

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы городского округа Саранск-Директор
Департамента перспективного развития Администрации
городского округа Саранск (председатель рабочей группы
по организации и проведению публичных слушаний)
Н. А. Кожемяка
4 декабря 2023 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории,
ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранка
в Ленинском районе г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки
территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканской,
Красноармейской, А. Невского, Кирова г. Саранска, предназначенной для размещения дома
многоэтажной жилой застройки

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	Территория, ограниченная улицами Республиканской, Красноармейской, А. Невского, Кирова г. Саранска, предназначенная для размещения дома многоэтажной жилой застройки	
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)	
Заказчик	ООО «СЗ Альфастрой»	
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 10.11.2023 г.	№ 379-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 15.11.2023 г. № 50 (213)	
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 15.11.2023 г. до 04.12.2023 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 04.12.2023 г. с 16 часов 50 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21 (здание Администрации Ленинского района г. Саранск)	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 04.12.2023г. по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранка в Ленинском районе г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканской, Красноармейской, А. Невского, Кирова г. Саранска, предназначенной для размещения дома многоэтажной жилой застройки.	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Кожемяка Н.А. – Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Пряхин В.В. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Шелеметьева Ю.В. – Начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы); - Ликомаскина М.А. - Первый заместитель директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск- главный архитектор; - Арсентьев А.Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Антонова А.А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А.В. - Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск; - Егорчиков Р.Ф. - Заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск; - Казакова Н.А. - Заместитель директора Департамента по Социальной политике Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н.А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Тюрин А. М. - Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А.М. – Директор КУ «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – Главный инженер КУ «Градостроительство»; Участники, не входящие в состав рабочей группы: Горькова Н.А. – докладчик (ИП Горькова Н.А.); Казакова Н.И. – представитель заказчика.	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель рабочей группы проинформировала участников о порядке проведения публичных слушаний, представила состав рабочей группы,	3	Рабочей группой принято решение доработать данную документацию.

озвучила повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранка в Ленинском районе г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканской, Красноармейской, А. Невского, Кирова г. Саранска, предназначенной для размещения дома многоэтажной жилой застройки. В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания и предложения: - первым этапом предусмотреть изменение вида разрешенного использования земельных участков с «индивидуальная жилая застройка» на «многоквартирная жилая застройка», для дальнейшего перераспределения с землями неразграниченной муниципальной собственности; - предусмотреть проектом размещение дополнительных парковочных мест, при условии согласования со всеми коммунальными службами города; - рассмотреть необходимость внесения изменений в части определения 1 этажа нежилым.		
--	--	--

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Рабочей группой принято решение доработать документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранка в Ленинском районе г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканской, Красноармейской, А. Невского, Кирова г. Саранска, предназначенной для размещения дома многоэтажной жилой застройки.

Секретарь публичных слушаний

Ю.В. Шелеметьева

04.12.2023 г.