

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 10 января 2025 г.

№ 58

#### Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайство Козачук Аллы Николаевны от 5 июля 2024 года № 50600-08-01152 (вх. № 4221-ВХК от 8 июля 2024 года), действующей по доверенности от 30 августа 2022 года за ПАО «Т ПЛЮС», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 5 607 кв. м для эксплуатации ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 659,6 (ШЕСТЬСОТ ПЯТЬДЕСЯТ ДЕВЯТЬ ЦЕЛЫХ ШЕСТЬ ДЕСЯТЫХ) П/М:

1.1. В отношении земельных участков (частей земельных участков):

– с кадастровым номером 13:23:0902173:12, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, дом 43;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:13, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:14, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, д. 42«а»;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:24, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, дом 44;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:27, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 38;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:34, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:37, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 44 «б»;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:45, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Богдана Хмельницкого, дом 44;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:61, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 73;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:73, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, дом 44а, 46;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:77, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0902173:997, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск.

1.2. В отношении земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 13:23:0902173.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 3 (три) месяца.

1.4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. ПАО «Т ПЛЮС»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия**

**Главы городского округа Саранск**

**В.В. Быков**

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании**

**<https://право.саранск.рф>, <https://саранск.рф>**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

*Публичный сервитут для эксплуатации существующего объекта - Тепловые сети протяженностью 659,6  
(шестьсот пятьдесят девять целых шесть десятых) п/м*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, г Саранск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	5 607 м <sup>2</sup> ± 26 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Тепловые сети протяженностью 659,6 (шестьсот пятьдесят девять целых шесть десятых) п/м

