

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Главы городского округа Саранск –  
Директор Департамента перспективного развития  
Администрации городского округа Саранск  
(председатель рабочей группы)  
Н. А. Кожемяка  
11.03.2024

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «стоянка транспортных средств» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0000000:4181, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина кадастровый номер - 13:23:0000000:4181 площадь – 9795 кв. м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)
Заявитель	Колотилин Петр Федорович, по доверенности действует Гуськов Михаил Виктрович.
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 14.02.2024 № 34-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 21.02.2024 № 7 (228)
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 21.02.2024 до 11.03.2024 В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 11.03.2024 в 16 часов 30 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск). Во время проведения собрания публичных слушаний от членов рабочей группы поступили возражения в предоставлении разрешения на рассматриваемый вид использования указанного земельного участка. Они пояснили, что существующий вид использования «магазины» земельного участка уже подразумевает под собой организацию стоянки и парковочных мест для обслуживания капитального объекта (торгового центра). При изменении вида разрешенного использования с «магазины» на «стоянки транспортных средств» рассматриваемого земельного участка, то в дальнейшем могут возникнуть проблемы в пользовании и эксплуатации смежного земельного участка с кадастровым номером 13:23:1113251:932, предназначенного для размещения магазина, согласно действующему законодательству, Учитывая вышеизложенное, предоставление указанного разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка считают нецелесообразным. В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «стоянка транспортных средств» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0000000:4181 площадью 9795 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Кожемяка Н. А. - Заместитель Главы городского округа Саранск – Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Дыдыкин О. Л. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Киреева Е. В. – Заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); - Ликомаскина М. А. – Первый заместитель директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск – главный архитектор; - Арсентьев А. Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А. В. – Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск; - Казакова Н. А. – заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Егорчиков Р. Ф. – заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента

	перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство». Гуськов М. В. – действует по доверенности за Колотилина П. Ф. собственника земельного участка, расположенного по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Гагарина (зарегистрированный по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Косарева, 3/1-64)	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «стоянка транспортных средств» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0000000:4181 площадью 9795 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина. В связи с поступившими возражениями в вопросе о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования указанного земельного участка отказано.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что в вопросе о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «стоянка транспортных средств» земельного участка с кадастровым номером 13:23:0000000:4181 площадью 9795 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, рабочей группой отказано.

Секретарь публичных слушаний  
Киреева Е. В.  
11.03.2024