

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск –
Директора Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск
(председатель рабочей группы)
А. Н. Арсентьев
15.05.2025

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

о результатах рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1206001:1909 по адресу:

Республика Мордовия, г. о. Саранск, с. Напольная Тавла, ул. Зеленая

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с. Напольная Тавла, ул. Зеленая кадастровый номер - 13:23:1206001:1909 площадь – 1500 кв. м		
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 23-07-61)		
Заявитель	Федотов Дмитрий Николаевич		
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 29.04.2025г. № 159-ПГ		
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 30.04.2025 № 19 (301)		
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 30.04.2025 до 15.05.2025 В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.		
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 15.05.2025 в 16 часов 20 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск). Во время проведения собрания публичных слушаний от членов рабочей комиссии поступило возражение, что согласно сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости предполагаемое место строительства жилого дома расположено в охранной зоне инженерных коммуникаций: энергетический производственно-технологический комплекс ВЛ 10 кВ № 6 ПС 35/10 кВ «Горяйновка». В собрании зарегистрирован один участник, не входящий в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.		
Сведения о протоколе публичных слушаний	Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1206001:1909 площадью 1500 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с. Напольная Тавла, ул. Зеленая, в части увеличения отступа от улично-дорожной сети по ул. Зеленой до 40 м.		
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Арсентьев А. Н. – И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Дыдыкин О. Л. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Шемерова М. Н. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); - Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А. В. – Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск; - Рябченко Д. Л. – начальник Управления ЖКХ и благоустройства Администрации Октябрьского района городского округа Саранск; - Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; Федотов Дмитрий Николаевич - собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1206001:1909, расположенного по адресу: г. о. Саранск, с. Напольная Тавла, ул. Зеленая.		
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний		Количество	Выводы рабочей группы по организации и

		проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1206001:1909 площадью 1500 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с. Напольная Тавла, ул. Зеленая, в части увеличения отступа от улично-дорожной сети по ул. Зеленой до 40 м. В связи с поступившими замечаниями и возражениями в вопросе о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1206001:1909 площадью 1500 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с. Напольная Тавла, ул. Зеленая, в части увеличения отступа от улично-дорожной сети по ул. Зеленой до 40 м, членами рабочей группы принято решение отказать.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что в вопросе о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1206001:1909 площадью 1500 кв. м по адресу: Республика Мордовия, г. о. Саранск, с. Напольная Тавла, ул. Зеленая, в части увеличения отступа от улично-дорожной сети по ул. Зеленой до 40 м, членами рабочей группы принято решение отказать.

Секретарь публичных слушаний
Щемерова М. Н.
15.05.2025