

РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 декабря 2024 года

№ 278

Об установлении размеров платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах городского округа Саранск для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и для собственников жилых помещений в предусмотренных федеральным законодательством случаях

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Саранск Совет депутатов городского округа Саранск решил:

1. Установить размеры платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах городского округа Саранск для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений, которые выбрали способ управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к настоящему решению.

2. Установить период действия размеров платы за содержание жилого помещения, указанных в пункте 1 настоящего решения, с 1 января по 31 декабря 2025 года.

3. Признать утратившими силу:
решение Совета депутатов городского округа Саранск от 16 ноября 2021 года № 20 «Об утверждении платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах городского округа Саранск»;

решение Совета депутатов городского округа Саранск от 29 декабря 2022 года № 126 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Саранск от 16 ноября 2021 года № 20 «Об утверждении платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах городского округа Саранск»;

решение Совета депутатов городского округа Саранск от 27 декабря 2023 года № 203 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Саранск от 16 ноября 2021 года № 20 «Об утверждении платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах городского округа Саранск».

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2025 года.

**Председатель Совета депутатов
городского округа Саранск**

Т. И. Шукшина

**Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Саранск**

В. В. Быков

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Саранск
от 27 декабря 2024 г. № 278

Размеры

платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах городского округа Саранск для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников жилых помещений, которые выбрали способ управления многоквартирным домом, но не приняли решение об установлении размера платы за жилое помещение

руб./м² в месяц

Типы многоквартирных домов	с 01.01.2025 по 31.12.2025			
	Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах	в том числе		
		содержание общего имущества	текущий ремонт общего имущества	управление многоквартирным домом
МКД со всеми видами благоустройства	25,45	11,57	8,96	4,92
МКД со всеми видами благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	21,84	6,52	10,38	4,94
МКД с газовыми колонками	23,80	7,26	11,60	4,94
МКД с индивидуальными поквартирными приборами подачи тепла на отопление и горячее водоснабжение	22,05	4,18	12,84	5,03
МКД не благоустроенные	23,38	9,23	9,66	4,49