

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск –
Директора Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск
(председатель рабочей группы)
А. Н. Арсентьев
30.05.2025

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

О результатах рассмотрения вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального
строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером
13:23:1113248:59, расположенного по адресу: Республика Мордовия,
г. Саранск, ул. Ломоносова, д. 41

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	адрес: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ломоносова, д. 41 кадастровый номер - 13:23:1113248:59 площадь – 704 кв. м
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, д. 4, тел. 23-07-61).
Заявитель	Яфаров Ильдар Зякиевич
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 07.05.2025 № 164-ПГ
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Выпуск газеты «Саранский Вестник» от 14.05.2025 № 21 (303).
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 14.05.2025 до 30.05.2025 В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 30.05.2025 в 16 часов 10 минут по адресу: г. Саранск, ул. Гожувская, д. 40 (здание Администрации Октябрьского района г. о. Саранск). Во время проведения собрания публичных слушаний замечаний и предложений не поступило. В собрании зарегистрировано три участника, не входящих в состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний.
Сведения о протоколе публичных слушаний	Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113248:59 площадью 704 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ломоносова, д. 41, в части уменьшения отступа от улично-дорожной сети по ул. Гастелло до 1,1 метра и от улично-дорожной сети по ул. Ломоносова до 1,6 метра.
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Арсентьев А. Н. – и. о. Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы); - Дыдыкин О. Л. – Глава Администрации Октябрьского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Ситникова М. С. – заместитель заведующего отделом градостроительной деятельности Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (секретарь рабочей группы); - Антонова А. А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Тишкин Ф. И. – Первый заместитель Главы Администрации Октябрьского района городского округа Саранск; - Матюшин А. В. – Первый заместитель директора Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск – начальник Управления по вопросам городского хозяйства; - Пивкина Н. А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Тюрин А. М. – Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А. М. – Директор КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – главный инженер КУ городского округа Саранск «Градостроительство»; Яфаров И.З. – собственник земельного участка с кадастровым номером 13:23:1113248:59 площадью 704 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ломоносова, д. 41; Юрасова Е.Ю., проживающая по адресу: г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 114а, кв. 52; Князев С.М., проживающий по адресу: г. Саранск, ул. Гастелло, д. 34.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель проинформировал участников о порядке проведения публичных слушаний, представил состав рабочей группы, озвучил повестку дня: вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113248:59 площадью 704 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ломоносова, д. 41, в части уменьшения отступа от улично-дорожной сети по ул. Гастелло до 1,1 метра и от улично-дорожной сети по ул. Ломоносова до 1,6 метра. В связи с отсутствием предложений и замечаний вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113248:59 площадью 704 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ломоносова, д. 41, в части уменьшения отступа от улично-дорожной сети по ул. Гастелло до 1,1 метра и от улично-дорожной сети по ул. Ломоносова до 1,6 метра, одобрен.	1	Принять к учету

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.
2. Отметить, что вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 13:23:1113248:59 площадью 704 кв. м, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ломоносова, д. 41, в части уменьшения отступа от улично-дорожной сети по ул. Гастелло до 1,1 метра и от улично-дорожной сети по ул. Ломоносова до 1,6 метра, одобрен.

Секретарь публичных слушаний
Щемерова М. Н.
30.05.2025 г.