

УТВЕРЖДАЮ
И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск-
Директора Департамента перспективного развития
Администрации городского округа Саранск
(председатель рабочей группы по организации и
проведению публичных слушаний)
А.Н.Арсентьев
3 октября 2025 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории,
ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки
Саранки г. Саранска, в части изменения планировки территории и разработке проекта межевания
территории земельного участка, расположенного в районе улицы Гагарина г. Саранска

Общие сведения по вопросу, представленному на публичные слушания:

Информация о земельном участке	Адрес: Территория земельного участка, расположенного в районе улицы Гагарина г. Саранска.	
Информация об организаторе публичных слушаний	Департамент перспективного развития Администрации городского округа Саранск (г. Саранск, пр-кт Ленина, 4, тел. 230761)	
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест»	
Основание проведения	Постановление Главы городского округа Саранск от 16.09.2025 г. № 283-ПГ	
Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования	Газета «Саранский Вестник» от 17.09.2025 г. № 42 (324)	
Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания	с 17.09.2025 г. до 03.10.2025 г. В обозначенный период замечаний и предложений не поступило.	
Сведения о проведении публичных слушаний	Публичные слушания проведены 03.10.2025 г. с 17 часов 05 минут по адресу: г. Саранск, ул. Пролетарская, 21 (здание Администрации Ленинского района).	
Сведения о протоколе публичных слушаний	Протокол публичных слушаний от 03.10.2025 г. по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранки г. Саранска, в части изменения планировки территории и разработке проекта межевания территории земельного участка, расположенного в районе улицы Гагарина г. Саранска.	
Участники публичных слушаний	Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний: - Арсентьев А.Н. – И.о. Заместителя Главы городского округа Саранск - Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск (председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний); - Пряхин В.В. - Глава Администрации Ленинского района городского округа Саранск (заместитель председателя рабочей группы); - Шелеметьева Ю.В. – Начальник контрактно – договорного отдела Казенного учреждения городского округа Саранск «Градостроительство» (секретарь рабочей группы); - Антонова А.А. – Директор Департамента по правовым вопросам Администрации городского округа Саранск; - Матюшин А.В.- Первый заместитель начальника Управления по вопросам городского хозяйства Департамента городского хозяйства Администрации городского округа Саранск; - Пивкина Н.А. – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Саранск; - Ларин С.В.- Начальник Управления ЖКХ и благоустройства Администрации Ленинского района городского округа Саранск; - Тюрин А. М. - Председатель Комитета земельных отношений Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск; - Курганов А.М. – Директор КУ «Градостроительство»; - Новиченков В. А. – Главный инженер КУ «Градостроительство». Участники, не входящие в состав рабочей группы: Золукова С.Н., Ваганов М.А.- представители ООО СЗ «Саранскстройинвест», Баклина Н.В.- представитель МНП Институт инженерных изысканий, Арапова Г.Р.- докладчик, ООО проектный институт «Мордовгражданпроект».	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний	Количество	Выводы рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Председатель рабочей группы проинформировала участников о порядке проведения публичных слушаний, представила состав рабочей группы, озвучила повестку дня: документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранки г. Саранска, в части изменения планировки территории и разработке проекта межевания территории земельного участка, расположенного в районе улицы Гагарина г. Саранска.	5	Рабочей группой принято решение доработать данную документацию.

В ходе проведения публичных слушаний поступили следующие замечания: - уточнить прохождение красной линии; - исключить чересполосицу между земельными участками; - исключить сервитут из границ земельного участка с кадастровым номером 13:23:0911216:2111; - границы элементов планировочной структуры в проекте планировки территории привести в соответствие с проектом межевания; - рассмотреть возможность изменения границ многоквартирного жилого дома (2 этап); - рассмотреть возможность включения в границы МКД земельного участка с кадастровым номером 13:23:0911216:1715 (1 этап).		
---	--	--

Выводы и рекомендации рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися и проведенными по форме и в сроки, определённые в постановлении об их назначении.

2. Рабочей группой принято решение доработать документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Гагарина, Сурикова, проспектом 50 лет Октября и правым берегом реки Саранки г. Саранска, в части изменения планировки территории и разработке проекта межевания территории земельного участка, расположенного в районе улицы Гагарина г. Саранска.

Секретарь публичных слушаний

Ю.В. Шелемetyева

03.10.2025