

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск –
Директора Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск
(председатель рабочей группы)
А. А. Верочкин
14.11.2024

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

О результатах рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:161, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина
Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина кадастровый номер - 13:23:1003058:161 площадь – 1143 кв. м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4, тел. 23-07-61).
Заявитель	Трошкин Алексей Викторович, действующий по доверенности за Трошкину Татьяну Александровну
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 24.10.2024 № 369-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 30.10.2024 № 50 (271).
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 30.10.2024 до 14.11.2024 В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 14.11.2024 в 16 часов 30 минут по адресу: г. Саранск, ул. Коваленко, д. 20А (здание Администрации Пролетарского района г. о. Саранск). Во время проведения собрания публичных слушаний от членов рабочей группы поступило возражение, в части предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:161 площадью 1143 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина. Члены рабочей группы пояснили, что согласно СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (с изменениями) утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288 на рассматриваемом земельном участке не соблюдается противопожарный расстояния от проектируемого объекта до лесов I группы Природного лесничества Саранского лесхоза (не менее 50 м.). В собрании зарегистрировано четыре участника, не входящих в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:161 площадью 1143 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина.
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Арсентьев А. Н. – и. о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Кузьмин А.А. – Глава Администрации Пролетарского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Ситникова М. С. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); - Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А. В. – Первый заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск – начальник Управления по вопросам городского хозяйства; - Казакова Н. А. – заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Егорчиков Р. Ф. – заместитель начальника Управления муниципальной службы Администрации городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»;

	- Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство». Трошкин А.В., действующий по доверенности за Трошкину Т.А. – собственника земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:161, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина; Разенко Н.А. – собственник земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1003058:162 и 13:23:1003058:164, расположенных по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина. Светкин Е.С. и Борисов В.П. – собственники земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:44, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина.		
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний	
Заместитель председателя проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:161 площадью 1143 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина. В связи с поступившими возражениями от членов рабочей группы сообщил, что членами рабочей группы принято решение отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:161 площадью 1143 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина.	1	Принять к учету	

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что в вопросе о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 13:23:1003058:161 площадью 1143 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лодыгина., членами рабочей группой принято решение отказать.

Секретарь публичных слушаний

Ситникова М.С.

14.11.2024 г.