

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 6 декабря 2023 г.

№ 1717

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Саранск от 11 февраля 2014 года № 345 «Об утверждении порядков осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета городского округа Саранск и принятия решений о предоставлении субсидии из бюджета городского округа Саранск на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа Саранск и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа Саранск»

В соответствии со статьями 78.2 и 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Саранск Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Саранск от 11 февраля 2014 года № 345 «Об утверждении порядков осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета городского округа Саранск и принятия решений о предоставлении субсидии из бюджета городского округа Саранск на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа Саранск и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа Саранск» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 2 июня 2016 года № 1858, от 21 декабря 2017 года № 2905, от 23 сентября 2020 года № 1419, от 16 октября 2023 года № 1424) следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности городского округа Саранск.»;

2) дополнить Порядком принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности городского округа Саранск согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И. Ю. Асабин

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 6 декабря 2023 г. № 1717
«Утвержден
Постановлением Администрации
городского округа Саранск от
11.02.2014 № 345

Порядок
принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты
муниципальной собственности городского округа Саранск

1. Основные положения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета городского округа Саранск (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа Саранск и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа Саранск (далее соответственно - объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества), в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности городского округа Саранск (далее - решение).

2. Инициатором подготовки проекта решения является главный распорядитель средств бюджета городского округа Саранск, в сфере деятельности которого будет функционировать создаваемый объект капитального строительства и (или) приобретаемый объект недвижимого имущества (далее - инициатор).

3. Не допускается при исполнении бюджета городского округа Саранск предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения за исключением случая, указанного в абзаце втором пункта 6 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится в срок до 1 июня текущего года с целью включения бюджетных ассигнований на предоставление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства в проект решения Совета депутатов городского округа Саранск о бюджете на очередной финансовый год и плановый период с учетом:

приоритетов и целей развития городского округа Саранск, исходя из стратегии социально-экономического развития городского округа Саранск, муниципальных программ городского округа Саранск;

оценки эффективности использования средств бюджета городского округа Саранск, направляемых на капитальные вложения;

оценки влияния создания или приобретения объекта капитального строительства на комплексное развитие территории городского округа Саранск.

2. Подготовка проекта решения

5. Проект решения подготавливается инициатором. Проект решения, предусматривающий предоставление бюджетных инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества в рамках муниципальной программы городского округа Саранск, инициатор согласовывает с

ответственным исполнителем указанной муниципальной программы в случае, если он не является одновременно ее ответственным исполнителем.

6. Проект решения подготавливается в форме проекта постановления Администрации городского округа Саранск.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

В проект решения включается объект капитального строительства или объект недвижимого имущества, в отношении которого инвестиционный проект соответствует качественным и количественным критериям и предельному значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета городского округа Саранск, направляемых на капитальные вложения, проведенной в порядке, установленном постановлением Администрации городского округа Саранск от 24 августа 2009 года № 1904.

7. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства - в случае отсутствия на дату подготовки проекта решения утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта недвижимого имущества (далее - инвестиционный проект);

наименование муниципальной программы городского округа Саранск, в которую включено либо подлежит включению строительство объекта капитального строительства (приобретение объекта недвижимого имущества);

направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

наименования главного распорядителя и муниципального заказчика;

наименование застройщика (заказчика);

мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на проведение государственной экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на проведение государственной экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального

строительства;

общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

удельная стоимость 1 кв. м площади при строительстве, реконструкции (в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства.

8. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета городского округа Саранск соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

9. Инициатор направляет проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием одновременно в Департамент строительства Администрации городского округа Саранск (далее – Департамент строительства), Департамент городского хозяйства Администрации городского округа Саранск (далее – Департамент городского хозяйства), Управление экономики Администрации городского округа Саранск (далее – Управление экономики), Департамент финансов Администрации городского округа Саранск (далее – Департамент финансов) на согласование не позднее 1 июля текущего года с целью включения бюджетных ассигнований на предоставление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства в проект решения Совета депутатов городского округа Саранск о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

10. Главный распорядитель одновременно с проектом решения представляет в Управление экономики следующие документы:

подписанные руководителем главного распорядителя (или уполномоченным им лицом) и заверенные печатью расчет объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением документов и материалов, обосновывающих указанные расчеты;

по каждому объекту капитального строительства или объекту недвижимого имущества документы, материалы и исходные данные, необходимые для расчета указанной в части третьей пункта 6 настоящего Порядка интегральной оценки, и результаты такой интегральной оценки;

11. Обязательным условием согласования проекта решения Управлением экономики является его положительное заключение об эффективности использования средств бюджета городского округа Саранск, направляемых на капитальные вложения, по каждому объекту капитального строительства или объекту недвижимого имущества, включенному в проект решения в соответствии с Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета городского округа Саранск, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Администрации

городского округа Саранск от 24 августа 2009 года № 1904.

12. В случае выдачи Управлением экономики отрицательного заключения об эффективности использования средств бюджета городского округа Саранск, направляемых на капитальные вложения, в отношении объекта капитального строительства, включенного в проект решения, либо объекта недвижимого имущества, включенного в проект решения, такой объект подлежит исключению из проекта решения.

13. Проект решения подлежит рассмотрению в течение 30 дней с даты его поступления на согласование.

14. После согласования проекта решения инициатор в течение 5 рабочих дней направляет его Главе городского округа Саранск для подписания в установленном порядке.

15. Внесение изменений в решение осуществляется с соблюдением процедур и сроков, установленных настоящим Порядком для его принятия.

