

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК
от 06 ноября 2024 г. № 1845

Об установлении публичного сервитута

Принимая во внимание ходатайства Козачук Аллы Николаевны от 5 июня 2024 года № 50600-08-00977 (вх. № 3562-ВХК от 6 июня 2024 года), от 26 июня 2024 года (вх. № 3984-ВХК от 26 июня 2024 года), действующей по доверенности от 30 августа 2022 года за ПАО «Т ПЛЮС», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Установить публичный сервитут площадью 22 053 кв. м для эксплуатации магистральной теплотрассы «Центральная котельная - город»:

1.1. В отношении земельных участков (частей земельных участков):

- с кадастровым номером 13:23:0000000:60 (единое землепользование 13:23:0901146:63), расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, 50;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:7, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, дом 30«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:38, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского (ГМ «Центральный»);
- с кадастровым номером 13:23:0901136:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского (ГМ «Центральный»);
- с кадастровым номером 13:23:0901136:51, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, дом 2;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:64, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского, дом 14;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:66, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского, дом 12;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:68, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:69, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:70, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:71, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:72, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:73, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, дом 28«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:78, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, 2 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:81, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, дом 1;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:82, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского, ПКГО «Центральный», блок № 5;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:103, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, дом 4;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:109, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Федосеенко, дом 2;

- с кадастровым номером 13:23:0901136:118, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:120, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:1537, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:1666, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:1673, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского, ПКГО «Центральный» блок № 4, бокс гаража № 10;
- с кадастровым номером 13:23:0901136:1678, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:1, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Толстого, д. 57;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:3, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, дом 57;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:31, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:39, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Полежаева, дом 55;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:48, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:54, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901145:57, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого (от ул. Советская до ГУЗ «Республиканская больница № 1»);
- с кадастровым номером 13:23:0901145:58, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проезд Жуковского;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:7, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:8, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, дом 1;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:10, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, дом 42«а»;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:11, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, дом 42 «б»;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:43, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко, дом 3;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:47, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина (р-он душевых павильонов);
- с кадастровым номером 13:23:0901146:70, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном ул. Васенко, ул. Большевицкая, пр. Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:73, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:74, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

- с кадастровым номером 13:23:0901146:75, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:78, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:94, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:735, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:828, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:834, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:837, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:959, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:965, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, улица Большевицкая;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:1085, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:1088, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко;
- с кадастровым номером 13:23:0901146:1090, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Васенко - Большевицкая - проспект Ленина;
- с кадастровым номером 13:23:0901153:25, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого;
- с кадастровым номером 13:23:0901153:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901153:43, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901153:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901153:62, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном улицами Полежаева, Л. Толстого, Б. Хмельницкого и Большевицкая;
- с кадастровым номером 13:23:0901153:63, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном улицами Полежаева, Л. Толстого, Б. Хмельницкого и Большевицкая;
- с кадастровым номером 13:23:0901154:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого;
- с кадастровым номером 13:23:0901154:52, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, 26 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0901154:56, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, дом 23;
- с кадастровым номером 13:23:0901154:64, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого (от ул. Советская до ГУЗ «Республиканская больница № 1»);
- с кадастровым номером 13:23:0901174:13, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, дом 43, строение 1;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:35, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

- с кадастровым номером 13:23:0901174:55, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большевистская (от ул. Б. Хмельницкого до ул. Коммунистическая);
- с кадастровым номером 13:23:0901174:56, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (с площадками) (от ул. Советская до ул. Строительная);
- с кадастровым номером 13:23:0901174:57, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:184, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:185, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:294, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 36;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:324, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, д. 36А;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:325, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, д. 36А;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:564, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большевистская;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:577, расположенного по адресу: Республика Мордовия, городской округ Саранск, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, земельный участок 34А;
- с кадастровым номером 13:23:0901174:578, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большевистская;
- с кадастровым номером 13:23:0901175:13, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 28;
- с кадастровым номером 13:23:0901175:14, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901175:15, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0901175:18, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, в квартале, ограниченном улицами Полежаева, Л. Толстого, Б. Хмельницкого и Большевистская;
- с кадастровым номером 13:23:0901175:20, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Большевистская (от ул. Б. Хмельницкого до ул. Коммунистическая);
- с кадастровым номером 13:23:0901176:1, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, дом 24;
- с кадастровым номером 13:23:0901176:5, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Льва Толстого, дом 21;
- с кадастровым номером 13:23:0901176:22, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, 24 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0901176:23, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, 23 «а»;
- с кадастровым номером 13:23:0901176:29, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого (от ул. Советская до ГУЗ «Республиканская больница № 1»);
- с кадастровым номером 13:23:0902172:47, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902172:429, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;

- с кадастровым номером 13:23:0902173:12, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, дом 43;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:13, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:19, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, ПГК «Союз»;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:26, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:30, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Б. Хмельницкого, ПГК «Союз»;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:34, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:35, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:36, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:37, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:38, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:42, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, 44 «б»;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:71, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:73, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская, дом 44а, 46;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:84, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская (с площадками) (от ул. Советская до ул. Строительная);
- с кадастровым номером 13:23:0902173:819, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:825, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:834, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:954, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Халтурина;
- с кадастровым номером 13:23:0902173:997, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0905129:47, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, проспект Ленина, д. 50;
- с кадастровым номером 13:23:0905129:285, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0905129:413, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск;
- с кадастровым номером 13:23:0905129:416, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск.

1.2. В отношении земель, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 13:23:0901136, 13:23:0901145, 13:23:0901146, 13:23:0901154, 13:23:0901174, 13:23:0901175, 13:23:0901176, 13:23:0902173.

1.3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 3 (три) месяца.

1.4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, не установлен.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Управлению градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск:

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия.

4.2. Опубликовать настоящее постановление.

5. ПАО «Т ПЛЮС»:

5.1. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее трех месяцев после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Саранск**

В.В. Быков