

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК
от 06 ноября 2024 г. № 1844

Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайство Козачук Аллы Николаевны от 13 июня 2024 года № 50600-08-01009 (вх. № 3707-ВХК от 14 июня 2024 года), действующей по доверенности от 30 августа 2022 года за ПАО «Т ПЛЮС», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 38 191 кв. м для эксплуатации тепловых сетей от котельной кв. 10-11 по ул. О. Кошевого, 20а и ЦТП по ул. М. Расковой, 16 Юго-западной части г. Саранска:

1.1. В отношении земельных участков (частей земельных участков):

– с кадастровым номером 13:23:0000000:99 (единое землепользование 13:23:0911224:117, 13:23:0911223:39, 13:23:0911223:40, 13:23:0911235:65), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, от ул. С. Лазо до пр. 50 лет Октября;

– с кадастровым номером 13:23:0000000:106 (единое землепользование 13:23:0911224:118, 13:23:0911216:204), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;

– с кадастровым номером 13:23:0911215:135, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 39;

– с кадастровым номером 13:23:0911215:266, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 7;

– с кадастровым номером 13:23:0911215:277, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 43;

– с кадастровым номером 13:23:0911215:1832, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

– с кадастровым номером 13:23:0911216:306, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 15а;

– с кадастровым номером 13:23:0911216:316, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого;

– с кадастровым номером 13:23:0911216:326, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;

– с кадастровым номером 13:23:0911216:2093, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:18, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 38;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:55, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 40;

– с кадастровым номером 13:23:0911222:65, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;

– с кадастровым номером 13:23:0911223:3, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 29;

– с кадастровым номером 13:23:0911223:6, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;

– с кадастровым номером 13:23:0911223:7, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;

– с кадастровым номером 13:23:0911223:14, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 35;

- с кадастровым номером 13:23:0911223:38 (единое землепользование 13:23:0911223:37), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;
- с кадастровым номером 13:23:0911223:44 (единое землепользование 13:23:0911223:42, 13:23:0911223:43), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;
- с кадастровым номером 13:23:0911223:71, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;
- с кадастровым номером 13:23:0911223:73, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская;
- с кадастровым номером 13:23:0911223:718, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0911223:833, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, проспект 50 лет Октября, земельный участок 29/3;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:3, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого, дом 20;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:5, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого, дом 18;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:6, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса, дом 39;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:8, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:14, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 14;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:15, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 22;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:17, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:26, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 25;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:27, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, просп. 50 лет Октября, д. 21;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса, дом 37;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:48, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 20;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:49, расположенного по адресу: Республика Мордовия, город Саранск, улица М. Расковой, дом 13;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:51, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса, дом 33 а;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:52, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса, дом 33;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:53, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса, дом 31;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:71, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, д. 23;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:72, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, д. 17 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:75, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого, дом 9;

- с кадастровым номером 13:23:0911224:81, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 2;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:83, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса, д. 35;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:84, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 18;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:112, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:137, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого, 20«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:138, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект 50 лет Октября, дом 17;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:141, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, д. 10;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:143, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса, № 29А;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:146, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 20 а;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:148, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 30;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:149, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 2;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:151, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 12а;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:155, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Серадзская, дом 12;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:157, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, д. 27;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:158, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. С. Лазо, дом 3;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:159, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого, дом 16;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:160, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 19;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:161, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. С. Лазо, дом 1;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:165, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:166, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. О. Кошевого;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:167, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. С. Лазо;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:169, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 25;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:170, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 15 б;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:173, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 15а;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:174, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 15;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:175, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова, дом 28;

- с кадастровым номером 13:23:0911224:177, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:178, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:2146, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Щорса, земельный участок 29;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:2227, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:2562, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Фурманова, земельный участок 42;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:2676, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:2919, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Щорса;
- с кадастровым номером 13:23:0911225:59, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 26;
- с кадастровым номером 13:23:0911225:65, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:12, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, д. 17 «б»;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:27, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, д. 91;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:33, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 7;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:34, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 3;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 14 «в»;
- с кадастровым номером 13:23:0911224:43, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября, дом 9 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября, дом 5 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:59, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт 50 лет Октября, дом 1;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:68, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:71 (единое землепользование 13:23:0911235:69), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:78 (единое землепользование 13:23:0911235:75), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:88 (единое землепользование 13:23:0911235:86), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:91, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, дом 95«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:92, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, 93А;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:95, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, дом 95 «б»;

- с кадастровым номером 13:23:0911235:96, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 13;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:97, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 15;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:99, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 11;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:100, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 20;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:102, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, дом 95;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:103, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, дом 93;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:104, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина, дом 97;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:107, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 14/1, дом 14/2;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:111, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 7;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:112, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 3;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:113, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 7;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:114, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 14/3;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:116, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 15 б;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:118, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, дом 16;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:120, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:121, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 1;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:122, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. 50 лет Октября, дом 1;
- с кадастровым номером 13:23:0911235:1956, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. М. Расковой, д. 14/1, д. 14/2.

1.2. В отношении земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 13:23:0911215, 13:23:0911216, 13:23:0911222, 13:23:0911223, 13:23:0911224, 13:23:0911225, 13:23:0911235.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 3 (три) месяца.

1.4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. ПАО «Т ПЛЮС»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Саранск**

В.В. Быков