

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК
от 21 октября 2024 г. № 1695

Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайства Козачук Аллы Николаевны от 25 мая 2024 года № 50600-08-00891 (вх. № 3324-ВХК от 27 мая 2024 года), от 31 мая 2024 года № 50600-08-00942 (вх. № 859-Вх/По от 3 июня 2024 года), действующей по доверенности от 30 августа 2022 года за ПАО «Т ПЛЮС», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 19 916 кв. м для эксплуатации ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ОТ ТП № 4 ПО УЛИЦЕ ЛИХАЧЕВА, № 8А 1 МКР. СЕВЕРО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА САРАНСКА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 3077,300 (ТРИ ТЫСЯЧИ СЕМЬДЕСЯТ СЕМЬ ЦЕЛЫХ ТРИ ДЕСЯТЫХ) П/М:

1.1. В отношении земельных участков (частей земельных участков):

- с кадастровым номером 13:23:0000000:33 (единое землепользование 13:23:1101205:116), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0000000:3861, расположенного по адресу: Республика Мордовия, город Саранск, улица Т. Бибиной;
- с кадастровым номером 13:23:1101097:74, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, дом 9;
- с кадастровым номером 13:23:1101097:83, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева;
- с кадастровым номером 13:23:1101097:1985, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:1, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дом 78;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:14, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, г. Саранск, ул. Лихачева, земельный участок 8;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:18, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская, д. 25 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:23, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, д. 8 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:45, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:58, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, дом 18;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:59, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, дом 22;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:62, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская, д. 21;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:69, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:72, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул. Гожувской;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:73, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, 8 «а»;

- с кадастровым номером 13:23:1101100:75, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская, дома №№ 25, 25 А (земельный участок для совместного использования жилых домов №№ 25, 25 А по ул. Гожувская);
- с кадастровым номером 13:23:1101100:76, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дом 80 и ул. Лихачева, дом 26 (земельный участок для совместного использования жилых домов по ул. Косарева, дом 80 и ул. Лихачева, дом 26);
- с кадастровым номером 13:23:1101100:78, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дома №№ 76, 78 (земельный участок для совместного использования жилых домов №№ 76, 78 по ул. Косарева);
- с кадастровым номером 13:23:1101100:79, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дом 74;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:80, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дом 76;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:81, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дом 80;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:82, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, дом 26;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:83, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пуркаева, дом 4;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:84, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, дом 14;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:85, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, дом 16;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:86, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пуркаева, дом 2;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:87, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская, дом 25;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:90, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:92, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:1941, расположенного по адресу: Республика Мордовия, город Саранск, улица Гожувская, дом 11;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:1942, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская, дом 13;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2166, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2167, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2169, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2181, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2182, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2183, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2187, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2188, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева;

- с кадастровым номером 13:23:1101100:2681, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Гожувская, земельный участок 7;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2682, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Т. Бибиной, земельный участок 6;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2683, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гожувская;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2689, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева;
- с кадастровым номером 13:23:1101100:2691, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Т. Бибиной, земельный участок 2;
- с кадастровым номером 13:23:1101101:1, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 160;
- с кадастровым номером 13:23:1101101:75, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дом 70;
- с кадастровым номером 13:23:1101101:91, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной;
- с кадастровым номером 13:23:1101101:93, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября (включая разворотное кольцо пр-кта 70 лет Октября ул. Косарева) от ул. Севастопольская до знака «Саранск» (включая две парковки напротив остановки «Атемар»);
- с кадастровым номером 13:23:1101101:405, расположенного по адресу: Республика Мордовия, город Саранск, улица Т. Бибиной;
- с кадастровым номером 13:23:1101205:16, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 70 лет Октября, дом 163 «А»;
- с кадастровым номером 13:23:1101205:17, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 161;
- с кадастровым номером 13:23:1101205:108, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, д. 163«б»;
- с кадастровым номером 13:23:1101205:145, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 165;
- с кадастровым номером 13:23:1101205:146, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября, дом 165 а;
- с кадастровым номером 13:23:1101205:186, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 70 лет Октября (включая разворотное кольцо пр-кта 70 лет Октября ул. Косарева) от ул. Севастопольская до знака «Саранск» (включая две парковки напротив остановки «Атемар»);
- с кадастровым номером 13:23:1101205:219, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 70 лет Октября, дом 167, корпус 1, корпус 2, корпус 3.

1.2. В отношении земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 13:23:1101097, 13:23:1101100, 13:23:1101101, 13:23:1101205.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 3 (три) месяца.

1.4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных

участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. ПАО «Т ПЛЮС»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Саранск**

В.В. Быков