

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 18 марта 2024 г.

№ 427

Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайство Муниципального предприятия городского округа Саранск «Саранское водопроводно-канализационное хозяйство» от 24 октября 2023 года № 2107 (вх. № 1490-Вх/По от 25 октября 2023 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 48 743 кв. м для эксплуатации канализационных сетей 4 микрорайона Юго-запада:

1.1. В отношении земельных участков (частей земельных участков):

– с кадастровым номером 13:23:0000000:87 (единое землепользование 13:23:0911226:25, 13:23:0911226:27), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0000000:93 (единое землепользование 13:23:0911226:33, 13:23:0911225:49, 13:23:0911222:50), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0000000:92 (единое землепользование 13:23:0911226:30), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:18, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 38;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:60, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 27;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:62, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 13а;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:55, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 40;

– с кадастровым номером 13:23:0911226:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:56, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 44;

– с кадастровым номером 13:23:0911226:37, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном улицами Попова, Серадзская, Ульянова, Энгельса (площадка № 1 по генплану);

– с кадастровым номером 13:23:0911222:67, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 23;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:15, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 50 лет Октября, дом 48;

– с кадастровым номером 13:23:0911226:34, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0911226:38, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном улицами Попова, Серадзская, Ульянова, Энгельса (площадка № 1 по генплану);

– с кадастровым номером 13:23:0911222:61, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Энгельса, дом 14;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:65, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:54, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Энгельса, дом 20;

- с кадастровым номером 13:23:0911226:7, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ульянова, д. 95;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:68, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Попова;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:36, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Попова, д. 67;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:26, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября, дом 44а;
- с кадастровым номером 13:23:0911226:6, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ульянова, д. 97;
- с кадастровым номером 13:23:0911226:404, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Попова, земельный участок 64В;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:59, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Энгельса, дом 16, ул. Энгельса, дом 16 а, ул. Энгельса, дом 18;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:69, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:58, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Энгельса, дом 22, ул. Энгельса дом 24, ул. Попова дом 71;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:63, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Энгельса (включая разворотное кольцо ул. Энгельса - 50 лет Октября, включая парковки у МУЗ «Городская клиническая больница №4»);
- с кадастровым номером 13:23:0911222:57, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 50, пр. 50 лет Октября, дом 52, ул. Энгельса, дом 10, ул. Энгельса, дом 12;
- с кадастровым номером 13:23:0911222:30, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 21;
- с кадастровым номером 13:23:0911221:148, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Энгельса (включая разворотное кольцо ул. Энгельса - 50 лет Октября, включая парковки у МУЗ «Городская клиническая больница № 4»);
- с кадастровым номером 13:23:0911222:12, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Попова, земельный участок 69/1.

1.2. В отношении земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 13:23:0911222, 13:23:0911226, 13:23:0911228.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 3 (три) месяца.

1.4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. Муниципальному предприятию городского округа Саранск «Саранское водопроводно-канализационное хозяйство»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

И.Ю. Асабин