

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК**

от 19 мая 2025 г.

№ 1076

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Красной, Рабочей, Мичурина рп. Луховка г.о.

Саранск (территория бывшего ремзавода), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Красной рп. Луховка г.о. Саранск, включая выполнение топографической съемки территории (для размещения Фиджитал-центра)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 июля 2022 года № 525 «Об установлении в 2022, 2023, 2024 и 2025 годах случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», постановлением Администрации городского округа Саранск от 13 апреля 2012 года № 1421 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Красная, Рабочая, Мичурина г.о. Саранск (территория бывшего ремзавода), включая проект межевания» (с изменениями), постановлением Администрации городского округа Саранск от 18 марта 2025 года № 619 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Красной, Рабочей, Мичурина рп. Луховка г.о. Саранск (территория бывшего ремзавода), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Красной рп. Луховка г.о. Саранск, включая выполнение топографической съемки территории (для размещения Фиджитал-центра)», иными прилагаемыми документами Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Красной, Рабочей, Мичурина рп. Луховка г.о. Саранск (территория бывшего ремзавода), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Красной рп. Луховка г.о. Саранск, включая выполнение топографической съемки территории (для размещения Фиджитал-центра), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

В. В. Быков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа Саранск
от 19 мая 2025 г. № 1076

Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Красной, Рабочей, Мичурина рп. Луховка г.о. Саранск (территория бывшего ремзавода), включая проект межевания, в части изменения планировки территории

(проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Красной рп. Луховка г.о. Саранск, включая выполнение топографической съемки территории (для размещения Фиджитал-центра)

№ п/п	Наименование документа
1.	Пояснительная записка
2.	Графическая часть
2.1	Проект планировки территории
2.1.1	Основная часть проекта планировки территории
2.1.2	Чертеж планировки территории. Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000
2.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
2.2.1	Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:20000
2.2.2	Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:500
2.2.3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу. М 1:500
3.1	Проект межевания территории
3.1.1	Основная часть проекта межевания территории
3.1.2	Чертеж межевания территории. М 1:500
3.2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
3.2.1	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж зон с особыми условиями использования территории. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:500

Полный текст опубликован в официальном сетевом издании <https://pravo.adm-saransk.ru/>