

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК
от 13 декабря 2024 г. № 2105

О Плане приватизации муниципального имущества
городского округа Саранск на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества городского округа Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 6 июня 2002 года № 205, Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Утвердить План приватизации муниципального имущества городского округа Саранск на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Саранск

В.В. Быков
Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 13 декабря 2024 г. № 2105

План приватизации муниципального имущества
городского округа Саранск на 2025 год

Раздел 1. Основные направления приватизации муниципального имущества городского
округа Саранск в 2025 году

1. План приватизации муниципального имущества городского округа Саранск на 2025 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 года № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества городского округа Саранск, утвержденным решением Саранского городского Совета депутатов от 6 июня 2002 года № 205.

2. Основной целью реализации Плана приватизации муниципального имущества городского округа Саранск на 2025 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение плановости процесса приватизации.

3. С учетом приоритетов экономического развития городского округа Саранск основными задачами в области приватизации муниципального имущества городского округа Саранск в 2025 году являются:

приватизация муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий органа местного самоуправления;

обеспечение увеличения объема неналоговых поступлений в бюджет городского округа Саранск.

4. Реализация имущества, включенного в План приватизации муниципального имущества городского округа Саранск на 2025 год, повлечет следующие структурные изменения в экономике городского округа Саранск:

уменьшение доли муниципального сектора в структуре имущества городского округа Саранск;

снижение затрат бюджета городского округа Саранск на содержание, обслуживание имущества, не являющегося необходимым для осуществления полномочий, определенных законодательством Российской Федерации, в общей доле расходов.

5. В течение действия Плана приватизации перечень имущества, предлагаемого к приватизации в 2025 году, будет дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности городского округа Саранск.

Раздел 2. Прогноз объемов поступлений в бюджет городского округа Саранск доходов от продажи муниципального имущества

6. Прогноз объемов поступлений в бюджет городского округа Саранск доходов от приватизации муниципального имущества в 2025 году составляет 49 421,2 тыс. руб.

Раздел 3. Муниципальное имущество городского округа Саранск, приватизация, которого планируется в 2025 году

7. Перечень муниципального имущества городского округа Саранск, подлежащего приватизации в 2025 году

№ п/п	Наименование имущества, место нахождения	Основные характеристики имущества
I квартал		
1.	встроенное нежилое помещение в жилом доме, расположенное по адресу: г. Саранск, ул. Республиканская, д. 100, помещ. 1	встроенное нежилое помещение в жилом доме, первый этаж жилого дома, площадь – 7,2 кв. м, год постройки – 1972, кадастровый номер 13:23:0911242:421
2.	встроенное нежилое помещение № 1, расположенное по адресу: г. Саранск, ул. Советская, д. 11	встроенное нежилое помещение № 1, цокольный этаж, площадь – 244,1 кв. м, год постройки – 1948, кадастровый номер 13:23:0901192:881
II квартал		
3.	мебельная мастерская с земельным участком, расположенные по адресу: г. Саранск, ул. Институтская, д. 13	нежилое одноэтажное здание, площадь – 527,5 кв. м, год постройки – 1958, кадастровый номер 13:23:1113250:731, земельный участок площадь 1961 кв. м кадастровый номер 13:23:1113250:116
4.	нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Саранск, ул. Васенко, д. 8	нежилое подвальное помещение, площадь – 425,7 кв. м, год постройки – 1962, кадастровый номер 13:23:0901136:1510
III квартал		
5.	Нежилое здание, здание склада, земельный участок, расположенные по адресу: г. Саранск, ул. Пушкина, д. 13	нежилое двухэтажное здание, площадь – 718,6 кв.м, год постройки – 1979, кадастровый номер 13:23:1001021:333 одноэтажное здание склада, площадь – 101, 7 кв. м, год постройки – 1998, кадастровый номер 13:23:1001021:1389 земельный участок, площадь – 5 900 кв. м, кадастровый номер 13:23:1001021:185
6.	нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Саранск, ул. Энгельса, д. 25, помещ. 63	нежилое помещение, цокольный этаж, площадь – 184,3 кв. м, год постройки – 1978, кадастровый номер 13:23:0911221:5136
IV квартал		
7.	нежилые здания, сооружения, движимое имущество и земельный участок, расположенные по адресу: Республика Мордовия, Старошайговский район, п. Ягодная Поляна	год постройки объектов – 1978, одноэтажное здание изолятора, площадь – 73,7 кв. м, кадастровый номер 13:18:0000000:192; одноэтажное здание спального корпуса № 1, площадь – 156,7 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:20;

№ п/п	Наименование имущества, место нахождения	Основные характеристики имущества
		одноэтажное здание спального корпуса № 2, площадь – 156,7 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:22; одноэтажное здание спального корпуса № 3, площадь – 156,7 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:23; одноэтажное здание спального корпуса № 4, площадь – 156,7 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:24; двухэтажное здание клуба-столовой, площадь – 900,2 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:53; одноэтажное здание хозяйственного корпуса, площадь – 309,8 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:52; здание овощехранилища двухэтажное, в том числе один подземный, площадь – 92,8 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:26; двухэтажное административное здание, площадь – 296,5 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:7; одноэтажный дом сторожа, площадь – 25,0 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:11; одноэтажное здание душевой, площадь – 139,6 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:12; одноэтажное здание склада, площадь – 63,0 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:25; водонапорная башня, площадь – 5,1 кв. м, кадастровый номер 13:18:0427003:29; тепловая сеть, протяженность–269 пог. м, кадастровый номер 13:18:0427003:6; водопроводная сеть, протяженность– 755 пог. м, кадастровый номер 13:18:0427003:15; канализационная сеть, протяженность– 833 п.м., кадастровый номер 13:18:0427003:28; движимое имущество (ограждение, подземный центр для газа, резервуар, поля подземной фильтрации), земельный участок, площадь – 93055 кв. м, кадастровый номер 13:18:0123003:610
8.	Проходная с земельным участком, расположенные по адресу: г. Саранск, ул. Осипенко, д. 93	нежилое двухэтажное здание проходной, площадь – 32,2 кв. м, кадастровый номер 13:23:1113254:92, земельный участок площадью 73 кв. м, кадастровый номер 13:23:1113254:1293
9.	встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Саранск, пр. Ленина, д. 43, помещ. 3	нежилое помещение, первый этаж жилого дома, год постройки – 1954, площадь – 174,9 кв.м, кадастровый номер 13:23:0901137:787