

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 29 июля 2024 г.

№ 1224

Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайство Козачук Аллы Николаевны от 13 февраля 2024 года № 50600-08-00274 (вх. № 885-ВХК от 13 февраля 2024 года), действующей по доверенности от 30 августа 2022 года за ПАО «Т ПЛЮС», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 63 373 кв. м для эксплуатации ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ:

1.1. В отношении земельных участков (частей земельных участков):

- с кадастровым номером 13:23:0902141:2, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, д. 159 «г»;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:3, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Терешковой, дом 66;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:6, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Разина, дом 37«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:7, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, 159 Б;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:8, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Терешковой, дом 68«б»;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:15, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 11«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:25, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, дом 159;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:27, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ст. Разина, дом 37 Б;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:29, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Терешковой, дом 68;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:37, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Загородная;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:40, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Терешковой, 66 «б»;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:41, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Терешковой, дом 56;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:43, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Терешковой, дом 72;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Терешковой, дом 70;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:45, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 11;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:46, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 9;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:47, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ст. Разина, дом 35;
- с кадастровым номером 13:23:0902141:48, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, дом 159 а, ул. Полежаева, дом 159 б, ул. Полежаева, дом 161 а;

- [illegible]

- [illegible]

- с кадастровым номером 13:23:0902150:53, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, дом 53;
- с кадастровым номером 13:23:0902150:54, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, дом 55;
- с кадастровым номером 13:23:0902150:56, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, дом 84а;
- с кадастровым номером 13:23:0902150:1289, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в районе улицы Ботевградская;
- с кадастровым номером 13:23:0902150:1514, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:4, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 70;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:5, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, д. 23а;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:9, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 95 «б»;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:10, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 95 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:12, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ст. Разина, дом 17«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:18, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 117;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:20, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 103;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:27, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 23;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:28, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ст. Разина, дом 17;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:33, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 25;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:34, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 23 а;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:35, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 23 а;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:36, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 72;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:37, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 66;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:38, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 68;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:41, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 21;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:43, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 95;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова;
- с кадастровым номером 13:23:0902171:305, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул. Б. Хмельницкого (в районе жилого дома № 72);
- с кадастровым номером 13:23:0902171:743, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая;

- с кадастровым номером 13:23:0902172:20, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, д. 80;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:21, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 79 А;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:33, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ст. Разина, д. 12;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:43, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 87, на пересечении с ул. Димитрова;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:47, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:50, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. 89;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:56, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Димитрова, д. 35;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:429, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:30, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 86 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:68, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д. № 66;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:69, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 66«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:70, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, дом 64;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:93, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, дом 20;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:100, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, дом 109;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:174, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 64;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:183, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:617, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, дом 105 а;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:944, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Советская, земельный участок 105Б;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:975, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902187:976, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:87, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 26;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:88, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, дом 16;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:90, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, дом 76;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:91, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, дом 14;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:92, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 24;

- с кадастровым номером 13:23:0903126:95, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, дом 78;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:96, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:97, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок совместного использования для ж/д ул. Полежаева, дом 78, ул. Гагарина, дом 14;
- с кадастровым номером 13:23:0903126:272, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, 28;
- с кадастровым номером 13:23:0903170:45, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова, дом 32;
- с кадастровым номером 13:23:0903170:59, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Титова.

1.2. В отношении земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 13:23:0902141, 13:23:0902142, 13:23:0902148, 13:23:0902149, 13:23:0902150, 13:23:0902171, 13:23:0902172, 13:23:0903126, 13:23:0902187.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 3 (три) месяца.

1.4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. ПАО «Т ПЛЮС»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Саранск**

В.В. Быков