВ "ТЭЦ 2 - Юго-Западная")	Для эксплуатации опор воздушных линий электропередач	1937	Аренда	Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги"	Не требуется
22	13:23:0905082:134	Республика Мордовия, город Саранск.	Для эксплуатации производственных помещений	3258	Собственность	Общество с ограниченной ответственность " Мордовсантехмонтаж №2 "	Частичное изъятие

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.	Чендырев				
ГИП	Каханов				

17-р/23

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

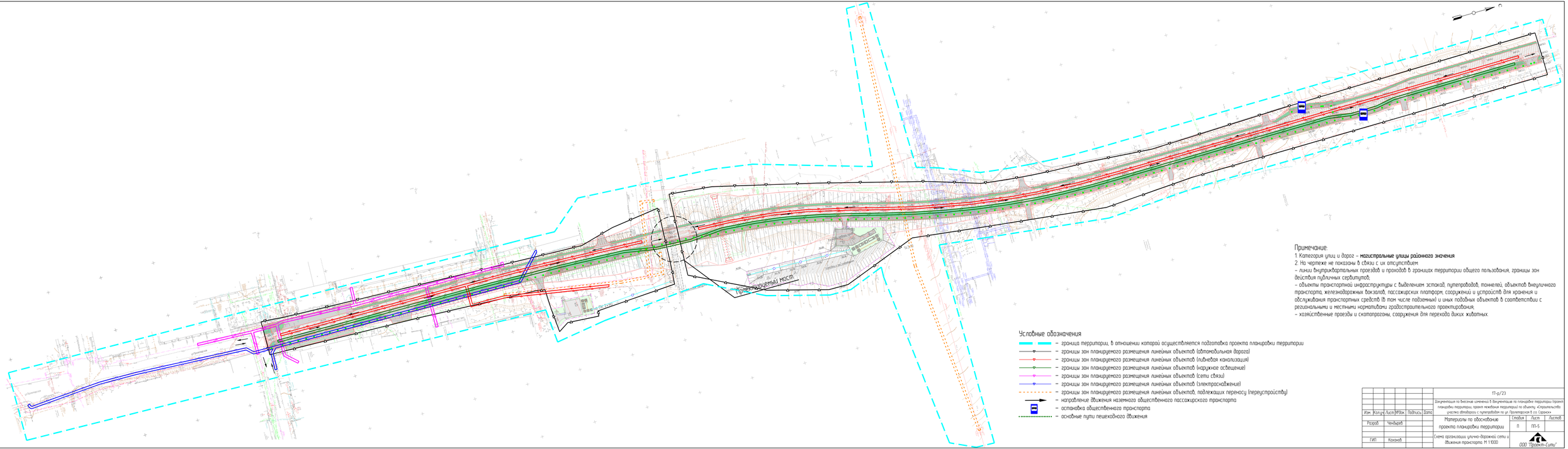
Стадия	Лист	Листов
П	ПП-4	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

ООО "Проект-Сити"

Формат А3х6

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Согласовано



Примечание:

1. Категория улиц и дорог – **магистральные улицы районного значения**
2. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
– линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов;
– объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования;
– хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных.

Условные обозначения

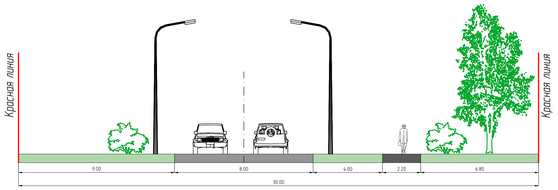
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)
- направление движения наземного общественного пассажирского транспорта
- остановка общественного транспорта
- основные пути пешеходного движения

						ПП-р/23	
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории проекта планировки территории, проект межевания территории по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Чечкарев				Материалы по обосновании проекта планировки территории	Стадия: П; Лист: 193-5; Листов:
ГИП		Кокаков				Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1000	ООО "Проект-Сити"

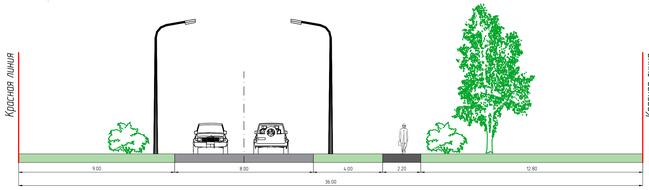
ГОСТ А3х3 (420х1486)

