

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК
РЕШЕНИЕ

от 5 ноября 2024г.

№ 267

О внесении изменения в решение Совета депутатов городского округа Саранск от 27 декабря 2023 года № 201 «О порядке определения размера арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом городского округа Саранск в 2024 году»

В соответствии с федеральными законами от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях эффективного использования муниципального имущества городского округа Саранск Совет депутатов городского округа Саранск решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского округа Саранск от 27 декабря 2023 года № 201 «О порядке определения размера арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом городского округа Саранск в 2024 году» следующее изменение:

дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить, что площадь нежилого помещения, передаваемого в аренду, состоит из суммы площади основных помещений, а также площадей вспомогательного использования и (или) мест общего пользования, предназначенных для удовлетворения арендаторами бытовых и иных нужд, связанных с их нахождением в нежилом помещении.

Площадь вспомогательных помещений и (или) мест общего пользования рассчитывается делением площади вспомогательных помещений и (или) мест общего пользования нежилого помещения и (или) здания на общую площадь основных помещений нежилого помещения и (или) здания, умноженную на площадь передаваемого в аренду нежилого помещения и (или) здания.

Указанный порядок определения площади нежилого помещения и (или) здания применяется в случае передачи в аренду нежилого помещения нескольким арендаторам и (или) отдельного нежилого помещения в здании.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Саранск
Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Саранск**

Т.И. Шукшина

В.В. Быков