

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 13 января 2025 г.

№ 88

Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайство Козачук Аллы Николаевны от 5 июля 2024 года № 50600-08-01154 (вх. № 4217-ВХК от 8 июля 2024 года), действующей по доверенности от 30 августа 2022 года за ПАО «Т ПЛЮС», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 4 718 кв. м для эксплуатации ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ОТ ТП-50:

1.1. В отношении земельных участков (частей земельных участков):

- с кадастровым номером 13:23:0000000:111 (единое землепользование 13:23:0901177:43), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:12, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, дом 36;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:13, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Володарского, д. 37;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:34, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 13;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:36, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Богдана Хмельницкого, дом 14;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:46, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:47, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:50, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 17 «б»;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:55, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 12/1;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:56, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 12/2;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:57, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 12/3;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:61, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, дом 34;
- с кадастровым номером 13:23:0901177:65, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Володарского (от ул. Советская до ул. Б. Хмельницкого, включая парковки у ЗАГСа, ж/консультации, 5-го корпуса МГУ им. Н.П. Огарева);
- с кадастровым номером 13:23:0901177:1328, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, в районе дома № 34.

1.2. В отношении земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 13:23:0901177.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 3 (три) месяца.

1.4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. ПАО «Т ПЛЮС»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия

Главы городского округа Саранск

В.В. Быков

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании

<https://право.саранск.рф>, <https://саранск.рф>

Утверждены
постановлением
Администрации
городского округа Саранск
2025 г.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для эксплуатации существующего объекта - Тепловые сети от ТП-50

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, г Саранск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 718 м ² ± 24 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Тепловые сети от ТП-50



