

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы городского округа Саранск-Директор
Департамента перспективного развития Администрации
городского округа Саранск (председатель рабочей группы
по организации и проведению публичных слушаний)

Н. А. Кожемяка
5 апреля 2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории
«Застройка малоэтажными жилыми домами в рп. Луховка», в части изменения планировки
территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного
участка с кадастровым номером 13:23:1202001:6437**

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	Земельный участок с кадастровым номером 13:23:1202001:6437
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)
Заказчик	ООО «Специализированный застройщик «ЭкоЛайф»
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 19.03.2024 г. № 73-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 20.03.2024 г. № 13 (234)
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 20.03.2024 г. до 05.04.2024 г. В обозначенный период замечаний не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 05.04.2024 г. с 16 часов 30 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. Саранск).
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 05.04.2024г. по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории «Застройка малоэтажными жилыми домами в рп. Луховка», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1202001:6437.
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Кожемяка Н.А. – Заместитель Главы городского округа Саранск - Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Дыдыкин О.Л. –Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Разумова И.Н. – ведущий архитектор контрактно – договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы); - Ликомаскина М.А. – Первый заместитель директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск- главный архитектор; - Арсентьев А.Н. – Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Антонова А.А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А.В. –Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск; - Казакова Н.А. –Заместитель директора Департамента по Социальной политике Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н.А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Егорчиков Р.Ф. –Заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А.М. – Директор КУ «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – Главный инженер КУ «Градостроительство»; - Еремкин Н. М. – представитель Администрации городского округа Саранск в рп. Луховка, с. Макаровка, с. Куликовка Управления по социальному развитию села и расширения рынка сельскохозяйственной продукции Администрации Октябрьского района городского округа Саранск. Участники, не входящие в состав рабочей группы: Вакулич О.Н. – докладчик (ООО «Кадастровый центр»), представитель заказчика.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
<p>Председатель рабочей группы проинформировала участников о порядке проведения публичных слушаний, представила состав рабочей группы, озвучила повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории «Застройка малоэтажными жилыми домами в рп. Луховка», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1202001:6437.</p> <p>В ходе публичных слушаний поступили следующие замечания:</p> <p>1) Проектом предусмотреть требования, предусмотренные п. 2.2.43 местных нормативов градостроительного проектирования г.о. Саранск, в части соблюдения следующих принципов планировочной организации: - участки застройки следует объединять в группы территориями общего пользования (озелененная, спортивная, разворотная площадки);</p> <p>2) В проекте необходимо предусмотреть тротуары и пешеходные дорожки.</p>	2	Рабочей группой принято решение доработать данную документацию.

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Рабочей группой принято решение доработать документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории «Застройка малоэтажными жилыми домами в рп. Луховка», в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1202001:6437.

Секретарь публичных слушаний
И. Н. Разумова
05.04.2024 г.