

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК
от 29 августа 2025 г.

№ 1695

Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в квартале, ограниченном улицами Севастопольской, Волгоградской, Короленко, проспектом 70 лет Октября г. Саранска

В соответствии со статьями 68, 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», постановлением Правительства Республики Мордовия от 22 октября 2021 года № 494 «Об осуществлении комплексного развития территории в Республике Мордовия», постановлением Администрации городского округа Саранск от 25 августа 2025 года № 1660 «О комплексном развитии территории жилой застройки» Администрация городского округа Саранск постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в квартале, ограниченном улицами Севастопольской, Волгоградской, Короленко, проспектом 70 лет Октября г. Саранска, общей площадью 80 464,69 кв. м.

2. Установить:

– начальную цену предмета торгов – 12 830 000 (Двенадцать миллионов восемьсот тридцать тысяч) рублей;

– задаток в размере 50 % от начальной цены – 6 415 000 (Шесть миллионов четыреста пятнадцать тысяч) рублей;

– шаг аукциона – 5 % от начальной цены – 641 500 (Шестьсот сорок одна тысяча пятьсот) рублей.

3. Казенному учреждению городского округа Саранск «Градостроительство» разместить извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте www.torgi.gov.ru и официальном сайте городского округа Саранск саранск.рф

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск

В.В. Быков