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-13, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	392 159,33	1 291 874,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	392 160,46	1 291 876,89		0,10	
3	392 160,46	1 291 879,12		0,10	
4	392 159,15	1 291 880,92		0,10	
5	392 118,80	1 291 906,49		0,10	
6	392 117,24	1 291 924,27		0,10	
7	392 115,94	1 291 926,07		0,10	
8	392 115,81	1 291 964,97		0,10	
9	392 115,63	1 291 966,08		0,10	
10	392 114,33	1 291 967,88		0,10	
11	392 112,21	1 291 968,57		0,10	
12	392 109,15	1 291 968,57		0,10	
13	392 102,67	1 291 968,58		0,10	
14	392 102,76	1 292 012,50		0,10	
15	392 102,81	1 292 018,25		0,10	
16	392 105,80	1 292 018,36		0,10	
17	392 107,79	1 292 019,04		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	392 108,19	1 292 019,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
19	392 110,89	1 292 022,02		0,10	
20	392 112,60	1 292 023,67		0,10	
21	392 112,81	1 292 022,12		0,10	
22	392 114,31	1 292 020,05		0,10	
23	392 116,71	1 292 019,27		0,10	
24	392 125,14	1 292 019,42		0,10	
25	392 125,33	1 292 018,62		0,10	
26	392 126,84	1 292 016,55		0,10	
27	392 129,32	1 292 015,74		0,10	
28	392 131,81	1 292 016,55		0,10	
29	392 133,32	1 292 018,63		0,10	
30	392 133,51	1 292 020,00		0,10	
25	392 132,81	1 292 023,80		0,10	
26	392 132,63	1 292 024,81		0,10	
33	392 131,33	1 292 026,61		0,10	
34	392 129,21	1 292 027,30		0,10	
35	392 120,38	1 292 027,14		0,10	
36	392 120,25	1 292 043,95		0,10	
37	392 120,07	1 292 045,04		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
38	392 118,76	1 292 046,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
39	392 117,37	1 292 047,29		0,10	
40	392 117,19	1 292 048,46		0,10	
41	392 115,88	1 292 050,26		0,10	
42	392 113,77	1 292 050,94		0,10	
43	392 110,42	1 292 050,94		0,10	
44	392 110,11	1 292 069,72		0,10	
45	392 109,96	1 292 070,85		0,10	
46	392 108,65	1 292 072,65		0,10	
47	392 106,53	1 292 073,34		0,10	
48	392 101,79	1 292 073,27		0,10	
49	392 099,76	1 292 074,20		0,10	
50	392 097,31	1 292 073,42		0,10	
51	392 095,77	1 292 071,31		0,10	
52	392 095,77	1 292 068,69		0,10	
53	392 097,29	1 292 066,60		0,10	
54	392 098,91	1 292 065,89		0,10	
55	392 100,78	1 292 065,54		0,10	
56	392 101,43	1 292 065,47		0,10	
57	392 102,38	1 292 065,48		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
58	392 102,68	1 292 047,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
59	392 102,89	1 292 045,99		0,10	
60	392 104,40	1 292 043,92		0,10	
61	392 106,79	1 292 043,14		0,10	
62	392 109,67	1 292 043,14		0,10	
63	392 109,77	1 292 042,51		0,10	
64	392 111,28	1 292 040,44		0,10	
65	392 112,48	1 292 040,05		0,10	
66	392 112,52	1 292 034,44		0,10	
67	392 103,46	1 292 025,66		0,10	
68	392 098,91	1 292 025,88		0,10	
69	392 096,75	1 292 025,14		0,10	
70	392 095,24	1 292 023,07		0,10	
71	392 095,04	1 292 021,79		0,10	
72	392 094,97	1 292 015,74		0,10	
73	392 094,86	1 291 964,95		0,10	
74	392 095,05	1 291 963,78		0,10	
75	392 096,76	1 291 961,51		0,10	
76	392 098,96	1 291 960,79		0,10	
77	392 108,01	1 291 960,77		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
78	392 108,02	1 291 927,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
79	392 095,37	1 291 927,79		0,10	
76	392 094,41	1 291 929,11		0,10	
77	392 092,31	1 291 929,80		0,10	
78	392 087,66	1 291 929,82		0,10	
79	392 085,55	1 291 929,14		0,10	
80	392 084,23	1 291 927,28		0,10	
85	392 072,61	1 291 926,90		0,10	
86	392 072,56	1 291 926,97		0,10	
87	392 072,79	1 291 950,05		0,10	
83	392 072,62	1 291 951,20		0,10	
84	392 071,31	1 291 953,00		0,10	
85	392 069,19	1 291 953,68		0,10	
86	392 067,08	1 291 953,00		0,10	
87	392 065,77	1 291 951,20		0,10	
93	392 064,99	1 291 950,12		0,10	
94	392 064,76	1 291 926,83		0,10	
90	392 064,02	1 291 925,82		0,10	
91	392 063,88	1 291 924,79		0,10	
97	392 063,91	1 291 920,96		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
98	392 063,78	1 291 913,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
99	392 052,01	1 291 913,43		0,10	
100	392 051,70	1 291 918,54		0,10	
101	392 051,53	1 291 919,43		0,10	
102	392 050,22	1 291 921,23		0,10	
103	392 048,10	1 291 921,92		0,10	
104	392 047,98	1 291 921,92		0,10	
105	392 008,22	1 291 920,51		0,10	
106	392 008,23	1 291 921,52		0,10	
102	392 008,08	1 291 922,47		0,10	
103	392 006,99	1 291 923,97		0,10	
