

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск-
Директора Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск
(председатель рабочей группы по организации и
проведению публичных слушаний)
А. Н. Арсентьев
17 апреля 2025 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории,
ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранки
г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект
межевания территории), ограниченной улицами Кирова, Республиканской, Грузинской, Садовой г.
Саранска

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	Территория, ограниченная улицами Кирова, Республиканской, Грузинской, Садовой г. Саранска
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)
Заказчик	ООО «Специализированный Застройщик «БИНА»
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 28.03.2025 г. № 119-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 02.04.2025 г. № 14 (296)
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	С 02.04.2025 г. до 17.04.2025 г. В обозначенный период замечаний не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 17.04.2025 г. с 15 часов 50 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21 (здание Администрации Ленинского района г. Саранск)
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 17.04.2025 г. по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранки г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Кирова, Республиканской, Грузинской, Садовой г. Саранска.
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Арсентьев А.Н. – И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск-Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний); - Пряхин В.В. – Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Шелеметьева Ю.В. – Начальник контрактно-договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы); - Антонова А.А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А.В. – Первый заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск – начальник Управления по вопросам городского хозяйства; - Верочкин А.А. – начальник Управления строительства Департамента строительства Администрации городского округа Саранск; - Богатова Ю.А. – заместитель директора Департамента по социальной политике Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н.А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Ларин С.В. – Первый заместитель Главы Администрации Ленинского района городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А.М. – директор КУ «Градостроительство»; - Новиченков В.А. – главный инженер КУ «Градостроительство»; Участники, не входящие в состав рабочей группы: Ланкина Ю.А. – докладчик (ООО «Специализированный Застройщик «БИНА»), Парамонова О.Г., Уварова С.Н., Ахматова М.Н., Евдокимова Н.В., Фролкин О.А., Рыжкова Н.А., Пьянзина Н.В., Киреев В.А., Волков В.А., Киречева Т.В., Суркова Н.С., Кубанцева Н.Н., Кулыгина В.М., Гришин И.М., Евстифеева С.Р., Ходнев В.С., Ходнев А.С.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель рабочей группы проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранки г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Кирова, Республиканской, Грузинской, Садовой г. Саранска. Во время проведения публичных слушаний были заданы вопросы: - о соблюдении норм инсоляции для близлежащих жилых домов; - о необходимости проведения геотехнических изысканий; - о парковочных местах, площади и этажности планируемого к строительству МКД; - уточнение о правах собственности на земельные участки в рамках проектной документации. От жителей домов № 6В, 6Б, 6А по площади Маяковского г. Саранска поступило письменное заявление о невозможности принятия проекта планировки территории без геотехнического отчета. Председатель рабочей группы, Ланкина Ю.А., Ходнев В.С., Ходнев А.С. подробно ответили на возникшие у граждан вопросы.	-	Рабочей группой принято решение одобрить данную документацию и направить ее для рассмотрения и утверждения Главе городского округа Саранск, поскольку проект составлен согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и позволяет обеспечить выполнение задач и функций органов местного самоуправления.

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Рабочей группой принято решение одобрить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московской, А. Невского, Старопосадской и правым берегом реки Саранки г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Кирова, Республиканской, Грузинской, Садовой г. Саранска.

Секретарь публичных слушаний

Шелеметьева Ю.В.

17.04.2025 г.