

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора
Департамента перспективного развития Администрации
городского округа Саранск (председатель рабочей группы)
А.Н. Арсентьев
12.12.2024

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросам о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 5

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 5 кадастровый номер – 13:23:0901191:1642, площадь – 934 кв.м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)
Заявитель	общество с ограниченной ответственностью «Сыроварня Саранск»
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 22.11.2024 №418-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 27.11.2024 №55 (276)
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 27.11.2024 до 12.12.2024 В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Информация о сроках и месте проведения экспозиции	с 27.11.2024 до 12.12.2024 ежедневно с 9 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, кроме субботы и воскресенья по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, 4 (4 этаж на информационных стендах), открыта экспозиция по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 12.12.2024 в 12 часов 00 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21. В собрании зарегистрировано 5 участников, не входящих в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний. Во время проведения собрания публичных слушаний замечания и предложения не поступили.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 12.12.2024 по вопросам о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 5
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: Арсентьев А. Н. – И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); Пряхин В. В. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); Колотушкин А. В. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы). Члены рабочей группы: Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; Верочкин А. А. – начальник Управления строительства Департамента строительства Администрации городского округа Саранск; Ларин С. В. – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации Ленинского района городского округа Саранск; Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; Матюшин А. В. – И.о. Первого заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск; Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; Курганов А. М. – Директор Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство»; Новиченков В. А. – главный инженер Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство». Терентьева С.В., Иславкина Т.В. – представители Мордовского регионального отделения Партии «Единая Россия»; Комарова М.А. – представитель ООО «Сыроварня Саранск»; Ланкина Ю.А. – представитель ООО «РНИИЦ»; Нугаев Д.Р.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопросы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901191:1642 площадью 934 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 5: в части исключения отступов от северной, южной и западной границ; в части увеличения максимального процента застройки до 60 %. В связи с отсутствием замечаний и предложений у участников публичных слушаний предложено одобрить вопросы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901191:1642 площадью 934 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 5: в части исключения отступов от северной, южной и западной границ; в части увеличения максимального процента застройки до 60 % с учетом получения согласия от правообладателя земельного участка и здания по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 7.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Отметить, что рабочей группой принято одобрить вопросы о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:0901191:1642 площадью 934 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 5: в части исключения отступов от северной, южной и западной границ; в части увеличения максимального процента застройки до 60 % с учетом получения согласия от правообладателя земельного участка и здания по адресу: г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 7.

Секретарь публичных слушаний

Колотушкин А.В.

12.12.2024