

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы городского округа Саранск –
Директор Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск (председатель
рабочей группы)
Н. А. Кожемяка
03.08.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:497, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок № 948 (по генплану)

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок № 948 (по генплану) кадастровый номер - 13:23:1216002:497 площадь – 1500 кв. м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)
Заявитель	Анисимов Евгений Викторович
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 14.07.2023 № 230-ПП
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 19.07.2023 № 31 (194)
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 19.07.2023 до 03.08.2023 В обозначенный период поступили возражения от собственников смежных земельных участков (вх. № 5555/1-01 от 01.08.2023 и вх. № 5556/1-02 от 01.08.2023), в части незаконной предпринимательской деятельности (сдача беседок в аренду), что тем самым нарушается общественный порядок, тишины и покоя проживающих близлежащих домов. Собственники смежных земельных участков выразили свое несогласие в предоставлении Анисимову Е. В. разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» рассматриваемого земельного участка.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 03.08.2023 в 16 часов 40 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск). В собрании зарегистрированы пять участников, не входящие в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:497 площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок № 948 (по генплану).
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Кожемяка Н. А. - Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Дыдыкин О. Л. – И. о. Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Киреева Е. В. – Заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); - Ликомаскина М. А. – Первый заместитель директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск – главный архитектор; - Арсентьев А. Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А. В. – Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск; - Казакова Н. А. – заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Егорчиков Р. Ф. – заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; - Чегодайкин В. С. – представитель Администрации городского округа Саранск в рп.

	Николаевка, п. Добровольный, п. Пушкино Управления по социальному развитию села и расширения рынка сельскохозяйственной продукции Администрации Октябрьского района городского округа Саранск. Анисимов Е. В. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:497, расположенного по адресу: Республика Мордовия, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок № 948 (по генплану), зарегистрирован по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Революционная, 52; Карпова Л. А. – собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:519, проживающая по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, рп. Николаевка, земельный участок № 954 (по генплану); Карпов Ю. Н. – собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:519, проживающий по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, рп. Николаевка, земельный участок № 954 (по генплану); Сухонкин А. А. – собственник смежного земельного участка, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка, ул. Бобкова, 51, проживающий по указанному адресу; Мирошкина А. С. – собственница смежного земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:498, проживающая по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Николаева, 26-122.	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировала участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучила повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:497 площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок № 948 (по генплану). В связи с поступившими замечаниями и возражениями от собственников смежного земельного участка, в вопросе о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:497 площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок № 948 (по генплану) отказано.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что в вопросе о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1216002:497 площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, рп. Николаевка (к западу от существующей застройки), земельный участок № 948 (по генплану), рабочей группой отказано.

Секретарь публичных слушаний

Киреева Е. В.

03.08.2023