109	392 005,55	1 291 924,44		0,10	
110	392 005,47	1 291 933,83		0,10	
111	392 006,50	1 291 933,84		0,10	
107	392 006,47	1 291 937,44		0,10	
113	392 006,43	1 291 941,64		0,10	
114	391 997,61	1 291 941,56		0,10	
115	391 997,75	1 291 923,76	0,10		
116	391 995,92	1 291 923,75	0,10		
117	391 996,03	1 291 937,70	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении грани объекта					
1	2	3	4	5	6
118	391 996,35	1 291 938,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
113	391 996,49	1 291 939,16		0,10	
115	391 996,36	1 291 943,12		0,10	
116	391 996,17	1 291 944,01		0,10	
122	391 996,21	1 291 946,11		0,10	
123	391 998,42	1 291 948,32		0,10	
124	391 999,30	1 291 949,76		0,10	
125	391 999,47	1 291 950,84		0,10	
126	391 999,55	1 291 959,37		0,10	
127	391 999,58	1 291 963,94		0,10	
128	391 999,40	1 291 965,08		0,10	
129	391 998,09	1 291 966,88		0,10	
130	391 996,01	1 291 967,56		0,10	
131	391 992,20	1 291 967,60		0,10	
132	391 992,19	1 291 991,56		0,10	
127	391 992,92	1 291 992,57		0,10	
128	391 993,07	1 291 993,61		0,10	
129	391 992,92	1 291 997,67		0,10	
130	391 992,77	1 291 998,48		0,10	
131	391 991,68	1 291 999,98		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
138	391 990,65	1 292 000,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
139	391 989,18	1 292 016,17		0,10	
140	391 989,02	1 292 016,95		0,10	
141	391 987,71	1 292 018,75		0,10	
142	391 985,59	1 292 019,43		0,10	
143	391 985,37	1 292 019,43		0,10	
144	391 983,81	1 292 019,33		0,10	
145	391 983,81	1 292 032,81		0,10	
146	391 985,13	1 292 034,62		0,10	
141	391 985,13	1 292 036,84		0,10	
142	391 983,82	1 292 038,64		0,10	
149	391 981,78	1 292 039,93		0,10	
150	391 980,12	1 292 039,96		0,10	
151	391 977,72	1 292 039,18		0,10	
152	391 976,21	1 292 037,10		0,10	
153	391 976,01	1 292 035,80		0,10	
154	391 976,01	1 292 015,46		0,10	
155	391 976,22	1 292 014,16		0,10	
156	391 977,72	1 292 012,08		0,10	
157	391 980,13	1 292 011,30		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
158	391 981,79	1 292 011,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
159	391 983,12	1 291 997,09		0,10	
160	391 983,31	1 291 996,15		0,10	
156	391 983,43	1 291 993,27		0,10	
157	391 983,58	1 291 992,45		0,10	
163	391 984,40	1 291 990,84		0,10	
164	391 984,40	1 291 963,98		0,10	
165	391 984,60	1 291 962,68		0,10	
166	391 986,11	1 291 960,61		0,10	
167	391 988,46	1 291 959,83		0,10	
168	391 991,75	1 291 959,80		0,10	
169	391 991,69	1 291 952,62		0,10	
170	391 989,61	1 291 950,55		0,10	
171	391 988,64	1 291 948,96		0,10	
172	391 988,43	1 291 947,75		0,10	
173	391 988,39	1 291 945,44		0,10	
171	391 986,94	1 291 943,81		0,10	
172	391 986,80	1 291 942,79		0,10	
173	391 986,93	1 291 938,83		0,10	
174	391 987,07	1 291 938,00		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
178	391 988,18	1 291 936,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
179	391 988,09	1 291 920,11		0,10	
180	391 988,30	1 291 918,78		0,10	
181	391 989,81	1 291 916,71		0,10	
182	391 992,22	1 291 915,93		0,10	
183	391 997,65	1 291 915,96		0,10	
182	391 997,64	1 291 914,89		0,10	
183	391 997,79	1 291 913,94		0,10	
184	391 998,88	1 291 912,44		0,10	
185	392 000,62	1 291 911,87		0,10	
186	392 005,19	1 291 911,84		0,10	
189	392 007,61	1 291 912,69		0,10	
190	392 044,16	1 291 913,98		0,10	
191	392 044,44	1 291 909,51		0,10	
192	392 044,64	1 291 908,45		0,10	
193	392 046,14	1 291 906,38		0,10	
194	392 048,57	1 291 905,60		0,10	
195	392 067,45	1 291 905,75		0,10	
196	392 069,81	1 291 906,53		0,10	
197	392 071,31	1 291 908,60	0,10		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
198	392 071,52	1 291 909,84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
199	392 071,67	1 291 918,03		0,10	
200	392 072,54	1 291 918,30		0,10	
201	392 073,15	1 291 919,10		0,10	
202	392 087,89	1 291 919,60		0,10	
203	392 089,94	1 291 920,15		0,10	
204	392 092,20	1 291 919,94		0,10	
205	392 109,36	1 291 920,11		0,10	
206	392 111,37	1 291 903,05		0,10	
207	392 112,82	1 291 901,05		0,10	
208	392 154,86	1 291 874,41		0,10	
209	392 157,04	1 291 873,78		0,10	
1	392 159,33	1 291 874,52		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-13, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Ml), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Одобрено
Исполнитель

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—