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-13, зона 1

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
№ п/п контура: 1					
1	392 124,65	1 290 735,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	392 123,95	1 290 748,03		0,10	
3	392 123,42	1 290 753,87		0,10	
4	392 121,42	1 290 780,82		0,10	
5	392 120,38	1 290 783,10		0,10	
6	392 117,83	1 290 784,15		0,10	
7	392 117,66	1 290 784,15		0,10	
8	392 106,40	1 290 783,62		0,10	
9	392 106,40	1 290 789,83		0,10	
10	392 106,53	1 290 789,89		0,10	
11	392 107,41	1 290 792,01		0,10	
12	392 107,40	1 290 794,00		0,10	
13	392 106,52	1 290 796,10		0,10	
14	392 104,40	1 290 796,98		0,10	
15	392 101,38	1 290 796,91		0,10	
16	392 100,44	1 290 796,51		0,10	
17	392 097,74	1 290 796,39		0,10	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
18	392 097,26	1 290 803,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
19	392 096,21	1 290 805,45		0,10	
20	392 093,67	1 290 806,50		0,10	
21	392 080,32	1 290 806,17		0,10	
22	392 069,29	1 290 805,70		0,10	
23	392 069,13	1 290 808,77		0,10	
24	392 068,08	1 290 811,14		0,10	
25	392 065,54	1 290 812,19		0,10	
26	392 065,37	1 290 812,19		0,10	
27	392 054,12	1 290 811,67		0,10	
28	392 054,01	1 290 811,93		0,10	
29	392 053,67	1 290 812,07		0,10	
30	392 053,44	1 290 825,70		0,10	
31	392 055,23	1 290 826,48		0,10	
32	392 056,28	1 290 829,03		0,10	
33	392 056,28	1 290 831,03		0,10	
34	392 055,22	1 290 833,57		0,10	
35	392 053,32	1 290 834,38		0,10	
36	392 052,74	1 290 866,65		0,10	
37	392 052,88	1 290 874,62		0,10	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
38	392 055,00	1 290 875,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
39	392 056,05	1 290 878,03		0,10	
40	392 056,05	1 290 880,54		0,10	
41	392 055,00	1 290 883,09		0,10	
42	392 053,04	1 290 883,93		0,10	
43	392 053,38	1 290 902,98		0,10	
44	392 052,92	1 290 922,68		0,10	
45	392 053,80	1 290 924,80		0,10	
46	392 053,73	1 290 927,81		0,10	
47	392 052,51	1 290 930,00		0,10	
48	392 051,39	1 290 946,03		0,10	
49	392 059,57	1 290 946,32		0,10	
50	392 070,03	1 290 946,49		0,10	
51	392 070,52	1 290 936,52		0,10	
52	392 071,53	1 290 931,34		0,10	
53	392 072,51	1 290 929,48		0,10	
54	392 075,07	1 290 928,43		0,10	
55	392 084,92	1 290 928,47		0,10	
56	392 085,42	1 290 928,26		0,10	
57	392 087,80	1 290 928,25		0,10	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
58	392 088,67	1 290 928,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
59	392 120,84	1 290 930,56		0,10	
60	392 124,79	1 290 930,78		0,10	
61	392 125,02	1 290 925,90		0,10	
62	392 126,08	1 290 923,35		0,10	
63	392 128,67	1 290 922,30		0,10	
64	392 152,89	1 290 922,60		0,10	
65	392 157,58	1 290 837,92		0,10	
66	392 158,62	1 290 835,58		0,10	
67	392 161,12	1 290 834,52		0,10	
68	392 163,70	1 290 834,49		0,10	
69	392 179,04	1 290 835,05		0,10	
70	392 179,85	1 290 834,69		0,10	
71	392 183,31	1 290 834,56		0,10	
72	392 185,43	1 290 835,44		0,10	
73	392 186,31	1 290 837,53		0,10	
74	392 186,33	1 290 839,46		0,10	
75	392 185,45	1 290 841,61		0,10	
76	392 183,44	1 290 842,49		0,10	
77	392 180,06	1 290 842,61		0,10	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
78	392 179,10	1 290 842,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	392 164,58	1 290 841,72		0,10	
80	392 160,11	1 290 922,32		0,10	
81	392 167,34	1 290 922,30		0,10	
82	392 169,88	1 290 923,35		0,10	
83	392 170,94	1 290 925,90		0,10	
84	392 169,88	1 290 928,44		0,10	
85	392 167,35	1 290 929,50		0,10	
86	392 159,68	1 290 929,52		0,10	
87	392 158,48	1 290 930,09		0,10	
88	392 155,25	1 290 930,39		0,10	
89	392 153,54	1 290 929,81		0,10	
90	392 132,06	1 290 929,54		0,10	
91	392 131,82	1 290 934,75		0,10	
92	392 130,77	1 290 937,13		0,10	
93	392 128,22	1 290 938,18		0,10	
94	392 120,43	1 290 937,74		0,10	
95	392 087,55	1 290 935,75		0,10	
96	392 085,37	1 290 935,73		0,10	
97	392 078,02	1 290 935,64		0,10	



**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
98	392 077,63	1 290 937,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
99	392 077,20	1 290 947,19		0,10	
100	392 077,81	1 290 948,67		0,10	
101	392 077,70	1 290 951,71		0,10	
102	392 077,00	1 290 953,30		0,10	
103	392 077,00	1 290 959,31		0,10	
104	392 075,95	1 290 961,85		0,10	
105	392 073,40	1 290 962,91		0,10	
106	392 070,86	1 290 961,85		0,10	
107	392 069,80	1 290 959,31		0,10	
108	392 069,80	1 290 953,68		0,10	
109	392 059,42	1 290 953,52		0,10	
110	392 047,41	1 290 953,09		0,10	
111	392 044,99	1 290 952,04		0,10	
112	392 043,94	1 290 949,49		0,10	
113	392 045,31	1 290 929,71		0,10	
114	392 041,18	1 290 929,70		0,10	
115	392 038,65	1 290 928,65	0,10		
116	392 037,59	1 290 926,10	0,10		
117	392 038,65	1 290 923,56	0,10		