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Поперечный профиль 1–1
Магистральная улица районного значения
М 1:100



Поперечный профиль 2–2
Магистральная улица районного значения
М 1:100



Условные обозначения

- границы территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)

167.00 / 167.00 – директивные (проектные) отметки поверхности / существующие отметки поверхности

25 / 100 – проектные продольные уклоны

						ПТ-р/23	
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Серпухов»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Чечьдаев				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия: П; Лист: ПЛ-6; Листов:
ГИП		Казаков				Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000	ООО "Проект-Сити" ГОСТ А3х3 (420х1486)

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильная дорога)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (ливневая канализация)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (наружное освещение)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (сети связи)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (электроснабжение)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству)

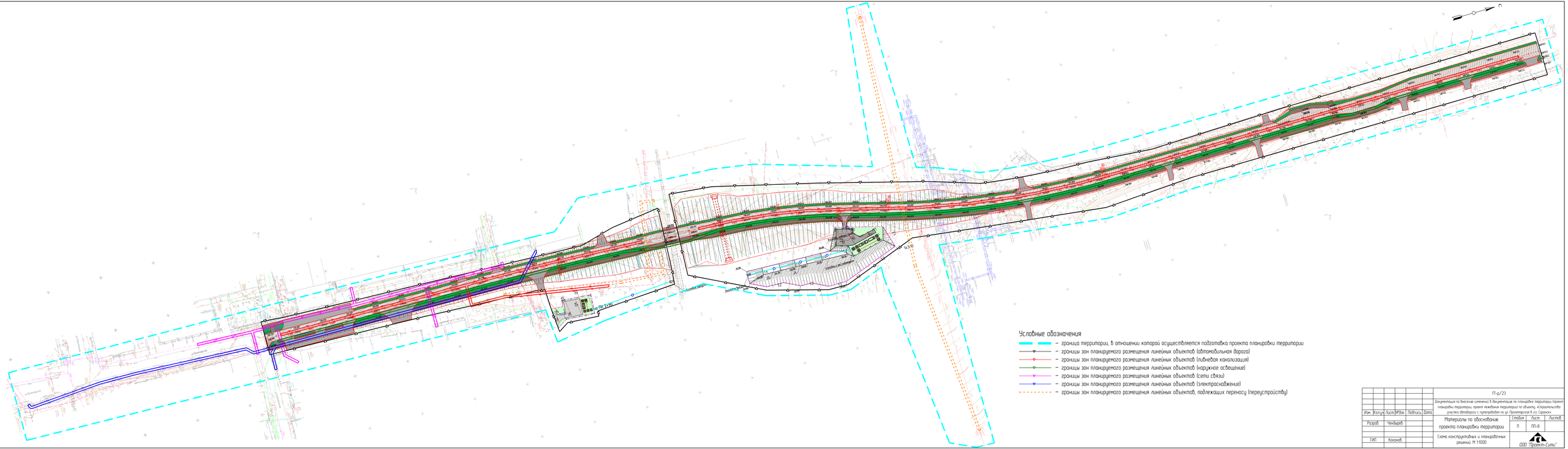
Границы зон с особыми условиями использования территории

- установленные в соответствии с законодательством РФ

							ПТ-р/23
							Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории проекта планировки территории, проект межевания территории по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Чечьдаев				Материалы по обосновани проекта планировки территории	Стадия: П; Лист: ПЛ-7; Листов:
ГИП		Кажаев				Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых территорий, лесничеств. М 1:1000	ООО "Проект-Сити"

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

ГОСТ А3х3 (420х1486)



						ПП-р/23	
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории проекта планировки территории, проект межевания территории по объекту: «Строительство участка автодороги с путепроводом по ул. Пролетарская в г.о. Саранск»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разраб.		Чеканцев				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия: П; Лист: ПП-8; Листов:
ГИП		Кокаков				Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:1000	ООО "Проект-Сити"

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

ГОСТ А3х3 (420х1486)