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
118	392 041,20	1 290 922,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
119	392 045,72	1 290 922,51		0,10	
120	392 046,18	1 290 902,97		0,10	
121	392 045,78	1 290 880,61		0,10	
122	392 046,28	1 290 879,39		0,10	
123	392 045,74	1 290 878,12		0,10	
124	392 045,54	1 290 866,65		0,10	
125	392 046,18	1 290 831,00		0,10	
126	392 046,62	1 290 829,97		0,10	
127	392 046,18	1 290 828,92		0,10	
128	392 046,48	1 290 811,13		0,10	
129	392 045,90	1 290 809,72		0,10	
130	392 046,07	1 290 805,67		0,10	
131	392 046,94	1 290 803,68		0,10	
132	392 049,06	1 290 802,80		0,10	
133	392 052,13	1 290 802,88		0,10	
134	392 054,17	1 290 803,76		0,10	
135	392 054,47	1 290 804,48		0,10	
136	392 062,12	1 290 804,83		0,10	
137	392 062,33	1 290 800,59	0,10		

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
138	392 063,20	1 290 798,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
139	392 065,32	1 290 797,78		0,10	
140	392 067,09	1 290 797,86		0,10	
141	392 068,42	1 290 798,45		0,10	
142	392 080,60	1 290 798,98		0,10	
143	392 090,32	1 290 799,22		0,10	
144	392 090,81	1 290 792,39		0,10	
145	392 091,85	1 290 790,10		0,10	
146	392 094,55	1 290 789,04		0,10	
147	392 099,20	1 290 789,25		0,10	
148	392 099,20	1 290 780,08		0,10	
149	392 100,25	1 290 777,53		0,10	
150	392 102,63	1 290 776,48		0,10	
151	392 106,24	1 290 776,41		0,10	
152	392 106,41	1 290 776,41		0,10	
153	392 114,50	1 290 776,79		0,10	
154	392 116,24	1 290 753,31		0,10	
155	392 116,79	1 290 747,37		0,10	
156	392 117,45	1 290 735,58		0,10	
157	392 118,50	1 290 733,24	0,10		

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
158	392 121,05	1 290 732,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
159	392 123,59	1 290 733,24		0,10	
1	392 124,65	1 290 735,79		0,10	
№ п/п контура: 2					
160	392 206,17	1 291 000,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
161	392 208,52	1 291 001,53		0,10	
162	392 209,58	1 291 004,08		0,10	
163	392 208,52	1 291 006,62		0,10	
164	392 205,98	1 291 007,68		0,10	
165	392 134,74	1 291 003,76		0,10	
166	392 132,39	1 291 002,71		0,10	
167	392 131,34	1 291 000,13		0,10	
168	392 131,48	1 290 985,21		0,10	
169	392 124,60	1 290 984,98		0,10	
170	392 124,60	1 290 996,04		0,10	
171	392 123,54	1 290 998,59		0,10	
172	392 121,00	1 290 999,64		0,10	
173	392 086,58	1 290 997,77		0,10	
174	392 084,23	1 290 996,72		0,10	
175	392 083,18	1 290 994,18	0,10		

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
176	392 083,17	1 290 990,36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
177	392 083,16	1 290 982,85		0,10	
178	392 083,58	1 290 974,81		0,10	
179	392 078,48	1 290 974,31		0,10	
180	392 076,50	1 290 974,34		0,10	
181	392 076,50	1 290 996,00		0,10	
182	392 075,44	1 290 998,54		0,10	
183	392 072,90	1 290 999,60		0,10	
184	392 070,35	1 290 998,54		0,10	
185	392 069,30	1 290 996,00		0,10	
186	392 069,30	1 290 972,05		0,10	
187	392 070,36	1 290 969,50		0,10	
188	392 071,23	1 290 968,23		0,10	
189	392 073,72	1 290 967,18		0,10	
190	392 078,58	1 290 967,11		0,10	
191	392 087,70	1 290 967,97		0,10	
192	392 089,90	1 290 969,01		0,10	
193	392 090,95	1 290 971,56		0,10	
194	392 090,35	1 290 983,13		0,10	
195	392 090,37	1 290 990,34		0,10	





**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ****местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон**

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
—	—	—